



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII° SETTORE LL.PP.

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 163

li , 16.07.2010

OGGETTO: “Completamento degli interventi di recupero e riqualificazione delle grotte del quartiere rupestre di Chiafura per una innovativa fruizione, con annesso un Parco degli Aromi e la realizzazione di un Ascensore di accesso al quartiere ed al Colle San Matteo”. Approvazione progetto definitivo.

IL CAPO VII SETTORE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n.327 del 30.11.2009 è stato approvato il protocollo d'intesa per la costituzione della coalizione territoriale “ e-Hyblae”;
- con delibera di G.C. n. 87 del 14.04.2010 è stato approvato il Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) della coalizione e-hyblae ed è stato autorizzato il Sindaco a sottoscrivere il verbale di approvazione del P.I.S.T.
- con propria determina n. 91 del 26.05.2010 è stato nominato quale referente per il Comune di Scicli, in relazione all' avviso pubblico per l'attuazione territoriale del P.O. FESR Sicilia 2007-2013 asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”. Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) e Piano Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) della coalizione e-Hyblae, l' Ing. Andrea Pisani;
- tra i progetti previsti nel P.I.S.T. vi è il progetto di “Completamento degli interventi di recupero e riqualificazione delle grotte del quartiere rupestre di Chiafura per una innovativa fruizione, con annesso un Parco degli Aromi e la realizzazione di un Ascensore di accesso al quartiere ed al Colle San Matteo”;

Considerato che l'attuazione di tale progetto richiamato nel piano triennale delle OO.PP. 2010-2012, approvato con delibera di C.C. n. 27 del 29.04.2010, sono obiettivi programmatici assegnati a questo Settore;

Visto l' avviso pubblico di invito alla manifestazione d'interesse da parte degli Enti Locali beneficiari, riuniti in coalizioni territoriali per la promozione di Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (PIST) e di Sviluppo Urbano (PISU), pubblicato sulla G.U.R.S. n.51 del 06.11.09;

Visto l'avviso pubblico per l'attuazione territoriale dell' Asse 6 “ Sviluppo urbano sostenibile” del P.O. F.E.S.R. Sicilia 2007-2013 – II Fase pubblicato sulla G.U.R.S. n. 08 del 19.02.2010

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 191 del 16.07.2010 avente ad oggetto : “ Avviso pubblico per l'attuazione territoriale del P.O. FESR Sicilia 2007-2013 asse VI “ Sviluppo Urbano Sostenibile” . Approvazione del Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) della coalizione e-hyblae e autorizzazione al Sindaco a sottoscrivere il verbale di approvazione del PIST;

Visto il progetto definitivo relativo al completamento degli interventi di recupero e riqualificazione delle grotte del quartiere rupestre di Chiafura con annesso un Parco degli Aromi e la realizzazione di un Ascensore di accesso al quartiere ed al Colle San Matteo, redatto dall'Ing. Calvo Salvatore, dall'Arch. Zisa Sandro e dal Geom. Tasca Giuseppe, dell'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dagli elaborati che si elencano:

- TAV. DR1 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E DI PROGETTO
- TAV. DR2 - STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
- TAV. DR3 - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
- TAV. DR4 - STIMA SOMMARIA DELL' INTERVENTO E DELLE ESPROPRIAZIONI
- TAV. DR5 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- TAV. DR6 – QUADRO ECONOMICO
- TAV. DR7 – CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE
- TAV. DR8 – COMPETENZE
- TAV. G1 - RELAZIONE GEOLOGICA
- TAV. A1 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO
- TAV. A2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA D'INSIEME
- TAV A3 – PLANIMETRIA GENERALE CON UBICAZIONE GROTTI
- TAV A4 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “A”
- TAV A5 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “B”
- TAV A6 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “C”
- TAV A7 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “D”
- TAV A8 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “E”
- TAV A9 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “F”
- TAV A10 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “F”
- TAV A11 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO “G”
- TAV A12 – GROTTE OGGETTO DI INTERVENTO
PIANTE E SEZIONE TIPO
- TAV A13 – PLANIMETRIA GENERALE GROTTI ED AREE ESTERNE
PANNELLI ILLUSTRATIVO DIDATTICI
- TAV A14 – EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
VISTE E RILIEVI SULLO STATO DI FATTO
PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMA DISTRIBUTIVO
- TAV A15 – ASCENSORE DI ACCESSO AL QUARTIERE CHIAFURA
- TAV A16 – RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “A” / LIVELLO “B”
- TAV A17 – RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “C” / LIVELLO “D”
- TAV A18 - RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “E” / LIVELLO “F”
- TAV. A19 – PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO: PERCORSO DEGLI AROMI ED ALLESTIMENTI DIDATTICO MUSEALI DEGLI ESTERNI
- TAV. A20 – SCHEMA FUNZIONALE DI PROGETTO: EDIFICI SU VIA TIMPONELLO E GROTTI DELLE VARIE RAMPE
- TAV. A22 – PROGETTO DI DETTAGLIO: EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
- TAV I3 - IMPIANTO IDRICO
PLANIMETRIA GENERALE
- TAV S1 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE
EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
- TAV S2 - CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE
TIPOLOGIA DI INTERVENTO EDIFICI SU VIA TIMPONELLO

dell'importo complessivo di € 4.300.000,00 così distinto:

A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

Importo lavori soggetti a ribasso

€ 2.837.250,00

Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	72.750,00	
Importo dei lavori	€	2.910.000,00	
			€ 2.910.000,00
B			
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
I.V.A. sui lavori	€	582.000,00	
Rilievo topografico delle grotte e dei percorsi	€	18.000,00	
Competenze tecniche	€	740.683,47	
Competenze del RUP (2% x 43,72% di A)	€	25.445,04	
Spese per pubblicità	€	8.000,00	
Imprevisti <5%	€	15.871,49	
	€	1.390.000,00	€ 1.390.000,00
			€ 4.300.000,00

Visto il parere tecnico favorevole espresso dal RUP in data 16.07.2010 ai sensi dell'art. 7bis comma 1 della L. 109/94 aggiunto dall'art. 5 della L.R. n.7 del 2 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la legge n°109/94 coordinata con le norme della L.R. n°7/2002, della L.R. n°7/2003 e della L.R. n°16/2005;

Visto l'art.184 del D.L.vo n°267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto dover provvedere in merito.

DETERMINA

Per la causale in premessa:

1) Approvare il progetto definitivo relativo al completamento degli interventi di recupero e riqualificazione delle grotte del quartiere rupestre di Chiafura con annesso un Parco degli Aromi e la realizzazione di un Ascensore di accesso al quartiere ed al Colle San Matteo, redatto dall'Ing. Calvo Salvatore, dall'Arch. Zisa Sandro e dal Geom. Tasca Giuseppe, dell'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dagli elaborati che si elencano:

- TAV. DR1 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E DI PROGETTO
- TAV. DR2 - STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
- TAV. DR3 - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
- TAV. DR4 - STIMA SOMMARIA DELL' INTERVENTO E DELLE ESPROPRIAZIONI
- TAV. DR5 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- TAV. DR6 - QUADRO ECONOMICO
- TAV. DR7 - CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE
- TAV. DR8 - COMPETENZE
- TAV. G1 - RELAZIONE GEOLOGICA
- TAV. A1 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO
- TAV. A2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA D'INSIEME
- TAV. A3 - PLANIMETRIA GENERALE CON UBICAZIONE GROTTI
- TAV. A4 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "A"
- TAV. A5 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "B"
- TAV. A6 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "C"
- TAV. A7 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "D"
- TAV. A8 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "E"
- TAV. A9 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "F"
- TAV. A10 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "F"
- TAV. A11 - RILIEVO FOTOGRAFICO
GROTTE LIVELLO "G"
- TAV. A12 - GROTTE OGGETTO DI INTERVENTO

PIANTE E SEZIONE TIPO

- TAV A13 – PLANIMETRIA GENERALE GROTTI ED AREE ESTERNE
PANNELLI ILLUSTRATIVO DIDATTICI
- TAV A14 – EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
VISTE E RILIEVI SULLO STATO DI FATTO
PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMA DISTRIBUTIVO
- TAV A15 – ASCENSORE DI ACCESSO AL QUARTIERE CHIAFURA
- TAV A16 – RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “A” / LIVELLO “B”
- TAV A17 – RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “C” / LIVELLO “D”
- TAV A18 - RILIEVO STATO DI FATTO DELE GROTTI
LIVELLO “E” / LIVELLO “F”
- TAV. A19 – PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO: PERCORSO DEGLI AROMI ED
ALLESTIMENTI DIDATTICO MUSEALI DEGLI ESTERNI
- TAV. A20 – SCHEMA FUNZIONALE DI PROGETTO: EDIFICI SU VIA TIMPONELLO E
GROTTI DELLE VARIE RAMPE
- TAV. A22 – PROGETTO DI DETTAGLIO: EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
- TAV I3 - IMPIANTO IDRICO
PLANIMETRIA GENERALE
- TAV S1 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE
EDIFICI SU VIA TIMPONELLO
- TAV S2 - CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE
TIPOLOGIA DI INTERVENTO EDIFICI SU VIA TIMPONELLO

dell'importo complessivo di € 4.300.000,00 così distinto:

A		IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	Importo lavori soggetti a ribasso	€	2.837.250,00	
	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	72.750,00	
	Importo dei lavori	€	2.910.000,00	
				€ 2.910.000,00
B		Somme a disposizione dell'Amm.ne		
	I.V.A. sui lavori	€	582.000,00	
	Rilievo topografico delle grotte e dei percorsi	€	18.000,00	
	Competenze tecniche	€	740.683,47	
	Competenze del RUP (2% x 43,72% di A)	€	25.445,04	
	Spese per pubblicità	€	8.000,00	
	Imprevisti <5%	€	15.871,49	
		€	1.390.000,00	
				€ 1.390.000,00
				€ 4.300.000,00

- 2) Dare atto che i progetti inseriti nel predetto Piano Integrato di Sviluppo Territoriale saranno cofinanziati, giusta delibera di G.C. n. 191 del 16.07.2010, in parte da privati e in parte dall'Amministrazione Comunale. Per la quota a carico dell'Ente sarà richiesto un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- 3) Dare atto che il RUP è l'Ing. Pisani Andrea;
- 4) Trasmettere la presente, in originale al Servizio Finanziario, per i provvedimenti di competenza, ed in copia: al Sindaco, all'URP.

IL CAPO VII SETTORE
f.to Ing. Calvo Salvatore