COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

****

REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 47	**DEL 24/07/2012**

OGGETTO: Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Playa Grande" frazione di Scicli. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione.

L'anno duemiladodici addì ventiquattro del mese di luglio alle ore 13,30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Francesco Susino

ASSESSORI: Giuseppe Adamo – Vincenzo Iurato – Domenica Celestre

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 10 del 24/07/2012, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato del parere espresso dal capo settore LL.PP.;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 10 del 24/07/2012 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano — *f.to (Sig. Adamo Giuseppe)*

Il Sindaco — *f.to (Dott. Francesco Susino)*

Il Segretario Comunale

f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

Ac.

COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

VII Settore LL.PP.

REGISTRO DELLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE

N 10 DEL 24-07-12

OGGETTO: Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Playa Grande" frazione di Scicli. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione.

IL CAPO SETTORE

Valutata l'alta densità di veicoli che, nella stagione estiva, confluiscono nella frazione balneare di Scicli denominata "Playa Grande";

Preso atto delle difficoltà riscontrate dagli automobilisti nel trovare un adeguato parcheggio nella suddetta zona;

Atteso che il parcheggio previsto dal vigente piano triennale delle OO.PP. non è stato ancora realizzato;

Vista la nota acquisita al protocollo generale del Comune di Scicli in data 03.07.2012 al n. 18573 con la quale il dott. ing. Adriano Grassi, nella qualità di proprietario per ½ e di procuratore degli eredi Barone Giovanni dell' altro ½ del terreno individuato catastalmente al foglio 73, p.lla 571, esteso mq 3.600, concede al Comune di Scicli, il suddetto terreno, in comodato d'uso gratuito, per essere utilizzato a parcheggio pubblico per il periodo compreso dal 02.07.2012 al 30.09.2012;

Ritenuto sottoscrivere una convenzione di cessione, in comodato gratuito e fino al 30.09.2012, con il dott. ing. Adriano Grassi, del terreno individuato in catasto al foglio 73, p.lla 571, esteso mq 3.600;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Comando di Polizia Municipale con nota prot. 2436/P.M. del 20.07.2012 , a condizione che il parcheggio abbia un unico accesso a raso dal viale delle Rose chiudendo l'accesso esistente sulla strada provinciale 89 Marina di Ragusa - Donnalucata;

Visto lo schema di contratto con il quale vengono fissate le condizioni per l'utilizzo dell'area tra il concedente e l'Ente Comune;

Atteso che la predetta stipula non comporta per questo Ente nessun onere finanziario;

Visto l'OREL vigente ;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione.

1. Di approvare lo schema di contratto per l'utilizzo - in comodato gratuito- di un'area di sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Playa Grande" – frazione di Scicli, che alla presente si allega e ne forma parte integrante .
2. Di autorizzare il Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione del contratto de quo.
3. Di prendere atto che il superiore contratto non comporta nessun onere finanziario per il Comune di Scicli.
4. Di trasmettere copia della presente al Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, al Settore Manutenzione ed Ecologia e al Comando di Polizia Municipale per i compiti di rispettiva competenza.

Il CAPO VII SETTORE
(Ing. Salvatore Calvo)

Visto : L' Assessore ai LL.PP.
(Adamo Giuseppe)

COMUNE DI SCICLI

Provincia Regionale di Ragusa
SETTORE VII LL.PP.

Allegato alla proposta di delibera di G.C. n. 10 **del** 24.07.12

OGGETTO: Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Playa Grande" frazione di Scicli. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione

---

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime PARERE FAVOREVOLE

Scicli, lì 24-07-12

Il CAPO VII SETTORE
(Ing. Salvatore Calvo)

\\192.168.1.100\m.portelli\LAVORI PUBBLICI\proposte di delibera di giunta comunale\playa grande parcheggio\proposta 2012.doc

COMUNE DI SCICLI

Provincia Regionale di Ragusa

VII Settore LL.PP

REP. N. _____ DEL _____

OGGETTO: Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Playa Grande" – Frazione di Scicli.

L'anno duemiladodici il giorno _____ del mese di luglio

TRA

Il Comune di Scicli (C.F.: 00080070881) nella persona del Capo VII Settore LL.PP.: dott. ing. Salvatore Calvo, nato a Vittoria il 26.02.1953, autorizzato ad intervenire nel presente atto e domiciliato per ragioni di carica presso il Comune di Scicli - Settore LL.PP.

E

Il dott. ing. Adriano Grassi nato a Viareggio il 29.12.1928 e residente a Ragusa in Via Ettore Fieramosca n. 38 (C.F.: GRS DRN 28T29 L833C), proprietario per ½ dell'area in oggetto e procuratore degli eredi Barone Giovanni proprietari dell'altro ½ dell'area, meglio infra specificata.

Si conviene quanto segue:

1) Il dott. ing. Adriano Grassi dà in comodato gratuito al Comune di Scicli, una porzione del terreno della superficie di circa 3600 mq. individuato catastalmente particella 571 del foglio 73. Detto terreno verrà adeguatamente delimitato per essere utilizzato come parcheggio autoveicoli, alle seguenti condizioni:
   a) l'uso del terreno viene concesso a titolo gratuito per utilizzarlo come parcheggio provvisorio nell'esclusivo interesse della comunità locale;
   b) la durata della concessione decorrerà dalla data della stipula del presente atto fino al 30/09/2012;
   c) il parcheggio deve essere limitato alle autovetture, escludendo tassativamente la sosta anche temporanea di roulottes, autocaravan e tende;
   d) il parcheggio dovrà avere un unico accesso a raso dal viale delle Rose, chiudendo l'accesso esistente sulla strada provinciale 89 Marina di Ragusa – Donnalucata;
   e) la gestione dell'area dovrà essere condotta, a cura del Comando della Polizia Municipale, in modo da evitare qualsiasi trasgressione a tutte le vigenti norme in materia, con particolare riguardo alla segnaletica stradale e a quelle di salvaguardia dei beni ambientali ed igienico-sanitari;
   f) la gestione dovrà avvenire previo assenso ed autorizzazione di tutti gli Enti competenti;

g) il concedente dott. ing. Adriano Grassi sarà sollevato da ogni onere e responsabilità, sia civile che penale, per cui il Comune di Scicli, come sopra rappresentato, sarà responsabile ad ogni effetto di legge;

h) ogni eventuale intervento di miglioria che venisse effettuato non costituira diritto alcuno nei riguardi del dott. ing. Adriano Grassi, anche perché l'area trovasi in condizioni di agibilità e utilizzo e non necessita di interventi di sorta;

i) alla fine della concessione il Comune riconsegnerà l'area al concedente ripristinando lo stato dei luoghi in atto esistenti.

2) Il Comune di Scicli nella persona del Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, accetta alle superiori condizioni.

L.C.S.

IL CONCEDENTE
(dott. ing. Adriano Grassi)

PER IL COMUNE
(Dott. Ing. Calvo Salvatore)