



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI
N° 66 del 24/02/2011

OGGETTO: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici e pavimentazione Geodetica all'interno del complesso sportivo polivalente di Jungi. 1^ perizia di variante e suppletiva-Approvazione.

Premesso che:

- con propria determina n. 235 del 22/12/2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dei servizi igienici e pavimentazione Geodetica all'interno del complesso sportivo polivalente di Jungi, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, il 20/04/2009 dell'importo complessivo di € 310.000,00, così distinto:

a) Importo lavori	€ 197.698,88
A1) Importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza	€ 191.759,18
A2) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.930,70
b) Somme a disposizione	
- Per imprevisti	€ 14.437,33
- Per IVA 20 %	€ 19.768,99
- Per spese competenze Osservatorio LL.PP.	€ 150,00
- Per Copertura Geodetica	€ 72.000,00
- Per conferimento materiale in discarica	€ 2.000,00
- Per art. 18 L. 109/94 (2%) spese tecniche	€ 3.953,80
Totale somme a disposizione	€ 112.310,12
Importo totale del Progetto	€ 310.000,00

- Con contratto sottoscritto in data 07/04/2010, n. 34295 di Repertorio e registrato a Modica il 19/04/2010 al n.163 serie I^, l'Impresa Marotta Calogero, con sede in Favara (AG) Via Ugo La Malfa n° 13, ha assunto l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo contrattuale di €. 183.662,31 di cui €. 5,930,70 per Oneri della Sicurezza;

- Con verbale in data 20/05/2010, i lavori furono consegnati all'Impresa che doveva darli ultimati in 90 giorni naturali, successivi e continui, e quindi entro il 20/08/2010;

- in data 27/07/2010 i lavori di che trattasi venivano sospesi per la redazione della 1^ perizia di variante e suppletiva;

VISTI gli atti costituenti la 1^ perizia di variante e suppletiva, predisposta dalla Direzione dei lavori, Geom. Torilla Angelo, in data 26/01/2011, e costituiti da seguenti allegati:

- All. 1 — Relazione
- All. 2 — Computo metrico estimativo
- All. 3 — Quadro comparativo di confronto
- All. 4 — Schema atto di sottomissione
- All. 5 — Disegni

dell'importo complessivo di €. 310.000,00, così distinto:

Importo totale lavori	€ 217.447,94	
Si detrae oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 3.09 %.....	€ 6.719,14	
Lavori a base d'asta	€ 210.728,80	
a detrarre: ribasso d'asta del 7,3152 %	€ 15.415,23	
Restano i lavori al netto	€ 195.313,71	
Oneri per la sicurezza	€ 6.719,14	
Sommano	€ 202.032,71.	€ 202.032,71
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA sui lavori al 10 %	€ 20.203,27	
-Compensi art. 18 L. 109/94	€ 4.348,96	
- Spese competenze Osservatorio LL.PP.....	€ 150,00	
- Copertura geodetico	€ 72.000,00	
(quota lett.B, decreto 05.03.2008)	€ 1.914,34	
- Per economia di ribasso ed IVA	€ 11.265,06	
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 107.967,29.	€ 310.000,00

TOTALE SOMMA IMPEGNATA..... € 310.000.00

ACCERTATO che la perizia di variante e suppletiva si è resa necessaria per eseguire dei lavori di risanamento di strutture in c.a. risultate deteriorate, per lo svellimento della pavimentazione esistente in piastrelle di gress (campigiane) adiacenti il rettangolo di gioco, sostituendoli con nuova pavimentazione in piastrelle di gress porcellanato, il rifacimento di nuovo intonaco previo picconatura e asportazione di quello deteriorato nella facciata degli spogliatoi e la finitura con strato di tonachina tipo Li Vigni Terranova, infine a completamento dei lavori di posa in opera della pavimentazione in gomma nell'area da gioco, perimetralmente al piede delle pareti verrà posto un zoccoletto in PVC, mentre lungo le pareti della zona pavimentata con le piastrelle, sarà posto un zoccoletto in gress.;

CONSIDERATO che per effetto della presente perizia l'importo complessivo contrattuale viene elevato da €. 197.689,88 a €. 217.447,94 con una maggiore spesa lorda di €. 19.758,06 e netti € 18.730,40, in percentuale 9,994 %, spesa che rientra nei limiti del combinato disposto di cui all'art. 25 della L.109/94 con le modifiche introdotte dalle leggi regionali e dell'art. 10 D. Min. LL.PP.19/04/2000, n. 145, e nell'ambito delle somme già finanziate di €. 310.000,00.

ATTESO che la proposta 1^ perizia di variante e suppletiva, nel confermare i contenuti sostanziali dell'opera inizialmente progettata, ha riverberi sicuramente positivi, giuste le motivazioni ed i contenuti adottati dalla Direzione Lavori, oltre che rimodulare il quadro economico riportante le somme definitive accertate per ciascuna voce elencata;

ACCERTATO che l'importo complessivo della 1^ perizia di variante e suppletiva trova capienza nel quadro economico allegato all'approvato progetto;

RITENUTO poter condividere la proposta della 1^ perizia di variante e suppletiva secondo i contenuti predisposti dalla DL.;

VISTA la Determina del R.U.P., Ing. Salvatore Calvo, n° 01 del 21/02/2011 con la quale approva la 1^ perizia di variante e suppletiva predisposta dalla Direzioni dei Lavori, in data 26/01/2011;

VISTO l'art.25 della L.109/94 e ss.mm.ii., nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana;

VISTO l'art. 10 D.Min. LL.PP. 19/04/2000, n. 145;

VISTO l'art.134 D.P.R. 21/12/1999, n.554 e ss.mm.ii.;

per quanto sopra

DETERMINA

1) Di approvare la 1^ perizia di variante e suppletiva, predisposta dalla Direzione dei lavori, in data 26/01/2011 e approvata dal R.U.P., con determina n° 01 del 21/02/2011, costituita da seguenti allegati:

- All. 1 — Relazione
- All. 2 — Computo metrico estimativo
- All. 3 — Quadro comparativo di confronto

All. 4 — Schema atto di sottomissione

All. 5 — Disegni

dell'importo complessivo di € 310.000,00, così distinto:

Importo totale lavori	€ 217.447,94	
Si detrae oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 3.09 %.....	€ 6.719,14	
Lavori a base d'asta	€ 210.728,80	
a detrarre: ribasso d'asta del 7,3152 %	€ 15.415,23	
Restano i lavori al netto	€ 195.313,71	
Oneri per la sicurezza	€ 6.719,14	
Sommano	€ 202.032,71	€ 202.032,71
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA sui lavori al 10 %	€ 20.203,27	
-Compensi art. 18 L. 109/94	€ 4.348,96	
- Spese competenze Osservatorio LL.PP.....	€ 150,00	
- Copertura geodetico	€ 72.000,00	
(quota lett.B, decreto 05.03.2008)	€ 1.914,34	
- Per economia di ribasso ed IVA	€ 11.265,06	
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 107.967,29	€ 310.000,00
TOTALE SOMMA IMPEGNATA.....		€ 310.000,00

- 2) Di concedere per l'esecuzione dei lavori un maggior tempo utile di giorni 30 (trenta);
- 3) Dare atto che la presente 1^ perizia di variante e suppletiva è stata predisposta e redatta ai sensi del richiamato disposto di cui all'art. 25 L.109/94 con le modifiche introdotte dalle leggi regionali e all'art.10 D. Min. LL.PP. 19/04/2000, n. 145;
- 4) Di dare atto che la maggiore spesa al netto del ribasso contrattuale è di € 18.370,40 oltre IVA e comprensiva degli oneri di sicurezza;
- 5) Di trasmettere la presente, in originale in uno alla documentazione allegata, all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti consequenziali ed in copia al R.U.P. Ing. Salvatore Calvo, al Sindaco e al Presidente del Consiglio.

IL CAPO VIII SETTORE
Geom. Antonino Bonincontro

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO: N. _____
LIQUIDAZIONE N. _____

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

IL CAPO SETTORE FINANZIARIO
Dott. Salvatore Roccasalva