



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 132

DEL 29/11/2012

OGGETTO: Programma Costruttivo di n. 23 + 18 alloggi di edilizia abitativa convenzionata a Scicli – C.da Colavecchio. Delibera CC. N. 60/03. Costruzione 23 alloggi isolato 8.3 – I° stralcio 11 alloggi. Ditta TUTTOCASA s.a.s. di Giannone Paolo & C. Nomina collaudatore.

L'anno duemiladodici addì ventinove del mese di novembre alle ore 15,30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Francesco Susino

ASSESSORI: Giuseppe Adamo -- Vincenzo Iurato.

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 01 del 27/11/2012, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisata la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato del parere espresso dal capo settore;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 19 del 27/11/2012 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di nominare l'Arch. Statello Bartolomeo, nato a Scicli il 07/09/1973 ed ivi residente in Via Termopili – collaudatore delle opere di urbanizzazione primarie di cui all'oggetto, da realizzarsi a carico della Ditta "TUTTOCASA s.a.s.", giusto art. 4 della convenzione accessiva al programma costruttivo.
3. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
4. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano

f.to (Sig. Giuseppe Adamo)

Il Sindaco

f.to (Dott. Francesco Susino)

Il Segretario Comunale

f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

Ac.



Comune di Scicli

(Provincia di Ragusa)
Settore LL.PP. e Urbanistica



Registro delle proposte di deliberazioni

N° 1

Del 27 NOV. 2012

OGGETTO: Programma Costruttivo di n. 23+18 alloggi di edilizia abitativa convenzionata a Scicli - C/da Colavecchio. Delibera C.C. n. 60/03. Costruzione 23 alloggi isolato 8.3 - I° stralcio 11 alloggi. Ditta TUTTOCASA s.a.s. di Giannone Paolo & C. **Nomina collaudatore.**

IL CAPO IX SETTORE

PREMESSO CHE con nota prot. gen. n° 32715 del 06.12.2011 la Ditta "TUTTOCASA s.a.s." di Giannone Paolo & C., ha avanzato richiesta al fine di procedere alla nomina del collaudatore delle opere di urbanizzazione relative al primo stralcio di 11 alloggi, facenti parte del programma costruttivo di n. 23 alloggi, da realizzare in C/da Colavecchio - Zona C.167.(2SC) ex comparto 8 - isolato 8.3, di cui alla C.E. 50/2005/21/C del 25.06.2005 e successiva variante C.E. n. 35/09/2196/C del 16.04.2009;

RICHIAMATA la proposta di delibera del C.S. n. 1 del 01.02.2012 di pari oggetto;

CONSIDERATO che il Commissario Straordinario non ha provveduto alla nomina del collaudatore dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che occorre riproporre l'atto deliberativo alla Giunta Comunale;

VISTA la convenzione urbanistica sottoscritta in data 19.03.2004 e registrata a Modica il 29.03.2004 al n. 497, la quale all'art. 4 detta che le opere di urbanizzazione primarie mancanti dovranno essere realizzate a cura e spese del Concessionario e collaudate nei termini di legge;

VISTO il parere espresso dall'U.T.C. in data 13.12.2011;

ATTESA la necessità di procedere al collaudo di dette opere di urbanizzazione primarie affidando l'incarico ad un tecnico abilitato, iscritto al relativo albo dei professionisti;

ATTESO che l'onere finanziario del presente collaudo è a carico della Ditta "TUTTOCASA s.a.s.";

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D. Lgs. 18/08/00 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale, l'adozione della presente deliberazione:

1. Di nominare _____ collaudatore delle opere di urbanizzazione primarie di cui all'oggetto, da realizzarsi a carico della Ditta

"TUTTOCASA s.a.s.", giusto art. 4 della convenzione accessiva al programma costruttivo.

2. Dare atto che il presente incarico non comporta onere finanziario a carico del bilancio comunale.
3. Notificare la presente deliberazione al Legale Rappresentante della Ditta Tuttocasa s.a.s., sig. Giannone Paolo, ed al tecnico incaricato, precisando che il termine per l'espletamento del presente collaudo è da intendersi entro 30 gg. dalla notifica del presente atto, salvo eventuali proroghe formalmente accordate.
4. Dichiarare la presente deliberazione, per le motivazioni in premessa, con separata votazione, immediatamente esecutiva.
5. Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere espresso dal Responsabile del Servizio.



IL CAPO SETTORE LL.PP. E URBANISTICA
(Ing. *Giulio Spadò*)

VISTO



file: ParereDe

COMUNE DI SCICLI

PROVINCIA DI RAGUSA

DIPARTIMENTO _____
UFFICIO _____
ALLEGATO ALLA DELIBERA:
DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 132 DEL 29-11-12

OGGETTO: Progr. Costrutt. di n. 23+18 alloggi di edil. abit. convenute. e Scicli Cda Cole Tecnico.
del C.P. n. 60/63 Costrutt. 73 alloggi in n. 8-3 T. Scicli 11 alloggi.
Sotto TUTTORAS A s.e.s. di Giannone Paolo e C. Nuovo Collocatore.

Pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lette. 1)
L.R. n° 48 dell'11/12/1991.

A)- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere:

Scicli, li 27 NOV 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SI CONFERMA IL PARERE

Scicli, li 27 NOV 2012

IL FUNZIONARIO

IL CAPO SETTORE

SETTORE ORGANISTICA

Ing. Guillermo Spanò

B)- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:

e si attesta la registrazione dell'impegno nei capitoli sottoindicati
del bilancio

Impegno	/	Cap.	f.
Impegno	/	Cap.	f.
Impegno	/	Cap.	f.

Scicli, li

Il responsabile del servizio

Si conferma il parere

Scicli, li

IL FUNZIONARIO

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

C)- SOTTO IL PROFILO DELLA LEGITTIMITA' SI ESPRIME PARERE:

Scicli, li

IL SEGRETARIO GENERALE

