

COMUNE DI SCICLI - PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2026-2027-2028 – ALLEGATO "A"

N.D.	Descrizione bene immobile e relativa ubicazione	attuale destinazione urbanistica	utilizzazione attuale e categoria catastale	Fg	p.la	sup. mq.	valore unitario stimato	valore totale stimato	intervento previsto	destinazione urbanistica o d'uso in variante	ANNO RIFERIMENTO
1	ex deposito n.u via C. Emanuele n.7 ang.via Valverde	zona A1	deposito C/2	145	6076 sub1	11	€ 368,00	€ 4.048,00	alienazione	no	2026
2	ex deposito n.u Via Stazzonai,24	zona A1	deposito C/2	147	6065 sub.1	11	€ 368,00	€ 4.048,00	alienazione	no	2026
3	ex deposito n.u Via Cannizzaro, 2	zona A1	deposito C/2	147	3135 sub.4	18	€ 368,00	€ 6.624,00	alienazione	no	2026
4	ex deposito n.u Via Selinunte, 10	zona A1	deposito C/2	138	537	10	€ 368,00	€ 3.680,00	alienazione	no	2026
5	Fabbricato Via Ospedale lato a sx a salire	E1	magazzino A/6	41	201	14	€ 368,00	€ 5.152,00	alienazione	no	2026
7	ex edificio scolastico c/da Case Lunghe	E5	ex scuole B/5	121	82	320	€ 546,25	€ 174.800,00	alienazione	no	2026
8	Fabbricato Via Carignano -Sampieri	Fc (attrezzature di interesse collettivo esistenti) (attrezzature scolastiche esistenti di III° grado)	Fs ex scuole B/5 e ufficio postale	134	124	214	€ 542,06	€ 116.000,00	valorizzazione senza vendita con offerta economicamente più vantaggiosa	no	2027
9	ex Magazzino e deposito Via Spadaro,23,25,27	A1	ex magazzino	145	422	150	€ 839,00	€ 125.850,00	valorizzazione senza vendita con offerta economicamente più vantaggiosa	no	2027
10	area ovest mercato Spinello	E6.SA	incolto	74	1560	1160	€ 6,00	€ 6.960,00	alienazione	no	2026
11	Locale Via taglioamento ex mercato ittico	"FC" attrezzatura culturale di progetto	ex mercato ittico	145	4718	107	€ 850,00	€ 90.950,00	valorizzazione senza vendita con offerta economicamente più vantaggiosa	no	2026
12	locale Bar – Centro Servizi C/da Zagarone	D1	stato rustico	78	926 sub. 3	132	€ 500,00	€ 66.000,00	valorizzazione senza vendita con offerta economicamente più vantaggiosa	no	2026
13	locale Banca – Centro Servizi C/da Zagarone	D1	stato rustico	78	926 sub. 2	84	€ 500,00	€ 42.000,00	valorizzazione senza vendita con offerta economicamente più vantaggiosa	no	2026

SOMMANO € 646.112,00



Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

Geom. Pietro Assenza

Alienazioni	€ 205.312,00
Valorizzazioni 2026	€ 198.950,00
Valorizzazioni 2027	€ 241.850,00