



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO



SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

AUTORIZZAZIONE N° 06 /SUAP DEL 02/03/2011
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO
PROT. n°2039 DEL 24/01/2011

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Scicli in data 24/01/2011 prot. gen. n° 2039 dal Sig. Trovato Bruno Marcello nato a Scicli il 06/03/1963, C.F. TRVBNM63C06I535T, residente a Scicli in Via G. D'Arco n.55, intesa ad ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art.36 D.P.R. n.380/2001 per il cambio di destinazione d'uso parziale dei locali ubicati al piano interrato e piano terra dell'immobile sito a Scicli, C.so Garibaldi n.215/219, riportato nel N.C.E.U. al foglio 57 p.lle 756 sub 1 e 2, da adibire a locale commerciale;

Accertato che l'istante ha titolo per richiedere la suddetta autorizzazione in qualità di proprietario giusta denuncia di successione registrata a Modica il 19/11/1998 al n. 899 Vol. 247;

Vista la documentazione tutta allegata all'istanza;

Considerato che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- parere del Settore Urbanistica del Comune di Scicli;
- parere dell'A.S.P., Settore Igiene Pubblica – S.I.A.V. di Scicli;

Vista la nota prot. gen. n. 2404 del 27/01/2011 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti di progetto agli uffici predetti al fine di acquisire i rispettivi pareri di competenza;

Visti i pareri resi dagli uffici interessati al procedimento che di seguito si riportano:

- Parere favorevole reso dall'A.S.P. di Ragusa, Igiene Ambientale – S.I.A.V. di Scicli in data 28/01/2011, prot. n.168, con le condizioni in esso riportate e che di seguito si trascrivono:

- *i piani terra destinati alla permanenza delle persone siano adeguatamente isolati dall'umidità del suolo, sia nelle murature che del pavimento;*

- *venga attuato un adeguato isolamento termo-acustico;*

- *venga garantito lo smaltimento a terra delle acque meteoriche;*

- Parere favorevole del Settore Urbanistica del Comune di Scicli reso in data 22/02/2011 e trasmesso in data 24/02/2011 con nota prot. urb. n.1000;

Visto il computo metrico estimativo relativo al calcolo del contributo sul costo di costruzione, a firma dell'Ing. Eugenio Celestre di Scicli;

Accertato che il contributo sul costo di costruzione di cui all'art.16 del D.P.R. 06/06/2001 n.380, ammonta a € 251,48, pari al 2% dell'importo della perizia con l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dall'art. D.P.R. n.380/2001 e che la ditta ha già effettuato in data 01/03/2011 il versamento in unica soluzione con bollettino di c.c.p. n.11092970 intestato al Comune di Scicli – Servizio di Tesoreria;

Atteso che non occorre procedere alla determinazione del parcheggio pertinenziale in quanto il locale è già servito di parcheggio, ubicato al piano interrato;

Visto il D.Lgs. n.112/98 e il D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000;

Considerato che sussistono, pertanto, le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico e in base alle sopraindicate determinazioni degli Uffici competenti;

AUTORIZZA

1 – Il Sig. Trovato Bruno Marcello nato a Scicli il 06/03/1963, C.F. TRVBNM63C06I535T, residente a Scicli in Via G. D'Arco n.55, in qualità di proprietario, a modificare la destinazione d'uso dei locali ubicati al piano interrato e piano terra dell'immobile sito a Scicli, C.so Garibaldi n.215/219, riportato nel N.C.E.U. al foglio 57 p.lle 756 sub 1 e 2, da adibire a locale commerciale, secondo la documentazione tecnica allegata agli atti istruttori;

DA ATTO CHE

- a)** - Il ritiro del presente atto comporta per il richiedente e/o gli aventi diritto, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio vigente;
- b)** - Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica e copia sarà trasmessa al Settore Urbanistica e Pianificazione;
- c)** - Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- d)** - Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 ultimo comma della Legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Scicli, lì 02/03/2011

L'ISTRUTTORE TECNICO

f.to Geom. Carmelo Arrabito

IL CAPO SETTORE

f.to Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto Sig. Trovato Bruno Marcello nato a Scicli il 06/03/1963, residente a Scicli in Via G. D'Arco n.55, in qualità di proprietario, dichiara di aver ritirato oggi 03/03/2011, l'originale della presente autorizzazione e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio della presente è subordinato.

Scicli, lì 03/03/2011

Il Dichiarante
f.to Trovato Bruno Marcello

COMUNE DI SCICLI

VISTO si dichiara vera ed autentica la firma del Sig. Trovato Bruno Marcello, apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione.

Scicli, lì 03/03/2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to *Geom. Carmelo Arrabito*