



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 03

DEL 04/01/2013

OGGETTO: Importi Diritti Segreteria. Aggiornamento anno 2013.

L'anno duemilatredici addì quattro del mese di gennaio alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Francesco Susino

ASSESSORI: Giuseppe Adamo – Vincenzo Iurato

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 02 del 21/12/2012 relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato del parere espresso dal Capo Settore;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 02 del 21/12/2012 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano

f.to (Sig. Giuseppe Adamo)

Il Sindaco

f.to (Dott. Francesco Susino)

Il Segretario Comunale

f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

Ac.



Comune di Scicli

(Provincia di Ragusa)
Settore LL.PP. e Urbanistica



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 2 DEL 21 DIC. 2012

Oggetto: Importi Diritti Segreteria. Aggiornamento anno 2013.

IL CAPO SETTORE

RICHIAMATA la delibera del Commissario Straordinario n.21 del 29.12.2011 con la quale è stato adottato l'ultimo aggiornamento dei diritti di segreteria in ordine ai provvedimenti rimessi alla competenza di questo Ufficio;

CONSIDERATO che, a seguito rilevamenti degli indici di incremento ISTAT, si è registrato, per l'anno di riferimento un incremento pari al 2,70% del costo della vita, e che pertanto si ritiene congruo incrementare gli importi dei diritti di segreteria, di cui alla delibera del Commissario Straordinario n.21 del 29.12.2011, nella misura del 2,70%, con particolare riferimento all'art.4, 1° comma del Regolamento per la disciplina dei diritti di segreteria approvato con delibera Commissione Straordinaria n° 42 del 31-07-1992;

RITENUTO confermare le determinazioni assunte nella seduta della G.M. del 26.05.2010, in ordine alla riduzione da riconoscere, con riferimento ai depositi di frazionamenti e tipi mappali, riduzioni nella misura del 75% della tariffa massima prevista;

RITENUTO sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva, attesa la necessità di disporre degli importi aggiornati a far data 01.01.2013;

VISTO L'OREL vigente;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione.

Per la causale in premessa:

1)-Di fissare, per l'anno 2013, con decorrenza 01.01.2013, gli importi dei diritti di segreteria per gli atti di cui all'art.4, 1° comma del Regolamento per la disciplina dei diritti di segreteria, di esclusiva pertinenza del Comune, approvato con Delibera di Commissione Straordinaria n° 42 del 31-07-1992, negli importi, per ciascun atto, desumibili dall'Allegato "A" che in uno alla presente si approva per farne parte integrante e sostanziale;

2)-Dichiarare la presente, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva;

3)-Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere espresso dal Responsabile del Servizio.

IL CAPO SETTORE
Lavori Pubblici e Urbanistica
Ing. Guglielmo Spanò

TABELLA DIRITTI SEGRETARIA ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA ANNO 2013

ALLEGATO "A"

TIPO DI ATTO E/O ATTIVITA'	PARAMETRI PER DETERMINAZIONE IMPORTI	IMPORTI (€)		
		DOVUTO	MIN.	MAX.
1 CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA				
a) Richieste relative a Particelle ubicate in unico foglio di mappa ovvero fogli di mappa contigui	fino a mq. 2.500 da mq. 2.500 a mq. 5.000 da mq. 5.000 a mq. 10.000 da mq. 10.000 e oltre	8,74 17,01 25,62 33,76	- - - -	- - - -
b) Richieste relative a Particelle ubicate in fogli di mappa non contigui: le tariffe indicate alla lettera a) sono da riferire a ciascun foglio di mappa		Da calcolo	8,05	80,53
c) Certificati di destinazione urbanistica storici: le tariffe indicate alla lettera a) sono da riferire a ciascun periodo certificato		Da calcolo	8,05	80,53
2 AUTORIZZAZIONI EX ARTT. 5 e 10 L.R. 37/85 - D.L.A. EX ART22 COMMA 1 D.P.R. 380/2001 - OPERE INTERNE				
a) Interventi su oggetti edilizi €/mq	0,22	Da calcolo	8,05	80,53
b) Interventi privi di volumetria (es. tinteggiature, cartelli, impianti, recinzioni, muri di cinta escavazioni di pozzi, opere di movimento terra che non riguardino coltivazione di cave e torbiere, depositi a cielo aperto, Autorizzazioni allo scavo, Autorizzazioni previste dal Nuovo Codice della strada ecc.)			46,94	0,00
c) Opere interne ex art. L.R. 4/2003 €/mq	0,22	Da calcolo	8,05	80,53
d) Variazioni di destinazioni d'uso ex art. 10 L.R. 37/85 €/mq	0,39	Da calcolo	8,05	80,53
e) D.L.A. ex art. 37 commi 4 e 5 D.P.R. 380/2001 €/mq	0,78	Da calcolo	8,05	80,53
f) Autorizzazioni Piani Attuativi comunque denominati alla stipula della convenzione		710,33	0,00	-
g) Comunicazioni attività libere, non soggette a titolo edilizio		42,68	0,00	-
3 CONCESSIONI EDILIZIE ORDINARIE O IN SANATORIA				
a) Ristrutturazione edilizia e D.L.A. ex art. 22 comma 3 lett. a) D.P.R. 380/2001	Centro storico € 0,11 al mc. di volume lordo Altre zone € 0,17 al mc. di volume lordo	Da calcolo Da calcolo	24,16 24,16	805,47 805,47
b) Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti e D.L.A. ex art. 22 comma 3 lett. b) D.P.R. 380/2001, ad eccezione degli interventi di cui alle lett. c), d)	Centro storico € 0,24 al mc. di volume lordo Altre zone € 0,43 al mc. di volume lordo	Da calcolo Da calcolo	24,16 24,16	805,47 805,47
c) Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti complessi produttivi per uso agricolo	€ 0,76 al mq. di superficie lorda	Da calcolo	24,16	805,47
d) Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti complessi produttivi nelle zone artigianali	€ 0,43 al mq. di superficie lorda	Da calcolo	24,16	805,47
e) Varianti, Vulture, Cambi di intestazione, proroghe a Concessioni Edilizie rilasciate o D.L.A.	50% del diritto di concessione	Da calcolo	24,16	805,47
f) Titoli edilizi rilasciati ex art. 36 D.P.R. 380/2001: gli importi unitari sono da assumere pari al doppio degli importi unitari riferiti al titolo ordinario, fermo restando gli importi minimi e massimi	100% del diritto sul titolo ordinario	Da calcolo	24,16	805,47
4 CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E RICHIESTE VARIE				
a) Certificati Abitabilità e/o Agibilità	€ 0,24 al mc. di volume lordo	Da calcolo	8,97	89,76
b) Certificati di usabilità monumentini funerari		24,17	0,00	-
c) Certificati di usabilità Cappelle cimiteriali		80,53	0,00	-
d) Certificati di distanze chilometriche	fino a 50 Km. da 50 Km. a 100 Km. oltre 100 Km.	8,74 17,47 26,20	0,00 0,00 0,00	- - -
e) Verbale di consegna allineamenti e quote stradali		42,68	0,00	-
f) Esposto con istruttoria per: svincolo fidejussione, rimborso oneri.		42,68	0,00	-
g) Certificati di idoneità alloggi D.M. 05/07/1975		42,68	0,00	-
h) Attribuzione numero civico		42,68	0,00	-
i) Esposti, segnalazioni che determinano sopralluogo da parte dell'U.T.C.		69,88	0,00	-
l) Depositi frazionamenti e tipi mappali		21,33	0,00	-
m) Certificati e attestazioni rilasciate dall'U.T.C. previo sopralluogo e successivo collaudo		69,88	0,00	-
n) Altre autorizzazioni, attestazioni, certificazioni comunque denominate non ricomprese in tutte le predette fattispecie		42,68	0,00	-
5 PARERE DI MASSIMA SU INTERVENTI EDILIZI				
a) Su progetti edilizi		426,84	0,00	-
b) Richieste varianti al P.R.G. da parte di privati		355,18	0,00	-
6 DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI				
a) Diritto di visura: pratiche edilizie, fogli di mappa e cartografia del P.R.G., per ciascuna visura		8,74	0,00	-
b) Richiesta copie conformi, per ogni protocollo richiesto, riproduzione esclusa		8,53	0,00	-

Note

Con riferimento al diritto di cui al punto 6 a) sono esenti le visure di pratiche edilizie effettuate da: proprietario, tecnici all'uopo incaricati, consulenti tecnici autorità giudiziaria, sono altresì esenti le visure di fogli di mappa e/o cartografia in possesso all'ufficio e non disponibile a mezzo WEB

Con riferimento ai casi di urgenza, con deroghe al Protocollo, comunque preventivamente accordate, a seguito valutazione dei motivi a sostegno della richiesta, indipendentemente dai parametri unitari di riferimento, i diritti da riconoscere saranno maggiorati del 50% del diritto dovuto con procedura ordinaria

file: ParerCon

COMUNE DI SCICLI

PROVINCIA DI RAGUSA

DIPARTIMENTO

UFFICIO

ALLEGATO ALLA DELIBERA:

DEL ~~CONSIGLIO~~ COMUNALE

N° GIUNTA 3 DEL 4-1-13

OGGETTO: Proposta di deliberazione avente ad oggetto:

Suppl. di Scrittura Segreteria

Aggiornamento Anno 2013

Parero ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lette. 1) L.R. n° 48 dell'11/12/1991.

A)- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere:

Scicli, li 21 DIC 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SI CONFERMA IL PARERE

Scicli, li 21 DIC 2012

IL FUNZIONARIO

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

B)- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:

e si attesta la registrazione dell'impegno nei capitoli sottoindicati del bilancio

Impegno / Cap. 2.

Impegno / Cap. 3.

Impegno / Cap. 4.

Scicli, li

Il responsabile del servizio

Si conferma il parere

Scicli, li

IL FUNZIONARIO

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

C)- SOTTO IL PROFILO DELLA LEGITTIMITA' SI ESPRIME PARERE:

Scicli, li

IL SEGRETARIO GENERALE