



Comune di Scicli

(Provincia di Ragusa)

Settore LL.PP.e Urbanistica

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 19

li, 14/12/2012

OGGETTO: Lavori di consolidamento Costone roccioso sovrastante Quartiere Altobello in Scicli .

Codice CUP E94EG05000060001. Atti contabilità finale. Collaudo. Approvazione.

IL CAPO SETTORE

Premesso che:

- Il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto è stato redatto dall'Ing. Padua Guglielmo, dall'Arch. Giardina Gianpaolo, dal Geom. Aprile Bartolomeo e dal Geologo Rosario Zaccaria;
- A seguito di Conferenza di Servizio del 21/06/2004 presso la sede del Dipartimento di Protezione Civile Sicilia Orientale, è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 775.000,00 così distinto:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 538.834,95
Importo per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 16.165,05
Sommano	€ 555.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Imprevisti < 5,00%	€ 26.719,86
I.V.A. sui lavori (4%)	€ 22.200,00
Spese per esproprio definitivo e occupazione temporanea	€ 7.600,00
Spese per pubblicazione bando	€ 9.298,97
Compensi art. 18 Legge 109/94(1,50% * 555000)	€ 8.325,00
Indagini geologiche e geotecniche	€ 27.741,10
Competenze tecniche (IVA inclusa al 4%)	€ 118.115,07
	€ 220.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 775.000,00

- L'intervento è stato finanziato: quanto a € 747.258,90 con D.D.G. n.964 del 05.08.2004 ed € 27.741,10 con D.D.G. n.341 del 09.10.2002.
- Con determina del Capo Settore LL.PP., del Comune di Scicli, n.11 del 17/01/2005, in linea tecnica è stato approvato il progetto in argomento ed il relativo bando di gara.
- I lavori inizialmente sono stati appaltati alla ditta C & P s.r.l. con sede legale in Via Sant'Andrea n.231/2 Barcellona P.G. con contratto di appalto stipulato REP..N.33311 DEL 19.10.2006 Reg.to a Modica il 26.10.2006 Serie 1 n. 1555 per un importo di contratto di € 425.517,96 IVA esclusa al netto del ribasso del 24,03% sulla somma preventivata di € 555.000,00 con un nuovo quadro economico nell'articolazione che segue:

A) Lavori netto	€ 409.352,91
B) Oneri sicurezza 3%	€ 16.165,05
Sommano	€ 425.517,96
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
C) Imprevisti 4,98% IVA compresa	€ 26.719,86

D) I.V.A. 4% (su A+B)	€	17.020,72
E) Spese per esproprio definitivo e occupazione temporanea	€	7.600,00
F) Spese per pubblicazione bando	€	9.298,97
G) Compensi art. 18 Legge 109/94(1,50% * 555000)	€	8.325,00
H) Indagini geologiche e geotecniche	€	27.741,10
I) Spese tecniche (comprehensive IVA 4%)	€	118.115,07
	sommano	€ 220.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€	640.338,68
ECONOMIE RIBASSO	€	134.661,32

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 775.000,00

- La ditta ha eseguito lavori per un importo netto di € 127.431,68 dopo di che si è proceduto ad un nuovo affidamento di cui risultava titolare la ditta Fucà Costruzioni s.r.l. con sede in Aragona - Via A/52 n.1, con un ribasso d'asta del 24,02% per un importo netto residuo dei lavori di € 298.125,05. Detta Impresa in data 3.8.2009 ha ceduto in affitto il ramo di azienda all'impresa S.C.F. costruzioni con sede nel comune di Aragona, Provincia di Agrigento c.da Caltagirone. che ha ultimato i lavori in argomento.
- Durante il corso dei lavori è stata redatta n.1° perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art.25 della L.109/94, come recepito dalla L.R. n.7/07 e successive modifiche, comma 1lett. b – bis e comma 3 – 2° periodo.2, perizia approvata in conferenza di servizio del 05/11/2009 e successivamente con determina n.47 del 22/03/2010 del Capo Settore LL.PP con un quadro economico nell'articolazione che segue:

A) Lavori al lordo	€	571.208,10
A1) Oneri sicurezza	€	16.637,13
A2) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	554.570,97
A3) Ribasso d'asta C&P 24,03% - Fucà 24,02%	€	133.224,08
A4) Oneri sicurezza	€	16.637,13
A5) Importo contrattuale	€	437.984,02

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B1) Imprevisti 4,98% IVA compresa	€	0,00
B2) I.V.A. Sui lavori 4%	€	17.519,37
B3) Spese per esproprio definitivo e occupazione temporanea	€	7.600,00
B4) Spese per pubblicazione bando	€	9.298,97
B5) Compensi art. 18 Legge 109/94	€	2.746,38
B6) Indagini geologiche e geotecniche (comprehensive di IVA 4)	€	27.741,10
B7) Spese tecniche (comprehensive IVA 4%)	€	119.304,01
	sommano	€ 184.209,83
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€	622.193,85
ECONOMIE	€	152.806,15

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 775.000,00

- In data 07/07/2010 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione reg.to ad Agrigento in data 12/7/2010 al n. 247-4 serie 3° per un'importo maggiorato di € 12.462,42.
- Per le categorie di lavoro non contemplate nel contratto fu sottoscritto un verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 in data 24 marzo 2009 con il quale furono concordati 3 nuovi prezzi NP1, NP2 e NP3 per un importo contrattuale invariato;
- I lavori del contratto principale furono consegnati, all'Impresa C&P a seguito autorizzazione del RUP Prot.Gen. N.30159 del 10.11.2006, con verbale redatto dalla direzione dei lavori. in data 28.11.2006.
- I lavori del contratto principale furono consegnati all'Impresa Fucà Costruzioni, a seguito autorizzazione del

RUP Prot.Gen. N.17102 del 28.05.2008, con verbale redatto dalla direzione dei lavori. in data 20.06.2008.

- L'art. 5.10 del Capitolato speciale d'appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 360 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna. e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 22 novembre 2007. Successivamente i lavori sono stati appaltati all'impresa Fucà costruzioni per una durata contrattuale di 302 giorni consecutivi per cui dovevano essere ultimati il 17 aprile 2009;
- Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non ha chiesto nessuna proroga. In forza della perizia di variante e suppletiva la scadenza ultima per dare i lavori ultimati venne fissata per il 12 agosto 2010;
- I lavori sono stati sospesi in data 30.03.2009 e ripresi in data 26.07.2010;
- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 12.08.2010 come accertato e certificato in data 18.08.2010 dalla direzione dei lavori;

VISTO il conto finale redatto dal Direttore Lavori in data 26/11/2010;

VISTA la Relazione sullo stato finale, ex art.173 D.P.R.554/99 e ss.mm.ii., redatta dal Direttore Lavori in data 26/11/2010;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento, ex art.175 D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., redatta in data 10/03/2011;

VISTO il Collaudo statico delle strutture redatto in data 26/05/2011 dal professionista incaricato, Ing.Carbone Guglielmo;

VISTI gli atti di collaudo tecnico-amministrativo, redatti in data 01/06/2012 dal professionista incaricato, Ing. Francesco Giuseppe Carollo ;

VISTA la nota Prot. n.78904 del 05/09/2012, N/S Prot. Gen. n. 24254 del 13/09/2012, con la quale il Servizio 14 dell'Ass. Reg.le Infrastrutture e della Mobilità, nulla avendo da rilevare sugli atti di contabilità finale, ha restituito gli stessi ;

ACCERTATO in via definitiva, a conclusione dell'intervento, l'ammontare delle singole voci riepilogate nel quadro economico;

VISTO il D.lgs 163/2006 nel testo vigente nella Regione Siciliana;

VISTO l'art.184 del D.L.vo 18.08.00 n.267;

VISTO l'art.48 dello Statuto Comunale

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

1. Approvare il conto finale e la relazione sul conto finale dei lavori di "Lavori di consolidamento Costone roccioso sovrastante Quartiere Altobello in Scicli dell'importo complessivo lordo di € 571.024,76 e importo netto complessivo € 437.843,44, importi comprensivi degli oneri di sicurezza, pari ad € 16.634,79, redatto dal Direttore Lavori Ing. Guglielmo Padua in data 26/11/2010;
2. Approvare gli atti di collaudo redatti dal Collaudatore tecnico-amministrativo incaricato Ing. Francesco Giuseppe Carollo ;
3. Dare atto che all'Impresa C&P, durante il corso dei lavori sono stati liquidati n.1 certificati di acconto per l'importo di € 126.790,00.
4. Dare atto che all'Impresa Fucà Costruzioni Impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l. durante il corso dei lavori sono stati liquidati n.3 certificati di acconto per l'importo di € 308.890,00.
5. Riconoscere all'Impresa C&P, un credito residuo netto di € 606,55 per lavori oltre ad € 24,26 per IVA al 4%.

7. Approvare il quadro finale dell'utilizzazione delle somme con articolazione seguente:

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

	sommano	€	183.523,63
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€	621.367,07
ECONOMIE IN RIBASSO		€	134.661,32
ALTRE ECONOMIE		€	18.971,61
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€	775.000,00

- IL CAPO SETTORE LL.PP. E URBANISTICA**
F.to (Ing. Guglielmo Spanò)