



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

Settore Sviluppo Economico



BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FRUIZIONE E VISITE GUIDATE DI PALAZZO SPADARO, CHIESA DI S. TERESA E GABINETTO DEL SINDACO. NUMERO C.I.G. 0508269CD5

IL CAPO SETTORE

RENDE NOTO

Che in esecuzione della determina dirigenziale n. 55 del 05/07/2010 è indetta gara pubblica con aggiudicazione all’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento in gestione dei servizi relativi alla fruizione e visite guidate dei seguenti beni culturali:

- Palazzo Spadaro;
- Chiesa di S. Teresa;
- Gabinetto del Sindaco.

Art. 1

Amministrazione giudicatrice

Comune di Scicli Via Francesco Mormino Penna , n. 2 - 97018 Scicli (RG)
tel. 335-1026029 fax 0932-932108;
sito internet: www.comune.scicli.rg.it
e-mail: sviluppo.economico@comune.scicli.rg.it

Art. 2

Svolgimento della gara

La gara avrà luogo il giorno 26/07/2010 alle ore 11,00 presso l’ufficio del Capo Settore Sviluppo Economico sito Scicli Via Lume n. 1, aperto al pubblico.

Art. 3

Requisiti per la partecipazione

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all’art. 2 del D.M. 24/03/1997 n.139 a condizione che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dalla normativa vigente per poter partecipare ad appalti pubblici o che abbiano effetto sulla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Sono ammessi, altresì, a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all’art. 34 del D.lgs. 163/2006 nonché le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate ai sensi dell’art. 37 del D. lgs. 163/2006 e s.m.i..

Le Associazioni Temporanee di impresa dovranno indicare in sede di offerta la parte di servizio che verrà eseguita da ciascuna impresa, da esprimersi anche in forma percentuale.

I Consorzi di Imprese o di Cooperative, qualora non eseguano direttamente il servizio, dovranno indicare l’impresa o la cooperativa designata ad eseguire il servizio oggetto di appalto. Qualora il servizio venga eseguito da più imprese o cooperative, il Consorzio dovrà indicare in sede di offerta la percentuale di partecipazione all’appalto delle singole imprese o cooperative. Resta esclusa la

possibilità della partecipazione di un'impresa contemporaneamente a titolo individuale e quale componente di un raggruppamento ovvero quale componente di più raggruppamenti.

Condizioni di partecipazione:

- a) non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006;
- b) essere iscritti alla C.C.I.A.A. per la categoria della gara, o al corrispondente Registro Professionale dello Stato U.E. di appartenenza, per attività che consentano l'espletamento dei servizi oggetto della presente gara.

Capacità economica e finanziaria- tecnica e professionale:

- a) avere realizzato negli anni 2007-2008-2009, un fatturato globale complessivo (IVA esclusa) non inferiore a € 90.000,00. Nel caso di raggruppamento consorzi, l'impresa capogruppo deve aver realizzato almeno il 51% di detto fatturato;
- b) avere maturato un'esperienza documentata di almeno tre anni, nell'ultimo quinquennio, nella gestione di servizi inerenti le attività previste dal presente bando.

I concorrenti dovranno autocertificare l'esperienza maturata indicando il soggetto per il quale il servizio è stato svolto, l'oggetto del servizio e la sua esatta durata (giorno, mese ed anno di inizio e giorno e mese di cessazione).

Si precisa che nel caso di partecipazione di Consorzi di Imprese o di Cooperative, i quali concorrono in nome e per conto di Imprese o Cooperative consorziate, l'esperienza utile ai fini della valutazione dei "curricula-esperienza maturata", potrà essere esclusivamente quella conseguita dalla singola impresa o Cooperativa designata ad eseguire il servizio oggetto di appalto. Qualora il consorzio esegua direttamente il servizio, l'esperienza utile ai fini della valutazione potrà essere esclusivamente quella conseguita direttamente dal Consorzio. L'Amministrazione si riserva di accertare la veridicità della attestazioni contenute nei curricula, richiedendo le certificazioni agli Enti pubblici presso i quali il servizio è stato svolto dalla ditta aggiudicataria.

Art. 4

Oggetto dell'affidamento

La presente gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, sorveglianza, biglietteria, visite guidate, assistenza ed informazione, vendita materiale informativo realizzato dal Comune meglio descritti all'art. 2 del capitolato d'appalto.

Art. 5

Importo a base d'asta

L'importo a base d'asta della percentuale fissa di spettanza del Comune è pari al 20% (al netto d'I.V.A.) dei proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d'ingresso, come stabiliti con apposito provvedimento annualmente dalla Giunta Comunale (per il corrente anno con delibera di G. C. n. 91 del 19/04/2010).

L'importo presunto del contratto, nel biennio, considerato un introito presunto pari a circa 15.000,00 annuo, ammonta ad € 30.000,00 (I.V.A. compresa).

Ogni altro corrispettivo previsto, nonché i costi e gli oneri a carico delle parti sono dettagliatamente specificati nel capitolato d'appalto, al quale si rimanda.

Art. 6

Modalità per ottenere i documenti di gara

Il capitolato d'oneri, il modello di domanda e di autocertificazione e il modello per la presentazione dell'offerta economica sono disponibili sul sito Internet del Comune – Sezione avvisi e bandi (www.comune.scicli.rg.it), oppure possono essere richiesti al Settore Sviluppo Economico, mediante uno dei seguenti recapiti:
tel. 335-1026029 fax 0932/932108.

Art. 7

Presentazione dell'offerta

Le imprese interessate dovranno presentare i documenti necessari osservando le seguenti modalità:

- busta A contenente la documentazione amministrativa;
- busta B contenente il progetto di realizzazione del servizio;
- busta C contenente l'offerta economica.

Busta A “documentazione amministrativa”

A corredo dell'offerta le imprese partecipanti dovranno presentare la seguente documentazione che dovrà essere inserita nella busta A:

- 1) istanza di partecipazione alla gara, in bollo, redatta in lingua, sottoscritta con firma leggibile per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa o dal titolare della ditta individuale o da un procuratore (*in quest'ultimo caso deve essere allegata la procura speciale dalla quale si evincono i poteri a firma del procuratore*). In caso di costituendo raggruppamento di concorrenti, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., la domanda dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi; in tal caso la domanda dovrà, inoltre, riportare la composizione del raggruppamento con la specifica indicazione dell'impresa designata mandataria e di quella/e mandante/i, e dovrà contenere l'espresso impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplinata del sopracitato art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (**All.1**);
- 2) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del partecipante debitamente compilata, datata e firmata secondo l'apposito modello predisposto dall'ente (**All.1**). **In caso di raggruppamento di imprese l'istanza di ammissione e la dichiarazione sostitutiva devono essere compilate da ciascuna impresa;**
- 3) copia fotostatica di valido documento d'identità del sottoscrittore (o dei sottoscrittori in caso di riunione di imprese o di firma congiunta);
- 4) capitolato d'onori debitamente firmato per accettazione in ogni foglio dal sottoscrittore (o dai sottoscrittori in caso di riunione di imprese o di firma congiunta);
- 5) cauzione provvisoria di € 600,00 pari al 2% dell'importo presunto dell'appalto che deve essere presentata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, c.d. “a prima richiesta” rilasciata da impresa di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi della legge 10/06/1982, n.348, ovvero mediante assegno circolare “non trasferibile” a favore del Comune di Scicli. *Tale cauzione sarà restituita ai non aggiudicatari successivamente all'approvazione definitiva degli atti di gara ed all'aggiudicatario al momento della stipula del contratto.*
- 6) impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Su tale busta, che dovrà essere sigillata con mezzo idoneo e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“Busta A” – “Documentazione amministrativa per la gara del giorno 26/07/2010, alle ore 10.00, relativa all'affidamento del servizio di fruizione e visite guidate dei seguenti BB.CC.: Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco”**.

L'Amministrazione si riserva di invitare le imprese concorrenti a produrre o completare i documenti mancanti o incompleti e a fornire chiarimenti entro brevi termini perentori.

Busta B “Documenti per la valutazione tecnica”

Le imprese partecipanti dovranno sviluppare i progetti di gestione (orari di apertura e di chiusura dei monumenti, ecc), che si impegnano a realizzare con proprie risorse, da svilupparsi in coerenza con le linee guida del capitolato d'appalto.

I progetti sono finalizzati alla valorizzazione degli immobili concessi in uso, al potenziamento dei servizi offerti ai visitatori ed allo sviluppo di iniziative ed attività di promozione del territorio.

I progetti dovranno precisare quanto segue:

1. i periodi di aperture degli immobili proposti dal gestore, oltre quelli obbligatori richiesti dal Comune;
2. eventuali ulteriori periodi, durante i quali il gestore si rende disponibile ad aprire gli immobili su richiesta specifica da parte di gruppi;
3. il programma di promozione dei servizi offerti;
4. le forme di collaborazione che si intendono attivare con altri soggetti per l'incremento del flusso turistico nel territorio (con associazioni e organizzazioni, operatori turistici, agenzie, ecc.).

Detti progetti dovranno essere sottoscritti in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/i del concorrente. In caso di imprese riunite dovrà essere sottoscritto dai legali rappresentanti di ciascuna impresa partecipante e dovrà recare specifica indicazione delle parti del servizio che verranno realizzate da ciascun partecipante.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Su tale busta, che dovrà essere sigillata con mezzo idoneo e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“Busta B” – “Progetto di gestione per la gara del giorno 26/07/2010, alle ore 10.00, relativa all'affidamento del servizio di fruizione e visite guidate dei seguenti Beni Culturali: Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco”.

Busta C “Offerta economica”

L'offerta economica dovrà essere redatta in lingua italiana secondo il modulo predisposto dall'ente e resa legale mediante l'apposizione della relativa marca da bollo, debitamente compilato e sottoscritto con firma per esteso e leggibile del legale rappresentante dell'impresa, con apposizione del timbro della ditta, senza abrasioni o correzioni di sorta a pena di esclusione dalla gara.

L'offerta dovrà contenere **l'indicazione della percentuale in rialzo sugli introiti, rispetto a quello posto a base d'asta**, che si intende offrire al Comune per la gestione dei beni monumentali, oggetto del presente bando.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione.

Tale busta, a pena di esclusione dalla gara, non dovrà contenere alcun altro documento, dovrà essere sigillata con mezzo idoneo e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare la seguente dicitura:

“Busta C” – “Offerta economica per la gara del giorno 26/07/2010, alle ore 10.00, relativa all'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate dei seguenti Beni Culturali: Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco”.

Art. 8

Modalità di presentazione delle offerte

Le buste contenenti la documentazione amministrativa (busta A), il progetto di realizzazione del servizio (busta B) e l'offerta economica (busta C), dovranno essere inserite in apposito plico, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, pena esclusione, che dovrà pervenire tramite servizio postale, mediante raccomandata a/r o posta celere, consegna diretta o altro mezzo idoneo direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Scicli - Via F.M. Penna n.2, **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 26/07/2010.**

Tale plico, pena esclusione, dovrà recare all'esterno la ragione sociale del soggetto concorrente, il numero di gara (C.I.G.) e dovrà essere apposta la dicitura **“NON APRIRE - Contiene offerta per la gara del giorno 26/07/2010, alle ore 10.00, relativa all'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate dei seguenti Beni Culturali: Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco”.**

Oltre il termine sopraindicato non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva della precedente.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Art. 9

Procedura di aggiudicazione

La selezione si svolgerà con il sistema della procedura aperta ad evidenza pubblica in osservanza delle norme previste dal decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 e il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del citato d.lgs. n.163/2006. L'offerta sarà valutata, con attribuzione del punteggio massimo di 100 punti, sulla base dei seguenti parametri di valutazione:

a) Offerta economica . Punteggio massimo punti 40

I punti a disposizione per l'offerta economica, saranno attribuiti con il seguente criterio: alla ditta che offre la percentuale più alta sugli introiti per la concessione dei servizi in questione sono assegnati punti 40, alle altre sono assegnati i punti che risultano dalla seguente formula:

PUNTI ASSEGNATI: offerta in esame, moltiplicato per 40, diviso offerta più alta.

Ai fini del risultato si prendono in considerazione anche due decimali, l'ultimo dei quali è arrotondato al numero inferiore se il terzo decimale è uguale o inferiore a 5, o aumentato di una unità se il terzo decimale è superiore a 5.

b) Qualità del servizio. Punteggio massimo 60

Per qualità del servizio si intendono tutte quelle informazioni fornite dai concorrenti attraverso una dettagliata relazione tecnica (Progetto di gestione).

Tale progetto è finalizzato alla valorizzazione degli immobili concessi in gestione al potenziamento dei servizi offerti ai visitatori ed allo sviluppo di iniziative ed attività di promozione del territorio, nel rispetto delle finalità istitutive dei beni di che trattasi.

Esso dovrà prevedere obbligatoriamente i seguenti elementi valutativi, sulla base dei quali sarà assegnato il punteggio a fianco indicato:

1. almeno un responsabile dei servizi in possesso di laurea in operatore beni culturali o laurea in scienze dei beni culturali e ambientali o laurea per la gestione dei beni culturali o titolo equipollente: due punti per ogni unità per un massimo **punti 4;**
2. il possesso almeno del diploma di istruzione secondaria di 2° grado e della conoscenza almeno di una lingua straniera (inglese) per il personale impiegato nei servizi; punti 2 per ogni unità fino ad un massimo di **punti 12;**
3. l'anticipo o il prolungamento dell'orario di apertura al pubblico dei beni affidati, di cui all'art. 3 del capitolato, per ogni ora di anticipo o prolungamento punti 1 per un massimo di **punti 12;**
4. aperture degli immobili su richiesta specifica da parte di gruppi: punti uno per ogni periodo per un massimo di **punti 6;**
5. la valorizzazione dei beni da realizzarsi con adeguate forme pubblicitarie (depliant, riviste specializzate, internet, materiale illustrativo, ecc.): max **punti 4;**
6. proposte di collaborazione che si intendono attivare con altri soggetti per incremento del flusso turistico nel territorio (con associazioni, operatori turistici, agenzie, ecc.) per ogni proposta punti 2 per un massimo di **punti 6;**
7. curriculum professionale, contenente le indicazioni relative agli incarichi svolti per servizi analoghi: punti 0.50 per ogni struttura gestita per un massimo di **punti 4;**
8. coinvolgimento di personale residente nel Comune di Scicli, inferiore a 35 anni di età, nella predisposizione delle unità per i turni dei servizi appaltati: 2 punti per ogni unità fino ad un massimo di **punti 12.**

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà ottenuto il maggior punteggio, scaturente dalla somma del punteggio attribuito all'offerta economica e del punteggio attribuito all'offerta tecnica.

In caso di parità del punteggio si procederà come segue:

- qualora i concorrenti abbiano ottenuto uguale punteggio la gara sarà aggiudicata a chi avrà presentato l'offerta economica più vantaggiosa;
- in caso di parità anche dell'offerta economica si procederà mediante sorteggio.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida e congrua, non anomala ai sensi di legge. L'ente appaltante si riserva comunque la più ampia facoltà di non aggiudicare il servizio nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea.

Art. 10

Svolgimento della selezione ed aggiudicazione

Le offerte dei partecipanti verranno esaminate da una commissione nominata ai sensi dell'art. 16 del vigente regolamento comunale dei contratti.

La Commissione in primo luogo procederà, in seduta pubblica alla verifica delle condizioni di ammissibilità alla gara dei concorrenti.

Successivamente, in forma riservata, procederà all'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi, con attribuzione dei relativi punteggi.

Quindi, in successiva seduta pubblica, la Commissione renderà noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, aprirà le buste contenenti le offerte del canone, attribuendo i relativi punteggi per la formazione della graduatoria finale, che individuerà l'aggiudicatario della concessione e la durata della stessa.

Le operazioni della gara in seduta pubblica avranno inizio come stabilito all'art. 2 del presente bando anche in assenza dei concorrenti.

I lavori della Commissione potranno proseguire nelle ore e nei giorni successivi a quello fissato per l'inizio della gara, senza ulteriori comunicazioni ai partecipanti.

Art. 11

Motivi di esclusione

Costituiscono in ogni caso motivo di esclusione dalla gara:

- mancanza dei requisiti per la partecipazione alla gara;
- mancanza o incompletezza dell'offerta economica;
- offerte economiche recanti abrasioni e correzioni;
- busta contenente l'offerta economica non sigillata e controfirmata;
- buste contenenti la documentazione richiesta non inserita nell'apposito plico sigillato e controfirmato;
- plico non sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e non indicante il numero di gara (C.I.G.);
- offerte in ribasso, offerte parziali, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altri appalti, o ad altra offerta propria o di altri;
- mancanza dell'istanza di ammissione alla gara;
- assenza di sottoscrizione dell'istanza di ammissione;
- assenza della copia di un documento di identità in corso di validità.

Art. 12

Adempimenti dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario, entro il termine stabilito dalla lettera di comunicazione degli esiti della selezione, dovrà presentare:

1. la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di selezione e quanto richiesto dal competente ufficio comunale;
2. la cauzione, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli impegni contrattuali; detta cauzione dovrà essere costituita in misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. offerto in sede di gara, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da primario Istituto di Credito o

primaria Compagnia Assicurazioni, recante le clausole della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale sia di avvalersi dei termini di decadenza di cui all'art. 1957 del Codice Civile, nonché l'impegno del fideiussore stesso ad effettuare il pagamento della somma garantita entro quindici giorni, dietro semplice richiesta scritta del Comune. La cauzione non potrà essere mai compensata con il canone di locazione.

In caso di aggiudicazione, prima della stipula dell'atto di affidamento dei servizi, l'Amministrazione dovrà procedere ai necessari accertamenti circa il possesso, da parte dell'aggiudicatario medesimo dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Nel richiamare gli obblighi cui al capitolato speciale, si evidenzia che, ove l'aggiudicatario non risulti alle verifiche d'ufficio in regola con quanto dichiarato in sede di selezione, sarà considerato decaduto, con facoltà per il Comune di Scicli di affidare i servizi al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte e fatto salvo il risarcimento dei danni causati al Comune dal citato aggiudicatario, nonché il diritto del Comune ad incamerare la cauzione provvisoria presentata in sede di offerta.

Resta inteso che, ove nel termine che sarà stabilito nella comunicazione di esiti della selezione, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo prestabilito, l'Amministrazione Comunale avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione a favore dell'originario aggiudicatario e procedere all'affidamento dei servizi oggetto del presente bando a favore del successivo classificato nella graduatoria delle offerte, fermo restando il risarcimento dei danni causati al Comune dal comportamento dell'originario aggiudicatario, nonché il diritto dell'ente ad incamerare la cauzione provvisoria presentata in sede di offerta.

L'Amministrazione si riserva, parimenti, la facoltà di procedere all'affidamento dei servizi a favore del successivo classificato nel caso in cui l'aggiudicatario rinunci alla concessione, ovvero sia dichiarato decaduto ovvero sia risolto il contratto per inadempimento del concessionario medesimo, nell'ipotesi contemplate dal capitolato d'appalto.

Negli stessi termini (e cioè attingendo alla graduatoria delle offerte), l'Amministrazione si riserva di procedere, in caso di rinuncia, decadenza o inadempimento del secondo classificato, ovvero dei successivi concorrenti presenti nella graduatoria delle offerte.

Art. 13

Ulteriori prescrizioni

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretesa al riguardo.

Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ecc., il provvedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione.

Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

E' fatto assoluto divieto di cessione, anche parziale del contratto.

E' fatto assoluto divieto di subappalto.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile. L'aggiudicatario rimane quindi vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 giorni decorrenti dalla data stabilita quale termine ultimo per la presentazione della offerta stessa. Per l'Amministrazione appaltante, l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la relativa approvazione degli atti della gara.

Sono a carico della ditta aggiudicataria le spese di contratto, di bollo, di registrazione fiscale, di rogito e simili, nessuna esclusa.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento, in quanto applicabili, alle norme contenute nel D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., al vigente Regolamento comunale sulla disciplina dei contratti, al Codice Civile e alle altre norme vigenti in materia.

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n.196/2003 i dati raccolti saranno trattati dal Comune di Scicli esclusivamente per fini attinenti al presente procedimento contrattuale. Il concorrente, con la partecipazione, consente il trattamento dei propri dati personali limitatamente alle esigenze connesse alla presente procedura.

Ai sensi della legge n. 241/90 si precisa che il Responsabile del procedimento è il geom. Carmelo Arrabito.

Scicli, lì 06/07/2010

IL CAPO SETTORE
Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro