



# COMUNE DI SCICLI

*(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)*



Settore 5 Tecnico  
Ufficio Patrimonio ed Esproprio

## PROPOSTA DI GIUNTA N. 157 DEL 19/09/2025

**Oggetto: Autorizzazione all'Associazione "Pass/o" e alla Società "SOD s.r.l." per lavori di riqualificazione di Via Isarco, area adiacente al Parco Piedigrotta.**

### IL TITOLARE E.Q.

Il sottoscritto Ing. Andrea Pisani, nella qualità di Titolare di E.Q. del Settore V Tecnico, propone l'adozione della deliberazione sopraindicata per le motivazioni di seguito esplicitate, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del d.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria, che segue non incorrono in analoghi situazioni.

#### **PREMESSO CHE:**

in data 13/02/2025 con prot. gen. 5715 del 13/02/2025, i Sig.ri Sebastian Saha Vinci Mortillaro, ed Ezio Occhipinti, rispettivamente il primo nella qualità di Presidente dell'Associazione "Pass/o" C.F. 90022870886 e, il secondo nella qualità di Rappresentante della Società "SOD s.r.l." C.F. 01677900886, propongono, un progetto di riqualificazione dell'area pubblica, di Via Isarco, spazio adiacente al Parco di Piedigrotta, attraverso interventi di pulizia, manutenzione e arredo urbano per migliorare l'accessibilità, il decoro e la sicurezza dei cittadini, con la creazione di posti auto per i residenti, chiedendo l'autorizzazione all'esecuzione dei seguenti lavori:

- Ghiaietto per la pavimentazione, così da mantenere un aspetto naturale;
- Legno, per elementi di arredo urbano che favoriscono un'integrazione con il paesaggio circostante;
- Acciaio corten, per inserti strutturali e finiture artistiche, conferendo un carattere contemporaneo all'area;
- Rimozione del muro attualmente posto in mezzo alla via pubblica.

**VISTI** la documentazione allegata a firma del tecnico incaricato dai sopracitati Ing. Carmelo Galesi, composto dai seguenti elaborati:

- Stralcio P.R.G.;
- Stralcio planimetrico Scala 1:2000;
- Stralcio planimetrico Scala 1: 200
- Documentazione fotografica.

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore proponente, allegato al presente provvedimento nella parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** l'intervento proposto meritevole di accoglimento da parte dell'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore proponente, allegato al presente provvedimento nella parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** ancora la L.R. n° 19/2020 del 13/08/2020 e la successiva L.R. 2/2021 del 03/02/2021;

**VISTO** l'OREL vigente;

**Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:**

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del deliberato e si intendono qui riportate;
- 2) **DI AUTORIZZARE** l'Associazione "Pass/o" e la Società "SOD s.r.l." all'esecuzione dei sopracitati interventi a condizione che:
  - i lavori siano a carico dei richiedenti che cureranno l'esecuzione con un'impresa di fiducia incaricata dagli stessi, iscritta alla camera di Commercio di Ragusa la quale dovrà produrre DURC e POS, oltre alle dichiarazioni ai sensi dell'art. 94 e 95 del codice dei contratti pubblici, l'adesione al codice comportamentale dell'Ente e sulla moralità;
  - di comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del Direttore dei Lavori che sarà incaricato dai sopracitati richiedenti;
- 3) **DI DARE ATTO** che tutte le opere sono soggette di richiesta di opportuno titolo abilitativo presso il S.U.E. del Comune di Scicli, di Nulla Osta da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa, ASP Ragusa e fatte salve le eventuali autorizzazioni da parte di altri Enti e/o uffici, che saranno a carico dei sopracitati richiedenti;
- 4) **DI DARE ATTO** che i lavori saranno soggetti a controllo da parte del personale tecnico del Settore V Tecnico del Comune di Scicli;
- 5) **DI DARE ATTO** che sono fatti salvi i diritti di terzi;
- 6) **DI DARE ATTO** che per la realizzazione delle sopracitate opere non ci sono oneri a carico del bilancio comunale;
- 7) **DARE ATTO** che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C., triennio 2025/2027, approvato quale sezione del PIAO con Delibera di Giunta Comunale n. 112 del 16/07/2025;
- 8) **DATO ATTO** che non sussistono in capo allo scrivente, Titolare E.Q. Settore V, ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né di situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C., triennio 2025/2027, approvato quale sezione del PIAO con Delibera di Giunta Comunale n. 112 del 16/07/2025;
- 9) **DI DICHIARARE** all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni;
- 10) **DI TRASMETTERE** tale provvedimento al Sindaco, al Titolare di E.Q. Settore V Tecnico, e ai Soggetti richiedenti.

**Il Titolare E.Q. V Settore**  
*Ing. Andrea Pisani*