



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

Settore Lavori Pubblici e Urbanistica
Servizio Espropriazioni e Patrimonio



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N°93

li 11/07/2013

Oggetto: Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 22 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella Zona "Jungi" del Comune di Scicli della Cooperativa "FOX 17. Pagamento diretto eredi di Ficili Vittoria. Rettifica determina del Capo Settore LL.PP. n° 103 del 10.05.2012.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI EURBANISTICA

VISTA la deliberazione n° 107 del 27.07.2005 del Consiglio Comunale di Scicli, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

è stato approvato il programma costruttivo indicato in oggetto e imposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 1 D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii., il vincolo preordinato all'esproprio delle aree oggetto del programma costruttivo e fissato il termine di efficacia dello stesso in cinque anni dalla data di efficacia della stessa;

è stata dichiarata di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. e approvato il piano particellare d'esproprio e l'elenco ditte;

PRESO ATTO che il promotore dell'espropriazione ha regolarmente notificato ai proprietari, risultanti dai registri catastali, ai sensi dell'art. 20 primo comma del D.P.R. n° 327/2001 l'avvio del procedimento nonché l'elenco dei beni, con note dal prot. gen. n. 5721 al n. 5738 del 02.03.2007 e per ultima n. 7652 del 20.03.2007;

ACCERTATO che i terreni sono ubicati all'interno di zona C1. (3.S.C.) del vigente P.R.G;

-Che con Determina Capo VII Settore LL.PP. n. 285 del 21/12/2007 è stata accettata la cessione volontaria della ditta Ficili Vittoria.

Che la suddetta signora Ficili Vittoria è deceduta, senza riscuotere le somme a lei spettanti.

Che con nota prot. n° 9663 del 06.04.2012, il signor Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940 in nome e per conto delle sorelle: Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936 e Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950, tutti eredi di Ficili Vittoria nata a Scicli il 13.07.1926 e deceduta in Scicli il 23.11.2010, comproprietari del terreno in catasto riportato al foglio n° 77 p.lle 828 -830 e 831, chiede il pagamento diretto delle somme loro spettanti in quota parte di ¼ ciascuno, della somma complessiva € 13.799,70, (redicimilasettecentonovantanove/70) e trasmettono la documentazione relativa alla successione dei terreni in oggetto, e meglio specificatamente:

1. Certificato di denuncia di successione di Ficili Vittoria, in favore di Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940 C.F. FCLVTR40T16Z326D, Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936 C.F. FCLSVT36D69I178R, Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950 C.F. FCLRMN50L43C351F e Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V, registrata il 23.11.2011 al n° 962/9990.

2. Codici IBAN relativi ai superiori beneficiari delle indennità;
Che per effetto delle superiori denunce di successione risultano essere:
Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940, indennizzo €3.449,93, per la quota parte di ¼, da versare su conto corrente BAPR codice IBAN IT2000503616900 CC 0450183872;
Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936, indennizzo €3.449,93 per la quota parte di ¼, su Conto Corrente Banca Monte Paschi di Siena codice IBAN IT 66 H 01030 16900 000001430217;
Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950, indennizzo €3.449,93 per la quota parte di ¼ su Conto Corrente BNL codice IBAN IT 35 R 0100516900000000017991;
Che erroneamente nella determina del Capo Settore LL.PP n° 103 del 10.05.2012, è stato riportato l'importo da liquidare di €. 13.779,92 anziché € 13799,70 e di conseguenza calcolato la quota procapite di ¼ in € 3.444,92 anziché €. 3.449,93;
Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V indennizzo €3.449,93, per la quota parte di ¼;
Ritenuto opportuno definire il procedimento rettificando e chiarendo i contenuti della determina n° 103 del 10.05.2012;
Viste le leggi vigenti
Visto lo statuto Comunale

DETERMINA

1. Fermo restando i contenuti della determina del Capo Settore LL.PP. n° 103 del 10.05.2012, disporre il pagamento diretto dell'indennità di esproprio in favore degli eredi di Ficili Vittoria, deceduta in Scicli il 23.11.2010, nel modo seguente, opportunamente corretti per i motivi in premessa:
- a) Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940, C.F. FCLVTR40T16Z326D indennizzo €3.449,93 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di ¼, da versare su conto corrente BAPR codice IBAN IT2000503616900 CC 0450183872;
 - b) Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936, C.F. FCLSVT36D69I178R indennizzo €3.449,93 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di ¼, su Conto Corrente Banca Monte Paschi di Siena codice IBAN IT 66 H 01030 16900 000001430217;
 - c) Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950, C.F. FCLRMN50L43C351F indennizzo €3.449,93 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di ¼, su Conto Corrente BNL codice IBAN IT 35 R 0100516900000000017991;
 - d) Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V indennizzo €3.449,93 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di ¼;
2. Dare atto che le somme necessarie risultano già versate con bonifico di €. 136.944,29 della Cooperativa Fox 17 effettuato in data 09.10.2007 e trasmesso con nota n. 289373 del 24.10.2007;
3. Dare atto che con precedente mandato era stato posto in essere il pagamento diretto in favore di Ficili Vittoria, mandato mai riscosso e reincamerato dal Comune;
4. La presente sarà trasmessa in originale al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, e copia al Sindaco.

Il Responsabile del Servizio
F.to geom (Bartolomeo Piccione)

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
F.to (Ing. Guglielmo Spanò)