



COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)

Ufficio Segreteria del Presidente del Consiglio

Verbale di riunione del 10.4.2014 n.8 della II^a Commissione Consiliare.

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di Aprile alle ore 10,30 si è riunita la II^a Commissione Consiliare giusta convocazione a mezzo e-mail del 07/04/2014 per trattare il seguente o.d.g.:

- 1) Oneri di urbanizzazione art.16 D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii.
- 2) Riduzione della fascia di rispetto del Cimitero cittadino ai sensi dell'art. 338 del R.D. 126571934(T.U. Leggi sanitarie e del D.P.R. 285/90 (regolamento Polizia Mortuaria). Variante P.R.G. Approvazione.
- 3) Manufatto abusivo Manufatto abusivo in C/da Pisciotto, individuato in catasto terreni al Fg. 135 par.IIa 1307 non frazionata - procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall' art.31, 5° D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (T.U. dell'edilizia); prevalenti interessi pubblici per la conservazione del fabbricato abusivo. Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n.176 R.O. Del 3.06.2008.
- 4) Manufatto abusivo in Via Montecampagna, individuato in catasto fabbricati al Fg. 138 par.IIe 292-293-294 - procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall' art.31, 5° D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (T.U. Dell'edilizia). Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici per la conservazione del fabbricato abusivo. Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n. 366 R.O. Del 23.11.2010.
- 5) Fabbricato abusivo in C/da Torre Palombo, individuato in catasto terreni al Fg. 60 par.IIa 123/a non frazionata - procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall' art.31, 5° D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (T.U. dell'edilizia). Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici per la conservazione del fabbricato abusivo. Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n. 481 R.O. Del 18.12.2007.
- 6) Manufatto abusivo in C/da Gurgazzi- Balatelle, individuato in catasto terreni al Fg. 79 par.IIa 329 - Procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall' art.31, 5° D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (T.U. dell'edilizia); Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n.361 R.O. Del 13.10.2009. Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.

7) Manufatto abusivo in Via Gradisca nn.15-17 individuato in catasto al Fg. 136 par.IIa 98 sub 3 p.t. Cat.C6 cl.3^A e sub 4 piano 1-2 cat. A3 cl.2^A. Procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, 5° D.P.R. 6. giugno 2001, n.380 (T.U. dell'edilizia). Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n.130 R.O. del 25.06.2013. Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.

Sono presenti per la II°Commissione i componenti Ferro G., Rivillito A.e Ficili B.. E' altresì presente l'ing. Carbone dell'Ufficio Tecnico.

Il Presidente, Dott. Ferro, indica quale modalità di procedura dei lavori dell'odierna riunione, la trattazione dei punti secondo l'ordine del giorno precedentemente stabilito con la convocazione.

Pone in trattazione il punto 1 dell' OdG e precisamente:

Oneri di urbanizzazione art.16 D.P.R. 06/06/2001, n 380 e ss.mm.ii. Determinazione Anno 2014. Condivisione. Quindi da la parola all'ing. Carbone per relazionare in merito.

L'ing. Carbone illustra il punto, fa presente che è stato recepito l'emendamento dei consiglieri presentato durante la seduta del Consiglio Comunale del 28/01/2014.

Il Presidente chiede all'ing. Carbone se l'entità degli oneri di urbanizzazione è corrispondente a quanto emerso dalla discussione nel summenzionato Consiglio Comunale.

L'ing. Carbone risponde affermativamente ribadendo quanto sopra detto.

Pertanto la Commissione all'unanimità dei presenti esprime parere favorevole.

Il Presidente pone in trattazione il punto 2 dell'OdG e precisamente:

Riduzione della fascia di rispetto del Cimitero cittadino ai sensi dell'art. 338 del R.D. 1265/1934 (T.U. Leggi Sanitarie) e del D.P.R. 285/90 (Regolamento Polizia Mortuaria).

Variante P.R.G. Approvazione.

L'ing. Carbone fa presente che si tratta di una presa d'atto, in quanto un passaggio previsto dalla procedura, stante la precedente approvazione in Consiglio della proposta.

Il Presidente dichiara che fino alla sanatoria del 1986 non vi sono problemi per il rilascio di sanatorie secondo una circolare regionale. Tuttavia al fine di favorire tutte le altre situazioni analoghe, oltre a quelle del 1986, esprime il proprio parere favorevole, anche in considerazione della realizzazione del II° lotto della circonvallazione ovest. Lo stesso esprime perplessità relativamente alla previsione di nuova cubatura di circa 8.000 metricubi.

Tuttavia conferma parere favorevole.

Il cons. Rivillito esprime parere favorevole, il cons. Ficili esprime parere favorevole, pertanto all'unanimità dei presenti si esprime parere favorevole.

L'ing. Carbone, per quanto riguardano gli altri punti, riferisce che probabilmente per qualche disagio non è presente il funzionario incaricato e quindi non è possibile illustrare le proposte all'OdG.

Il Presidente ed componenti la commissione, preso atto della situazione e non potendo valutare le altre proposte decidono di aggiornare la seduta a lunedì 14/04/2014 alle ore 11,00.

Alle ore 11,35 la seduta è tolta.

Il Verbalizzante
f.to G. Gugliotta

Il Presidenti della Commissione
f.to Ferro Guglielmo