



COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)
Settore lavori pubblici e urbanistica
Servizio espropriazioni e patrimonio



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 47

li 07/05/2013

OGGETTO : Programma costruttivo ex art. 51 L.865/71, nel testo recepito nella Regione Siciliana dall'art.16 L.R. 71/78, per la realizzazione a Scicli di n.25 alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata convenzionata. Cooperativa "Azzurra". Completamento programma 1991 L.R. 24/7/1997 n.25 art.1.
Svincolo deposito indennità provvisoria di esproprio.
Ditta: Ficili Giovanna nata a Scicli il 19/02/1952, Ficili Giuseppa nata a Scicli il 25/08/1936, Ficili Michelino nato a Scicli il 29/07/1950

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

- Vista l'istanza dei Sig.ri Ficili Giovanna nata a Scicli il 19/02/1952, Ficili Giuseppa nata a Scicli il 25/08/1936, Ficili Michelino nato a Scicli il 29/07/1950, acquisita al prot. gen. n° 28013 del 12/10/2012, con la quale si chiede lo svincolo della somma di € 45.477,00, depositate presso la Cassa DD. PP. di Ragusa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, e successiva trasmissione documenti ad integrazione, acquisita al prot. gen. n° 34496 del 21/12/2012;
- Vista l'ordinanza di Esproprio n° 165 del 26/05/2008, con la quale è stata pronunciata, in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881, l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto, del terreno di cui alla ditta Ficili Giovanna nata a Scicli il 19/02/1952 ed ivi residente in Via Bellini n° 2, Ficili Giuseppa nata a Scicli il 25/08/1936 ed ivi residente in Via Vanini n° 8, Ficili Michelino nato a Scicli il 29/07/1950 ed ivi residente in Via Fratti n° 6, in catasto riportato al foglio 77, particelle n. 823, 824, 825, 826, 827 (ex n. 31) di mq. 3.927,00 e 786 (ex n.248) della superficie di mq. 109,00, le cui indennità di esproprio sono state depositate presso la Cassa DD.PP. di Ragusa per importo di € 45.477,00;
- Vista l'ordinanza n° 339 del 29/11/2006 con la quale è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione;
- Vista la quietanza n° 3 del 10/01/2007 dell'importo di € 45.477,00, relativa all'indennità provvisoria di esproprio, determinate con ordinanza n. 259 del 11/10/2005, contenente le indennità in favore della ditta, proprietaria, per un importo di € 45.477,00 relativamente alle particelle n° n. 823, 824, 825, 826, 827 (ex n. 31) e 786 (ex n.248), del foglio 77 del territorio di Scicli;
- Che le indennità come sopra determinate non sono state accettate dalla ditta Ficili, ed è tuttora pendente ricorso, avanti alla Corte di Cassazione;
- Vista la reitera di richiesta di svincolo posto in essere dalla ditta Ficili acquisita al prot. gen. n.8264 del 25/03/2013;
- Visto il Parere favorevole dell'Ufficio Legale, giusta nota prot. P.U.L. n. 596 del 03/12/2012, acquisita a ns. prot. LAPUR n. 576 del 06/12/2012, parere favorevole successivamente confermato giusto prot. Lapur n.2390 del 30/04/2013 in esito alla reitera della ditta Ficili;
- Esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultando iscrizioni ipotecarie sul

terreno espropriato;

- Vista l'istruzione tecnica resa a margine dell'istanza della ditta Ficili Giovanna nata a Scicli il 19/02/1952, Ficili Giuseppa nata a Scicli il 25/08/1936, Ficili Michelino nato a Scicli il 29/07/1950;

Visto l'art. 26, comma 6° del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21

Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1)-Autorizzare lo svincolo della somma di € 45.477,00 ,indennità depositata presso la Cassa DD.PP. di Ragusa ,relativa all'esproprio delle particelle n° 823, 824, 825, 826, 827 (ex n. 31) e 786 (ex n.248), del foglio 77 del territorio di Scicli, giusta quietanza n° 3 del 10/01/2007, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo ,in favore della ditta così distinta:

1. Ficili Giovanna nata a Scicli il 19/02/1952 (C.F.: FCL GNN 52B59 I535A) proprietà per 1/3 = € 15.159,00;
2. Ficili Giuseppa nata a Scicli il 25/08/1936 (C.F.: FCL GPP 36M65 I535A) proprietà per 1/3 = € 15.159,00;
3. Ficili Michelino nato a Scicli il 29/07/1950 (C.F.: FCL MHL 50L29 I535G) proprietà per 1/3 = € 15.159,00;

2)- Dare atto che, essendo l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricadente in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, ne consegue che le suddette indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge;

3)- Di trasmettere la presente, in uno a tutti i documenti giustificativi della spesa, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza e in copia al Sindaco.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom Piccione Bartolomeo

**IL CAPO SETTORE
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
F.to (Ing. Guglielmo Spanò)**