



COMUNE DISCICLI

Provincia di Ragusa

Settore Sviluppo Economico



REGISTRO DELLE DETERMINE

N. 55

del 05/07/2010

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate a Palazzo Spadaro Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco. Approvazione bando di gara e capitolato.

IL CAPO SETTORE

Premesso che:

- tra gli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale particolare risalto è riconosciuto alla valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Scicli, città Unesco e meta del turismo d'arte e di cultura, per l'importanza dei monumenti, dei siti, oggi conosciuti a livello europeo;
- si va sempre più affermando in ambito territoriale l'interesse per la valorizzazione, anche ai fini turistici, dei beni storici, architettonici, artistici ed ambientali;
- nell'ambito delle azioni di sostegno della vocazione al turismo culturale che caratterizza Scicli, costituisce opportunità di particolare spicco, la possibilità di consentire la fruizione dei beni culturali presenti nel territorio;
- si ritiene opportuno migliorare la fruizione di alcuni siti di particolare pregio storico-architettonico quali Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa Vito e Gabinetto del Sindaco, quest'ultimo conosciuto negli ultimi anni come la stanza di Montalbano, a seguito di alcune riprese ivi realizzate per le finction televisive del Commissario Montalbano;

Atteso che è intenzione di quest'Amministrazione ottimizzarne il godimento attraverso interventi mirati ad una promozione complessiva dell'intero territorio, ad un'unicità di visioni nella promozione della cultura nel rispetto delle varie e diversificate sfaccettature in cui si manifesta e si valorizza;

Che la gestione di detti siti, oltre a richiedere continui e costanti servizi, necessita della presenza di personale che ne assicuri lo svolgimento;

Che a tali esigenze gestionali non è possibile provvedere con personale dipendente dell'Ente, se non a scapito di altri servizi di pubblico interesse, per cui si rende necessario esternalizzare tali attività;

Valutato che l'affidamento in gestione rappresenta l'unica strategia vincente per promuovere e valorizzare le risorse culturali del territorio, l'unico modo per incrementare quantitativamente la presenza turistica, l'unica forma per far conoscere le molteplici, quanto uniche, iniziative culturali presenti che rivendicano di essere portate ad assumere rilevanza ad alti livelli;

Preso atto che l'Amministrazione ha dato direttiva a questo settore di predisporre gli atti necessari per l'affidamento in concessione dei servizi de quo;

Ritenuto, pertanto, opportuno e conveniente per l'Ente affidare la gestione dei servizi in argomento a soggetti esterni che offrano adeguate garanzie di capacità organizzativa, ricorrendo all'uopo all'istituto della concessione, contemplato all'art. 30 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'attuazione degli obiettivi sopracitati, e segnatamente per l'attivazione, fra l'altro, dei seguenti servizi:

- apertura, chiusura e sorveglianza;
- biglietteria e vendita dei materiali;
- gestione book-shop;
- assistenza ed informazioni al pubblico;

Visto il capitolato speciale d'appalto predisposto dal Settore Sviluppo Economico contenente la previsione dei servizi, oggetto di concessione, da realizzarsi presso le strutture, nonché tutte le altre disposizioni che regoleranno la concessione in oggetto;

Visto, altresì, il bando contenente le modalità e le condizioni per partecipare alla gara di che trattasi e l'allegato schema di istanza di ammissione;

Dato atto che la concessione in oggetto sarà affidata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base di un progetto di gestione, che riporti le attività obbligatorie previste a carico del concessionario, gli interventi ulteriori proposti dal medesimo e che offre la percentuale più alta sugli introiti per la concessione dei servizi in questione;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere in merito;

Visto il D.lgs. 18/08/2000, n.267 e le LL.RR. nn. 48/91, 7/92, 23/98 e 30/2000.

DETERMINA

Per la causale in premessa;

1. **di affidare** la gestione del servizio di fruizione e visite guidate a Palazzo Spadaro, Chiesa di S. Teresa e Gabinetto del Sindaco a soggetti esterni che offrano adeguate garanzie di serietà e di capacità organizzativa, ricorrendo, all'uopo, all'istituto della concessione, contemplato all'art. 30 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., al fine di attuare gli obiettivi di cui in narrativa e qui ad effetto richiamati;
2. **di approvare**, conseguentemente, siccome approva, il bando di gara e il capitolato speciale che si allegano alla presente sotto le lettere A) e B) per formarne parte integrante e sostanziale, contenenti rispettivamente le modalità e condizioni per la partecipazione alla gara, con allegato lo schema dell'istanza di ammissione (All.1) e la disciplina della concessione de quo;
3. **di procedere** alla pubblicazione del Bando e dei suoi allegati sul sito internet del Comune di Scicli www.comune.scicli.rg.it – sezione avvisi bandi e gare.

IL CAPO SETTORE

Dott. ssa Enza Giuseppa Spataro