



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



Settore 5 Tecnico
Settore 5 Tecnico

PROPOSTA DI GIUNTA N. 103 DEL 17/06/2025

Oggetto: Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 – Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. - Area tematica 11 - Istruzione e Formazione – Linea di intervento 11.01 - Strutture Educative e Formative. Convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per l'attuazione dell'Intervento denominato: “Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo “Giovanni DANTONI” scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche. Approvazione Progetto Esecutivo (denominato edificio tampone) dell'istituto Lipparini-Miccichè – parte edificio Miccichè e approvazione del nuovo Q.E. rimodulato dell'intervento generale Lipparini-Miccichè. CUP: E45E24000050002

IL TITOLARE DI E.Q. SETTORE V TECNICO

Il sottoscritto Andrea Pisani, nella qualità di E.Q. del Settore V Tecnico, propone l'adozione del provvedimento deliberativo sopra distinto per le motivazioni di seguito esplicitate, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni

PREMESSO CHE il Comune di Scicli, risulta beneficiario del Finanziamento a valere sulla D.D.G. n. 656 del 30/12/2024, emanato dall'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica, con il quale sono stati ammessi a finanziamento n. 34 interventi a valere sulle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, tra i quali l'intervento di “Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo “Giovanni DANTONI” scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche. CUP: E45E24000050002, per un importo complessivo di € 8.993.962,47;

VISTA

- le deliberazioni della Giunta regionale, n. 192 del 22/05/2024, concernente “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 03/08/2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento” e le precedenti deliberazioni nella stessa richiamate, e n. 193 del 24/05/2024 con la quale è stato apprezzato l'aggiornamento dell'Allegato A allo schema di Accordo di che trattasi, contenente gli Allegati A1, A2, B1 e B2;
- la deliberazione della Giunta regionale 24 maggio 2024, n. 193: “Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento'. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2”
- l'Accordo per la coesione per la Regione Siciliana, stipulato il 27/05/2024 tra il residente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Siciliana, con il quale sono stati individuati gli obiettivi di sviluppo da perseguire con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027, attraverso la realizzazione di specifici interventi anche con il concorso di più fonti di finanziamento;

- delibera CIPESS n. 41/2024, registrata dalla Corte dei Conti in data 16/10/2024 e pubblicata sulla G.U.R.I. n. 256 del 31/10/2024, avente per oggetto “Regione Siciliana – Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e s.m.i., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023”;
- la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento';
- la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico';
- la deliberazione 14 novembre 2024, n. 358 con la quale la Giunta regionale ha adottato il Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2024)7098 final dell'8 ottobre 2024;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva”;

VISTA la nota trasmessa dall'UFFICIO SPECIALE Per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF della Regione Sicilia, prot. n. 501 del 21/01/2025 acquisita al prot. Gen del Comune di Scicli al n. 2516 del 21/01/2025, avente ad oggetto: *Programmazione FSC 2021/2027 - Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. Richiesta di trasmissione dello schema di convenzione da stipulare tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per la realizzazione delle operazioni di cui all'Allegato A del D.D.G. n. 656 del 30/12/2024*, con la quale si richiede agli Enti Locali finanziati di procedere con la compilazione, per ciascun intervento di propria competenza presente nell'Allegato A al sopracitato decreto, dello schema di convenzione di cui all'Allegato B al medesimo decreto, da sottoscrivere e trasmettere entro e non oltre il 30/01/2025;

VISTO lo schema di convenzione di cui all'Allegato B al D.D.G. n. 656 del 30/12/2024;

VISTA la Delibera di G.C. n. 13 del 24/01/2025 con la quale:

- viene approvato lo schema di Convenzione pubblicato come allegato B al D.D.G. n. 656 del 30/12/2024, emanato dall'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica,
- viene autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione della Convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per l'attuazione dell'intervento denominato: “Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo “Giovanni DANTONI” scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche. CUP: E45E24000050002, per un totale di € 8.993.962,47;
- viene demandato, al Titolare di E.Q. Settore V Tecnico nonché RUP dell'intervento, l'espletamento di tutti gli adempimenti consequenziali alla sottoscrizione della Convenzione de quo;

VISTO il Quadro Economico presentato in fase di candidatura così distinto:

LAVORI

A1	Importo Lavori	€ 6.187.825,40	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta DIRETTI E INDIRETTI	€ 191.376,04	
A3	Importo Lavori Totali	€ 6.379.201,44	
	Sommano		€ 6.379.201,44

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.1	Progetto esecutivo		
B1.2	Direzione dei lavori		
B1.3	Verifiche, controlli e collaudi		
B1.4	TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE		€ 487.085,00
B1.5	IVA E CASSA PRESTAZIONI TECNICHE (SU B1,4)	26,8800%	€ 130.928,45
B2	Imprevisti sui LAVORI COMPRESO IVA		€ 490.000,00
B3	FORNITURA E ARREDI COMPRESO IVA		€ 404.880,21
B4	ADEGUAMENTO SPAZI (EDIFICIO TAMPONE) COMPRESO IVA		€ 44.000,00
B5	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA COMPRESA IVA		€ 310.000,00
B6	IVA SUI LAVORI (SU A3)	10,0000%	€ 637.920,14
B7	ALTRO		
	Tasse Gara ANAC		€ 880,00
	Incentivo PER FUNZIONI TECNICHE (80% di 2% SU A3)	1,6000%	€ 102.067,22
	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 3.000,00
	Spese per pubblicazioni TARGA a Libro Opera		€ 3.000,00

Assicurazione RUP
Sommano
TOTALE

€ 1.000,00

€ 2.614.761,03

€ 8.993.962,47

VISTA la nota trasmessa da questo Ente al UFFICIO SPECIALE Per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF prot. N.0003234/2025 del 27/01/2025;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dall'UTC del Comune di Scicli, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 – Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. - Area tematica 11 - Istruzione e Formazione – Linea di intervento 11.01 - Strutture Educative e Formative. Convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per l'attuazione dell'intervento denominato: "Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo "Giovanni DANTONI" scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche – **parte edificio Miccichè** (denominato edificio tampone) appartenente all'istituto Lipparini-Miccichè CUP: E45E24000050002, approvato in conferenza di servizi del 05/06/2025 con verifica e validazione acquisita nella stesa data da parte del RUP, composto dai seguenti elaborati:

R1 - Relazione tecnica

R2 - Computo metrico complessivo

R3 - Computo metrico edile

R4 - Computo metrico elettrico e dati

R5 - Computo metrico ascensore

RS00 - Relazione tecnica generale

RS0 - Relazione sui materiali

RS1 - Relazione generale di calcolo

RS2 - Elaborati di verifica scala in acciaio

RS3 - Verifica delle fondazioni

RS4 - Verifica piastra ascensore

RS5 - Verifica delle cerchiature

RSP - Piano di manutenzione

Tav A1 - Piano terra - Stato di fatto di progetto e comparativo

Tav A2 - Piano primo - Stato di fatto di progetto e comparativo

Tav A3 - Piano secondo - Stato di fatto di progetto e comparativo

Tav S1 - Esecutivo Scala in acciaio e opere connesse all'ascensore

Tav S2 - Esecutivo telai in acciaio

Tav S3 - Particolare dei collegamenti

Tav S4 - Esecutivo Cerchiature in acciaio

Relazione geologica e indagini.

ed avete il seguente Q.E. così distinto:

LAVORI

A1	Importo Lavori		€ 270.564,52
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta DIRETTI E INDIRETTI	3,0000%	€ 8.116,94
A3	Importo Lavori Totali soggetti a ribasso		€ 262.447,58
	Sommano		€ 270.564,52

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	Incentivo Funzioni Tecniche interne	1,6000%	€ 4.329,03
B2	Imprevisti sui LAVORI COMPRESO IVA (di cui € 4.464,31 per premio di accelerazione)	10,0000%	€ 27.056,45
B3	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA COMPRESA IVA		€ 5.000,00
B4	IVA SUI LAVORI (SU A3)	10,0000%	€ 27.056,45
B5	Impianto elettrico e Rete dati Compreso IVA al 10%		€ 13.200,00
B6	Abbattimento barriere architettoniche (Ascensore) Compreso IVA al 10%		€ 39.600,00
B7	Tasse Gara ANAC		€ 250,00
B8	Nolo a caldo piattaforma elevatrice e cestello Compresa IVA al 22%		€ 4.548,00
B9	Recupero e installazione climatizzatori		€ 4.700,00
B10	Oneri VV.F. approvazione progetto		€ 252,00
	Sommano		€ 125.991,94
	TOTALE		€ 396.556,46

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di cui sopra stante al necessità di effettuare i lavori con la dovuta urgenza;

RITENUTO che a seguito della redazione e approvazione tecnica del progetto di cui sopra, per un importo complessivo di € 396.556,46, si determina una rimodulazione del Q.E. del progetto generale con medesimo importo complessivo di finanziamento pari ad € 8.993.962,47 così distinto:

LAVORI		
A1	Importo Lavori	€ 6.187.825,40
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta DIRETTI E INDIRETTI	€ 191.376,04
A3	Importo Lavori Totali	€ 6.379.201,44
	Sommano	€ 6.379.201,44
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1,1	Progetto esecutivo	
B1,2	Direzione dei lavori	
B1,3	Verifiche, controlli e collaudi, catasto e ape/ae	
B1,4	TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE	€ 487.085,00
B1,5	IVA E CASSA PRESTAZIONI TECNICHE (SU B1,4)	26,8800% € 130.928,45
B2	Imprevisti sui LAVORI COMPRESO IVA	€ 393.500,00
B3	FORNITURA E ARREDI COMPRESO IVA	€ 258.823,76
B4	ADEGUAMENTO SPAZI (EDIFICIO TAMPONE LIPPARINI-MICCICHE' - parte Miccichè) COMPRESO IVA e somme a disposizione dell'amministrazione	€ 396.556,46
B5	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA COMPRESA IVA	€ 200.000,00
B6	IVA SUI LAVORI (SU A3)	10,0000% € 637.920,14
B7	ALTRO	
	Tasse Gara ANAC	€ 880,00
	Incentivo PER FUNZIONI TECNICHE (80% di 2% SU A3)	1,6000% € 102.067,22
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
	Spese per pubblicazioni TARGA a Libro Opera	€ 3.000,00
	Assicurazione RUP	€ 1.000,00
	Sommano	€ 2.614.761,03
	TOTALE	€ 8.993.962,47

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del nuovo Q.E. di progetto generale rimodulato;
CONSIDERATA l'urgenza imposta dalla Regione Siciliana;
VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;
VISTO il d. Lgs. N° 267/2000;
VISTO il D.Lgs n. 36/2023;
VISTO il DPR n. 380/2001;
VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art.1, comma 1 lett.i) della L.R. n°48 dell'11/12/1991;
VISTO l'ordinamento amministrativo della Regione Siciliana;
VISTO lo statuto comunale;
VISTO l'OREL vigente;

PROPONE al Giunta Comunale

1. DI APPROVARE il Progetto Esecutivo redatto dall'UTC del Comune di Scicli, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 – Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. - Area tematica 11 - Istruzione e Formazione – Linea di intervento 11.01 - Strutture Educative e Formative. Convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per l'attuazione dell'Intervento denominato: "Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo "Giovanni DANTONI" scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche – **parte edificio Miccichè** (denominato edificio tampone) appartenente all'istituto Lipparini-Miccichè CUP: E45E24000050002, approvato in conferenza di servizi del 05/06/2025 con verifica e validazione acquisita nella stesa data da parte del RUP, composto dai seguenti elaborati:
R1 - Relazione tecnica
R2 - Computo metrico complessivo
R3 - Computo metrico edile
R4 - Computo metrico elettrico e dati
R5 - Computo metrico ascensore
RS00 - Relazione tecnica generale
RS0 - Relazione sui materiali
RS1 - Relazione generale di calcolo
RS2 - Elaborati di verifica scala in acciaio
RS3 - Verifica delle fondazioni
RS4 - Verifica piastra ascensore
RS5 - Verifica delle cerchiature
RSP - Piano di manutenzione
Tav A1 - Piano terra - Stato di fatto di progetto e comparativo

Tav A2 - Piano primo - Stato di fatto di progetto e comparativo
Tav A3 - Piano secondo - Stato di fatto di progetto e comparativo
Tav S1 - Esecutivo Scala in acciaio e opere connesse all'ascensore
Tav S2 - Esecutivo telai in acciaio
Tav S3 - Particolare dei collegamenti
Tav S4 - Esecutivo Cerchiature in acciaio
Relazione geologica e indagini.
ed avete il seguente Q.E. così distinto:

LAVORI

A1	Importo Lavori		€ 270.564,52
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta DIRETTI E INDIRETTI	3,0000%	€ 8.116,94
A3	Importo Lavori Totali soggetti a ribasso		€ 262.447,58
	Sommano		€ 270.564,52

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	Incentivo Funzioni Tecniche interne	1,6000%	€ 4.329,03
B2	Imprevisti sui LAVORI COMPRESO IVA (di cui € 4.464,31 per premio di accelerazione)	10,0000%	€ 27.056,45
B3	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA COMPRESA IVA		€ 5.000,00
B4	IVA SUI LAVORI (SU A3)	10,0000%	€ 27.056,45
B5	Impianto elettrico e Rete dati Compreso IVA al 10%		€ 13.200,00
B6	Abbattimento barriere architettoniche (Ascensore) Compreso IVA al 10%		€ 39.600,00
B7	Tasse Gara ANAC		€ 250,00
B8	Nolo a caldo piattaforma elevatrice e cestello Compresa IVA al 22%		€ 4.548,00
B9	Recupero e installazione climatizzatori		€ 4.700,00
B10	Oneri VV.F. approvazione progetto		€ 252,00
	Sommano		€ 125.991,94
	TOTALE		€ 396.556,46

2. DI APPROVARE, la rimodulazione del nuovo Q.E. del progetto generale a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 – Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. - Area tematica 11 - Istruzione e Formazione – Linea di intervento 11.01 - Strutture Educative e Formative. Convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento per l'attuazione dell'intervento denominato: "Adeguamento sismico e diagnosi sismica ed energetica dell'edificio appartenente all'Istituto comprensivo "Giovanni DANTONI" scuola media Lipparini-Miccichè in piazza Italia 40 Scicli – Progetto generale di adeguamento sismico, energetico, impiantistico, antincendio e abbattimento barriere architettoniche, con medesimo importo complessivo di finanziamento pari ad € 8.993.962,47 così distinto:

LAVORI

A1	Importo Lavori		€ 6.187.825,40
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta DIRETTI E INDIRETTI		€ 191.376,04
A3	Importo Lavori Totali		€ 6.379.201,44
	Sommano		€ 6.379.201,44

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1,1	Progetto esecutivo		
B1.2	Direzione dei lavori		
B1.3	Verifiche, controlli e collaudi, catasto e ape/ae		
B1.4	TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE		€ 487.085,00
B1.5	IVA E CASSA PRESTAZIONI TECNICHE (SU B1,4)	26,8800%	€ 130.928,45
B2	Imprevisti sui LAVORI COMPRESO IVA		€ 393.500,00
B3	FORNITURA E ARREDI COMPRESO IVA		€ 258.823,76
B4	ADEGUAMENTO SPAZI (EDIFICIO TAMPONE LIPPARINI-MICCICHE' - parte Miccichè) COMPRESO IVA e somme a disposizione dell'amministrazione		€ 396.556,46
B5	ONERE CONFERIMENTO IN DISCARICA COMPRESA IVA		€ 200.000,00
B6	IVA SUI LAVORI (SU A3)	10,0000%	€ 637.920,14
B7	ALTRO		
	Tasse Gara ANAC		€ 880,00
	Incentivo PER FUNZIONI TECNICHE (80% di 2% SU A3)	1,6000%	€ 102.067,22
	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 3.000,00
	Spese per pubblicazioni TARGA a Libro Opera		€ 3.000,00
	Assicurazione RUP		€ 1.000,00
	Sommano		€ 2.614.761,03
	TOTALE		€ 8.993.962,47

3. DARE ATTO che la somma complessiva è accertata e prenotata per effetto della determina RG n. 519 del 10/04/2005, Acc. n. 33/2025, pren. Imp. n. 204/2025;
4. DEMANDARE al Titolare di E.Q. Settore V Tecnico nonché RUP dell'intervento tutti gli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione;
5. DI DICHIARARE, con separata votazione il presente atto immediatamente esecutivo;
6. DARE ATTO che al presente provvedimento si allega l'unito foglio quale parte integrante e sostanziale contenente il parere di regolarità tecnica e contabile espressa rispettivamente dal Funzionario di E.Q. Responsabile del Settore V Tecnico e dal Funzionario di E.Q. Responsabile del Settore III Finanze.

IL SINDACO

geom. Mario Marino

IL FUNZIONARIO DI E.Q.
SETTORE V TECNICO

Ing. Andrea Pisani