



ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.228 del registro data 10/12/2024	OGGETTO: Progetto per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. M. Penna n. 34 a Scicli. Approvazione progetto. CUP: E45B24000620002.-
---	--

L'anno *duemilaventiquattro* addì dieci del mese di dicembre alle ore 11:00 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
MARINO Mario	Sindaco		
CAUSARANO Giuseppe	Vice Sindaco		
GIANNONE Vincenzo	Assessore		
FALLA Giovanni	Assessore		
PORTELLI Concetta	Assessore		X

Partecipa il Vicesegretario Comunale Dott.ssa Maria Sgarlata

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione della proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta presentata dal Responsabile di E.Q. del Settore VII Protezione Civile, Ambiente e Manutenzioni, Geom. Sebastiano Vaisile, n. 21 del 09/12/2024, avente per oggetto: "Progetto per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. M. Penna n. 34 a Scicli. Approvazione progetto. CUP: E45B24000620002.";
 - Vista la legge 8/6/1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n. 48;
 - Vista la legge regionale 3/12/1991, n. 44;
 - Dato atto che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile di E.Q. del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - Dato atto altresì che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile di E.Q. del Settore finanziario in merito alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co.,1 della L.n.142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;
 - Preso atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri soprarichiamati;
 - Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento;
 - Ritenuto che la proposta esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;
 - Visto il D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i.
 - Visto il vigente O.R.EE.LL. ed il vigente Statuto Comunale;
- Tutto ciò premesso e considerato,
Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

Per la causale in premessa,

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione del Responsabile di E.Q. del Settore VII Protezione Civile, Ambiente e Manutenzioni, Geom. Sebastiano Vaisile, n. 21 del 09/12/2024 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. **Di dare atto** che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE VII

VIA F.M. PENNA N. 2 - 97018 SCICLI (RG)

protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 21

DEL 09/12/2024

OGGETTO: Progetto per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. M. Penna n° 34 a Scicli. Approvazione progetto. CUP: E45B24000620002.-

IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE

Il sottoscritto Sebastiano Vasile, in qualità di Titolare di E.Q. del Settore VII, propone l'adozione del provvedimento deliberativo sopra distinto per le motivazioni di seguito esplicitate, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni:

PREMESSO:

- che lungo la Via F. Mormina Penna a Scicli, incastonato in un contesto barocco di rilievo, si erige il palazzo Spadaro, rilevante costruzione nobiliare settecentesca, sede di rappresentanza istituzionale del Comune di Scicli, all'interno del quale, a piano primo, sono ubicati uffici comunali, sale espositive e di convegno tra cui il salone "Falcone - Borsellino". L'immobile che negli anni ottanta fu oggetto di lavori di manutenzione conservativa venne dotato di impianto di riscaldamento con sistema di caldaia a metano centralizzata e sistemi di diffusione termica in tutti gli ambienti tipo fan-coil, che allo stato attuale non risulta funzionante, per cui necessita di intervento straordinario atto alla sostituzione della componentistica per la sua riattivazione;

Visto l'art. 43, comma 2, allegato 8, della Legge Regionale 12/08/2024, n° 25, recante "Contributi per interventi nel settore delle infrastrutture" pubblicata sulla G.U.R.S. n° 27 del 16/08/2024, sono stati finanziati, per l'esercizio finanziario 2024, tra gli altri, i lavori per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. Mormina Penna n° 34 a Scicli;

Vista la nota Prot. Gen. 34280/2024 del 18/09/2024, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità di Palermo, nelle more dell'emissione del provvedimento amministrativo (decreto di finanziamento delle risorse assegnate) con la quale chiede l'elaborazione del progetto esecutivo completo della validazione e della delibera di approvazione amministrativa del progetto, autorizzando inoltre l'avvio delle procedure di affidamento per l'esecuzione dei lavori;

- che per tale intervento, l'Ufficio Tecnico ha affidato a tecnico esterno l'appalto per la redazione del progettazione e la direzione dei lavori e che alla data odierna risulta già redatto il progetto esecutivo finalizzato alla sostituzione dell'impianto di riscaldamento esistente, con nuovo impianto di climatizzazione nel rispetto della normativa vigente in tema di risparmio energetico e transazione ecologica, costituito dai seguenti elaborati:

- 1 - Tavola all n° E 01 Relazione generale di calcolo;
- 2 - Tavola all. n° E 02 Quadro Economico;
- 3 - Tavola all. n° E 03 Stima incidenza manodopera;
- 4 - Tavola all. n° E 04 Elenco Prezzi;
- 5 - Tavola all. n° E 05 Analisi prezzi;
- 6 - Tavola all. n° E 06 Computo metrico;
- 7 - Tavola all. n° E 07 Foglio Patti e Condizioni;
- 8 - Tavola all. n° E 08 Piano di Manutenzione;
- 9 - Tavola all n° E 09 Cronoprogramma;
- 10 - Tavola all n° E 10 Schema impianto di condizionamento.

VISTO Il quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 49.000,00 così di seguito distinto:

	LAVORI A MISURA	.....	.....		35.321,01
A)	TOTALE LAVORI	.....	.....	€	35.321,01
A1	Oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso			€	- 529,82
A2	Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso			€	- 1.167,45
A3	Costo manodopera			€	9.802,29
A4	Totale lavori a base d'asta				33.623,75
A5	Importo Contrattuale			€	35.321,01
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				
B 1	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte :	10,00 %	3.532,10	€	
B 2	Oneri di conferimento in discarica		500,00	€	
B 3	Compensi tecniche per progettazione e D.L.		4.000,00	€	
B 4	Cassa previdenziale 4 % + IVA competenze tecniche		1.075,20	€	
B5	Imprevisti ed arrotondamenti sui lavori		3.865,27	€	
B6	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023, (35.321,01x2%)	80% di 706,42	565,14	€	
B7	Accantonamento 20 % su incentivo	20% di 706,42	141,28	€	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	SOMMA B1-B7	13.678,99	€	13.678,99
	TOTALE PROGETTO (A+B)	.....		€	49.000,00

VISTO il Parere igienico sanitario favorevole dell'ASP di Ragusa n° 83 del 26/11/2024, acquisito al prof. gen. n 43397 il 26/01/2024.

DATO ATTO che il progetto individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Amministrazione Comunale e contiene, altresì, la quantificazione della spesa definitiva ai sensi dell'art. 41, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo (art. 42 d.lgs 36/2023) del 26/11/2024;

CONSIDERATO che l'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo in oggetto, è determinante nella fase propedeutica alla procedura di appalto e stepp svincolante del contributo straordinario di cui alla Legge regionale 12/08/2024 n° 25, art. 43 comma 2 allegato 8 Capitolo di spesa : 672209;

DATO ATTO che il codice C.U.P. è E45B24000620002;

VISTA la propria competenza nell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 31/03/2023, n° 36 e ss.mm.ii., e specificatamente l'art. 42;

VISTO il DPR 05/10/2010, n° 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

VISTO le varie Linee Guida e atti di attuazione del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. ad oggi vigenti giacché pubblicate sulle GURI e non in contrasto con il vigente Codice Appalti;

VISTO il Bilancio previsionale 2024-2026 approvato con D.C.C. n° 34 del 23/04/2024;

ACQUISITI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ii., stante la correlata urgenza;

VISTO Legge regionale 23/12/2000 n. 30, norme sull'ordinamento degli enti locali. Innovazioni della precedente legge regionale 16/12/2000, n° 25;

VISTO l'OREL, il D.Lgs 165/2001 e il D.Lgs 267/2000;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett.i) della L.R. n° 48 dell'11/12/1991;

PER QUANTO SOPRA PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE L'ADOZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE:

1. APPROVARE il progetto esecutivo per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. M. Penna n° 34 a Scicli, ai fini di incamerare il contributo straordinario finanziato con l'art. 43, comma 2, allegato 8, della Legge Regionale 12/08/2024, n° 25, recante "Contributi per interventi nel settore delle infrastrutture" pubblicata sulla G.U.R.S. n° 27 del 16/08/2024, per l'esercizio finanziario 2024, dell'importo complessivo di Progetto di € 49.000,00 come dal seguente quadro economico:

	LAVORI A MISURA	.....	.....		35.321,01
A)	TOTALE LAVORI	.....	.....	€	35.321,01
A1	Oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso			€	- 529,82
A2	Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso			€	- 1.167,45
A3	Costo manodopera			€	9.802,29
A4	Totale lavori a base d'asta				33.623,75

A5	Importo Contrattuale			€	35.321,01
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				
B 1	I.V.A sui lavori ed eventuali altre imposte :	10,00 %	3.532,10	€	
B 2	Oneri di conferimento in discarica		500,00	€	
B 3	Compensi tecniche per progettazione e D.L.		4.000,00	€	
B 4	Cassa previdenziale 4 % + IVA competenze tecniche		1.075,20	€	
B5	Imprevisti ed arrotondamenti sui lavori		3.865,27	€	
B6	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023, (35.321,01x2%)	80% di 706,42	565,14	€	
B7	Accantonamento 20 % su incentivo	20% di 706,42	141,28	€	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<i>SOMMA B1-B7</i>	13.678,99	€	13.678,99
	TOTALE PROGETTO (A+B)	.....		€	49.000,00

2. **APPROVARE**, altresì, i seguenti elaborati progettuali di cui è costituito il progetto definitivo di che trattasi:

- 1 – Tavola all n° E 01 Relazione generale di calcolo;
- 2 – Tavola all. n° E 02 Quadro Economico;
- 3 – Tavola all. n° E 03 Stima incidenza manodopera;
- 4 – Tavola all. n° E 04 Elenco Prezzi;
- 5 – Tavola all. n° E 05 Analisi prezzi;
- 6 – Tavola all. n° E 06 Computo metrico;
- 7 – Tavola all. n° E 07 Foglio Patti e Condizioni;
- 8 - Tavola all. n° E 08 Piano di Manutenzione;
- 9 - Tavola all n° E 09 Cronoprogramma;
- 10 – Tavola all n° E 10 Schema impianto di condizionamento.

3. **ASSUMERE** tutti gli impegni richiesti in conformità ai requisiti indicati dalla Regione Siciliana, Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

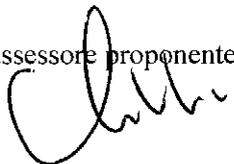
4. **DARE ATTO** che, le opere sono finanziate con DDG n. 2803 dell' Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti del 24/10/2024;

5. **DARE ATTO** che le opere in oggetto sono inserite nei “contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture” Legge regionale 12/08/2024 n° 25 art. 43, comma 2, allegato 8. capitolo di spesa 672209 dell’esercizio finanziario 2024;

6. **DARE ATTO** che le opere in argomento, sono state inserite, con Delibera di C.C. n. 100 del 29/11/2024, nel Bilancio 2024 – 2026 esercizio 2024 alla M.5 P. 1 T. 2 Magg 2 Cap. 555.

7. **DICHIARARE** il presente deliberato immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 12 della L.R. 44/91, stante l’urgenza .

L'assessore proponente



IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE

Geom. Sebastiano Nasile



OGGETTO: Progetto per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione all'interno del Palazzo Spadaro in Via F. M. Penna n° 34 a Scicli. Approvazione progetto. CUP: E45B24000620002.-

PARERE Art.1 Comma 1 Lett. i) L.R. n° 48/91 e Art. 53 L.142/1990

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime relativamente alle opere riconducibili alle rispettive competenze,

PARERE FAVOREVOLE

Scicli 09/12/2024



TITOLARE D.I.E.Q. VII SETTORE
(Geom. *Sebastiano Vasile*)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime

PARERE FAVOREVOLE

Scicli 09/12/2024



IL TITOLARE DI E.Q. III SETTORE FINANZIARIO
(Dott.ssa *Grazia Maria Concetta Galanti*)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO – PRESIDENTE
(Geom. Mario Marino)

L'ASSESSORE ANZIANO
(Geom. Vincenzo Giannone)



IL VICESEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maria Sgarlata)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
(Sig.ra Arrabito Carmela)

II SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il 10.12.2024;

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)



IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Sgarlata

M. Sgarlata