



COMUNE DI SCICLI

(Provincia Regionale di Ragusa)

VII Settore LL. PP.

Servizio Espropriazioni e Patrimonio



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 103

li 10.05.2012

Oggetto: Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 22 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella Zona "Jungi" del Comune di Scicli della Cooperativa "FOX 17. Pagamento diretto eredi di Ficili Vittoria.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP

VISTA la deliberazione n° 107 del 27.07.2005 del Consiglio Comunale di Scicli, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- o é stato approvato il programma costruttivo indicato in oggetto e imposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 1 D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii., il vincolo preordinato all'esproprio delle aree oggetto del programma costruttivo e fissato il termine di efficacia dello stesso in cinque anni dalla data di efficacia della stessa;*
- o è stata dichiarata di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. e approvato il piano particellare d'esproprio e l'elenco ditte;*

PRESO ATTO che il promotore dell'espropriazione ha regolarmente notificato ai proprietari, risultanti dai registri catastali, ai sensi dell'art. 20 primo comma del D.P.R. n° 327/2001 l'avvio del procedimento nonché l'elenco dei beni, con note dal prot. gen. n. 5721 al n. 5738 del 02.03.2007 e per ultima n. 7652 del 20.03.2007;

ACCERTATO che i terreni sono ubicati all'interno di zona C1. (3.S.C.) del vigente P.R.G;

-Che con Determina Capo VII Settore LL.PP. n. 285 del 21/12/2007 è stata accettata la cessione volontaria della ditta Ficili Vittoria.

Che la suddetta signora Ficili Vittoria è deceduta, senza riscuotere le somme a lei spettanti.

Che con nota prot. n° 9663 del 06.04.2012, il signor Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940 in nome e per conto delle sorelle: Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936 e Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950, tutti eredi di Ficili Vittoria nata a Scicli il 13.07.1926 e deceduta in Scicli il 23.11.2010, comproprietari del terreno in catasto riportato al foglio n° 77 p.lle 828 -830 e 831, chiede il pagamento diretto delle somme loro spettanti in quota parte di ¼ ciascuno, della somma complessiva €. 13.779,70, (tredicimilasettecentosettantanove/70) e trasmettono la documentazione relativa alla successione dei terreni in oggetto, e meglio specificatamente:

- 1. Certificato di denuncia di successione di Ficili Vittoria, in favore di Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940 C.F. FCLVTR40T16Z326D, Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936 C.F. FCLSVT36D69I178R, Ficili Erminia nata a Catania il*

03.07.1950 C.F. FCLRMN50L43C351F e Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V, registrata il 23.11.2011 al n° 962/9990.

2. trasmissione codici IBAN relativi ai beneficiari delle indennità, che per effetto delle superiori denunce di successione risultano essere:

Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940, indennizzo €.3444,92, per la quota parte di $\frac{1}{4}$, da versare su conto corrente BAPR codice IBAN IT20O0503616900 CC 0450183872;

Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936, indennizzo €.3444,92 per la quota parte di $\frac{1}{4}$, su Conto Corrente Banca Monte Paschi di Siena codice IBAN IT 66 H 01030 16900 000001430217;

Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950 , indennizzo €.3444,92 per la quota parte di $\frac{1}{4}$ su Conto Corrente BNL codice IBAN IT 35 R 0100516900000000017991;

Ritenuto opportuno definire il procedimento con il superiore pagamento diretto, oltre che per i richiedenti per $\frac{3}{4}$, anche per la rimanente quota di $\frac{1}{4}$, che dalla successione risulta essere di Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V;

Viste le leggi vigenti

Visto lo statuto Comunale

DETERMINA

1. Disporre il pagamento diretto dell'indennità di esproprio in favore degli eredi di Ficili Vittoria deceduta in Scicli il 23.11.2010, nel modo seguente:

a) Ficili Vittorio nato a Bengasi il 16.12.1940, C.F. FCLVTR40T16Z326D indennizzo €.3444,92 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di $\frac{1}{4}$, da versare su conto corrente BAPR codice IBAN IT20O0503616900 CC 0450183872;

b) Ficili Salvatrice nata a Santa Croce Camerina il 29.04.1936, C.F. FCLSVT36D69I178R indennizzo €.3444,92 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di $\frac{1}{4}$, su Conto Corrente Banca Monte Paschi di Siena codice IBAN IT 66 H 01030 16900 000001430217;

c) Ficili Erminia nata a Catania il 03.07.1950, C.F. FCLRMN50L43C351F indennizzo €.3444,92 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di $\frac{1}{4}$, su Conto Corrente BNL codice IBAN IT 35 R 0100516900000000017991;

d) Ficili Lucia nata a Santa Croce Camerina il 22.05.1953 C.F. FCLLCU53E62I178V indennizzo €.3444,92 al lordo delle trattenute di legge, per la quota parte di $\frac{1}{4}$;

2. Dare atto che le somme necessarie risultano già versate con bonifico di €. 136.944,29 della Cooperativa Fox 17 effettuato in data 09.10.2007 e trasmesso con nota n. 289373 del 24.10.2007;

3. Dare atto che con precedente mandato era stato posto in essere il pagamento diretto di € 13.779,70 in favore di Ficili Vittoria, mandato mai riscosso e reincamerato dal Comune;

4. La presente sarà notificata, all'Ufficio Ragioneria per l'esecuzione e pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

f.to (Ing. Salvatore Calvo)