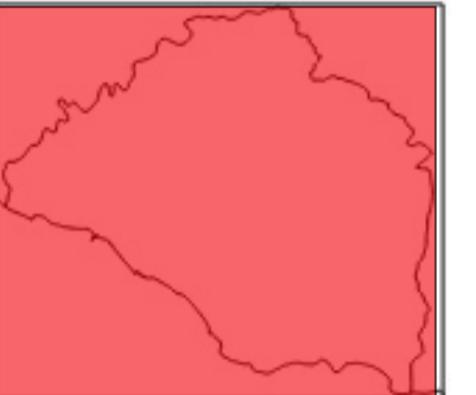


PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE
artt. 25 e 26 L.R. 19/2020

Responsabile procedimento: Ing. Andrea Pisani
Progettazione: prof. ing. Giuseppe Trombino
Studio geologico: prof. ing. Giacomo Zecchia
Studio agricolo forestale: agr. Piero Virderi
Studio di campagne idrauliche: ing. Renato Savarese
Studio demografico: socio demografico (prof. arch. Chiara Nifosi responsabile scientifico)
Studio archeologico: Soprintendenza di Ragusa
Valutazione Ambientale Strategica: dott. Danilo Modica

DOCUMENTO PRELIMINARE DI PIANO



PROGETTO DI PIANO

P.4 - Territorio comunale.
Sintesi delle previsioni urbanistiche
Fuori scala

Legenda

- [Yellow dashed line] Perimetro aree di immediata esecutività
- [Red rectangle] Centri storici
- [Orange rectangle] Elementi di interesse storico da tutelare esterni ai centri storici
- [Orange square] Aree urbane esistenti e da completare
- [Purple square] Aree di nuova edilizia e di completamento
- [Light orange square] Ambiti di riordino edilizio
- [Light purple square] Aree turistiche esistenti e da completare
- [Pink square] Aree destinate a parchi di campeggio
- [Green diagonal lines] Aree di campagna urbanizzata (Verde agricolo compromesso)
- [Blue solid line] Insediamenti produttivi esistenti e da ampliare
- [White square] Aree agricole produttive
- [Green square] Aree agricole di tutela
- [Cyan square] Principali servizi urbani
- [Brown square] Parcheggi di interscambio e territoriali
- [Dark blue diagonal lines] Attrezzature generali e di scala territoriale
- [Yellow square] Parco tre Colli e relativa zonizzazione (A, B, C)
- [Dark green square] Parchi urbani
- [Light green square] Parchi territoriali
- [Light brown square] Spiagge ed aree costiere
- [Dark green square] Area di riserva naturale (Macchia foresta del Fiume Irmio)
- [Light green square] Aree boscate e assimilate
- [Red dashed line] Fasce di rispetto delle aree boscate e assimilate
- [Dashed green line] Perimetro delle aree di Rete Natura 2000 (ZSC, ZPS, ...)
- [Blue solid line] Autostrada in progetto
- [Red solid line] Principale viabilità di progetto
- [Dark green square] Verde stradale
- [Black dots] Piste ciclabili e ciclovie
- [Purple square] Aree con vincolo archeologico diretto
- [Dashed brown square] Aree con vincolo archeologico indiretto
- [Dashed red line] Perimetro delle aree di interesse archeologico
- [Red dashed line] Limite delle aree del demanio costiero
- [Blue circle] Pozzi e sorgenti utilizzati a scopo idropotabile
- [Dashed blue line] Fasce rispetto dai pozzi e sorgenti idropotabili
- [Red dashed line] Limite della fascia di rispetto autostradale
- [Red dotted line] Limite delle fasce di rispetto stradali
- [Blue dashed line] Limite della fascia di rispetto ferroviario
- [Blue dash-dot line] Limite della fascia di rispetto cimiteriale
- [Black dots] Limite della fascia rispetto del depuratore
- [Dashed black line] Limite della fascia di metri 150 dalla battigia
- [Dashed black line] Limite della fascia di metri 500 dalla battigia
- [Dashed black line] Limite della fascia di metri 1000 dalla battigia
- [Grey square] Aree inidonee alla edificazione per fattori ambientali (P.A.I. e Studio geologico)
- [Light blue square] Aree soggette ad allagamenti (Studio idraulico)
- [Dashed black line] Perimetro delle aree da edificare previo approfondimento delle caratteristiche geologiche (Studio geologico)
- [Yellow dashed line] Confine comunale

