



Comune di Scicli
(Provincia Regionale di Ragusa)
IX SETTORE URBANISTICA



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEL CAPO IX SETTORE:URBANISTICA

N° 06

Del 10/03/2010

OGGETTO: Domanda in sanatoria L. 326/03 - P.E.355 Ditta: Trovato Michela-
Non ammissibilità a sanatoria

IL CAPO IX SETTORE

-Vista la domanda di sanatoria presentata, ai sensi della legge 326/03, dalla ditta Trovato Michela, nata a Scicli il 26/11/1927 e residente a Ragusa in Via Collodi n. 15, in data 07/12/2004 acquisita N/s prot. Gen. n° 35585 fascicolata al n° 355, riguardante all'ampliamento a piano terra e primo piano di una casa per civile abitazione sita a Sampieri, in Via Gradisca,15/17, su area annotata al N.C.T. al Foglio 136 p.lla 98 sub.1-2;

-Visto l'art. 32 comma 27, lett. d) Legge 326/03, che statuisce, che le opere abusive non sono suscettibili di sanatoria qualora siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi dei beni ambientali e paesaggistici e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;

-Visto il parere tecnico espresso dal Servizio Repressione Abusivismo in data 01/10/2009 dal quale risulta, tra l'altro, che le opere realizzate ricadono in zona A3 (Centro storico di Sampieri) della variante generale al vigente P.R.G. approvato con D. Dir n° 168 DRU del 12/04/2002, zona non soggetta ad inedificabilità assoluta ma assoggettata al " Vincolo Paesistico di Sampieri"imposto ai sensi del D. A. n° 5553 del 23/02/1993, e che dette opere non risultano suscettibili di sanatoria poiché non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;

- Ritenuto, per quanto sopra specificato, la superiore domanda di sanatoria presentata ai sensi della legge 326/03 dalla ditta Trovato Michela nata a Scicli il 26/11/1927 e residente a Ragusa in Via Collodi,15 non ammissibile a sanatoria poiché l'immobile contrasta con l'art. 32, comma 27, lett. d), L. 326/03;

- Visto l'art. 48 dello Statuto Comunale;

- Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- 1)- Di non ammettere a sanatoria l'istanza presentata ai sensi della L. 326/03 dalla ditta Trovato Michela, nata a Scicli il 26/11/1927 e residente a Ragusa in Via Collodi n.° 15, in data 07/12/2004 acquisita al N/s prot. gen.n° 35585 fascicolata al n° 355, riguardante all'ampliamento a piano terra e primo piano in Via Gradisca n.° 15 - 17, su area annotata al N.C.T. al Foglio 136 p.lla 98 sub.1-2 in quanto l'immobile contrasta con l'art. 32, comma 27, lett. d), L. 24/11/2003 n° 326, il quale recita che le opere abusive non sono suscettibili di sanatoria qualora siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi dei beni ambientali e paesaggistici e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;
- 2)- Informare, ai sensi e per effetti dell'art. 3 comma 4 e art. 9 comma 2 della L. R. del 30/04/1991 n.° 10, che:
- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg. 60 e 120.
 - L'Ufficio Comunale preposto all'istruttorio della pratica ed ove è possibile prendere visione degli atti, è il IX Settore Urbanistica, Ufficio Repressione Abusivismo Edilizio;
- 3)- Notificare la presente alla Sig.ra Trovato Michela nata a Scicli il 26/11/1927 e residente a Ragusa in Via Collodi,15, dando contestuale avviso dei termini di impugnativa e dell'Ufficio delegato alla trattazione del procedimento;
- 4)- Comunicare che la notifica ovvero la ricevuta a mezzo servizio postale, costituisce, ad ogni effetto di legge, comunicazione di avvio del procedimento ex art. 8 L. R. 10/1991, preordinato all'adozione dei consequenziali atti sanzionatori;
- 5)- Trasmettere la presente al Responsabile del procedimento per le successive adempienze;
- 6)- Trasmettere copia della presente determinazione, in triplice originale al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, copia al Sindaco e all'Ufficio URP.-

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni La Ferla

Il Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Tasca

IL CAPO IX SETTORE:URBANISTICA
Ing. Guglielmo Spanò