



COMUNE DI SCICLI
Provincia Regionale di Ragusa



R.O. n. 262

del 10-10-12

OGGETTO: Pericolo per pubblica incolumità - Immobile sito in via Millefiori n. 02

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo dell' Ufficio Tecnico Comunale datato 01.10.2012, dal quale risulta che lo stesso ha constatato che *“ il calcestruzzo che fa da copriferro nella parte frontale del balcone, sia al primo che al secondo piano, si è distaccato dal ferro di armatura, con il rischio che se cade può creare danno alle persone che si trovano sia sulla veranda del piano rialzato dell'edificio che sul marciapiede della via Millefiori “* ;

Preso atto che il funzionario tecnico ritiene *“che tale situazione può creare pericolo per la pubblica incolumità”*

Atteso che, da accertamenti d'ufficio , proprietario dell'immobile sito in via Millefiori n. 02 risulta essere:

- I.A.C.P. di Ragusa – via Mario Spadola n. 03 – 97100 RAGUSA

Visto l'art.54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e s.m.i. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;

Visto l'art. 677 del c.p. che recita testualmente : *“ il proprietario di un edificio o di una costruzione , che minacci rovina ovvero chi è obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154,00 ad euro 929,00 ... Se dai fatti preveduti dalle disposizioni precedenti deriva pericolo alle persone, la pena è l'arresto fino a sei mesi o dell'ammenda non inferiore ad euro 309,00”*;

Visto l'art. 30 del D. Lgs. 285/92 (nuovo codice della strada) ai sensi del quale :*“ i fabbricati ed i muri di qualunque genere fronteggianti le strade devono essere conservati in modo da non compromettere l'incolumità pubblica e da non arrecare danno alle strade ed alle relative pertinenze ... chiunque non osserva le disposizioni di cui al comma 1 è soggetto alla sanzione amministrativa del pagamento di una somma da euro 398,00 ad euro 1.596,00”*;

Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

1. al proprietario, Istituto Autonomo Case Popolari di Ragusa, la messa in sicurezza dell'edificio sito in in Scicli in via Millefiori n 02 , prima possibile e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza;
2. Al Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia, per il tramite dei propri uffici, l'apposizione di idonee transenne, a delimitazione dell'area pubblica interessata dal pericolo;
3. Al Comandante della Polizia Municipale, per il tramite dei propri uffici, di vigilare a che le transenne apposte non vengano rimosse;
4. Al VII Capo Settore LL.PP., per il tramite dei propri uffici, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto 1), di disporre l'esecuzione d'ufficio

AVVERTE

1. che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinata, dovrà essere condotta in conformità alle norme urbanistiche e regolamentari vigenti;
2. in caso di inottemperanza , come sopra rilevata, da parte degli obbligati, si procederà d'ufficio in loro danno con ogni conseguente onere economico che sarà posto a loro carico;

COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n.10 che:

- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;
- L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici: Servizio Programmazione e Progettazione, Difesa del Suolo e dell'Abitato.
- Il presente provvedimento costituisce avvio del procedimento ai sensi della L.R. n. 10/91 e s.m.i.;

DISPONE

Di notificare copia della presente a :

- Presidente I.A.C.P. di Ragusa via Mario Spadola n. 03 – 97100 Ragusa
- Al Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia;
- Al Comandante della P.M.;
- Al Capo VII Settore LL.PP.

Di inviare copia della presente a:

- Ufficio Territoriale del Governo

IL SINDACO
Dott. Francesco Susino

