



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



Settore 7 Protezione Civile, Ambiente e Manutenzioni

ORDINANZA SINDACALE N. 308 DEL 02/09/2025

Oggetto: Ordinanza rimozione e smaltimento copertura di circa mq.200,00, in cemento amianto, Piazza Omissis 1, distinto in catasto al Foglio - p.lla Omissis 2.-

PREMESSO che l'art.54, comma 4 del Dlgs n.267/2000 (Tuel) stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

Vista la petizione prot.23697 del 08/07/2025 ai sensi della L.257/1992 , relativa alla presenza di un fabbricato con copertura in cemento amianto per una superficie di circa mq.200,00 in Piazza Mediterraneo a Cava D'Aliga.

Visto il verbale di sopralluogo congiunto del 25/08/2025 prot.29994, redatto congiuntamente dall'Ufficio di Protezione Civile e dal Servizio SIAV Modica-Scicli dell'ASP n.7, nella quale si evince che la copertura in cemento-amianto di cui all'oggetto, presenta crepe e fessure con presenza anche di materiale friabile.

Vista la verifica catastale, dalla quale risulta l'immobile iscritto al NCEU di Scicli al foglio-p.lla Omissis 2 in ditta:

- **Omissis 3**
- **Omissis 4.**
- **Omissis 5.**

Ravvisata la necessità di tutelare l'incolumità pubblica e privata stante il permanere del potenziale pericolo.

Vista la Legge 27/03/1992 n. 257 recante «Norme relative alla cessazione dell'impiego dell' amianto»;

Visto il D.M. 06.09.1994 recante «Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2, della legge 27 marzo 1992, n. 257, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto»;

Visto il Decreto del Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio n. 248/2004 recante «Regolamento relativo alla determinazione e disciplina delle attività di recupero dei prodotti e beni di amianto e contenenti amianto»;

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 recante "Norme in materia ambientale";

Visto il D.Lgs n. 81/08 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 " Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali.

ORDINA

ai proprietari dell'immobile in argomento:

- **Omissis 3.**
- **Omissis 4**
- **Omissis 5**

Di provvedere alla rimozione e allo smaltimento, tramite ditta specializzata, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, della copertura di circa mq 200,00 realizzata in onduline contenenti amianto del fabbricato censito al NCEU di Scicli al foglio - p.lla omissis 2.

Che la bonifica dei manufatti in cemento-amianto venga eseguita nel rispetto della normativa vigente in materia, e in particolare deve essere presentato da parte della ditta incaricata della bonifica, iscritta all'albo smaltitori cat. 10a o 10b (art.256 c. 1 D.Lgs. 81/08), uno specifico piano di lavoro, ai sensi dell'art. 256 c. 2 e c. 4 del DLgs 81/08, e copia del piano di lavoro dovrà essere inviata all'Organo di Vigilanza.

La predetta bonifica deve essere eseguita entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, con l'avvertimento che, in caso di inadempimento si procederà all'esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Che in caso di inosservanza si procederà ai sensi della normativa vigente in materia, con l'applicazione delle sanzioni amministrative previste, senza pregiudizio dell'eventuale azione penale.

PREAVVERTE

che l'inosservanza di cui sopra, è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi dell'art.15 comma 2 della Legge 257 del 27/03/1992, la sanzione amministrativa va da un minimo di € 3,615,20 ad un massimo di € 18.075,99: tale importo aumenta nel caso di abbandono rifiuti pericolosi.

- che , in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, provvedendo in danno dei proprietari al recupero coattivo delle spese interamente sostenute;
- che il Corpo di Polizia Locale provvederà in caso di mancata ottemperanza, alla elevazione della sanzione amministrativa ed all'inoltro alla Procura della Repubblica di Ragusa di specifica notizia di reato ai sensi dell'art.650 del Codice Penale a carico degli inadempienti:

che eventuali danni a persone o cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale e amministrativa.

DISPONE

- che tramite il settore I copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a :

- **Omissis 3.**
- **Omissis 4**
- **Omissis 5**

- che copia della presente ordinanza venga trasmessa:

Alla Polizia Municipale;

Al Comandante dei C.C. Stazione di Scicli;

All'Assessorato Territorio ed Ambiente di Palermo;

Al Servizio SIAV Modica-Scicli dell'ASP n. 7;

Al Responsabile del Servizio di Protezione Civile che provvederà ad accertare l'avvenuta esecuzione entro i termini assegnati ed in caso di inottemperanza a dare comunicazione al Comando VV.UU. ed al capo Settore VII;

COMUNICA

-a norma dell'art.3, comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n.241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica, o ricorso straordinario al Presidente della Regione nel termine di 120 giorni dalla medesima data.

-Che ogni ulteriore informazione al riguardo potrà essere richiesta al Geom.Spataro Giovanni dell'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato al quale le SS.LL. potranno rivolgersi recandosi presso l'Ufficio di Protezione Civile situato in Viale del Lavoro,1 in c.da Zagarone.

-che in ottemperanza al dispositivo della L.196/2003 (legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato "A" che pur costituendo parte integrale e sostanziale del presente provvedimento non sarà pubblicato;

Il Responsabile del Settore
Sebastiano Vasile

il Sindaco
MARIO MARINO

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.