



COMUNE DI SCICLI (Provincia Regionale di Ragusa)

R.O. n. 148

del 18.05.2010

**OGGETTO: Incendio abitazione in Donnalucata (Scicli), Viale della Repubblica n° 26 –
Messa in sicurezza per tutela pubblica incolumità.**

IL SINDACO

–Visto il verbale del Comando Provinciale VV.F. di Ragusa del 02/03/2010 pervenuto al prot. LL.PP. n° 551 in data 10/03/2010, con cui sono stato dichiarati inagibili i locali ed a seguito del quale il Responsabile dell'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato, assistito da un'agente del Comando di P.M. in data 18/03/2010, si recava presso il sito segnalato, al fine di accertare eventuali situazioni di pericolo, in conseguenza dei danni all'immobile causati dall'incendio. Giunto sul luogo, lo stesso constatava l'esistenza di un edificio a due elevazioni fuori terra, dotato a piano terra, di veranda coperta e di annesso giardino. Per quanto di competenza e visibilmente accertabile, veniva rilevata la presenza di dissesti strutturali, in particolare alle pensiline ed ai pilastri, con evidenti fessurazioni alle predette strutture.

Considerato che tale edificio prospetta anche su via pubblica, al fine di tutelare la pubblica incolumità, si reputa opportuna la messa in sicurezza dell'immobile de quo, per cui viene proposta la emissione di Ordinanza di messa in sicurezza dell'immobile a carico dei proprietari; nelle more che venga effettuato tale intervento, l'apposizione, da parte dell'Ufficio Manutenzioni con il coordinamento del Comando di P.M., di transenne a delimitazione del tratto di via Argo interessato dal potenziale pericolo di distacco e caduta di calcinaci, giusta nota prot. LL. PP. n° 667 del 23/03/2010;

- Ritenuto pertanto necessario ed urgente, mettere in sicurezza l'edificio di che trattasi, per evitare rischi per la pubblica incolumità;

–Atteso che, da accertamenti d'ufficio, i proprietari del predetto immobile, oggetto dell'ordinanza, risultano essere: Cataudella Michele e Cataudella Giovanna;

–Richiamato l'art. 54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;

- Richiamato l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

- Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;

- Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità;

–Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

- 1)- ai proprietari la messa in sicurezza dell' edificio ubicato in Viale della Repubblica n° 26 in Donnalucata, da un punto di vista statico-strutturale, prima possibile e comunque entro giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente Ordinanza;
- 2)- Al Capo VII Settore LL.PP., per il tramite dei propri uffici, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto 1), di disporre l'esecuzione d'ufficio.

AVVERTE

- 1)-che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinata, dovrà essere condotta in conformità alle norme urbanistiche e regolamentari vigenti;
- 2)- In caso di inottemperanza , come sopra rilevata, da parte degli obbligati, si procederà d'ufficio in loro danno con ogni conseguente onere economico che sarà posto a loro carico.

COMUNICA

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 4 e art. 9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:
- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg. 60 e 120;
 - L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici: Servizio Difesa del Suolo e dell'Abitato.

DISPONE

Di notificare copia della presente ai Signori:

- Cataudella Michele nato a Chiavari (GE) il 05/07/1940 e residente in via Nuovalucello n° 5 in Catania;
- Cataudella Giovanna nata a Roma il 15/11/1936 e residente in via Nuovalucello n° 5 in Catania;
- Al Capo VII Settore LL.PP.

E di inviare copia della presente a:

- Al Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia;
- Al Comandante della Polizia Municipale;
- Ufficio Territoriale del Governo;
- Al Resp.le dell'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato;

Si certifica la regolarità del presente provvedimento e degli atti allo stesso connesso

**Il Responsabile dell'Ufficio
Difesa del Suolo e dell'Abitato**
f.to Arch. Sandro Zisa

IL SINDACO
f.to Giovanni Venticinque