

	<p>COMUNE DI SCICLI Libero Consorzio Comunale di Ragusa SETTORE VII VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG protocollo@pec.comune.scicli.rg.it</p>	
---	--	---

DETERMINAZIONE N. 356 DEL 03/10 2024

REGISTRO GENERALE N. 1409 DEL 09/10/2024

OGGETTO: Progetto per manutenzione straordinaria delle scale in pietra dell'ala Ovest e dell'ala Est situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendollili. Determina a contrarre e prenotazione impegno. -CUP E48E24000110004

IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE

PREMESSO CHE

- Il Cimitero venne costruito nel 1874 con una superficie di mq 8.300 e per molti anni venne lasciato inattivo.
- Nel 1885 il cimitero fu aperto all'esercizio e fu necessario fin dal primo momento, operare numerose concessioni di suolo a perpetuità in favore di privati che costruivano le edicole familiari e soprattutto erigevano tombe isolate destinate ad una sola persona. Queste concessioni mantennero sempre, nel corso degli anni, un ritmo intenso, assorbendo buona parte delle aree cimiteriali tanto da rendere indispensabile, prima del 1900, due successivi ampliamenti, che ne portarono la superficie a mq. 22.134,00, dei quali però nel 1927 ben 9.000,00 mq risultavano concessi a perpetuità a privati, che costruivano le edicole familiari e soprattutto erigevano tombe isolate destinate ad una sola persona.
- Durante il sopralluogo è emerso che due scale risultano danneggiate dall'azione di erosione delle acque meteoriche e dalla scarsa impermeabilizzazione del solaio: l'acqua infatti penetrando all'interno dei locali sottostanti ha danneggiato le travi in cemento armato, distaccato i conci della muratura portante in pietra e abbassato il livello del terreno con conseguente distacco della pavimentazione in marmo in alcuni punti.
- Al fine di prevenire eventuali infortuni ai visitatori derivanti dalle condizioni precarie delle scale, le stesse sono state interdette nelle more della sistemazione.
- I lavori di manutenzione straordinaria prevedono: lo smontaggio degli elementi in pietra locale (balaustre e pilastri architettonici), il successivo accatastamento e catalogazione, rimontaggio con elementi di rinforzo in materiale compatibile, eventuali sostituzione di elementi mancanti con nuovi in pietra locale, risanamento di strutture intelaiate in cemento armato, risanamento intradosso solaio, rifacimento muratura portante in pietra, dismissione pavimento in marmo e massetto, realizzazione massetto, sostituzione marmo danneggiato e posa della pavimentazione, demolizione solaio esistente crollato e sostituzione con nuovo in elementi prefabbricati, ripristino dei muretti dei viali.

PROGETTO

Il progetto dell'importo complessivo di €. 235.747,76, è stato approvato con delibera di G.C. n. 152 del 05/09/2024;

AFFIDAMENTO

Con "AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE del 16/09/2024 prot. 2416/2024, è stata attivata la procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento dei lavori, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA c) DEL D.LGS. N. 36/2023;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 68 del 27/09/2024 di Approvazione progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria delle scale delle ali Ovest ed Est, situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendolilli. Approvazione diverso utilizzo mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizioni n. 4433912/00 e n. 4512686/00. Variazione al Programma Triennale delle OO.PP. 2024-2026 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 19/01/2024 ai sensi dell'art. 5 comma 9 dell'Allegato I.5 del D.lgs n. 36/2023, variazione al DUP 2024/2026, approvato con Delibera di C.C. n. 33 del 23/04/2024, con contestuale variazione al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024/2026 per l'esercizio 2024 (art. 175- comma 3 – lett.a) del D.lgs n. 267/2000.

VISTO L' Albo Regionale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Bilancio previsionale 2024-2026 approvato con D.C.C. n° 34 del 23/04/2024

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;

e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

PRECISATO che:

la norma dell'art. 108, comma 1, lett.C del Codice dei Contratti Pubblici, il presente affidamento può essere aggiudicato sulla base del criterio del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2.

TENUTO CONTO:

di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del d.lgs. 36/2023, a mente del quale nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

APPURATO che:

in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **CCNL Edilizia** ;

PRECISATO che:

in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;

PRECISATO che:

inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

VERIFICATO che:

ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA l'autorizzazione da parte della CDP N. DU6225410 con la quale è stato autorizzato il diverso utilizzo per l'importo complessivo di €. 235.026,90;

RITENUTO indispensabile avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in tempi brevi;

CONSIDERATO che ai sensi del combinato disposto dell'Art. 17, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre, nonché, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera "C" del D.Lgs. n. 36/2023;

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto a garantire la fruibilità delle scale ubicate all'interno del Cimitero cittadino ed alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- l'oggetto del contratto riguarda interventi rivolti "alla manutenzione straordinaria delle scale in pietra dell'ala Ovest e dell'ala Est situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendolilli";
- il valore economico dell'appalto complessivo che ammonta ad € 235.747,76 IVA compresa, per l'anno 2024;
- Importo stimato del contratto: €. 180.216,20;
- il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica, mediante documento informatico generato dal sistema;
- le clausole essenziali sono contenute negli elaborati Progettuali e in particolare nel foglio patti e condizioni;
- di procedere all'indizione della gara di appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera "C" del D.Lgs. n. 36/2023 il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

VISTA la Linea Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e ss. mm. ii. che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

VALUTATO che:

- risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni della CONSIP S.p.a. in quanto per i lavori di che trattasi, risulta disponibile;
- gli operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria **OG2** saranno invitati mediante piattaforma Consip SpA "MEPA", fermo restando il possesso dei prescritti requisiti di qualificazione;

VISTA la documentazione facente parte del presente appalto di gara:

1. Schema di lettera d'invito-Disciplinare di gara
2. Progetto esecutivo depositato presso l'Ufficio del RUP. (Stralcio: Relazione + Computo Metrico + Foglio patti e condizioni)
3. Verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO l'OREL, il D.Lgs 267/2000 e il D.Lgs 165/2001;

VISTA la Legge Reg. N° 48/1991;

VISTO il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

VISTO D.Lgs. 31/03/2023, n° 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

VISTO l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 "Incentivi alle funzioni tecniche" ed il relativo allegato;

VISTO l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di

spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2011;

VISTO il punto 8 dell'allegato n.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

VISTA la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana dell Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel;

VISTA la Determina Sindacale n° 12 del 18/06/2024 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle E.Q. (ex posizioni organizzative dell'Ente);

VISTO l'art.48 dello Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

RITENUTO dover provvedere in merito.

VISTO l'O.R.E.L.;

DETERMINA

Per la causale in premessa:

1. Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di accertare la somma di € 235.026,90 assegnata al Comune di Scicli dall C.D.P. spa per "manutenzione straordinaria delle scale in pietra dell'ala Ovest e dell'ala Est situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendolilli":

quanto ad €. 218.304,57 al Titolo 5, Tipologia 300, Categoria 8, Capitolo 004, del bilancio di revisione 2024 – 2026 annualità 2024;

quanto ad €. 16.722,33 al Titolo 5, Tipologia 300, Categoria 8, Capitolo 005, del bilancio di revisione 2024 – 2026 annualità 2024;

3. Di dare atto che con Delibera di Giunta n° 152 del 05/09/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall'UTC del Comune di Scicli a firma del progettista Arch. Cannì Gianni, per l'importo complessivo di € 235.747,75;

4. Di prenotare la somma complessiva di € 235.747,75, IVA e somme a disposizione incluse, occorrente per l'espletamento dei lavori di che trattasi, rispettivamente:

- quanto ad €. 218.304,57 nel servizio Missione 12, Programma 09, Titolo 2, Macro Aggregato 02 Cap.544, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

- quanto ad €. 16.722,33 nel servizio Missione 12, Programma 09, Titolo 2, Macro Aggregato 02 Cap.545, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

- quanto ad € 720,85 nel servizio Missione 01, Programma 05, Titolo 1, Macro Aggregato 03 Cap. 099, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024.del Bilancio 2024 – 2026.

5. Di procedere all'indizione della gara:

- mediante procedura negoziata previa acquisizione di preventivi, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs n.36/2023 per i lavori in oggetto, avente un importo a base di gara pari ad € 174.809,70, iva esclusa, oltre agli oneri sulla sicurezza pari ad € 5.406,49 non soggetti a ribasso, da esperirsi, in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione, ed in particolare mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- mediante invito, sulla piattaforma (MEPA), alle ditte che hanno fatto pervenire la loro manifestazione di interesse entro i termini stabiliti ed iscritte all' Albo Regionale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

6. Di precisare, che:

- l'oggetto del contratto di appalto consiste nell'esecuzione dei Lavori per "manutenzione straordinaria delle scale in pietra dell'ala Ovest e dell'ala Est situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendolilli."
- la selezione di imprese e/o operatori economici, verrà generata mediante manifestazione di interesse.
- La stipula del contratto sarà mediante documento informatico generato dal sistema;
- L'impresa dovrà garantire la perfetta funzionalità, l'efficienza e la sicurezza delle opere da realizzare, a perfetta regola dell'arte, secondo le norme indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, che sarà allegato alla lettera di invito;
- i lavori sono riconducibili alla Categoria Specialistica **OG2** classifica I;
- l'impresa dovrà possedere, a pena di esclusione, oltre alla certificazione SOA dovrà possedere i requisiti previsti dagli artt. 94,95, 96 del D.Lgs. 36/2023;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- Il completamento dei lavori dovrà avvenire in un tempo massimo di 120 (centoventi) giorni a decorrere dalla data di consegna;

7. Di Dare Atto che:

- con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace;
- il Responsabile del Procedimento è con la presente nominato il Geom. Sebastiano Vasile;
- di nominare con la presente il nuovo gruppo di progettazione:
 - Progettista: Arch. Cannì Gianni;
 - Direttore dei Lavori: Arch. Cannì Gianni;
 - Collaboratore RUP: Sig.ra Marisa Manenti ;

- Certificato di regolare esecuzione: Arch. Canni Gianni;
- Addetto contabilità e collaudatore: Arch. Canni Gianni;
- Coordinatore per la sicurezza: Ing. Pisani Andrea;

- l'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del codice dei contratti sarà determinato con successivo provvedimento;

8. Dare Atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento da parte del sottoscritto e del Responsabile del procedimento e di situazioni che possano dare luogo al obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di Comportamento interno;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
- che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana.

9. DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

10. Di Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione;

11. Di Trasmettere, il presente provvedimento al Titolare di E.Q. III Settore Finanze per gli adempimenti di competenza e al Responsabile dell'Ufficio Segreteria per la conseguente pubblicazione.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di competenza entro 60 gg. dalla sua pubblicazione o, in alternativa a quest'ultimo, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni.

IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE

Geom. Sebastiano Vasile



OGGETTO: Progetto per manutenzione straordinaria delle scale in pietra dell'ala Ovest e dell'ala Est situate nel Cimitero Comunale di Scicli in c.da Mendolilli. Determina a contrarre e prenotazione impegno.-CUP E48E24000110004

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:				
prenotazione	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1054/2024		€ 218.304,57	M12, P.02, T.2, M.A.02 Cap. 0544	2024
1058/2024		€ 16.722,33	M12, P.02, T.2, M.A.02 Cap. 0545	2024
1059/2024		€ 720,85	M01, P.05, T.1, M.A.03 Cap. 0079	2024
Acc. 386/2024		€ 218.304,57	50300.08.0004	2024
Acc. 387/2024		€ 16.722,33	50300.08.0005	2024
Scicli, _____	<i>ACC</i> <i>DEC</i>			
			Il Titolare di E.Q. III Settore Finanziario Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti	
			<i>G. Galanti</i>	
07 OTT. 2024				
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.				

