



COMUNE DI SCICLI

Provincia Regionale di Ragusa

SETTORE MANUTENZIONE ED ECOLOGIA

SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE E CIMITERO



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 166

DEL 18/06/2013

OGGETTO: Gara d'appalto per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ascensore sito nel Palazzo Comunale per il triennio 2013-2015. Approvazione spesa ed esperimento gara a mezzo cottimo fiduciario. CIG.: 5187843778

File: c:\Documenti\Ascensore\Determine 2013\Determina per gara appalto e impegno spesa 2013-2015

IL CAPO SETTORE

Premesso che:

all'interno del palazzo Comunale è installato un impianto ascensore Schindler n° 70201 tipo SFK 4070, che collega i vari piani dell'edificio e che lo stesso per ovvie ragioni di sicurezza ed efficienza, necessita di lavori di manutenzione ordinaria da eseguire periodicamente e controlli tecnici di verifica con eventuale sostituzione di pezzi di ricambio, nell'arco dell'anno in base a quanto prescritto dall'art. 15 del D.P.R. 162 del 30/04/1999 che di seguito si riporta "... *Il proprietario o suo legale rappresentante dell'immobile dove è installato l'elevatore, è tenuto ad affidare la manutenzione dello stesso a ditta specializzata*";

con contratto n° 34360 di Rep. del 31/08/2010, è stato affidato per il triennio 2010-2012 il servizio di che trattasi, alla Ditta Sortino Emanuele con sede a Modica zona Industriale C/da Michela sn, in scadenza il 29/08/2013;

Vista la relazione tecnica del 10/05/2013, redatta dal Responsabile del Servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio Comunale, che si allega alla presente, dalla quale si evince che oltre ad affidare il servizio di manutenzione periodica per il triennio 2013 – 2015 occorre urgentemente procedere all'esecuzione di lavori manutentivi straordinari per evitare da qui a poche settimane l'arresto forzato dell'impianto per ovvie ragioni di sicurezza;

Accertato che la somma necessaria per garantire la manutenzione dell'impianto ascensore per il triennio ammonta complessivamente a € 9.000,00 di cui € 7.438,02 soggetti a ribasso e di € 1.5761,98 per IVA, oltre all'importo necessario per l'esecuzione dei lavori straordinari preventivati in € 9.555,37 iva inclusa;

Rilevata l'urgenza e la necessità di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi oltre all'esecuzione di lavori manutentivi straordinari improrogabili;

Ritenuto che alla scelta dell'appaltatore per il prossimo triennio 2013/2015, si può procedere a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, con l'invito di almeno cinque ditte del settore di riferimento tra i fornitori abituali .

Visto lo schema della lettera d'invito ed del capitolato d'appalto;

Visto lo Statuto Comunale e il vigente regolamento Comunale di contabilità;

Visto l'art. 183 del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000;

Visto l'OREL vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48;

DETERMINA

Per la causale in premessa:

- 1) Di approvare la spesa complessiva di € 18.555,37 IVA inclusa per la manutenzione ordinaria e straordinaria nell'impianto ascensore sito nel palazzo comunale, per il triennio 2013-2015, in base a quanto prescritto dall'art. 15 del D.P.R. 162 del 30/04/1999, e l'indizione della gara di appalto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, con l'invito di almeno cinque ditte operanti nel settore.
- 2) Di approvare lo schema della lettera di invito e del capitolato d'appalto che si allegano alla presente formandone parte integrante e sostanziale;
- 3) Di invitare, a mezzo Raccomandata postale A.R., le seguenti n° 10 ditte operanti nel settore:
 - 1- **La Terra Mario**
Via Trecentoottantotto, 24 – 97100 Ragusa
 - 2- **Di Carlo Ascensori**
Contrada Gatto Corvino, 88 - 97100 Ragusa
 - 3- **Sortino Ascensori srl**
Zona Artigianale C/da Michelica – 97015 Modica
 - 4- **Sieleva s.r.l. ascensori**
Zona Industriale – 97100 Ragusa
 - 5- **Anfuso Ascensori S.r.l.**
Via Forlanini, 104 - 97100 Ragusa
 - 6- **D.g.m. Ascensori Di Cilmi Rosario**
Via Odierna Giambattista, 304 - 97100 Ragusa
 - 7- **Greco Elevatori S.a.s. Di Greco Antonino & F**
Via Fieramosca Ettore, 96/B - 97100 Ragusa
 - 8- **Im.el. Ascensori S.r.l.**
Via G. Perlasca, 30 - 97100 Ragusa
 - 9- **IMA di Cascone Francesco e C (s.n.c.)**
Via Ciello D'Alcamo, 4 – 97100 Ragusa
 - 10- **M.a.m.m. Di Gianni' Maurizio & C. Snc**
montaggio Ascensori e Manutenzione
Via Morandi Rodolfo, 28 - 97100 Ragusa
- 4) Di pubblicare la presente determina, compresa la lettera di invito, all'Albo on-line del Comune di Scicli;
- 5) Di impegnare per l'anno 2013 la somma di $(3.000,00 + 9.555,37) = € 12.555,37$ I.V.A. inclusa nel servizio 1.01.05.03/10 cap. 126, nel redigendo bilancio 2013;
- 6) Di dare atto che la restante somma di € 6.000,00 IVA inclusa, necessaria a garantire la copertura finanziaria per l'esecuzione dei lavori di che trattasi negli anni 2014 e 2015 sarà impegnata con successivi provvedimenti entro il mese di Gennaio di ogni anno;
- 7) Di trasmettere la presente in originale, in uno a tutti i documenti giustificativi della spesa al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL CAPO SETTORE

Ing. Salvatore Calvo

ALLEGATO ALLA DETERMINA N° 166 DEL 18/06/2013

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO: N. _____
LIQUIDAZIONE N. _____

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

IL CAPO SETTORE FINANZIARIO

Dott. Francesco Lucenti