

DETERMINAZIONE DEL CAPO VII SETTORE LL.PP. N 171 del 31.07.2012

OGGETTO: Piano Attuativo in zona D2 presentato dal C.I.P.A.I. S.c.cr.l. Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei nella Zona D2 del P.R.G. Di Scicli ; - Liquidazione tecnici incaricati della determinazione dell'indennità definitiva di esproprio

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con decreto del Capo VII Settore LL.PP. N° 182 del 07/08/2009 notificato, ai sensi dell'at. 20 - comma 4- del DPR n. 327/2001 è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione;
- con determina del Capo VII Settore LL.PP. n.81 del 19/05/2010 si è provveduto a nominare nel procedimento di cui all'oggetto, i due tecnici per la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio dei beni, di proprietà della ditta richiedente;
- con nota acquista al protocollo generale n.34488 del 16/11/2010 e n.38138 del 22/12/2010 il Presidente del Tribunale di Modica ha nominato il terzo tecnico,
- in forza delle superiori nomine i raggruppamenti sono risultati composti come di seguito, ed hanno determinato le seguenti indennità definitive:

1. ditta Padua Giovanni, Padua Angelo e Padua Tiziana Maria:
 - Ing.Civello Enrico Via Pulino ,2/B - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato; indennità stimata **€ 859.990,96**;
2. ditta, Ventura Guglielmo e Magro Antonina:
 - Ing.Fede Antonino via Gianforma, 29/a - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica;
 - Geom. Ignazio Caruso, Via Quarto, n.5 - 97018 Scicli, Componente designato;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato; indennità stimata **€ 345.044,41**;
3. ditta Agosta Tiziana Roberta e Calabrese Antonio Giuseppe:
 - Ing.Ficili Giuseppe, Via Pacinotti n.9 - 97018 Scicli – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato; indennità stimata **€ 244.197,15**;
4. ditta, Manenti Maria Samuela:
 - Ing.Galazzo Francesco Via Napoli,104 97016 Pozzallo – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica;
 - Arch. Salvatore Bonincontro Puglisi, Corso Umberto I n.103 - 97018 Scicli, Componente designato ;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato; indennità stimata **€ 528.125,45**;

- a seguito dei suddetti incarichi sono state depositate le relative stime di valutazione dell'indennità definitiva d'esproprio con i valori rispettivamente sopra riportati;
- ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. del 8 giugno 2001 n. 327 comma 6 lett a), le suddette prestazioni devono essere liquidate in base alle tariffe professionali;
- successivamente alle sopracitate prestazioni sono pervenute all'Autorità espropriante (Comune di Scicli) le parcelle vistate dalla Commissione parcelle dall'Ordine degli Ingegneri della provincia di Ragusa, prestazioni prospettate e considerate come eseguite da periti componenti di Collegi Arbitrali;
- successivamente a tale trasmissione, il Comune, a sua volta, ha trasmesso le sopradette parcelle al Presidente del C.I.P.A.I. S.c.cr.I;
- il RUP, ing. Andrea Pisani, ritenendo che le prestazioni non siano riconducibili a prestazioni arbitrali secondo la disciplina del D. lgs 163/06, con nota n. 30758 del 17.11.2011, ha trasmesso all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa richiesta di chiarimento alle sopra citate parcelle;
- con nota acquisita al N/S prot. Gen. n. 6866 del 09.03.2012, trasmessa dal Geom. Ignazio Caruso, con la quale si dissocia dalla parcella presentata in precedenza dal gruppo formato da Ing. Fede Antonino, lo stesso Geom. Ignazio Caruso e l'Arch. Mariano Tornatore, presentando nuova parcella in base alle tariffe professionali;
- ritenuta tale parcella, valida da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Andrea Pisani, trasmettendo, nota prot. Gen. N. 14202 del 16.05.2012, la stessa, al Presidente del C.I.P.A.I. S.c.cr.I;

Considerato che:

- a seguito della sopra citata nota n. 30758 del 17.11.2011, l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa ha trasmesso e-mail acquisita al prot. Gen del Comune di Scicli n. 16238 del 06.06.2012, comunicando che l'Ordine ha annullato, in autotutela, le parcelle a suo tempo emesse e che le competenze saranno ripresentate dai professionisti, all'ente, secondo le modalità e la forma, disciplinati dalla deliberazione adottata;
- a seguito di tale nota sono state nuovamente ripresentate al Comune di Scicli, parcelle vistate dall'Ordine, rimodulate negli importi ma inalterate nella sostanza, confermando la prestazione come collegio arbitrale;

Ritenute non condivisibili, da parte del R.U.P. Ing. Pisani Andrea, le stesse parcelle proposte, atteso che le stesse fanno riferimento a prestazioni di lodo arbitrale, incarico mai affidatogli e non attinente la fattispecie;

Vista la nota prot. LL.PP. n. 1659 del 23.07.2012, che allegata alla presente forma parte integrante e sostanziale, con la quale il RUP, ing. Andrea Pisani, trasmette la quantificazione degli onorari, che in forza delle tariffe professionali, nonché delle stime poste in essere:

- ditta Padua Giovanni, Padua Angelo e Padua Tiziana Maria:
 - Ing. Civello Enrico Via Pulino, 2/B - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
- ditta, Ventura Guglielmo e Magro Antonina:
 - Ing. Fede Antonino via Gianforma, 29/a - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 4.031,97;
 - Geom. Ignazio Caruso, Via Quarto, n.5 - 97018 Scicli, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.673,08;
- ditta Agosta Tiziana Roberta e Calabrese Antonio Giuseppe:
 - Ing. Ficili Giuseppe, Via Pacinotti n.9 - 97018 Scicli – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;

- Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;
- ditta, Manenti Maria Samuela:
 - Ing. Galazzo Francesco Via Napoli, 104 97016 Pozzallo – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;
 - Arch. Salvatore Bonincontro Puglisi, Corso Umberto I n.103 - 97018 Scicli, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;

Tenuto conto che occorre provvedere alla liquidazione delle prestazioni dei sopra elencati tecnici, il cui onorario è stato quantificato, come sopra, facendo riferimento alle tariffe professionali, ponendolo, nella fattispecie, a carico del soggetto beneficiario dell'esproprio;

Visto l'art.21 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i,

DETERMINA

- 1) Di approvare gli onorari dei professionisti incaricati per la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio dei beni di proprietà delle ditte sotto elencate, così come rideterminati dal RUP, Ing. Pisani Andrea e calcolate secondo le tariffe professionali, giusta nota prot. 1659 del 23.07.2012 che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
 - ditta Padua Giovanni, Padua Angelo e Padua Tiziana Maria:
 - Ing. Civello Enrico Via Pulino, 2/B - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 8.453,64;
 - ditta, Ventura Guglielmo e Magro Antonina:
 - Ing. Fede Antonino via Gianforma, 29/a - 97015 Modica – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 4.031,97;
 - Geom. Ignazio Caruso, Via Quarto, n.5 - 97018 Scicli, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.673,08;
 - ditta Agosta Tiziana Roberta e Calabrese Antonio Giuseppe:
 - Ing. Ficili Giuseppe, Via Pacinotti n.9 - 97018 Scicli – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;
 - Ing. Antonio Pluchino, iscritto all'albo della provincia di Ragusa, Piazza Mazzini, n. 3 - 97015 Modica, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 3.006,22;
 - ditta, Manenti Maria Samuela:
 - Ing. Galazzo Francesco Via Napoli, 104 97016 Pozzallo – Tecnico Nominato dal Presidente del Tribunale di Modica, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;
 - Arch. Salvatore Bonincontro Puglisi, Corso Umberto I n.103 - 97018 Scicli, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;
 - Arch. Mariano Tornatore, Viale Regina Elena n. 123 - 98121 Messina, Componente designato, onorario onnicomprensivo di € 5.694,61;
- 2) Dare atto che le suddette somme, pari ad **€ 59.168,44** comprensivi di Iva, spese ed oneri, sono poste a carico del soggetto beneficiario dell'esproprio, ovvero il C.I.P.A.I. S.c.cr.l. Consorzio Imprese Produttive

Artigiani Iblei per intero, atteso che la differenza tra somma determinata in via provvisoria e quella oggi determinata in via definitiva supera in aumento il decimo;

- 3) Di notificare la presente determina al C.I.P.A.I. S.c.cr.l. Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei al fine di anticipare la somma di € 59.168,44 necessaria alle liquidazioni delle parcelle dei professionisti di cui sopra, entro gg 30 dal ricevimento della presente;
- 4) Di dare atto che la suddetta somma sarà introitata al servizio 6.05.0000 e prelevata per liquidare le parcelle dei professionisti dal servizio 4.00.00.05;
- 5) Dare atto che trascorso infruttuosamente tale termine, l'Amministrazione provvederà alla liquidazione dei suddetti onorari rivalendosi sulla fidejussione stipulata dal C.I.P.A.I. S.c.cr.l.;
- 6) Di trasmettere la presente in originale al settore Finanze ed in copia ai professionisti incaricati e al RUP Ing. Andrea Pisani

Il Capo VII Settore LL.PP.
(Ing. Salvatore Calvo)

SETTORE FINANZE

Impegno : _____

Liquidazione : _____

Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria

Il Capo Settore Finanze

=====