



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)
Ufficio Segreteria del Presidente del Consiglio

Verbale di riunione del 26.03.2019 n.8 della 2^a Commissione Consiliare.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 11,00, si è riunita la 2^a Commissione Consiliare giusto aggiornamento del 21.03.2019 per trattare il seguente o.d.g.:

1. - Quantità e qualità delle aree fabbricabili da destinarsi a Residenza, ad attività produttive e terziarie per l'anno 2019, di proprietà del Comune di Scicli. Verifica negativa.
2. Manufatto abusivo in Via Einstein n.5 individuato i Catasto Fabbricati al foglio 145 sovrastante particella 6511 sub 6 e sub 7 - procedure per immobili abusivi – art.7, 5° comma L.47/85, come sostituito dall'art.31, comma 5°, DPR 6 giugno 2001, n.380 (T.U. dell'edilizia), recepito dalla L.R. 16/2016 – dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici per la conservazione del fabbricato abusivo. - Ordinanza di acquisizione al patrimonio comunale n.60 R.O. del 22.03.2018.
3. Vincolo preordinato all'esproprio – Decadenza per decorrenza della valenza quinquennale. Area annotata NCT al foglio 134 A part. Ile 1832 e 1839. Riqualficazione urbanistica. Variante ex art.3 LR 27.12.1978, n.71 e ss.mm.ii. Revoca Delibera C.C. n.3/19. Adozione. Riproposizione. Ditta Adamo Armando – Adamo M. Rosa – Adamo Silvana – Pizzul Romana
- 4.- Vincolo preordinato all'esproprio – Decadenza per decorrenza della valenza quinquennale. Area annotata NCT al foglio 74 part. Ile 2114 e 1859. Riqualficazione urbanistica. Variante ex art.3 LR 27.12.1978, n.71 e ss.mm.ii. Revoca Delibera C.C. n.4/19. Adozione. Riproposizione. Ditta Allibrio Giuseppe.

Sono presenti Buscema Marianna, Mirabella Felicia, Alfano Daniele, Giannone Vincenzo, e il Capo Settore Ing. G. Carbone.

Essendoci il numero legale la riunione inizia.

La commissione inserisce all'o.d.g. il punto n.5 ad oggetto: Piano delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari triennio 2019-2020-2021 (art.5, legge n.133/2008). Approvazione.

La vice presidente pone in trattazione il punto n.2 all'o.d.g. e passa la parola all'Ing. G. Carbone per relazionare in merito.

L'Ing. Carbone relaziona in merito e la commissione dopo ampia discussione, si riserva di fare ulteriore approfondimento.

Si passa alla trattazione dei punti n.3 e 4 all'o.d.g. Si allontana il componente Alfano Daniele alle ore 12,05. L'Ing. Carbone relaziona in merito e la commissione esprime il seguente parere: La

consigliera Mirabella Felicia esprime parere favorevole, i consiglieri Giannone V. e Buscema M. si astengono.

Il consigliere Giannone V. chiede al Capo Settore se c'è incompatibilità per il fatto che nella pratica della ditta Allibrio, aveva iniziato la procedura l'Arch. Pitrolo attuale Assessore a norma del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 art.78.

L'Ing. Carbone riferisce che non c'è incompatibilità in quanto al momento dell'insediamento alla carica di Assessore, ha ceduto tale incarico.

La commissione si aggiorna al 02.04.2019 ore 11,30 per trattare i punti 1 e 5 dell'ordine del giorno
Alle ore 12,30 la seduta è chiusa.

Il Verbalizzante
f.to G.Donzella

La Vice Presidente della Commissione
f.to Marianna Buscema