

COMUNE DI SCICLI
PROVINCIA DI RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 6

DEL 22/01/2009

OGGETTO: Realizzazione di un complesso residenziale da realizzare nel Comparto C4 (1.D), Prescrizione Esecutiva di Donnalucata. Ditta Edil Borgo Costruzioni s.r.l.. Approvazione.

L'anno duemilanove, il giorno ventidue del mese di gennaio alle ore 19,15 in Scicli e nella sala adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, su invito del Presidente datato 16/01/2009 prot. n° 1428, notificato a norma di legge in seduta pubblica ordinaria.

Presiede l'adunanza il Geom. Antonino Rivillito, Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste la Dott.ssa Francesca Sinatra, Segretario Comunale.

Sono presenti i consiglieri:

CONSIGLIERI			
1) PACETTO	VINCENZO	12) GUTTA'	AGATINO
2) RIVILLITO	ANTONINO	13) CANNATA	ARMANDO
3) BRAMANTI	VINCENZO	14) CARUSO	ANDREA
4) VERDIRAME	ROCCO	15) EPIRO	BARTOLOMEO
5) CARBONE	SALVATORE	16) GALESI	BARTOLOMEO
6) LOPES	MARCO	<u>ASSENTI</u>	
7) BONINCONTRO	LORENZO	1) CARUSO	CLAUDIO
8) CALABRESE	SALVATORE	2) VENTICINQUE	BARTOLOMEO
9) FIDONE	FABIO	3) AQUILINO	GIANPAOLO
10) CASERTA	ADRIANO	4) ARRABITO	MAURIZIO
11) IURATO	VINCENZO		

Il Presidente pone in discussione il 3° punto iscritto all'o.d.g. avente ad oggetto: "Realizzazione di un complesso residenziale da realizzare nel comparto C.4 (1.D), Prescrizione esecutiva di Donnalucata. Ditta Edil Borgo Costruzioni s.r.l.. Approvazione".

L'Ing. Guglielmo Spanò relaziona in merito.

Rientrano i consiglieri Venticinque Bartolomeo e Caruso Claudio (pres. 18/20).

Il Cons. Caserta Adriano (Movimento Politico Culturale Scicli e tu) comunica che la seduta della Commissione Consiliare è andata deserta, per cui non ha espresso alcun parere.

Il Cons. Cannata Armando (P.D.) propone di rinviare il punto all'o.d.g.

Risultano assenti anche i consiglieri Fidone Fabio, Pacetto Vincenzo e Verdirame Rocco (pres. 15/20).

Rientra il Cons. Aquilino Gianpaolo (pres. 16/20).

Il Cons. Caserta Adriano dichiara che a suo avviso si può trattare il punto in quanto il parere della Commissione non è vincolante.

Il Cons. Caruso Claudio (P.D.) chiede il rinvio per acquisire il parere della Commissione Consiliare.

Il Cons. Carbone Salvatore (Idea di Centro verso il P.D.L.) chiede alcuni chiarimenti:

- 1) che venga precisato chi deve curare l'espropriazione del relitto di area non rientrante nell'intervento;
- 2) se è stato acquisito il parere della Sovrintendenza e vi sono tutti gli atti a posto.

Il Presidente mette ai voti la proposta di rinvio e l'esito della votazione è il seguente:

Presenti e votanti n. 15 (Assenti. Bonincontro Lorenzo, Pacetto Vincenzo, Verdirame Rocco, Fidone Fabio, Calabrese Salvatore)

Voti favorevoli n. 6 (Arrabito Maurizio, Epiro Bartolomeo, Caruso Andrea, Caruso Claudio, Cannata Armando, Aquilino Gianpaolo)

Voti contrari n. 9.

Pertanto la proposta di rinvio viene respinta.

Il Cons. Caruso Claudio lamenta il fatto che il Consiglio Comunale continua ad andare avanti a colpi di maggioranza e abbandona l'aula. (pres. 14/20).

Il Cons. Caruso Andrea si allontana. (pres. 13/20).

Il Cons. Cannata Armando dichiara che continua a registrare una incomprensibile e ripetuta accelerazione di processi, mentre vi è una necessità di approfondimento. Dichiara di non ritenere opportuno partecipare alla votazione e si allontana. (pres. 12/20).

Il Cons. Aquilino Gianpaolo si associa.

Si allontanano i consiglieri Aquilino Gianpaolo ed Epiro Bartolomeo (pres. 10/20).

Entra in aula il Cons. Calabrese Salvatore (pres. 11/20).

Il Presidente nomina scrutatori i consiglieri Bramanti Angelo, Iurato Vincenzo e Galesi Bartolomeo.

Si allontana il Cons. Arrabito Maurizio (pres. 10/20).

Entra in aula il Cons. Bonincontro Lorenzo (pres. 11/20).

L'Ing. Spanò fornisce ulteriori precisazioni.

Il Cons. Carbone Salvatore chiede chiarimenti in merito alla procedura espropriativa.

L'ing. Guglielmo Spanò dà lettura dell'art. 1 comma 2 della bozza di convenzione, il quale prevede: *"2. Il Comune si obbliga a curare l'espropriazione del relitto di area non rientrante nell'intervento, di cui alla nota acquisita al prot. gen. 32352 del 06/11/2008, facente parte del Comparto, per una superficie di mq. 218, avvalendosi di liberi professionisti scelti dall'apposito elenco costituito presso l'Ente, ovvero delegando la procedura al Lottizzante, senza oneri a carico del proprio bilancio, con ogni onere finanziario od economico, connesso alla procedura espropriativa, a carico del Lottizzante"*.

Il Cons. Carbone Salvatore propone di delegare la procedura di espropriazione del relitto di area non rientrante nell'intervento al Lottizzante, senza oneri a carico del Bilancio Comunale, in modo che il Comune non si deve occupare dell'esproprio.

Il Presidente mette ai voti la proposta di deliberazione con la precisazione che l'art. 1 comma 2 della bozza di convenzione deve essere adeguato prevedendo la procedura di espropriazione del relitto a carico del Lottizzante, senza oneri a carico del Bilancio Comunale.

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti n. 11 Votanti n. 10

Astenuti n. 1 (Calabrese Salvatore)

Voti favorevoli n. 10

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 15 del 16/12/2008, relativa all'oggetto, allegata alla presente delibera.

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltrech  necessario, provvedere in merito.

Visto il foglio allegato del parere.

Udito il dibattito in aula.

Condivisa la proposta del Cons. Carbone Salvatore in riferimento all'art. 1 comma 2 della bozza di convenzione, di delegare la procedura di espropriazione del relitto di area non rientrante nell'intervento al Lottizzante, senza oneri a carico del Comune .

Preso atto dell'esito della superiore votazione.

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione n. 15 del 16/12/2008 relativa all'oggetto con la precisazione che il comma 2 dell'art. 1 dello schema di convenzione deve essere adeguato prevedendo la procedura di espropriazione del relitto di area, non rientrante nell'intervento, a carico del Lottizzante, senza oneri a carico del Bilancio Comunale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale.

IL PRESIDENTE

f.to (Geom. Antonino Rivillito)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di C.C. verr  pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal **30/01/2009** e vi rimarr  per 15 gg. consecutivi..

Sciacca, li 28/01/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)