



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

### IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 33

DEL 04/07/2012

**OGGETTO:** Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso" a Donnalucata. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione.

L'anno duemiladodici addì quattro del mese di luglio alle ore 14,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

**SINDACO:** Francesco Susino

**ASSESSORI:** Giuseppe Adamo – Vincenzo Iurato – Domenica Celestre.

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 07 del 04/07/2012, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisata la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato del parere espresso dal capo settore LL.PP.;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

## DELIBERA

**Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 07 del 04/07/2012 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Firmato all'originale**

**L'Assessore Anziano**

*f.to (Sig. Giuseppe Adamo)*

**Il Sindaco**

*f.to (Dott. Francesco Susino)*

**Il Segretario Comunale**

*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

Ac.



# COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa  
VII Settore LL.PP.



## REGISTRO DELLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE

N° 07

DEL 04.07.2012

**OGGETTO:** Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso" a Donnalucata. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione.

### IL CAPO SETTORE

**Valutata** l'alta densità di veicoli che, nella stagione estiva, confluiscano nella zona denominata "Palo Rosso" a Donnalucata, frazione di Scicli;

**Preso atto** delle difficoltà riscontrate dagli automobilisti nel trovare un adeguato parcheggio nella suddetta zona;

**Atteso** che il parcheggio previsto dal vigente piano triennale delle OO.PP. non è stato ancora realizzato;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 156 del 22/07/2011 con la quale è stato approvato lo schema di contratto - in comodato gratuito - per l'utilizzo di un'area di sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso" a Donnalucata ed è stato autorizzato il Capo VII Settore LL.PP., dott. ing. Salvatore Calvo alla sottoscrizione dello stesso per l'anno 2011;

**Ritenuto**, anche per il corrente anno, sottoscrivere una convenzione di cessione, in comodato gratuito e fino al 30.09.2012, con il Prof. Giannone Giorgio, proprietario di una porzione di terreno della superficie di circa 2500 mq da staccarsi nella particella 681 del foglio 97 secondo un rettangolo di mt 25 x 95 circa parallelo, nel lato più lungo alla via Palo Rosso, con accesso diretto e disciplinato dalla sopraccitata via;

**Acquisito** il parere favorevole del Comandante di P.M., Dott.ssa M. Sgarlata ;

**Visto** lo schema di contratto con il quale vengono fissate le condizioni per l'utilizzo dell'area tra il concedente e l'Ente Comune;

**Atteso** che la predetta stipula non comporta per questo Ente nessun onere finanziario;

**Visto** l'OREL vigente e le LL.RR. NN.: 48/91, 7/92, 23/98, 30/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione.**

1. Di approvare lo schema di contratto - in comodato gratuito- per l'utilizzo di un'area di sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso" - Donnalucata, che alla presente si allega e ne forma parte integrante .
2. Di autorizzare il Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione del contratto de quo.
3. Di prendere atto che il superiore contratto non comporta per questo Ente nessun onere finanziario per l'Ente.
4. Di trasmettere copia della presente al Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, al Settore Manutenzione ed Ecologia ed al Comando dei VV.UU. per i compiti di rispettiva competenza.

Visto : L' Assessore ai LL.PP.

( *Adamo Giuseppe* )



Il CAPO VII SETTORE  
(Ing. Salvatore Calvo)

*(Signature)*



**COMUNE DI SCICLI**  
**(Provincia di Ragusa)**



**SETTORE VII LL.PP.**

Allegato alla proposta di delibera di G.C. n. 07 del 04.07.2012

**OGGETTO:** Approvazione schema di Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso - Donnalucata. Autorizzazione al Capo VII Settore, Ing. Salvatore Calvo, alla sottoscrizione.

---

**PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli, li 04.07.2012

**II CAPO VII SETTORE**  
**(Ing. Salvatore Calvo)**

---



# COMUNE DI SCICLI

Provincia Regionale di Ragusa



VII Settore LL.PP

REP. N. \_\_\_\_\_

DEL \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Contratto per l'utilizzazione di un'area a sosta di tipo stagionale a servizio della balneazione nella zona "Palo Rosso" - Donnalucata.**

L'anno duemilaundici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

## TRA

Il Comune di Scicli (C.F.: 00080070881) nella persona del Capo VII Settore LL.PP.: Ing. Salvatore Calvo, nato a Vittoria il 26.02.1953, autorizzato ad intervenire nel presente atto e domiciliato per ragioni di carica presso il Comune di Scicli - Settore LL.PP.

## E

Il Prof. Giannone Giorgio nato a Scicli il 04/08/1948 e res. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ (C.F.: GNNGRG48M04I535T9), proprietario dell'area in oggetto, meglio infra specificata.

### Si conviene quanto segue:

- 1) Il Prof. Giannone Giorgio dà in comodato gratuito al Comune di Scicli, una porzione del terreno della superficie di circa 2500 mq. da staccarsi dalla particella 681 del foglio 97 secondo un rettangolo di mt. 25x95 circa parallelo, nel lato più lungo, alla via del Palo Rosso, con accesso diretto e disciplinato dalla sopracitata via.

Detto terreno verrà adeguatamente delimitato al fine di impedirne l'uso della rimanente proprietà del Prof. Giannone Giorgio, per essere utilizzato come parcheggio autoveicoli, alle seguenti condizioni:

- a) l'uso del terreno viene concesso a titolo gratuito per utilizzarlo come parcheggio provvisorio nell'esclusivo interesse della comunità locale;
- b) la durata della concessione decorrerà dalla data della stipula del presente atto fino al 30/09/2012;
- c) il parcheggio deve essere limitato alle autovetture, escludendo tassativamente la sosta anche temporanea di roulotte, autocaravan e tende;
- d) la gestione dell'area dovrà essere condotta, a cura del Comando della Polizia Municipale, in modo da evitare qualsiasi trasgressione a tutte le vigenti norme in materia, con particolare riguardo alla segnaletica stradale e a quelle di salvaguardia dei beni ambientali ed igienico-sanitari;
- e) la gestione dovrà avvenire previo assenso ed autorizzazione di tutti gli Enti competenti;

- f) il concedente Prof. Giannone Giorgio sarà sollevato da ogni onere e responsabilità, sia civile che penale, per cui il Comune di Scicli, come sopra rappresentato, sarà responsabile ad ogni effetto di legge;
- g) ogni eventuale intervento di miglioria che venisse effettuato non costituirà diritto alcuno nei riguardi del Prof. Giannone Giorgio, anche perchè l'area trovasi in condizioni di agibilità e utilizzo e non necessita di interventi di sorta;
- h) alla fine della concessione il Comune riconsegnerà l'area al concedente ripristinando lo stato dei luoghi in atto esistenti.

2) Il Comune di Scicli nella persona del Capo VII Settore LL.PP., Ing. Salvatore Calvo, accetta alle superiori condizioni.

L.C.S.

**IL CONCEDENTE**

*(Sig. Giannone Giorgio)*

\_\_\_\_\_

**PER IL COMUNE**

*(Ing. Calvo Salvatore)*

\_\_\_\_\_