



**COMUNE DI SCICLI**  
*(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)*



**SETTORE 7 PROTEZIONE CIVILE, AMBIENTE E MANUTENZIONI**  
**SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1122 DEL 29/07/2025**

**Oggetto: Affidamento dei lavori nel sottosoglia “per la manutenzione straordinaria del Lavatoio Comunale sito in Via Dolomiti a Scicli”. Ditta Lavoro Sud srl Favara (AG). Approvazione perizia di variante e assestamento ai sensi dell’art. 120 comma 1 lett. c.- CIG: B484DA779D - CUP: E46C24000060002**

**IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE**

**PREMESSO** che:

- - con Delibera di Giunta n° 194 del 05/11/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria del Lavatoio Comunale in Via Dolomiti a Scicli, redatto dall’UTC del Comune di Scicli in data 01/03/2024 a firma del progettista Arch. Canni Giovanni per l’importo complessivo di € 97.000,00;
- -con l’art. 43, comma 2, allegato 8, della Legge Regionale 12/08/2024, n° 25, recante “Contributi per interventi nel settore delle infrastrutture” pubblicata sulla G.U.R.S. n° 27 del 16/08/2024, sono stati finanziati, per l’esercizio finanziario 2024, tra gli altri, i lavori per la manutenzione straordinaria del lavatoio;
- -con nota Prot. Gen. 34280/2024 del 18/09/2024, sono stati autorizzati dall’Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità di Palermo, l’avvio delle procedure di affidamento per l’esecuzione dei lavori.
- -con D.D.G. n° 3421 del 22/11/2024 l’Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità ha emesso decreto di finanziamento e impegno per l’importo complessivo di € 97.000,00, sulla base del seguente quadro economico del progetto approvato:

	LAVORI A MISURA	.....	..... €	73.491,24
A)	TOTALE LAVORI	.....	..... €	73.491,24
	Oneri piani sicurezza non soggetti a ribasso		€	2.204,74
	Incidenza manodopera		€	<u>15.108,57</u>
	Totale lavori a base d'asta		€	<b>56.177,93</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Imprevisti	<10%	€	3.011,65
B 2	I.V.A sugli Imprevisti	10,0%	€	301,17

B 3	Compensi art. 45 D.L.gs. 36/2023	2,00%	€	1.469,82
B 4	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte :	10,00%	€	7.349,12
B 5	Conferimento in discarica		€	1.100,00
B 6	IVA conf. Discarica	22,00%	€	242,00
B 7	Smaltimento Eternit		€	10.000,00
B 8	ANAC		€	35,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....	€	<b>23.508,76</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....	€	<b><u>97.000,00</u></b>

-per la scelta dell'appaltatore, è stata indetta procedura negoziata in modalità telematica sul Me.P.A. RDO n. 4723576 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Codice dei Contratti, con il criterio del prezzo più basso;

-con Verbale di 1^ seduta del 28/11/2024, l'appalto di che trattasi è stato aggiudicato alla ditta Lavoro Sud srl con sede a Favara (AG) Via Saetta n° 27, p. iva 01652610849, con l'offerta omnicomprensiva dei costi della manodopera e di sicurezza dell'importo di €. 48.019,15 oltre iva, per un ribasso percentuale pari al 35,732 %.

con determina del titolare di E.Q. VII Settore n° 43 del 23/01/2025 del R.G. n° 91 del 28/01/2025 è stato approvato il verbale di gara, dichiarata l'avvenuta efficacia e quindi l'aggiudicazione definitiva alla Ditta Lavoro Sud s.r.l. ed impegnata la somma di € 97.000,00 sul servizio M 05, P. 01, T. 2, M.A. 02 Cap. 0544, imp. 68/2025.

con verbale sottoscritto il 27/01/2025 si è proceduto alla consegna dei lavori;

**VISTO** il contratto stipulato sul MEPA sottoforma telematica il 21/01/2025 n° RDO 4723576, con il seguente quadro economico rimodulato

	<b>LAVORI A MISURA</b>	.....	.....	73.491,24
A1	<b>TOTALE LAVORI</b>	.....	..... €	73.491,24
A2	Oneri piani sicurezza non soggetti a ribasso		€	2.204,74
A3	Incidenza manodopera		€	<u>15.108,57</u>
A4	Totale lavori a base d'asta (A1-A2)		€	<b>71.286,50</b>
A5	Ribasso d'asta (A4 x 35,732 %)=		€	<b>25.472,09</b>
A6	Totale lavori al netto del ribasso (A4-A5)		€	<b>45.814,41</b>
A7	Oneri piani di sicurezza non soggetti a ribasso (A2)		€	<b>€2.204,74</b>
A	Importo contrattuale (A6+A7)		€	<b>48.019,15</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>			
B 1	Imprevisti	<10%	28.483,74	
B 2	I.V.A sugli Imprevisti	10,0%	2.848,37	
B 3	Compensi art.. 45 D.Lgs. 36/2023	2,00%	1.469,82	
B 4	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte: (10 % di A)	10,00%	4.801,92	
B 5	Conferimento in discarica		1.100,00	
B 6	IVA conf. Discarica	22,00%	242,00	
B 7	Smaltimento Eternit		10.000,00	

B 8	ANAC		35,00	
B11	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> (somma da B1 a B8)		<b>48.980,85</b>	€ <b>48.980,85</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B11)</b>	.....		€ <b><u>97.000,00</u></b>

**VISTI** gli atti costituenti la perizia di variante e assestamento, predisposta dalla Direzione dei lavori, Arch. Giovanni Canni, in data 28/05/2025, e costituita dai seguenti allegati:

- All. 1 – Relazione tecnica;
- All. 2 – computo metrico estimativo
- All. 3 – Elenco nuovi prezzi
- All. 4 – Analisi nuovi prezzi
- All. 5 – Quadro comparativo
- All. 6 – Quadro economico
- All. 7 - Schema atto di sottomissione

dell'importo complessivo di € **108,051,78** con una variazione contrattuale del 49,165 %, in base a quanto previsto dall'art. 120 comma 1 lett. c del D.L. 36/2023 e ss.mm.ii., rimodulando il quadro economico come di seguito:

Quadro Economico Perizia				
	<b>LAVORI A MISURA</b>			108.051,78
A1	<b>TOTALE LAVORI</b>	.....	.....	€ 108.051,78
A2	Oneri piani sicurezza non soggetti a ribasso		€	6.115,00
A3	Totale lavori a base d'asta (A2-A1)		€	<b>101.936,78</b>
A4	Ribasso d'asta (A3 x 35,732 %)=		€	<b>36.4247,05</b>
A5	Totale lavori al netto del ribasso (A3-A4)		€	<b>65.512.73</b>
A6	Oneri piani di sicurezza non soggetti a ribasso (A2)		€	<b>6.115,00</b>
A	Importo netto contabilizzato (A5+A6)		€	<b>71.627,73</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>			
B 1	Imprevisti	<10%	2.481,07	
B 2	I.V.A sugli Imprevisti	10,0%	248,11	
B 3	Compensi art. 45 D.L.gs. 36/2023	2,00%	1.469,82	
B 4	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte: (10 % di A)	10,00%	7.162,77	
B 5	Conferimento in discarica		950,00	
B 6	IVA conf. Discarica	22,00%	209,00	
B 7	Smaltimento Eternit (iva inclusa)		4.611,60	
B 8	Controllo e pulizia parete rocciosa (iva inclusa)		8.204,90	
B 9	ANAC		35,00	
B10	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> (somma da B1 a B8)		<b>25.732,27</b>	€ <b>25.732,27</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B11)</b>	.....		€ <b><u>97.000,00</u></b>

**ACCERTATO** che in corso d'opera, è emersa l'incombenza di eseguire ulteriori lavorazioni tipologicamente simili a quelli già eseguiti, non prevedibili e quindi non contabilizzati nel progetto originario, per far fronte a problematiche che si sono susseguite durante il prosieguo dei lavori, che nello

specifico risultano elencati negli atti contabili che costituiscono la 1^ perizia di variante e assestamento, per l'importo contabilizzato di € 71.627,73, e che comportano quindi una maggiore spesa, pari ad € 23.608,58 oltre IVA, somma che trova piena copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione alla voce imprevisti e all'iva sugli imprevisti, spesa che in ogni caso rimane marginata entro il 50 % dell'importo contrattuale.

**PRESO ATTO** che dalla contabilizzazione dei maggiori lavori effettuati dall'inizio dei lavori ad oggi, la somma contrattualmente affidata, risulta insufficiente.

**CONSIDERATO** che per effetto della presente perizia l'importo complessivo viene modificato, ed aumentato in quota del 49,165 % rispetto all'importo contrattuale, occorre procedere ad un assestamento del quadro economico, per garantire la maggiore spesa, prelevandola dalle somme inserite alla voce imprevisti e all'iva sugli imprevisti.

**VISTA** la Determina del R.U.P. n° 01 del 04/06/2025, di approvazione in linea tecnica della 1^ Perizia di Variante e Assestamento;

**VISTA** la Determina Sindacale n. 12 del 18/06/2024, con la quale sono stati confermati gli incarichi relativi alle E.Q.(ex Posizioni Organizzative);

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013, 81/2023 e del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera di G.M. n. 243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C. approvato con Delibera di G.C. n. 146 del 23/08/2024;

**VISTO** l'art.107, comma 3 lett. D del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2001;

**VISTO** il punto 8 dell'allegato 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale e il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D. L.vo 267 del 18/08/2000;

**VISTO** l'art. 106 della D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 120 del D.L. 36/2023 e ss.mm.ii;

### DETERMINA

**1) Dare atto** che con Determina del R.U.P. N° 01 del 04/06/2025 è stata approvata, in linea tecnica, la 1^ perizia di variante e assestamento, predisposta dalla Direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c del D.L. 36/2023, costituita dai seguenti allegati:

- All. 1 – Relazione tecnica;
- All. 2 – Computo metrico estimativo
- All. 3 – Elenco nuovi prezzi
- All. 4 – Analisi nuovi prezzi
- All. 5 – Quadro comparativo
- All. 6 – Quadro economico
- All. 7 - Schema atto di sottomissione

dell'importo complessivo di €. 97.000,00, così distinto:

Quadro Economico Perizia				
	<b>LAVORI A MISURA</b>			108.051,78
A1	<b>TOTALE LAVORI</b>	.	.	€ 108.051,78
A2	Oneri piani sicurezza non soggetti a ribasso			€ 6.115,00
A3	Totale lavori a base d'asta (A2-A1)			€ <b>101.936,78</b>
A4	Ribasso d'asta (A3 x 35,732 %)=			€ <b>36.4247,05</b>
A5	Totale lavori al netto del ribasso (A3-A4)			€ <b>65.512.73</b>

A6	Oneri piani di sicurezza non soggetti a ribasso (A2)		€	<b>6.115,00</b>
A	Importo contrattuale (A5+A6)		€	<b>71.627,73</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>			
B 1	Imprevisti	<10%	2.481,07	
B 2	I.V.A sugli Imprevisti	10,0%	248,11	
B 3	Compensi art. 45 D. L.gs. 36/2023	2,00%	1.469,82	
B 4	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte: (10 % di A)	10,00%	7.162,77	
B 5	Conferimento in discarica		950,00	
B 6	IVA conf. Discarica	22,00%	209,00	
B 7	Smaltimento Eternit (iva inclusa)		4.611,60	
B 8	Controllo e pulizia parete rocciosa (iva inclusa)		8.204,90	
B 9	ANAC		35,00	
B10	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (somma da B1 a B8)</b>		<b>25.732,27</b>	€ <b>25.732,27</b>
	<b>T O T A L E P R O G E T T O (A+B11)</b>	.....	€	<b><u>97.000,00</u></b>
	<b>MAGGIORE SPESA (71.627,73 - 48.019,15)</b>		€	<b><u>23.608,58</u></b>

**2) Dare atto** che la maggiore spesa al netto del ribasso contrattuale, comprensiva degli oneri di sicurezza è di € 23.608,58, oltre IVA al 10 %;

**3) Dare atto** che la 1^ perizia di variante e assestamento è stata predisposta e redatta ai sensi del richiamato disposto di cui all'art. 120 comma 1 lett. c del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii.;

**4) Dare atto** che la maggiore somma di € 23.608,58 oltre iva al 10 %, risulta impegnata sul servizio M 05, P. 01, T. 2, M.A. 02 Cap. 0544, imp. 68/2025;

**5) Dare atto** che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti di interesse di cui al D.P.R. n° 62/2016, 81/2023 e del codice di comportamento interno;

**6) Dare atto** di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno parziale, né situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, 81/2023 e del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera di G.M. n. 243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C. approvato con Delibera di G.C. n. 146 del 23/08/2024;

**7) Dare atto** che il lotto è individuabile a mezzo CIG: **B484DA779D** e CUP: **E46C24000060002**.

**8) Dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo <http://www.comune.scicli.rg.it> e sul sito amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs n.33/2013 così come modificato ed integrato dal D.L. 97/2016;

**9) Di trasmettere** la presente, in uno alla documentazione giustificativa della spesa, al Titolare di E.Q. III Settore, e all'Ufficio di segreteria per gli adempimenti di competenza, ed in copia al Sindaco, al RUP e al D.L.

Il RUP, con la presente, dichiara l'assenza di conflitti d'interesse nemmeno potenziale ne situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013, 81/2023 e del codice di comportamento interno del Comune di Scicli approvato con Delibera G.M. n.243 del 31/12/2024 e che il presente provvedimento rispetta le prescrizione del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n.146 del 23/08/2024.

**Il R.U.P.**  
*Geom. Angelo Torilla*

**Il Titolare di E.Q. VII Settore**  
*Geom. Sebastiano Vasile*

Istruttore Direttivo Tecnico  
Sebastiano Vasile

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.*