



Comune di Scicli
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII Settore LL.PP.

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 34

li, 03.03.2010

OGGETTO: Lavori di consolidamento Costone roccioso sovrastante C.da Lodderi in Scicli .
I^ Perizia di Variante e suppletiva. Approvazione.

IL CAPO SETTORE

- **PREMESSO CHE :**

Il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto è stato redatto dall'Arch. Carnemolla Luigi, dall'Ing. Drago Ignazio e dal Dott. Safia Giovanni quale geologo unitamente al Coordinatore per la sicurezza Ing. Giurdanella per un'importo complessivo di € 774.685,00 così distinto;

<u>A) Importo lavori a base d'asta , così distinto</u>		€ 586. 685,90
a1) lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 572 146,07	
a2) Importo oneri sicurezza	€ 14 539,83	
<u>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</u>		
b1) Imprevisti	€ 28 387,72	
b2) IVA sui lavori (4%)	€ 24 602,94	
b3) Indagini geognostiche (comprensive di IVA al 4%)	€ 2 456,43	
b4) Compensi articolo 18 L. 109/94 1,5%*586685,90	€ 8 800,29	
b5) Spese per esproprio ed occupazione temporanea	€ 8 885,78	
b6) Spese per pubblicazione	€ 5 000,00	
b7) Spese tecniche relative a: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, collaudo, geologo (IVA inclusa)	€ 109 865,93	
Sommano	€ 187 999,10	€ 187 999,10
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€. 774.685,00

- **ATTESO** che a seguito di Conferenza di Servizio del 24/02/2003 convocata dal dirigente responsabile del Dipartimento di Protezione Civile è stato approvato il progetto è esecutivo ;
- **VISTO** il D.D.G. n.917 del 20/11/2003 con il quale è stato finanziato il progetto;
- **ATTESO** che con verbale del 25/01/2004 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa TMG Costruzioni S.r.l. con sede in Agrigento Via Garibaldi n. 19 per il prezzo complessivo di € 586.685,90 di cui €572.146,07 al netto del ribasso del 2,13% sull'importo a base d'asta (€120.984,46) ed € 14.539,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- **VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 05/11/2004 n.32769 di rep. registrato a Modica il 18/11/2004 al n. 100578 serie 1^;

- **ATTESO** che ai sensi dell'art. 12 del C.S.A. per l'ultimazione dei lavori il termine rimane fissato in giorni 450 (quattrocentocinquanta) successivi e continui per cui, alla luce del verbale di consegna del 9 marzo 2005, il termine per l'ultimazione veniva a cadere il 9 Luglio 2006;

- **CONSIDERATO :**

- che in data 30 Novembre 2005 la D.L. ordinava all'impresa di sospendere i lavori in attesa di redazione ed approvazione della perizia di variante;

- che durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate circostanze ed eventi che non era possibile prevedere in fase di redazione del progetto e che hanno portato alla necessità di redigere apposita perizia di variante ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 25 comma 1 lett.b-bis) e comma 3 della L. 109/94 e ss. mm. ed ii., per come riportato nella relazione allegata alla perizia con motivazioni che si riepilogano come segue:

a) esigenza di completamento degli interventi di disaggancio dei corpi pericolanti posti nella parte alta del costone e previsti dopo la realizzazione della rete paramassi onde evitare rischi di rotolamento di massi su aree esterne al cantiere con rischi di sicurezza per l'incolumità di terzi;

b) proseguimento della rete metallica a doppia torsione per chiudere lo spazio lasciato libero tra la parte di costone roccioso consolidato con questo intervento e il tratto di costone lungo la parte di strada provinciale consolidato con rete di protezione passiva in un intervento precedente;

c) Spese di frazionamento per completare l'iter espropriativo

- **CONSIDERATO** che per tali motivi si è reso necessario redigere la I^ Perizia di Variante e suppletiva ;

- **VISTI** gli atti e il quadro economico costituenti la I^ Perizia di Variante e suppletiva predisposti dal Direttore dei Lavori in data 04/11/2008, acquisiti con nota Prot. Gen. n. 32065 in data 05/11/2008, rielaborati a seguito le risultanze della conferenza di servizio in data 20/10/2009, e acquisiti con nota Prot. Gen. n.30916 in data 05/11/2009, atti che si elencano:

- TAV.A – Relazione Tecnico Illustrativa

- TAV.B – Computo metrico estimativo

- TAV.C – Schema competenze tecniche

- TAV.D – Quadro comparativo

- TAV.E – Quadro comparativo di confronto

- TAV.F – Documentazione fotografica

- TAV.G – Vista Stato di progetto

- TAV.H – Schema atto di sottomissione

Perizia che determina la rimodulazione del quadro economico secondo l'articolazione che segue:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni euro

(soggetti a ribasso d'asta del 21,13 %) € 593 893,22

a1) Importo oneri sicurezza € 17 737,28

(non soggetti a ribasso d'asta

Sommano € 611 630,50 € **611 630,50**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Rilievi accertamenti e indagini € 2 456,43

b2) Compensi articolo 18 L. 109/94 € 3 088,51

b3) Spese tecniche relative a: progettazione, coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione

lavori, assistenza giornaliera e contabilità, collaudo € 100 862,43

b4) Acquisizione aree o immobili € 10 460,34

b5) Spese per pubblicazione € 5 035,20

b6) Competenze tecniche geologo € 16 686,36

b7) Iva ed eventuali imposte al 4% € 24 465,22

Sommano € 163 054,50 € **163 054,50**

Sommano € **774 6845,00**

- **CONSIDERATO CHE :**

- Dal quadro di raffronto, che fa parte degli elaborati di perizia, si evince che non sono stati formulati nuovi prezzi e che le variazioni riguardano le quantità;

- La presente 1^ perizia di variante e suppletiva viene redatta entro i limiti del 5 % fissati dal comma 3 dell'art. 25 della legge 109/94, e che la stessa si rende necessaria per introdurre soluzioni migliorative e/o categorie di lavori non comprese nel contratto d'appalto;
- Le opere in variante non eccedono il quinto dell'importo originario del contratto, e che i prezzi unitari sono quelli del contratto originario;
- **RICHIAMATO** il parere del R.U.P. reso in data 05/11/2009 sulla proposta di perizia di variante e suppletiva ;
- **VISTO** il verbale della conferenza di servizio del 05/11/2009 che , nell'approvare la Perizia di variante e suppletiva , ha ritenuto meglio precisare le voci costituenti il quadro economico;
- **VISTA** la determina del R.U.P. n. 02 del 23.02.2010, trasmessa in data 24.02.2010 con nota prot. 1006/Urb, con la quale è stata approvata la I^ perizia di variante dei lavori di consolidamento costone roccioso sovrastante C.da Lodderi in Scicli;
- **VISTO** l'art. 25, comma 3, secondo periodo della L. 109/94 e ss.mm.ii., nel testo oggi vigente nella regione Siciliana;
- **VISTO** l'art. 134 D.P.R. 21.12.99, n. 554 e ss.mm.ii.;

Per quanto sopra

D E T E R M I N A

1) Di approvare la I^ perizia di variante e suppletiva predisposta dal Direttore dei Lavori in data 04/11/2008, acquisita con nota prot. gen. n. 32065 in data 05/11/2008, rielaborati a seguito le risultanze della conferenza di servizio in data 20/10/2009, e acquisiti con nota prot. gen. n.30916 in data 05/11/2009, atti che si elencano:

- TAV.A – Relazione Tecnico Illustrativa
- TAV.B – Computo metrico estimativo
- TAV.C – Schema competenze tecniche
- TAV.D – Quadro comparativo
- TAV.E – Quadro comparativo di confronto
- TAV.F – Documentazione fotografica
- TAV.G – Vista Stato di progetto
- TAV.H – Schema atto di sottomissione

2) Di approvare il quadro tecnico economico nell'articolazione che segue:

A) Lavori al lordo

	€ 611.630,50	
A1) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.158,03	
(non soggetti a ribasso d'asta		
A2) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 596.472,47	
A3) Ribasso d'asta 21,13%	- € 126.034,63	
A4) Oneri per la sicurezza :	<u>€ 15.158,03</u>	
A6) Importo contrattuale	€ 485.595,87	€ 485.595,87
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Imprevisti < 5,00%		
B2) IVA sui lavori e imprevisti (4%)	€ 19.423,83	
B3) Spese per esproprio ed occupazione temporanea	€ 10.460,34	
B4) Indag. Geognost. (comprensivo d'IVA al 4%)	€ 2456,43	
B5) Compensi art.18 L.109	€ 3.088,51	
B6) Spese per pubblicazione	€ 10.070,40	
B7) Competenze tecniche (IVA inclusa)	€ 113.602,74	
TOTALE IMPONIBILE	€ 159.102,25	<u>€ 159.102,25</u>
SOMMANO		€ 644.698,12
ECONOMIE		€ 129.986,88
TOTALE		€ 774 685,00

3) Di dare atto che:

- Con la perizia l'importo di contratto è stato determinato in € 485.595,87, di cui € 15.158,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con un incremento inferiore al 5 % dell'importo originario;

- La D.L. fissa come data improrogabile per l'ultimazione dei lavori gg.15,00 (quindici) dalla data di ripresa dei lavori stessi ;
 - La Perizia di Variante e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art.25 della L.109/94 , come recepito dalla L.R. n.7/07 e successive modifiche, comma 1b – bis e comma 3 – 2° periodo.
- 4) Di trasmettere la presente, per quanto nelle rispettive competenze, al Settore Finanze, al R.U.P. Ing. Guglielmo Spanò ed in copia al Sindaco e all'URP.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.
f.to (Ing. Salvatore Calvo)
