



**COMUNE DI SCICLI**  
*(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)*



**SETTORE 6 CORPO DI POLIZIA MUNICIPALE**  
**UFFICIO AMMINISTRATIVO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1572 DEL 16/10/2025**

**Oggetto: Liquidazione a favore della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. per l' indennità di occupazione dell'immobile ex Stazione Ferroviaria e dell'area di pertinenza per sede del Comando della Polizia Locale ed Autoparco Comunale. Periodo 01/10/2025 - 31/12/2025**

---

**IL COMANDANTE**

**Considerato** che l'immobile di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 viene utilizzato come sede della Polizia Locale ed Autoparco Comunale;

**Vista** la determinazione di impegno spesa n. 731 del 15/05/2025 (impegno 272/2025);

**Vista** la fattura Nr. 8201092292 del 01/10/2025, acquisita al numero 34631 del protocollo dell'Ente in data 02/10/2025, di € 4.939,94 IVA compresa, relativa all'indennità di occupazione per il periodo dal 01/10/2025 al 31/12/2025;

**Verificata**, a seguito del riscontro operato, la rispondenza dei requisiti qualitativi e quantitativi convenuti, l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite, la regolarità contabile, fiscale e previdenziale della documentazione prodotta;

**Viste:**

- a) la sentenza n. 10 del 9 gennaio 2017 del TAR Sardegna che esclude il contratto di locazione dall'ambito di applicazione del Codice degli Appalti, in quanto non riconducibile ai contratti di fornitura di beni o servizi delle Pubbliche Amministrazioni;
- b) la nota prot. 51938 del 4 dicembre 2009 dell'Ufficio Fiscale dell'Università degli Studi di Pavia che, fornendo precisazioni in materia di DURC, prevede che nei casi di locazioni attive e passive non è necessario richiederlo;
- c) le indicazioni operative fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che esclude dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i contratti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di

**Visto** l'art. 184 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 ed in particolare gli artt. 107 e 109 del D. lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare, che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa

l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

**Visti:**

- il Codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 31/12/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 16/07/2025 di adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027;
- la Legge 190/2012 recante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;
- le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'art. 1 c. 629 lett. b) della L. 24.12.2014 n. 190;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 158 del 21.12.2021 avente ad oggetto: aggiornamento misure organizzative e procedure finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti in attuazione all'articolo 9 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n.78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dell'art. 183, comma 8) del D. Lgs. 267/2000”;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 109 del 20/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

**Vista** la determina sindacale di nomina dei responsabili di E.Q.;

**Vista** la normativa vigente in materia;

**Visto** l'art. 48 dello Statuto Comunale;

**D E T E R M I N A**

*Per la causale in premessa che qui si intende integralmente riportata:*

1. Di liquidare e pagare alla Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 - la somma di € 4.049,13 al netto dell'IVA, credito certo e liquido della stessa nei confronti dell'Ente, a saldo della fattura Nr. 8201092292 del 01/10/2025 per l'indennità di occupazione dell'immobile ex Stazione Ferroviaria e dell'area di pertinenza per sede del Comando della Polizia Locale ed Autoparco Comunale nel periodo dal 01/10/2025 al 31/12/2025;
2. Di provvedere altresì alla liquidazione dell'IVA in regime di scissione dei pagamenti per € 890,81 secondo le disposizioni dell'art. 5 del D.M. MEF del 23/01/2015;
3. Di provvedere al pagamento della somma di € 4.049,13 mediante accredito bancario da effettuarsi con le modalità indicate nella fattura;
4. Di prelevare la somma complessiva di € 4.939,94 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, capitolo 11 “Affitto di beni immobili” del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, esigibilità 2025, ove risulta impegnata con determinazione n. R.G. n. 731 del 15/05/2025 (impegno n. 272/2025);
5. Di dare atto che, per effetto della presente liquidazione, la situazione delle somme impegnate con i provvedimenti suddetti risulta la seguente:

Impegno di spesa autorizzato n. 272/2025	€ 25.000,00
Liquidazioni disposte (incluso la presente)	€ 10.975,02
Residui da conservare	€ 14.024,98

6. Di dare atto che il Resp. del procedimento è la dott.ssa Tiziana Giavatto;
7. Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi anche potenziali, in merito all'adozione del presente provvedimento da parte dei soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge n. 190 del 06/11/2012 e che la presente determinazione è conforme alle norme regolamentari vigenti, con particolare riferimento a quelle per la trasparenza e la prevenzione della corruzione;
8. Di attestare il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 159, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e

della cronologia dei pagamenti;

9. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;

10. Di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di competenza entro 60 gg. dalla sua pubblicazione o, in alternativa a quest'ultimo, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni;

11. Di trasmettere il presente provvedimento di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegato il documento giustificativo di cui in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D.Lgs. N° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

Il Funzionario di Vigilanza  
(Dott.ssa Tiziana Giavatto)

Il Comandante  
(Dott. ssa Maria Rosa Portelli)

Il Responsabile del Settore  
Maria Rosa Portelli

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.*