



**COMUNE DI SCICLI**  
*(Provincia Regionale di Ragusa)*  
**VII Settore LL.PP.**

**REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI**

**N° 153**

**del 01/07/2009**

**OGGETTO: Locazione immobile Via Acero n°6 adibito a sede di Scuola Elementare.-  
Liquidazione fitto dall'1.07.2008 al 31.08.2008 al Sig. Ficili Salvatore.-**

**IL CAPO VII SETTORE**

**Premesso che:**

- con delibera della G.C. N°13 del 05.01.2007 è stata approvata la locazione dell'immobile sito in Via Acero n°6 da adibire a Scuola Elementare, di proprietà del Sig. Ficili Salvatore, per un periodo di mesi sei decorrenti dalla data di consegna degli immobili (e per un importo mensile di € 2.000,00 dal 01/07/2007 al 31/12/2007 ed € 2.500,00 dal 01/01/2008 al 30/06/2008) giusto contratto Rep.n° 33482 del 10.01.2008;

**Vista** la nota prot. N.2975 Man-Eco del 23/06/2009 del responsabile del servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio Comunale con la quale comunica che i locali di via Acero di proprietà del sig. Ficili Salvatore sono sgombrati entro i termini contrattuali e precisamente in data 26.06.2008 ad eccezione di una aula risultata occupata da arredi e materiali vari della Cooperativa Ex AUDINOS "Centro Adolescenziale Jungi";

Visto il verbale di consegna delle chiavi al sig. Ficili redatto in data 12.09.2008;

**Considerato** che per le su esposte ragioni i locali, essendo rimasti occupati fin oltre il termine contrattuale si ritiene opportuno provvedere alla liquidazione delle somme relative al periodo di occupazione di altri due mesi;

**Preso atto** che il canone mensile pattuito come da superiore contratto è di € 2.500,00 mensile;

**Ritenuto** opportuno provvedere alla liquidazione dell'importo complessivo di € 5.000,00 per il canone relativo alle due mensilità;

**Visto** l' art. 184 del D. Lgs n. 267/2000

**Vista** la L.R. n. 48 dello Statuto Comunale;

**Visto** l'art. 33 del vigente Regolamento Comunale di contabilità

**DETERMINA**

Per la causale in premessa:

- 1) - Di impegnare e liquidare al sig. Ficili Salvatore l'importo di € 5.000,00 per l'occupazione di due mensilità dei locali di via Acero, oltre il termine contrattuale;
- 2) - Prelevare la superiore spesa di € 5.000,00, dall'intervento 1.04.02.04/10 cap 14 del bilancio 2009 che, non presentando sufficiente disponibilità, viene impinguato dello stesso importo mediante prelievo dall'intervento 1.01.08.11/10 cap.10 "Fondo di Riserva Ordinario";
- 3) - Trasmettere la presente determina, in triplice originale al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, ed in copia al Sindaco e all'URP.

Il Capo VII Settore  
F.to Ing. Salvatore Calvo

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

ALLEGATO ALLA DETERMINA N. 153 DEL 01.07.2009

**IMPEGNO** N. \_\_\_\_\_

**MANDATO** N. \_\_\_\_\_

**Visto** : Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.-

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**