



**COMUNE DI SCICLI**  
(Provincia Regionale di Ragusa)  
VII SETTORE LL.PP.

**N. 52****li, 08.03.2011**

**OGGETTO: Rifacimento impianto illuminazione e rifacimento dei servizi igienici del campo sportivo " Ciccio Scapellato". Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva n. 1**

**IL CAPO VII SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. n. 000006 del 15.01.2009, acquisita al prot. gen. n. 517 dell' 08.01.2009, l'Istituto per il Credito Sportivo ha comunicato la disposizione favorevole per la concessione del finanziamento richiesto a seguito di presentazione del progetto preliminare;
- il progetto esecutivo, relativo all'opera in oggetto, redatto dall'U.T.C. in data 09.04.2009, a firma dell'Ing. Salvatore Calvo e Geom. Spataro Giovanni, ed integrato, per quanto attiene al piano di sicurezza e coordinamento con nota prot. gen. n. 1649 del 09/07/2010, a firma del C.S.E. nominato con det. n. 141, Ing. Andrea Pisani è stato approvato con Determina del Capo VII Settore LL.PP. n. 36 del 04.03.2010;
- il progetto esecutivo, di cui sopra, presenta un quadro economico come di seguito specificato;

<b>LAVORAZIONI</b>			
Importo soggetto a ribasso		€ 192.480,75	
Oneri della Sicurezza	3%	€ 5.953,01	
<b>Importo lavori</b>		<b>€ 198.433,76</b>	<b>€ 198.433,76</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.</b>			
Imprevisti		€ 11.604,19	
Conferimento in discarica		€ 2.000,00	
Compenso art. 18 L.109/94	2%	€ 3.968,68	
Spese competenze osservatorio		€ 150,00	
Pannelli solari termici		€ 8.000,00	
IVA	10%	€ 19.843,38	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 45.566,24</b>	<b>€ 45.566,24</b>
<b>Totale Complessivo</b>			<b>€ 244.000,00</b>

- a seguito di Pubblico Incanto, il cui verbale di aggiudicazione è stato pubblicato All'albo Pretorio del Comune di Scicli, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Gravina Giovanni, con sede in Chiaramonte Gulfi, Via Etna n.28, con un ribasso offerto pari al 7,3152%;
- a seguito di tale aggiudicazione è stato firmato contratto d'appalto rep. N. 34354 del 16.07.2010, registrato a Modica il 26.07.2010 al n. 366 serie I;
- il nuovo quadro economico adeguato in coerenza al ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria, è così distribuito:

<b>LAVORAZIONI</b>			
Importo soggetto a ribasso		€ 192.480,75	
Ribasso contrattuale	7,3152%	€ 14.080,35	
Importo al netto del Ribasso		€ 178.400,40	
Oneri della Sicurezza	3%	€ 5.953,01	
<b>Importo contrattuale</b>		<b>€ 184.353,41</b>	<b>€ 184.353,41</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.</b>			
Imprevisti		€ 11.604,19	
Conferimento in discarica		€ 2.000,00	
Compenso art. 18 L.109/94	2%	€ 3.968,68	
Spese competenze osservatorio		€ 150,00	
Pannelli solari termici		€ 8.000,00	
IVA	10%	€ 18.435,34	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 44.158,21</b>	<b>€ 44.158,21</b>
Totale			€ 228.511,61
Residui da ribasso			€ 14.080,35
Residui IVA			€ 1.408,03
<b>Totale Complessivo</b>			<b>€ 244.000,00</b>

- in data 13/07/2010 si è proceduto alla prima consegna parziale in via d'urgenza dei lavori.
- con verbale del 20.09.2010 sono stati consegnati i lavori in via definitiva.
- a seguito di tale verbale, l'Impresa Gravina ha comunicato il Concreto Inizio in data 21.09.2010.
- in data 08.10.2010 è stata acquisita al prot. gen. n. 30235 del Comune di Scicli, l'Autorizzazione ai sensi dell'art. 18 della L.64/74, da parte del Genio Civile di Ragusa;

**Vista** la richiesta di autorizzazione al subappalto prot. n. 28273 del 20.09.2010 da parte della ditta Appaltatrice Gravina Giovanni a favore della ditta Global System s.r.l., per la realizzazione degli impianti elettrici;

**Vista** la determina del RUP, trasmessa alla D.L. con prot. n. 2346 LL.PP. del 15.10.2010, con la quale si è autorizzato il Subappalto delle lavorazione legate al rifacimento degli impianti elettrici, affidandoli all'Impresa Global System s.r.l., con sede in via Vanella 106, n. 7, Modica P.IVA 01434520886;

**Atteso** che, durante la fase di esecuzione dei lavori si è resa necessaria la modifica, miglioramento e ampliamento di alcune lavorazione imprevedibili nella fase progettuale, come meglio specificate nella relazione predisposta dalla Direzione dei Lavori in data 02.03.2011;

**Considerato** che per tali motivazioni si è reso necessario redigere la 1° perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 25, comma 1, della Legge 109/1994 ed art. 10 del D.M. 19/04/2000, n. 145

**Visti** gli atti costituenti la 1° perizia di variante e suppletiva predisposta dalla Direzione dei Lavori, in data 02.03.2011 e costituiti da:

- A. relazione tecnica illustrativa
- B. elenco nuovi prezzi
- C. computo metrico estimativo
- D. quadro di raffronto
- E. schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

dell'importo complessivo di € 248.006,08 , così ottenuto:

<b>Totale Importo lavori di perizia</b>		<b>€ 237.877,86</b>	
Importo soggetto a ribasso		€ 230.741,52	
Ribasso contrattuale	7,3152%	€ 16.879,20	
Importo ribassato		€ 213.862,32	
Oneri della Sicurezza	3%	€ 7.136,34	
<b>Importo netto lavori</b>		<b>€ 220.998,66</b>	<b>€ 220.998,66</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.</b>			
Compenso art. 18 L.109/94	2%	€ 4.757,56	
Spese competenze osservatorio		€ 150,00	
IVA	10%	€ 22.099,87	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 27.007,42</b>	<b>€ 27.007,42</b>
<b>Totale Complessivo</b>			<b>€ 248.006,08</b>
Importo progetto approvato			€ 244.000,00
<b>Importo da imputare in Bilancio</b>			<b>€ 4.006,08</b>

**Considerato** che, per effetto della presente perizia, l'importo contrattuale viene elevato, entro il limite di un quinto di spesa ammissibile e precisamente del 19,88%, ai sensi dell'art. 10 del D.M. 19/04/2000 n.145;

**Visto** il nuovo quadro economico, di cui sopra, si rileva che per il completamento dei lavori a regola d'arte sono necessari € 4.006,08 che non trovano riscontro all'interno della somma preventivata come da progetto.

**Atteso** che la proposta di 1° perizia di variante e suppletiva, nel confermare i contenuti sostanziali dell'opera inizialmente progettata, ha riverberi sicuramente positivi;

**Visto** lo schema dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e la relazione di perizia, dal quale si evince che:

- l'importo totale della perizia ammonta ad € 220.998,66, al netto del ribasso, comprensivi degli oneri della sicurezza, con un aumento contrattuale entro i limiti di spesa di un quinto in più rispetto al progetto principale, specificatamente pari al 19,88%, da sottoporre a registrazione fiscale;
- allo stato attuale i lavori sono sospesi da giorno 14.01.2010, al fine di predisporre, definire e approvare la presente Perizia di Variante e Suppletiva n.1.
- il tempo per l'ultimazione dei lavori, non subisce variazioni in aumento o diminuzione e resta fissato in giorni 120, e quindi si condividono le motivazioni indotte dalla DL nella relazione di perizia;

**Accertato** che l'importo contrattuale della 1° perizia di variante e suppletiva non trova capienza nel quadro economico allegato all'approvato progetto, per € 4.006,08

**Vista** la determina del RUP, Arch. Giovanni Santospagnuolo, n. 1 del 08.03.2011, di approvazione in linea tecnica la perizia di variante e suppletiva n. 1;

**Visto** l'art. 25, comma 1, della Legge 109/1994 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 10 del D.M. 19/04/2000, n. 145;

**Visto** l'art. 134 D.P.R. 21.12.99, n. 554 e ss.mm.ii.;

**per quanto sopra**

#### **DETERMINA**

**1.** Approvare la 1° perizia di variante e suppletiva, predisposta dalla D.L. in data 02.03.2011 e redatta ai sensi dell'art. 25, comma 1, della Legge 109/1994 e ss.mm.ii. e dell'art. 10 del D.M. 19/04/2000, n. 145, costituita dagli allegati che si elencano:

- F. relazione tecnica illustrativa
- G. elenco nuovi prezzi
- H. computo metrico estimativo
- I. quadro di raffronto
- J. schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

dell'importo complessivo di € 248.006,08 , così ottenuto:

<b>Totale Importo lavori di perizia</b>		<b>€ 237.877,86</b>	
Importo soggetto a ribasso		€ 230.741,52	
Ribasso contrattuale	7,3152%	€ 16.879,20	
Importo ribassato		€ 213.862,32	
Oneri della Sicurezza	3%	€ 7.136,34	
<b>Importo netto lavori</b>		<b>€ 220.998,66</b>	<b>€ 220.998,66</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.</b>			
Compenso art. 18 L.109/94	2%	€ 4.757,56	
Spese competenze osservatorio		€ 150,00	
IVA	10%	€ 22.099,87	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 27.007,42</b>	<b>€ 27.007,42</b>
<b>Totale Complessivo</b>			<b>€ 248.006,08</b>
Importo progetto approvato			€ 244.000,00
<b>Importo da imputare in Bilancio</b>			<b>€ 4.006,08</b>

**2. Dare atto che**

- la presente 1° perizia di variante e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 25, comma 1, della Legge 109/1994 ed l'art. 10 del D.M. 19/04/2000, n. 145;
- l'importo totale della perizia ammonta ad € 220.998,66, al netto del ribasso, comprensivi degli oneri della sicurezza, con un aumento contrattuale entro i limiti di spesa di un quinto in più rispetto al progetto principale, specificatamente pari al 19,88%, da sottoporre a registrazione fiscale;
- allo stato attuale i lavori sono sospesi da giorno 14.01.2010, al fine di predisporre, definire e approvare la presente Perizia di Variante e Suppletiva n.1.
- il tempo per l'ultimazione dei lavori, non subisce variazioni in aumento o diminuzione e resta fissato in giorni 120, e quindi si condividono le motivazioni indotte dalla DL nella relazione di perizia;

**3. Dare atto che l'importo contrattuale della 1° perizia di variante e suppletiva non trova capienza nel quadro economico allegato all'approvato progetto, per € 4.006,08;****4. Di impegnare la somma di € 4.006,08 al servizio 0.2.06.02.01/10 cap. 441 del redigendo bilancio 2011 res. 2009;****5. Trasmettere la presente, per quanto nelle rispettive competenze a: al Servizio Finanziario, per i provvedimenti di competenza, al RUP Arch. Giovanni Santospagnuolo.**

CAPO VII SETTORE LL.PP.  
f.to Ing. Salvatore Calvo