



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII° SETTORE LL.PP.

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 160

li , 16.07.2010

OGGETTO: Completamento del convento dei Cappuccini con recupero della chiesa annessa e di Villa Penna per la creazione di un laboratorio culturale, di arte contemporanea e attività musicali e teatrali. Approvazione progetto definitivo.

IL CAPO VII SETTORE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n.327 del 30.11.2009 è stato approvato il protocollo d'intesa per la costituzione della coalizione territoriale " e-Hyblae";
- con delibera di G.C. n. 87 del 14.04.2010 è stato approvato il Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) della coalizione e-hyblae ed è stato autorizzato il Sindaco a sottoscrivere il verbale di approvazione del P.I.S.T.
- con propria determina n. 91 del 26.05.2010 è stato nominato quale referente per il Comune di Scicli, in relazione all' avviso pubblico per l'attuazione territoriale del P.O. FESR Sicilia 2007-2013 asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile". Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) e Piano Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) della coalizione e-Hyblae, l' Ing. Andrea Pisani;
- tra i progetti previsti nel P.I.S.T. vi è il progetto di Attivazione di ippoturismo escursionistico e ippoterapia con la realizzazione di aree di sosta attrezzate e percorsi naturalistico – paesaggistici.

Considerato che l'attuazione di tale progetto richiamato nel piano triennale delle OO.PP. 2010-2012, approvato con delibera di C.C. n. 27 del 29.04.2010, sono obiettivi programmatici assegnati a questo Settore;

Visto l' avviso pubblico di invito alla manifestazione d'interesse da parte degli Enti Locali beneficiari, riuniti in coalizioni territoriali per la promozione di Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (PIST) e di Sviluppo Urbano (PISU) , pubblicato sulla G.U.R.S. n. 51 del 06.11.2009;

Visto l'avviso pubblico per l'attuazione territoriale dell' Asse 6 " Sviluppo urbano sostenibile" del P.O. F.E.S.R. Sicilia 2007-2013 – II Fase pubblicato sulla G.U.R.S. n. 08 del 19.02.2010

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 191 del 16.07.2010 avente ad oggetto : " Avviso pubblico per l'attuazione territoriale del P.O. FESR Sicilia 2007-2013 asse VI " Sviluppo Urbano Sostenibile" . Approvazione del Piano Integrato Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.) della coalizione e-hyblae e autorizzazione al Sindaco a sottoscrivere il verbale di approvazione del PIST;

Visto il progetto definitivo relativo al Completamento del convento dei Cappuccini con recupero della chiesa annessa e di Villa Penna per la creazione di un laboratorio culturale, di arte contemporanea e attività musicali e teatrali, redatto dall'Ing. Calvo Salvatore e dall' Arch. Zisa Sandro costituito dagli elaborati che si elencano:

EG_00	Relazione geologica
EG_01	Relazione generale e quadro economico
EG_02	Computo metrico, elenco prezzi ed analisi prezzi
RL_03	Azzonamento
RL_04	Planimetria generale
RL_05	Pianta piano terra
RL_06	Pianta primo piano
RL_07	Pianta copertura
RL_08	Prospetti e sezioni
PG_09	Planimetria generale
PG_10	Pianta piano terra
PG_11	Pianta primo piano
PG_12	Pianta copertura
PG_13	Prospetti e sezioni
PG_14	Corpo scala di servizio
PG_15	Piano particellare di esproprio
CL_16	Relazione di calcolo e tabulati di calcolo CHIESA
CL_17	Relazione di calcolo e tabulati di calcolo CONVENTO
CL_18	Interventi strutturali:particolari costruttivi:
	• Cerchiature
	• Copertura
	• Tiranti (sistemazione)

L'importo complessivo del progetto preliminare ammonta ad € **3.344,116,88** così distinti:

A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	2.097.438,41
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	64.869,23
	Importo dei lavori	€	2.162.307,64
			€ 2.162.307,64
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1	Ascensore	€	17.000,00
B2	Macchina scenica	€	97.500,00
B3	Piantumazione – arredo urbano	€	120.000,00
B4	Scavi archeologici	€	31.000,00
B5	Accantonamento ai sensi art.26 c.4 L. 109/94	€	21.623,08
B6	Imprevisti <5%	€	108.115,38
B7	Espropri	€	44.500,00
B8	Spese di appalto, pubblicità, ecc.	€	4500,00
B9	Art. 18 L.109/94	€	25.169,26
B10	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00
B11	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€	3.243,46
B12	Competenze tecniche progetto esecutivo e D.L.	€	176.184,00
B13	Tasse gara (Autorità Vigilanza)	€	500,00
B14	Previdenza	€	4.196,36
B15	Vidimazione parcelle	€	2.691,41
B16	I.V.A. sui lavori	20% €	<u>523.586,29</u>
		€	1.181.809,24
			€ 1.181.809,24
			€ 3.344.116,88

Visto il verbale di verifica del progetto del 16.07.2010 dal quale si rileva che gli elaborati che compongono il progetto preliminare in esame, per numero e per contenuto, sono coerenti con le norme di cui all'art.46 del D.P.R. 21/12/94 e s.m.i. approvato con D.P.R. 21/12/99, n°554, in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento in programma.

Vista la legge n°109/94 coordinata con le norme della L.R. n°7/2002, della L.R. n°7/2003 e della L.R. n°16/2005;

Visto l'art.184 del D.L.vo n°267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto dover provvedere in merito.

DETERMINA

Per la causale in premessa:

- 1) Approvare il progetto definitivo relativo al Completamento del convento dei Cappuccini con recupero della chiesa annessa e di Villa Penna per la creazione di un laboratorio culturale, di arte contemporanea e attività musicali e teatrali, redatto dall'Ing. Calvo Salvatore e dall' Arch. Zisa Sandro costituito dagli elaborati che si elencano:

EG_00	Relazione geologica
EG_01	Relazione generale e quadro economico
EG_02	Computo metrico, elenco prezzi ed analisi prezzi
RL_03	Azzonamento
RL_04	Planimetria generale
RL_05	Pianta piano terra
RL_06	Pianta primo piano
RL_07	Pianta copertura
RL_08	Prospetti e sezioni
PG_09	Planimetria generale
PG_10	Pianta piano terra
PG_11	Pianta primo piano
PG_12	Pianta copertura
PG_13	Prospetti e sezioni
PG_14	Corpo scala di servizio
PG_15	Piano particellare di esproprio
CL_16	Relazione di calcolo e tabulati di calcolo CHIESA
CL_17	Relazione di calcolo e tabulati di calcolo CONVENTO
CL_18	Interventi strutturali;particolari costruttivi:
	• Cerchiature
	• Copertura
	• Tiranti (sistemazione)

L'importo complessivo del progetto preliminare ammonta ad € 3.344.116,88 così distinti:

A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	2.097.438,41
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	64.869,23
	Importo dei lavori	€	2.162.307,64
			€ 2.162.307,64
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1	Ascensore	€	17.000,00
B2	Macchina scenica	€	97.500,00
B3	Piantumazione – arredo urbano	€	120.000,00
B4	Scavi archeologici	€	31.000,00
B5	Accantonamento ai sensi art.26 c.4 L. 109/94	€	21.623,08

B6	Imprevisti <5%	€	108.115,38	
B7	Espropri	€	44.500,00	
B8	Spese di appalto, pubblicità, ecc.	€	4500,00	
B9	Art. 18 L.109/94	€	25.169,26	
B10	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00	
B11	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€	3.243,46	
B12	Competenze tecniche progetto esecutivo e D.L.	€	176.184,00	
B13	Tasse gara (Autorità Vigilanza)	€	500,00	
B14	Previdenza	€	4.196,36	
B15	Vidimazione parcelle	€	2.691,41	
B16	I.V.A. sui lavori	20% €	<u>523.586,29</u>	
		€	1.181.809,24	€ <u>1.181.809,24</u>
				€ 3.344.116,88

2) Dare atto che il RUP è l'Ing. Pisani Andrea;

3) Dare atto che i progetti inseriti nel predetto Piano Integrato di Sviluppo Territoriale saranno cofinanziati, giusta delibera di G.C. n. 191 del 16.07.2010, in parte da privati e in parte dall'Amministrazione Comunale. Per la quota a carico dell'Ente sarà richiesto un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;

4) Trasmettere la presente, in originale al Servizio Finanziario, per i provvedimenti di competenza, ed in copia: al Sindaco, all'URP.

IL CAPO VII SETTORE
f.to Ing. Calvo Salvatore