



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 104

DEL 26/10/2012

OGGETTO: Proroga del contratto di locazione alla Ditta Cinemavision del Dott. Corrado Calvo.

L'anno duemiladodici addì ventisei del mese di ottobre alle ore 14,25 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Francesco Susino

ASSESSORI: Giovanni Frasca – Giuseppe Adamo – Vincenzo Iurato.

Con l'assistenza del V. Segretario Comunale, Avv. Mario Picone, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 45 del 26/10/2012, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisata la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato del parere espresso dal capo settore;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 45 del 26/10/2012 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano

f.to (Dott. Giovanni Frasca)

Il Sindaco

f.to (Dott. Francesco Susino)

Il V. Segretario Comunale

f.to (Avv. Mario Picone)

Ac.



REGISTRO DELLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONI

N. 45

del 26.10.2012

Oggetto: Proroga del contratto di locazione alla Ditta Cinemavision del Dott. Corrado Calvo.

IL CAPO SETTORE

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 338 del 30.10.2008 sono stati approvati il bando di gara, le modalità per l'espletamento della gara stessa e lo schema di convenzione per l'appalto del servizio per la gestione del Cine Teatro Italia, per la durata di anni tre;
- con verbale del 08.01.2009 il predetto servizio è stato affidato alla Ditta Cinemavision del Dott. Corrado Calvo, con sede in Ispica – Via Etna n. 2, che ha offerto la somma di € 15.000,00 oltre IVA per il canone annuo;
- con atto n. 34099 di rep. del 22.10.2009 è stato stipulato il relativo contratto per l'affidamento del servizio de quo per la durata di anni tre;

Verificato il termine di scadenza del predetto contratto;

Atteso che, nelle more di avviare le procedure necessarie per l'affidamento della gestione della struttura de qua anche in considerazione del passaggio al sistema di proiezione digitale, stante che le proiezioni in celluloide saranno abbandonate a decorrere dal 2013, è opportuno assicurare e garantire l'apertura della struttura al fine di consentire l'imminente programmazione della nuova stagione cinematografica e teatrale 2012/2013;

Preso atto che la Ditta Cinemavision, con nota del 26.10.2012, acquisita al protocollo generale dell'ente in pari data al n. 29195, ha dichiarato la propria disponibilità a continuare la gestione del Cinema Teatro Italia, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 34099 di rep. del 22.10.2009 e per la durata di mesi quattro;

Visto l'art. 57 del Codice dei Contratti, emanato con il D. Leg. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., il quale consente il rinnovo ovvero la ripetizioni di servizi analoghi nel rispetto delle seguenti condizioni:

- la ripetizione dei servizi analoghi deve essere conforme ad un progetto base;
- deve essere indicata nel bando del contratto originario;
- è consentita solo nei tre anni successivi alla stipulazione del contratto iniziale;
- il valore della ripetizione deve essere computato nella determinazione iniziale del valore dell'appalto, ai fini della soglia comunitaria di cui all'art. 28 del codice medesimo;

Atteso che nel caso in specie tali condizioni sono state rispettate;

Visto l'art.3 del predetto contratto il quale consente, fra l'altro, la possibilità di proroga della scadenza previo accordo per iscritto tra le parti;

Vista la nota prot. n. 96 del 26.10.2012 con la quale il Vice Sindaco Giuseppe Adamo ha impartito al Capo Settore Sviluppo Economico apposita direttiva inerente la proroga del contratto di locazione della struttura de qua;

Ritenuto, pertanto, opportuno prorogare alla Ditta Cinemavision del Dott. Calvo Corrado per mesi quattro la gestione del Cinema, alle stesse condizioni del contratto n. 34099 di rep. del 22.10.2009; **Visto** il D.lgs. 18/08/2000, n.267 e le LL.RR. nn.48/91, 7/92, 23/98, 30/2000.

Alla luce di quanto sopra, volendo concretizzare la volontà espressa dall'Amministrazione Comunale, si ritiene di poter proporre alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. **di prorogare**, alla Ditta Cinemavision del Dr. Calvo Corrado, il contratto inerente la locazione della struttura comunale denominata "Cine Teatro Italia" per mesi quattro, a decorrere dal 26.10.2012 e fino al 28.02.2013, alle medesime condizioni in essere nel contratto n. 34099 di rep. del 22.10.2009, che qui ad ogni effetto si intende richiamato;
2. **di dare mandato** al Capo Settore Finanze - Servizio Provveditorato Economato e Contratti di porre in essere gli atti consequenziali scaturenti dal presente provvedimento.

Propone, altresì, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ricorrendone i motivi d'urgenza, in considerazione dell'imminente stagione teatrale e cinematografica 2012/2013.

Il Capo Settore
Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro


VISTO:
IL VICE SINDACO
Sig. Giuseppe Adamo



COMUNE DI SCICLI
PROVINCIA DI RAGUSA



SETTORE SVILUPPO ECONOMICO

Allegato alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale n° 45 del 26.10.2012

Oggetto: Proroga del contratto di locazione alla Ditta Cinemavision del Dott. Corrado Calvo.

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli, lì 26.10.2012

IL CAPO SETTORE
Dott. ssa Enza Giuseppa Spataro
