

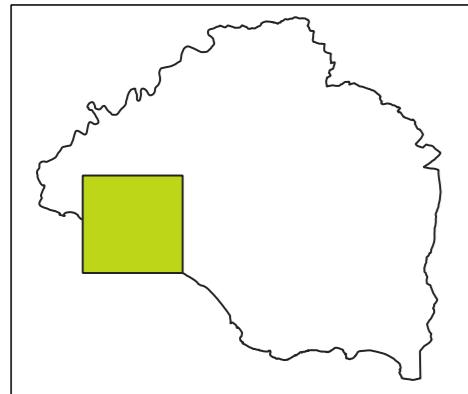
PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE

artt. 25 e 26 L.R. 19/2020

Responsabile progettazione | Ing. Andrea Pisani
Progettazione | prof. ing. Giuseppe Trombino
Studio geologico | geol. Rosario Zaccaria
Studio archeologico | agr. Piero Virderi
Studio di compatibilità idrogeologica | Dott. Giacomo Iervarese
Studio demografico e socio economico | DASTU PolMI (prof. arch. Chiara Nifosi responsabile scientifico)
Studio archeologico | Soprintendenza di Ragusa
Valutazione Ambientale Strategica | dott. Dario Modica

DOCUMENTO PRELIMINARE DI PIANO



PROGETTO DI PIANO
P.6.2 - Aree urbane. Piano operativo preliminare.
Donnaluca

Scala 1:5.000

- Legenda**
- Perimetro aree di immediata esecutività
 - Zone A1 del PRG - Centro storico di Scicli
 - Zone A2 del PRG - Centro storico di Donnalucata
 - Zone A3 del PRG - Centro storico di Sampieri
 - Elementi di interesse storico da tutelare a centri storici
 - Zone B1 del PRG
 - Zone B2 del PRG
 - Zone B3 del PRG
 - Zone B4 del PRG
 - Zone B5 del PRG
 - Zone B6 del PRG
 - Aree edificabili del PRG realizzate o in corso di realizzazione
 - Aree di edilizia consolidata di impianto precedente al 1976
 - Zona da assoggettare a riordino urbanistico
 - Aree da assoggettare a recupero urbanistico già previste dal PRG
 - Aree di nuova edificazione e di completamento previste dal PRG e da confermare ed ampliare
 - Aree destinate alla realizzazione di attività ricettive e turistico-ricreative
 - Nuove aree da destinare alla realizzazione di attività ricettive e turistico-ricreative
 - Aree destinate a parchi di campeggio
 - Aree di campagna urbanizzata (Verde agricolo compromesso)
 - Aree produttive esistenti
 - Ipotesi di nuove aree produttive
 - Aree agricole produttive
 - Aree agricole di tutela
 - Attrezzature urbane (Scuole, attrezzature di interesse comune, verde di quartiere e attrezzato, parcheggi di quartiere)
 - Parcheggi di interscambio e territoriali
 - Attrezzature generali e infrastrutture di scala territoriale
 - Parco tre colli (zone A, B, C)
 - Parchi urbani
 - Parchi territoriali
 - Spiagge ed aree costiere
 - Area di riserva naturale (Macchia foresta del Fiume Irminio)
 - Aree boscate e assimilate
 - Fasce di rispetto delle aree boscate e assimilate
 - Perimetro delle aree di Rete Natura 2000 (ZSC, ZPS, ...)
 - Autostrada in progetto
 - Principale viabilità di progetto
 - Verde stradale
 - Piste ciclabili e ciclovie
 - Aree con vincolo archeologico diretto
 - Aree con vincolo archeologico indiretto
 - Perimetro delle aree di interesse archeologico
 - Limite delle aree del demanio costiero
 - Pozzi e sorgenti utilizzati a scopo idropotabile
 - Fasce rispetto dai pozzi e sorgenti idropotabili
 - Limite della fascia di rispetto autostradale
 - Limite delle fasce di rispetto stradali
 - Limite della fascia di rispetto ferroviaria
 - Limite della fascia di rispetto cimiteriale
 - Limite della fascia rispetto del depuratore
 - Limite della fascia di metri 150 dalla battigia
 - Limite della fascia di metri 500 dalla battigia
 - Limite della fascia di metri 1000 dalla battigia
 - Aree inidonee alla edificazione per fattori ambientali (P.A.I. e Studio geologico)
 - Aree soggette ad allagamenti (Studio idraulico)
 - Perimetro delle aree da edificare previo approfondimento delle caratteristiche geologiche (Studio geologico)
 - Porto Donnalucata da riprogettare attraverso il Piano Regolatore del Porto
 - Confine comunale

