



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



SETTORE 5 TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1079 DEL 18/07/2025

Oggetto: Progetto per la realizzazione del I° Stralcio Esecutivo del II° Lotto del cimitero cittadino di Scicli. C.U.P. E45I22000410004. CIG:B4877B6CD1. Approvazione perizia di variante e suppletiva e nuovo quadro economico.

IL TITOLARE DI E.Q. SETTORE V TECNICO

nell'adozione del presente provvedimento, attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

PREMESSO CHE:

- a seguito della carenza di loculi all'interno del primo lotto dell'ampliamento del Cimitero Cittadino, si ha la necessità di realizzare il secondo lotto dello stesso Cimitero, di fatto completando l'iterata opera pubblica;
- l'UTC ha predisposto il progetto del secondo lotto del Cimitero cittadino;
- il quadro economico di progetto, per un totale di € 7.000.000,00;

VISTO

- il verbale della Conferenza di Servizi Speciale tenutasi presso il Genio Civile di Ragusa in data 23/12/2022 a partire dalle ore 09.00;
- che nel sopra richiamato verbale è stato approvato il progetto Definitivo del secondo lotto del Cimitero Cittadino, con le varie prescrizioni e indicazioni degli Enti intervenuti;
- che ai sensi dell'art. 5 comma 6 della L.R. n. 12/2011 il parere favorevole della Conferenza di Servizi Speciale tenutasi presso il Genio Civile territorialmente competente costituisce approvazione in linea tecnica del progetto;

VISTO il verbale di verifica del progetto definitivo (art. 26 d.lgs 50/2016);

DATO ATTO che il progetto individua compiutamente i lavori da realizzare, nei rispetti dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Amministrazione Comunale e contiene, altresì, la quantificazione della spesa definitiva ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto dell'intervento in oggetto, ha permesso la candidatura alla Cassa Depositi e Prestiti ai fini dell'ottenimento del Prestito Ordinario;

DATO ATTO che il codice C.U.P. E45I22000410004;

DATO ATTO che l'intervento risulta già inserito nel "Programma triennale delle Opere Pubbliche" nell'anno 2022;

VISTA la Delibera di Giunta n. 188 del 27/12/2022 di approvazione del progetto, corredata dai pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., immediatamente esecutiva;

VISTO il contratto di mutuo ordinario sottoscritto tra la Cassa Depositi e Prestiti e lo scrivente Titolare di P.O. Settore V Tecnico in data 28/12/2022;

VISTA la nota prot. n. 2253156/22 Rif. 51400 del 13/12/2022, della CdP del 28/12/2022 di comunicazione

positiva dell'avvenuto prestito: Posizione n. 6215481 di € 7.000.000,00;

RICHIAMATA la determina RG n. 1915 del 30/12/2022 di accertamento e impegno spesa;

CONSIDERATO che

- per quanto prescritto e indicato nel citato verbale della Conferenza di Servizi Speciale tenutasi presso il Genio Civile di Ragusa in data 23/12/2022 di approvazione del progetto Definitivo del secondo lotto del Cimitero, il Comune di Scicli ha avviato la riclassificazione del dissesto geomorfologico a monte dell'area Cimiteriale;
- con nota acquisita al prot. n. 46653 del 11/12/2023 l'Autorità di Bacino ha chiesto ulteriori integrazioni ai fini della riclassificazione del dissesto geomorfologico della collina Licozia;

RITENUTO imprescindibile adottare misure alternative volte alla realizzazione di loculi, anche temporanei e provvisori, al fine sopperire alla carenza degli stessi ad oggi in atto, nelle more dell'ottenimento delle autorizzazioni per la cantierabilità del progetto per la realizzazione del II° lotto del Cimitero Cittadino;

VISTO il progetto approvato in conferenza di servizi del 13/12/2023 per la realizzazione di n. 320 loculi grandi (temporanei e provvisori) da realizzare a ridosso del muro di recinzione, nella zona a nord, dell'ampliamento del cimitero comunale di Scicli, all'interno del I° lotto, per un importo totale di € 200.000,00;

VISTA la determina di RUP n_20 del 18/12/2023 di rimodulazione del quadro economico e approvazione in linea tecnica del progetto per la realizzazione di un settimo blocco di n.320 loculi grandi da realizzare a ridosso del muro di recinzione, nella zona a nord, dell'ampliamento del cimitero comunale di Scicli, all'interno del I° lotto;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 18/12/2023:

- *di approvazione del progetto di cui alla Determina di RUP n. 20 del 18/12/2023, redatto dall'UTC e approvato in conferenza di servizi del 13/12/2023 per la realizzazione di n.320 loculi grandi (temporanei e provvisori) da realizzare a ridosso del muro di recinzione, nella zona a nord, dell'ampliamento del cimitero di presa d'atto delle somme occorrenti per la realizzazione dei n.320 loculi grandi (temporanei e provvisori) da realizzare a ridosso del muro di recinzione, nella zona a nord, dell'ampliamento del cimitero comunale di Scicli, all'interno del I° lotto, per un importo totale di € 200.000,00, troverà copertura all'interno del Q.E. del progetto generale per la realizzazione del secondo lotto dell'ampliamento del cimitero cittadino di Scicli, somma accertata e impegnata per effetto della determina RG. n. 1915 del 30/12/2023, Acc. 465/2022, P. Imp. 1271/2022;*
- *di approvazione del nuovo Q.E. di progetto per la realizzazione del secondo lotto dell'ampliamento del cimitero cittadino di Scicli rimodulato;*

VISTA la Determina RG n. 81 del 24/01/2024 con la quale si è affidato l'intervento di manutenzione e monitoraggio del versante ai fini della prima riclassificazione, somme previste all'interno del Q.E. di progetto originario, Voce B 14 "Manutenzione versante (IVA compresa)";

VISTA la realizzazione dei lavori di manutenzione e monitoraggio del Versante, trasmessi all'Autorità di Bacino ai fini della riclassificazione della porzione di versante;

VISTA la fattura a saldo delle opere di manutenzione e monitoraggio liquidate con determina RG n. 674 del 15/05/2024 a saldo della prestazione pari ad € 16.500,00 IVA Compresa;

VISTO lo Stato Finale dei lavori di realizzazione dei n.320 loculi grandi (temporanei e provvisori) da realizzare a ridosso del muro di recinzione, nella zona a nord, dell'ampliamento del cimitero comunale di Scicli, all'interno del I° lotto avente Q.E. finale, compresa perizia di variante, per un totale di € 191.341,44;

RITENUTO di modificare e aggiornare il Q.E. generale del II° lotto con le somme a saldo e di Stato Finale degli interventi ad oggi realizzati e sopra visti e richiamati;

CONSIDERATO CHE

- al fine di Riclassificare il rischio geomorfologico, idrogeologico e idraulico della totalità della parte di collina soprastante il Cimitero Cittadino e dare corso alla realizzazione del II lotto dello stesso Cimitero questo Ente ha dato corso ai lavori di messa in sicurezza del costone roccioso con il progetto denominato: *Assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2: "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente C4: "Tutela del territorio e della risorsa idrica" Investimento 2.2: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" per interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO E IDRAULICO. MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO C.DA LICOZIA CUP E48H22000740001, a valere sulle risorse PNRR;*
- ad oggi, nelle more del completamento dei lavori di cui sopra, a valere sulle risorse del PNRR, questo Ente, al fine sopperire alle esigenze di loculi grandi e non incorrere in problematiche igienico sanitarie, ha redatto il progetto del I° stralcio esecutivo del II° lotto del Cimitero cittadino;
- con tale progetto si avrà la possibilità di realizzare n. 502 loculi grandi e n. 72 loculi ossari, così da sopperire alla carenza di loculi nelle more del completamento del consolidamento del costone roccioso e della successiva riclassificazione totale che permetterà il completamento del II° lotto del Cimitero Cittadino;

VISTA la determina di RUP n. 20 dell'11/11/2024 denominata: *“Progetto per la realizzazione del secondo lotto dell'ampliamento del cimitero cittadino di Scicli. Determina di rimodulazione del quadro economico e approvazione in linea tecnica del progetto per la realizzazione del I° Stralcio del II° Lotto dell'Ampliamento del Cimitero Cittadino di Scicli.”*;

VISTA la Delibera di G.C. n. 201 del 12/11/2024 di approvazione del Progetto e del Q.E. rimodulato;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 42761 del 21/11/2024 di presa d'atto della rimodulazione del Q.E. per la realizzazione dei lavori di che trattasi da parte della CdP (Cassa depositi e Prestiti);

VISTA la propria competenza nell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii.;

DARE ATTO CHE per l'espletamento delle gare d'appalto – servizi tecnici e lavori – si procederà in funzione agli importi e alle soglie dettate dal codice dei contratti ai sensi dell'art. 14, dell'art. 48 e dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023;

VISTA la determina a contrarre R.G. N. 1668 del 27/11/2024 con la quale è stata indetta la procedura di gara negoziata per i lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Codice dei Contratti (*procedura negoziata sotto la soglia di € 1.000.000,00*);

VISTO il verbale di gara del 09/12/2024 con il quale la commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione alla ditta **ALMA GROUP SRL** con sede legale in MODICA (RG) VIA GIULIO ROMANO N. 3, Partita IVA **01683540882** che

ha offerto il valore di **€ 679.885,45** (LAVORI SOGGETTI A RIBASSO + COSTI DELLA MANO D'OPERA), pari ad un ribasso del 29,10570042 %, pertanto il valore contrattuale è pari al valore offerto di **€ 679.885,45**, sommato agli oneri della sicurezza **€ 29.660,19**, per un importo pari ad **€ 709.545,64** (VALORE OFFERTO + COSTI DELLA SICUREZZA) oltre IVA;

VISTE le verifiche di rito Carichi Pendenti, Casellario Giudiziale, Prefettura ex art.31, Agenzia delle Entrate con esito positivo, nonché la comunicazione Antimafia di Nulla Osta rilasciata dalla BDNA, PROTOCOLLO N. PR_RGUTG_Ingresso_0082371_20241210;

VISTA la Delibera di C.C. n. 108 del 20.12.2024 di approvazione del DUP;

VISTA la Delibera di C.C. N. 109 del 20-12-2024 di Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

VISTA la Determina R.G. n. 83 del 28/01/2024 con la quale i lavori di realizzazione del I° Stralcio Esecutivo del II° Lotto del Cimitero cittadino di Scicli sono stati affidati alla ditta Alma Group srl con sede legale in Modica, Via G. Romano n. 3;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è resa necessaria una perizia di variante che nasce dalle modifiche resesi necessarie a causa delle circostanze imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione originaria;

VISTA la Perizia di variante e suppletiva proposta dalla direzione dei lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera C del D. Lgs. 36/2023 e accettata dall'impresa, acquisita da parte del RUP in data 17/07/2025, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione,
- Computo metrico estimativo,
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Quadro comparativo di raffronto progetto originario-perizia,
- Quadro economico;
- Schema Atto di sottomissione;

VISTA la dichiarazione resa dal direttore dei lavori sulla redazione della perizia di variante formulata ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera C del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO provvedere all'approvazione tecnica della perizia di variante al fine completare l'intervento di che trattasi in tempi brevi;

VISTO il quadro economico post gara d'appalto;

QUADRO ECONOMICO DOPO GARA D'APPALTO			
IMPORTO DEI LAVORI		€	988 673,05
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>		€	29 660,16
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i>		€	959 012,89
<i>Per ribasso d'asta del 29,10570042%%</i>		€	279 127,42
	TOTALE DEI LAVORI	€	709 545,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
<i>B.2 - IVA sui lavori (10%)</i>	€	70 954,56	
<i>Imprevisti sui lavori</i>	€	30 000,00	
<i>IVA sugli Imprevisti</i>	€	3 000,00	
<i>Spese tecniche interne - compensi art.113_DLGS 50/2016</i>	€	19 620,51	
<i>Assicurazione Gruppo progettazione interno</i>	€	1 200,00	
<i>Spese tecniche esterne - fase di esecuzione lavori e ulteriori relazioni specialistiche (IVA, Cassa e altre spese comprese)</i>	€	23 415,75	
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (IVA compresa)</i>	€	10 000,00	
<i>ANAC (G.U. n. 64 del 17 marzo 2022 la delibera Anac n. 830/2021)</i>	€	410,00	
<i>Allacci pubblici servizi</i>	€	2 200,00	
<i>Caratterizzazione Terre e Rocce da scavo e Relativo Piano di Caratterizzazione (trasporto delle terre in terreno di proprietà comunale)</i>	€	7 000,00	
<i>Economie di ribasso compreso IVA</i>	€	307 040,16	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	474 840,98
		€	474 840,98
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1 184 386,62

VISTO il nuovo quadro economico di perizia di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
IMPORTO DEI LAVORI		€	1 431 486,97
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>		€	47 706,56
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i>		€	1 383 780,41
<i>Per ribasso d'asta del 29,10570042%%</i>		€	402 758,98
	TOTALE DEI LAVORI	€	1 028 728,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
<i>B.2 - IVA sui lavori (10%)</i>	€	102 872,80	
<i>Imprevisti sui lavori</i>	€	39,57	
<i>IVA sugli Imprevisti</i>			
<i>Spese tecniche interne - compensi art.113_DLGS 50/2016</i>	€	19 620,51	
<i>Assicurazione Gruppo progettazione interno</i>	€	1 200,00	
<i>Spese tecniche esterne - fase di esecuzione lavori e ulteriori relazioni specialistiche (IVA, Cassa e altre spese comprese)</i>	€	23 415,75	
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (IVA compresa)</i>	€	5 000,00	
<i>ANAC (G.U. n. 64 del 17 marzo 2022 la delibera Anac n. 830/2021)</i>	€	410,00	
<i>Allacci pubblici servizi</i>	€	2 100,00	
<i>Caratterizzazione Terre e Rocce da scavo e Relativo Piano di Caratterizzazione (trasporto delle terre in terreno di proprietà comunale)</i>	€	1 000,00	
<i>Economie di ribasso compreso IVA</i>	€	-	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	155 658,62
		€	155 658,62
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1 184 386,62

CONSIDERATO il nuovo importo contrattuale di 1.028.728,00 € al netto del ribasso d'asta del 29,10570042% che rispetto all'importo contrattuale originario di € 709.545,63, la perizia di variante e suppletiva è superiore di 319.182,37 € (variazione percentuale del 44,98% complessiva, inferiore al 50% ai sensi del art. 120 comma 2 del Dlgs 36/2003);

CONSIDERATO CHE tale aumento trova copertura finanziaria nell'economia conseguita dalle somme a disposizione indicate nel quadro economico.

RICHIAMATE:

- la legge 190/2012 recante disposizioni per la prevenzione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 23/08/2024, con la quale è stato approvato P.T.P.C.T. per il triennio 2024 – 2026, quale sezione del PIAO;

VISTO il codice di comportamento del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 243 del 31/12/2024;

VISTO l'art. 184 del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000;

DARE ATTO di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno del Comune di Scicli approvato con Delibera G.M. n. 243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C.T. approvato con Delibera G.C. n. 146 del 23/08/2024 quale sezione del PIAO;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/201;

VISTO il punto 8 dell'allegato n. 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

VISTO il D. L.vo 267 del 18.08.2000;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

VISTA la Determina Sindacale n. 12 del 18.06.2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente;

RITENUTO dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. **PRENDERE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **APPROVARE** la perizia di variante proposta dalla direzione dei lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera C del D. Lgs. 36/2023 e accettata dall'impresa, acquisita da parte del RUP in data 17/07/2025, composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi;
 - Analisi prezzi;
 - Quadro comparativo di raffronto progetto originario-perizia;
 - Quadro economico;
 - Schema Atto di sottomissione;
3. **APPROVARE** il nuovo quadro economico di perizia di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
IMPORTO DEI LAVORI	€	1 431 486,97
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	€	47 706,56
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i>	€	1 383 780,41
<i>Per ribasso d'asta del 29,10570042%*</i>	€	402 758,98
TOTALE DEI LAVORI	€	1 028 728,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>B.2 - IVA sui lavori (10%)</i>	€	102 872,80
<i>Imprevisti sui lavori</i>	€	39,57
<i>IVA sugli Imprevisti</i>		
<i>Spese tecniche interne - compensi art.113_DLGS 50/2016</i>	€	19 620,51
<i>Assicurazione Gruppo progettazione interno</i>	€	1 200,00
<i>Spese tecniche esterne - fase di esecuzione lavori e ulteriori relazioni specialistiche (IVA, Cassa e altre spese comprese)</i>	€	23 415,75
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi (IVA compresa)</i>	€	5 000,00
<i>ANAC (G.U. n. 64 del 17 marzo 2022 la delibera Anac n. 830/2021)</i>	€	410,00
<i>Allacci pubblici servizi</i>	€	2 100,00
<i>Caratterizzazione Terre e Rocce da scavo e Relativo Piano di Caratterizzazione (trasporto delle terre in terreno di proprietà comunale)</i>	€	1 000,00
<i>Economie di ribasso compreso IVA</i>	€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	155 658,62
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	1 184 386,62

4. **DARE ATTO CHE** la variante proposta determina un aumento dell'importo lavori in assestamento pari a 319.182,37 € (variazione percentuale del 44,98% complessiva, inferiore al 50% ai sensi del art. 120 comma 2 del Dlgs 36/2023);
5. **DARE ATTO**, così come dichiarato dalla direzione dei lavori, che vengono rispettate le previsioni del Codice dei Contratti ai sensi dell'art. 120, c. 1, lettera C;
6. **DARE ATTO** che il R.U.P. è l'Ing. Andrea Pisani;
7. **DARE ATTO**:
 - che il lotto CIG è B4877B6CD1;
 - di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2016 e del Codice di comportamento interno;
8. Trasmettere il presente provvedimento al Titolare di E.Q. Settore I per i successivi adempimenti;

L'Istr. Amm.vo
Geom. Carmelo Burletti

IL TITOLARE DI E.Q. – CAPO V SETTORE
Ing. Andrea Pisani

Il Responsabile del Settore
PISANI ANDREA

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.