



COMUNE DI SCICLI (Provincia Regionale di Ragusa)

R.O. n. 265

del 16/08/2010

OGGETTO: Segnalazione di potenziale pericolo rappresentato dallo stato di abbandono dell'ex stabilimento balneare denominato "Raja ex Titanic"- Arenile di Playa Grande.

IL SINDACO

-Vista la comunicazione prot. Gen. 2107 del 29/06/2010 con la quale sono state evidenziati dai cittadini residenti nella frazione di Playa Grande diverse problematiche sia di natura igienica che di potenziale pericolo connesso a rischio per la pubblica incolumità, rischio rappresentato dallo stato di abbandono dell'ex stabilimento balneare denominato "Raja" ex Titanic"- ubicato sull'arenile di Playa Grande.

-Che detta comunicazione informa altresì che la struttura in oggetto è meta di occasionali avventori, evidenziando, fra l'altro, il pericolo connesso allo stato di abbandono di una cabina elettrica, appartenente all'impianto privato dell'ex stabilimento, quest'ultima già verificata sia da personale dipendente dell'Ente che dell'Enel, accertando che allo stato attuale detta cabina è priva di alimentazione.

-Atteso che con DDG n.1125 del 25/11/2008, l'Assessore Regionale TT.AA. Servizio 9 Demanio Marittimo, decretava la decadenza della concessione demaniale; successivamente la stessa Ditta prima titolare della concessione veniva deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria per violazione del Codice della Navigazione, pervenendo al sequestro preventivo della struttura balneare disposto dal Giudice delle indagini preliminari del Tribunale di Modica, sequestro avvenuto in data 17/08/2009 eseguito dalla Capitaneria di porto di Pozzallo.

-Che in data 26/06/2010 il Comando di Polizia Municipale trasmetteva all'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato segnalazione prot. n. 2715/PM con la quale comunicava sia lo stato di abbandono che il nominativo del proprietario della struttura in descrizione.

-Che successivamente veniva dal Comando di Polizia Municipale trasmessa documentazione e rilievi fotografici della struttura in argomento..

-Che con prot. 3200/PM del 31/07/2010 il Comando P.M. Informava questo Ufficio che era stata avanzata richiesta presso la Procura della Repubblica di Modica, di autorizzazione a rimuovere i sigilli apposti all'ex stabilimento balneare denominato "Raja ex Titanic"- ubicato sull'arenile di Playa Grande, al fine di poter intervenire alla messa in sicurezza della struttura, qualora l'amministratore unico della soc. "STARLINE" Sig. Ventura Fausto non dovesse ottemperare.

-Che in data 05/08/2010 con prot. n. 3268/PM il Comando di Polizia Municipale trasmetteva il **Decreto n. 1330/2009 di Autorizzazione alla bonifica Ambientale** emesso in data 04/08/2010 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Modica, con il quale si autorizzava l'accesso ai luoghi in sequestro per il solo tempo strettamente necessario alla rimozione di tutti i rifiuti presenti ed alla messa in sicurezza dei luoghi; a condizione che tutte le operazioni di bonifica siano dirette sotto il controllo del personale di Polizia Giudiziaria e della Polizia Municipale di Scicli.

-Visto il perdurante stato di abbandono della struttura ed i rischi connessi, al fine di ristabilire nell'area condizioni di sicurezza ed igiene accettabili sull'area in argomento, a tutela della pubblica incolumità, è disposta:

- l' interdizione all'accesso alle aree dell'ex “ stabilimento balneare denominato Raja ex Titanic”, predisponendo cartelli monitori di divieto e/o di pericolo redatti in più lingue ben visibili, allo scopo di prevenire eventuali intrusioni nell'area, predisponendo idonea barriere fisse ed invalicabile, intimare all'amministratore unico della soc. “ STARLINE” Sig. Ventura Fausto la bonifica delle aree entro il termine di giorni tre dalla notifica del presente provvedimento.-
 - Il periodico monitoraggio delle aree in questione, tramite vigilanza a che i segnalamenti e i cartelli monitori apposti non vengano rimossi, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi;
 - l'accertamento eventuale della ottemperanza della presente Ordinanza, verifica che dovrà essere comunicata dalla P.G. della Polizia Municipale di Scicli.
 - La bonifica dei luoghi tramite l' Ufficio Ecologia c/o Settore Manutenzione con le modalità descritte nel Decreto di Autorizzazione alla bonifica Ambientale emesso in data 04/08/2010 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Modica.
 - Richiamato l'art. 54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente della Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;
 - Richiamato l'art. 38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
 - Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;
 - Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità;
- Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

- All'Amministratore unico della soc. “ STARLINE” il Sig. Ventura Fausto la bonifica e la messa in sicurezza delle aree entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento.
- Al Comando di Polizia Municipale l'accertamento dell'ottemperanza della presente Ordinanza;
- All'ufficio Ecologia c/o Settore Manutenzione, la bonifica dei luoghi previo accertamento, dell'ufficio di P.G. del Comando Polizia Municipale, di inottemperanza, con le modalità di cui al Decreto di Autorizzazione alla Bonifica Ambientale del 04/08/2010;

DISPONE

Copia della presente sarà notificata :

- All'Amministratore Unico della soc. “STARLINE” Ventura Fausto nato a Vittoria il 06/05/1961 e residente a Comiso in Via Gen. Cascino n. 44
- Al Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia
- Al Comandante della Polizia Municipale

Copia sarà inviata :

- Al Capo VII Settore LL.PP.
- Al Capo Serv.Program.e Proget.- Difesa del Suolo e dell'Abitato
- AL Capo IX Settore Urbanistica – Servizio Protezione Civile
- Ufficio Territoriale del Governo di Ragusa
- Alla Capitaneria di Porto di Pozzallo

Si certifica
la regolarità del presente provvedimento
e degli atti allo stesso connesso
Il Capo Servizio LL.PP.
F.to (*Arch. Giovanni Santospagnuolo*)

IL VICE SINDACO
F.to (*Avv. Matteo Gentile*)