



COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)

Ufficio Segreteria del Presidente del Consiglio

Verbale di riunione del 27.02.2014 n.3 della II^a Commissione Consiliare.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisette del mese di Febbraio, alle ore 12,00 si è riunita la II^a Commissione Consiliare giusta convocazione a mezzo e-mail e telefonica del 21.02.2014, per trattare il seguente O.D.G.:

- 1) Aggiornamento del Piano Generale degli impianti pubblicitari. Approvazione.
- 2) Piano di lottizzazione Comparto C4 Donnalucata. Non Approvazione.
- 3) Vincoli preordinati all'esproprio. Decadenza per decorrenza della valenza quinquennale. Trattazione richieste di riqualificazione urbanistica da parte di privati. Linee guida. Approvazione.
- 4) Piano attuativo per la edificazione del Comparto B3(1.SC) approvato con Del.C.C. n. 40 del 24.04.2008. Modifica N.T.A. Adozione.
- 5) Manufatto abusivo in località Spana, individuato in catasto fabbricati al Fg.22 par.lla 124 sub 1 – procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, 5° D.P.R. 06.06.2001, n.380 (T.U. Dell'edilizia). Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.
- 6) Manufatto abusivo in località Fondo Oliva,, individuato in catasto terreni al Fg.38 par.lla 193 – procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, 5° D.P.R. 06.06.2001, n.380 (T.U. Dell'edilizia). Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.
- 7) Manufatto abusivo in località S. Giovanni Lo Pirato, individuato in catasto fabbricati al Fg.64 par.lla 304 – procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, 5° D.P.R. 06.06.2001, n.380 (T.U. Dell'edilizia). Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.
- 8) Manufatto abusivo in località Sampieri, Via Ognina S.P. 66 Sampieri-Modica, individuato in catasto terreni al Fg.135 par.lla 1374 – procedure per gli immobili abusivi, art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, ° D.P.R. 06.06.2001, n.380 (T.U. Dell'edilizia). Prevalenti interessi pubblici al mantenimento. Dichiarazione inesistenza.

Sono presenti i componenti della Commissione Ferro G., Marino M, Giannone V., Rivillito A., Ficili B, l'Ing. Carbone e il Geom. Liuzzo.

Il Presidente introduce il punto 3 all'o.d.g. come discussione. Il punto si rinvia in attesa dell'Assessore Savarino il quale contattato telefonicamente ha garantito la sua presenza nel proseguo della seduta.

Si passa alla trattazione del punto 2 all'o.d.g.. L'Ing.Carbone relaziona sul punto ampiamente.

La Commissione, dopo ampia discussione all'unanimità dei presenti decide di girare all'Ufficio Legale il quesito riguardante l'effettiva competenza del Consiglio relativamente alla proposta di non approvazione di un piano di lottizzazione. Pertanto si decide di convocare il Legale, vista l'urgenza, per un aggiornamento dell'odierna seduta in data 28.02.2014 alle ore 11,30. Si incarica l'Ufficio di dare immediata contezza al Legale tramite comunicazione per le vie brevi e trasmissione telematica del relativo materiale. Quanto detto per il Legale si intende valido anche per quanto riguarda la presenza dell'Assessore al ramo.

Si allontana il Consigliere Rivillito alle ore 12,50.

Si passa alla trattazione del punto 1 all'o.d.g.. Alle ore 13,10 entra l'Assessore Savarino, che viene immediatamente interessato alla trattazione del punto.

L'Assessore esprime la necessità di approfondire la conoscenza del piano prima di potersi validamente pronunciare in merito. Pertanto la Commissione all'unanimità dei presenti decide di rinviare la discussione del punto all'aggiornamento fissato per il giorno 28.02.2014.

Si riprende la trattazione del punto 3 all'o.d.g. Alle ore 13,20 si allontana il componente Giannone.

L'Assessore porta un elemento di novità nella trattazione del punto legato ad un ricorso da parte di un cittadino che viene acquisito agli atti. Nel corso della seduta perviene anche il testo della sentenza del TAR relativo all'esposto del cittadino sopra citato; anche quest'ultimo viene acquisito agli atti della Commissione.

Si stabilisce di completare la trattazione del punto in discussione nella seduta di aggiornamento del 28.02.2014.

Alle ore 13,30 la seduta è sciolta.

Letto ed approvato.

Il Verbalizzante
F.to G.Donzella

Il Presidente della Commissione
F.to Ferro Guglielmo