

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

- VISTO** il testo coordinato dello Statuto speciale della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962, n. 28 “Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978, n. 2 “Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 70 del 28/02/1979 “Approvazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana”;
- VISTA** la legge regionale 03/12/2003, n. 20 e in particolare l'art. 11 recante misure urgenti per la funzionalità dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008, n. 19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione n. 420/Area 1 del 05/08/2024 con il quale è stata preposta alla nomina di Assessore Regionale del Territorio e Ambiente l'On.le Giuseppa Savarino;
- VISTA** la legge regionale 12/08/2014, n. 21 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 68 “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa”;
- VISTA** la legge regionale 22/02/2019, n. 1 e in particolare l'art. 36 “Spettanze dovute ai professionisti per il rilascio di titoli abilitativi o autorizzativi”;
- VISTA** la legge 07/08/1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare l'art. 21-decies recante “Rimissione di provvedimenti annullati dal giudice per vizi inerenti ad atti endoprocedimentali”;
- VISTA** la legge regionale 21/05/2019, n. 7 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 09 del 05/04/2022 recante l'emanazione del “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale del 16/12/2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n.3 (pubblicato sulla GURS n.25 del 01/06/2022 – Parte Prima);
- VISTO** il D.D.G. n. 239 del 28/06/2022, con il quale è stato approvato il nuovo organigramma del D.R.U.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 734 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione di G.R. n. 51 del 14/02/2025, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del D.R.U. al Dott. Giuseppe Battaglia;
- VISTO** il D.D.G. n. 270 del 20/12/2024, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 1 “Pianificazione Territoriale Regionale e Programmazione - Procedure V.A.S. Ambientali” del D.R.U. alla Dott.ssa Rosanna Giordano;
- VISTA** la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

- VISTA** la Direttiva 2009/147/UE e del Consiglio del 30/11/2009 concernente la conservazione degli uccelli selvatici;
- VISTA** la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTA** la legge 22/04/1994, n. 146, recante: "Disposizione per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità Europee – legge comunitaria 1993";
- VISTO** il decreto legislativo 03/04/2006, n. 152, e successive modifiche, recante: "Norme in materia ambientale" ed in particolare la parte seconda riguardante le "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" (di seguito D. Lgs. 152/2006);
- VISTO** in particolare l'art. 10 comma 3 del predetto D.lgs. 152/2006 che dispone "*La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all'allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell'autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza (...)*";
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica" e ss.mm.ii. come modificato dal D.P.R. 12/03/2003, n. 120 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.R. 08/09/1997, n. 357, concernente l'attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- VISTO** il decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6/07/2002, n. 137" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge 22/05/2015 n. 68 "Disposizioni in materia di delitti contro l'ambiente";
- VISTA** la legge regionale 20/11/2015 n. 29 "Norme in materia di tutela delle aree caratterizzate da vulnerabilità ambientale e valenze ambientali e paesaggistiche";
- VISTA** la legge regionale 08/05/2007, n. 13, articolo 1 "Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS";
- VISTE** le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" predisposte nell'ambito della attuazione della Strategia Nazionale per la Biodiversità 2011-2020 (SNB) per la corretta attuazione dell'art. 6, commi 2, 3, e 4, della Direttiva 92/43/CEE Habitat, pubblicate sulla G.U. del 28-12-2019 serie generale - n. 303
- VISTO** il decreto assessoriale n. 36/Gab del 14/02/2022 e ss.mm.ii. di "*Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee guida Nazionali sulla Valutazione d'incidenza (V.INC.A.), approvate in conferenza Stato-Regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U.R.I. del 28 dicembre 2019, n. 303*";
- CONSIDERATO** che, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge regionale n. 13/07 e dall'art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22/10/2007, la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
- VISTO** il D.P.R. n. 23 del 08/07/2014, concernente il "Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTA** la delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015 concernente "Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)", che individua l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Autorità Unica Ambientale, ad eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art. 1, comma 6, della legge regionale n. 3 del 09/01/2013;
- VISTA** la legge regionale 07/05/2015 n. 9 del: "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale", ed in particolare l'articolo 91 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'art. 44 della legge regionale 17/03/2016, n. 3 e

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

documento firmato digitalmente da GIUSEPPA SAVARINO e stampato il giorno 27/05/2025 da Agosta Angelo.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

modificato dall'art. 52 la legge regionale 11/08/2017, n. 16 (esclusione pagamento oneri istruttori amministrazioni regionali);

- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 189 del 21/07/2015 concernente: “Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all’art. 91 della legge regionale 07/05/2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione”, con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell’Assessore Regionale per il Territorio e l’Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato “A” alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione per il rilascio delle autorizzazioni ambientali di competenza regionale di cui all’Art. 91 della l.r. n. 9/2015 (di seguito C.T.S.);
- VISTO** il decreto assessoriale n. 207/GAB del 17/05/2016 di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale (di seguito C.T.S.), applicativo dell’art. 91 della L.R. n. 9 del 07/05/2015, così come integrato dall’art. 44 della L.R. 17/03/2016 n. 3, in conformità ai criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21/07/2015;
- VISTI** i provvedimenti di nomina e/o di revoca dei componenti della C.T.S., dati *in primis* dal D.A. n. 230/Gab del 27/05/2016 ed in ultimo dal D.A. n. 44/GAB/2025;
- VISTO** il decreto assessoriale n. 282 del 09/08/2023 di nomina del presidente C.T.S
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio Ambiente quale Autorità Unica Ambientale;
- VISTO** il D.A. n.53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata “Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi che riguardano la pianificazione territoriale e la destinazione dei suoli”;
- VISTA** la legge regionale 13/08/2020, n.19 e ss.mm.ii. recante “Norme per il governo del Territorio” ed in particolare l’art. 18 che disciplina la “Valutazione Ambientale Strategica (VAS)” di competenza regionale;
- VISTO** il D.A. n.271 del 23 dicembre 2021 e ss.mm.ii con il quale sono state approvate “Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all’art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 15/04/2021, n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale” e il supplemento ordinario n. 10 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023” (G.U.R.S. n. 17 del 21/04/2021, Parte I), e in particolare l’art. 73 “Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui è stato disposto sia di aumentare da 30 a 60 del numero di commissari della C.T.S., sia di articolare la medesima C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 266 del 17/06/2021 “Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui sono state disciplinate sia l’articolazione della C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia (Ambiente - Energia - Pianificazione Territoriale), sia l’organizzazione e la gestione interna delle attività e le modalità di distribuzione dei carichi di lavoro della medesima C.T.S.;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 70 del 10 febbraio 2023, recante “Commissione Tecnica Specialistica di cui all’art. 91 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e ss.mm.ii. e art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con la quale sono state apprezzate le proposte modificative della CTS in ordine all’articolazione delle Sottocommissioni, ai requisiti di ammissione richiesti per l’individuazione dei componenti, al regolamento di funzionamento ed ai compensi, nei termini ed alle condizioni descritte nella nota assessoriale prot. n.1471/Gab del 9/02/2023, tenuto conto che nell’ambito delle competenze attribuite alla Sottocommissione Pianificazione Territoriale, devono specificarsi quelle relative alle Zone Economiche Speciali (ZES);
- VISTO** il decreto interdipartimentale dirigenziale n.248 del 05/12/2024, integrato con il decreto n.25/del 30/01/2025 con il quale sono stati approvati gli elenchi dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale

(SCMA) e del Pubblico Interessato (PI) da coinvolgere nelle attività di consultazione previste dalla procedura VAS dei piani/programma ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 ss.mm.ii.;

VISTO il decreto assessoriale n. 6/GAB del 13/01/2025 di ricomposizione del Nucleo di Coordinamento e di nomina del vicepresidente della C.T.S.;

VISTO il decreto assessoriale n. 22/GAB del 10/02/2025 di funzionamento e organizzazione della C.T.S.;

VISTA l'istanza n. 3298, depositata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche (prot. n. 18395 del 11/12/2024) con la quale il Comune di Scicli nella sua qualità di Autorità Procedente (di seguito A.P.), ha trasmesso al Dipartimento Urbanistica. di questo Assessorato la documentazione riguardante la VAS, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D. Lgs. 152/2006, della proposta di "Piano/programma decadenza vincoli preordinati all'esproprio per decorrenza termini quinquennali .Riclassificazione aree site in C.da Bruca – via Afrodite angolo via Saturno, Fg. 141 p.lla 907 comune di Scicli", depositando:

N.ro	Tipo documento	Descrizione
148646	35 - Relazione tecnica	RS03EPS0001A0_RELAZIONE TECNICA-SIGNED
148647	16 - Rapporto Ambientale	RS03RPA0001A0_RA-SIGNED
148648	07 - Sintesi non tecnica	RS03SNT0001A0_SNT-SIGNED
148649	19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione	RS03ADD0001A0_DICH_PROFESSIONISTA-SIGNED
148650	28 - Studio Invarianza Idraulica	RS03ADD0002A0-SIGNED
148651	26 - Valutazione di coerenza AdB/PAI (DSG 790/2023)	RS03ADD0003A0_VALUTAZIONE DI COERENZA ADB_PAI_REV-SIGNED
148652	04 - Quietanza Oneri istruttori	RS03ROI0001A0_ONERI ISTRUTTORI-SIGNED
148653	22 - Elenchi Elaborati	RS03EET0001A0_ELENCO ELABORATI-SIGNED
148654	02 - Avviso al Pubblico	RS03AVV0001A0_AVVISO AL PUBBLICO
148655	90 - SHAPE FILES (ZIP)	GIS

VISTO che il piano non interessa siti Natura 2000;

VISTA la documentazione di piano ed amministrativa, come depositata e pubblicata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche della Regione Siciliana, al codice procedura n. 3591;

DATO ATTO dello svolgimento della fase di scoping, di cui all'art. 13 comma 1 del D.lgs. 152/2006, come integralmente documentato nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche codice procedura n. 3102, come conclusa con la notifica (prot. n. 11619 del 02/08/2025.) del parere della CTS n. 381 del 28/06/2024;

DATO ATTO dello svolgimento delle consultazioni di VAS, secondo le modalità previste dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006, nel periodo dal 14/01/2025 al 28/02/2025, tramite la pubblicazione della documentazione relativa alla proposta di piano, alla VAS nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche sul sito dell'A.P., come risultante dalla seguente documentazione:

- avviso pubblico nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del 13/01/2025.;
- nota prot. n. 619 del 13/01/2025 del Servizio 1 DRU di pubblicazione dell'avviso, adempimenti per la prosecuzione della procedura di VAS ed invito ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (nel seguito S.C.M.A.) ed al pubblico interessato di far pervenire entro il termine di 45 gg. i propri contributi;

DATO ATTO degli esiti delle consultazioni concluse con le seguenti osservazioni e pareri :

- Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, prot. n. 5859 del 16/01/2025, acquisito al prot. DRU n.922 del 16/01/2025;
- Libero Consorzio Comunale di Ragusa, acquisito al prot. DRU n.3436 del 28/02/2025;

- Autorità di Bacino del Distretto idrografico della Sicilia, servizio 6, prot. n.7960 del 12/03/2025, acquisito al prot. DRU n. del 12/03/2025;

VISTA la nota del Servizio 1 DRU, prot. n. 3554 del 04/03/2025, di conclusione delle consultazioni ex art. 14 del D. Lgs.152/2006 e comunicazione alla C.T.S. di avvenuta pubblicazione nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche, codice procedura 3591, di tutta la documentazione relativa alla proposta di *“Piano/programma decadenza vincoli preordinati all’esproprio per decorrenza termini quinquennali. Riclassificazione aree site in C.da Bruca – via Afrodite angolo via Saturno Fg. 141 p.lla 907 comune di Scicli”*;

VISTA la nota assunta al prot. n. 6117 del 14/04/2025, con la quale sono stati trasmessi al Servizio 1 DRU, i pareri approvati dalla C.T.S. nella seduta plenaria del 11/04/2025, tra i quali figura anche il parere n.167 relativo al procedimento in questione e l’attestazione di presenza dei componenti della Commissione firmata dal Presidente della C.T.S. ;

ACQUISITO il Parere n.1 67 approvato dalla C.T.S. nella seduta del 11/04/2025, composto di n.16 pagine, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto, con il quale viene reso parere sfavorevole motivato sul procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii relativo al *“Piano/programma decadenza vincoli preordinati all’esproprio per decorrenza termini quinquennali .Riclassificazione aree site in C.da Bruca – via Afrodite angolo via Saturno, Fg.141 p.lla 907”*;

RITENUTO sulla base di quanto sopra esposto di poter concludere il procedimento con parere non favorevole (ex art.15 el D.lgs 152/2006) relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica;

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

A TERMINE delle vigenti disposizioni;

DECRETA

Art.1

Si dispone parere motivato non favorevole, ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riguardante il *“Piano/programma decadenza vincoli preordinati all’esproprio per decorrenza termini quinquennali .Riclassificazione aree site in C.da Bruca – via Afrodite angolo via Saturno, Fg.141 p.lla 907”*, presentato dal Comune di Scicli, nella qualità di Autorità Procedente, con le motivazioni di cui al Parere n.167 reso dalla C.T.S. nella seduta del 11/04/2025.

Art. 2

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, il parere n. 167 del 11/04/2025 rilasciato dalla C.T.S., composto di n.16 pagine, nel quale sono contenute le motivazioni e le considerazioni su cui si fonda la decisione di cui all’art. 1, nonché l’attestazione di presenza dei componenti della Commissione firmata dal Presidente della C.T.S..

Art. 3

Il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. e solo per le previsioni di piano indicate negli elaborati trasmessi a questo Assessorato.

Art. 4

Ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, il presente decreto sarà pubblicato integralmente sul sito web istituzionale di questo Assessorato Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del Dipartimento Regionale Urbanistica (<https://si-vvi.regione.sicilia.it>), [Codice di Procedura n. 3591] e, in ossequio all’art. 68 comma 4 della legge regionale n. 21/2014, per esteso nel Portale della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. Il comune di Scicli, nella qualità di Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente Decreto sul proprio sito web istituzionale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla sua pubblicazione nella G.U.R.S. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima data di pubblicazione.

Palermo,

L'Assessore
On.le Giuseppa Savarino



Codice procedura:3591

Classifica: RG_011_0005VAS

Proponente: COMUNE DI SCICLI

OGGETTO: “ART.13 COMMA 5 DEL D.LGS.152/2006 E S.M.I. PROCEDURA DI VAS. PIANO/PROGRAMMA DECADENZA VINCOLI PREORDINATI ALL’ESPROPRIO PER DECORRENZA TERMINI QUINQUENNALI. RICLASSIFICAZIONE-SCICLI C.DA BRUCA VIA AFRODITE-SATURNO. FG 141 P.LLA 907 DITTA VANASIA CARMELO”.

Procedimento: Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi (art.13 c.5 - art.15) DRU del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. Varianti Parziali P.R.G. (LR 19/2020).

Parere predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni che sono state fornite dal servizio 1 del Dipartimento Regionale Urbanistica regione Siciliana e contenute sul nuovo portale regionale.

Parere C.T.S. n.167 / del 11/04/2025

Procedura finanziata	No
Dipartimento	Urbanistica
Proponente	VANASIA CARMELO
Sede Legale	Scicli – via Matrice n. 12,
Proponente	Comune di Scicli
Legale Rappresentante	Vanasia Carmelo
Progettisti	Arch. Fabrizia Bernasconi.
Località del progetto	Scicli – RG c.da Bruca
Data presentazione al dipartimento	Istanza del 13.01.25
Data procedibilità	14/02/2025
Data Richiesta Integrazione Documentale	////////////////////
Versamento oneri istruttori	€. 2.500,00
Valore dell'Investimento	
Conferenza di Servizio	////////////////////
Responsabile del procedimento	Giordano Rosanna
Responsabile istruttore del dipartimento	Scaduto Orio
Contenzioso	No
Condivisione Gruppo Istruttorio	

VISTE le Direttive 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, e 85/337/CEE del Consiglio, del 27

Commissione Tecnica Specialistica - **Codice procedura: 3591- Comune di Scicli (Rg) Classifica: RG_011_0005VAS-** “art.13 comma 5 del d.lgs.152/2006 e s.m.i., procedura di vas. piano/programma decadenza vincoli preordinati all’esproprio per decorrenza termini quinquennali. riclassificazione-Scicli c.da Bruca via Afrodite-Saturno. fg 141 p.la 907 ditta Vanasia Carmelo”.



giugno 1985, come modificata dalle direttive 97/11/CE del Consiglio, del 3 marzo 1997, e 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 maggio 2003, concernente la valutazione di impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati, nonché riordino e coordinamento delle procedure per la valutazione di impatto ambientale (VIA), per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento (IPPC);

VISTO il D.P.R. n. 357 del 08/03/1997 “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3 maggio 2001, n. 6, articolo 91 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 387/2003 e s. m. “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale”, come modificato, da ultimo, con legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, che ha ridisciplinato i procedimenti di autorizzazione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili e la disciplina della valutazione di impatto ambientale (VIA), contenuta nella parte seconda del predetto Codice dell'ambiente;

VISTO Decreto dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana del 17 maggio 2006 “Criteri relativi ai progetti per la realizzazione di impianti per la produzione di energia mediante lo sfruttamento del sole” (G.U.R.S. 01/06/2006 n. 27);

VISTA la legge regionale 8 maggio 2007, n. 13, recante disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti di importanza comunitaria e zone di protezione speciale;

VISTO il Decreto Legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 “Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni”;

VISTO il D.M. 10 settembre 2010 “Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”;

VISTO il protocollo di legalità stipulato tra la Regione Siciliana-Assessorato dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, le prefetture della Sicilia e Confindustria Sicilia, del 23 maggio 2011 e s.m.i., ed alla stregua del quale le parti assicurano la massima collaborazione per contrastare le infiltrazioni della criminalità organizzata nell'economia ed in particolare nei settori relativi alle energie rinnovabili ed all'esercizio di cave, impianti relativi al settore dei rifiuti ed a tutti quelli specificati dal predetto protocollo e si impegnano reciprocamente ad assumere ogni utile iniziativa affinché sia assicurato lo scrupoloso solo rispetto delle prescrizioni di cautele dettate a normativa antimafia di quanto disposto dal protocollo e ritenuto che le valutazioni di pertinenza saranno svolte dalla competente amministrazione con sede di emanazione del provvedimento autorizzatorio, abilitativo o concessorio finale.

VISTO il D.P.R.S. 18 luglio 2012, n. 48 “Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della legge regionale 12 maggio 2010, n. 11”;

VISTO il Decreto Legislativo 4 marzo 2014, n. 46 “Attuazione della direttiva 2010/75/UE relativa alle emissioni industriali (prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento)”;

Commissione Tecnica Specialistica - Codice procedura: 3591- Comune di Scicli (Rg) Classifica: RG_011_0005VAS-
“art.13 comma 5 del d.lgs.152/2006 e s.m.i., procedura di vas. piano/programma decadenza vincoli preordinati all'esproprio per decorrenza termini quinquennali. riclassificazione-Scicli c.da Bruca via Afrodite-Saturno. fg 141 p.la 907 ditta Vanasia Carmelo”.



VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48 del 26 febbraio 2015 concernente: “Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione d’impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.)”, che individua l’Assessorato regionale del Territorio e dell’Ambiente quale Autorità Unica Ambientale competente in materia per l’istruttoria e la conseguente adozione dei provvedimenti conclusivi, ad eccezione dell’istruttoria e della conseguente adozione dei provvedimenti conclusivi concernenti l’autorizzazione integrata ambientale (AIA) in materia di rifiuti (punto 5 dell’Allegato VIII alla parte II del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche ed integrazioni);

VISTO l’art. 91 della legge regionale n. 9 del 07 maggio 2015 recante “Norme in materia di autorizzazione ambientali di competenza regionale”, come integrato con l’art. 44 della Legge Regionale n. 3 del 17.03.2016”;

VISTO il Decreto Legislativo n 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016 – Costituzione della Commissione tecnica specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall’autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”

VISTO il D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 “Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo”;

VISTO il Decreto Legislativo 15 novembre 2017, n. 183 “Attuazione della direttiva (UE) 2015/2193 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2015, relativa alla limitazione delle emissioni nell’atmosfera di taluni inquinanti originati da impianti di combustione medi, nonché’ per il riordino del quadro normativo degli stabilimenti che producono emissioni nell’atmosfera, ai sensi dell’articolo 17 della legge 12 agosto 2016, n. 170”;

VISTA la nota prot. 605/GAB del 13 febbraio 2019, recante indicazioni circa le modalità di applicazione dell’art. 27-bis del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.A. n. 295/GAB del 28/06/2019 che approva la “Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di valutazione ambientale dei progetti”;

VISTO il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;

VISTO il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019 di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;

VISTO il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019 di nomina di nn. 4 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti;

RILEVATO che con D.D.G. n. 195 del 26/03/2020 l’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana ha approvato il Protocollo d’intesa con A.R.P.A. Sicilia, che prevede l’affidamento all’istituto delle verifiche di ottemperanza dei provvedimenti di valutazione ambientale di competenza regionale relative alle componenti: atmosfera, ambiente idrico (limitatamente agli aspetti qualitativi), suolo e sottosuolo, radiazioni ionizzanti e non, rumore e vibrazione;

LETTO il citato protocollo d’intesa e le allegate Linee-guida per la predisposizione dei quadri prescrittivi;



VISTA la Delibera di G.R. n. 307 del 20 luglio 2020, “Competenza in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione d'impatto ambientale (VIA), di valutazione ambientale strategica (VAS), di Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) e di valutazione di incidenza ambientale (VINCA)”.

VISTO il D.A. n. 285/GAB del 3 novembre 2020 con il quale è stato inserito un nuovo componente con le funzioni di segretario del Nucleo di Coordinamento;

VISTO il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021 di nomina di nn. 5 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti o dimissionari, di integrazione del Nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo vicepresidente;

VISTA la legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, (Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale) ed in particolare l'art. 73 (Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale);

VISTA la Delibera di Giunta n. 266 del 17 giugno 2021 avente per oggetto: “Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”;

VISTO il D.A. n. 265/GAB del 15/12/2021 con cui si è provveduto all'attualizzazione dell'organizzazione della CTS, in linea con le previsioni delle recenti modifiche normative ed in conformità alle direttive della Giunta Regionale;

VISTO il D.A. n. 273/GAB del 29/12/2021 con il quale, ai sensi dell'art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con decorrenza 1° gennaio 2022 e per la durata di tre anni, sono stati integrati i componenti della Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, completando, altresì, il Nucleo di Coordinamento con ulteriori due nuovi componenti;

VISTO il D.A. n. 275/GAB del 31/12/2021 di mera rettifica del nominativo di un componente nominato con il predetto D.A. n. 273/GAB;

VISTO D.A. n. 24/GAB del 31/01/2022 con il quale si è provveduto a completare la Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il D.A. n. 116/GAB del 27 maggio 2022 di nomina di nn. 5 componenti ad integrazione dei membri già nominati di CTS;

VISTO il D.A. n. 170 del 26 luglio 2022 con il quale è prorogato, senza soluzione di continuità fino al 31 dicembre 2022, l'incarico a 21 componenti della Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, modificando, altresì, il Nucleo di Coordinamento con nuovi componenti;

VISTO il D.A. n. 310/Gab del 28.12.2022 di ricomposizione del nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo Presidente della CTS;

VISTO il D. A. 06/Gab del 13.01.2023 con il quale è stata riformulata, in via transitoria, la composizione del Nucleo di Coordinamento.

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 67 del 12 febbraio 2022 avente per oggetto: “Aggiornamento del Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano- PEARS”;



VISTO il D.A. n. 36/GAB del 14/02/2022 “Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee Guida nazionali sulla Valutazione di Incidenza (VINCA)” che abroga il D.A. n. 53 del 30 marzo 2007 e il D.A. n. 244 del 22 ottobre 2007;

VISTO il D. A. 06/Gab del 13.01.2023 con il quale è stata riformulata, in via transitoria, la composizione del Nucleo di Coordinamento.

VISTO il D.A.237/GAB del 29/06/2023 “*Procedure per la Valutazione di Incidenza (VINCA)*”;

VISTO il D.A. n° 252/Gab. del 6 luglio 2023 con il quale è stata prorogata l’efficacia del D.A. n. 265/Gab. del 15 dicembre 2021 e del D.A. n. 06/Gab. del 19 gennaio 2022;

VISTO il D.A. n. 282/GAB del 09/08/2023 con il quale il Prof. Avv. Gaetano Armao è stato nominato Presidente della CTS;

VISTO il D.A. n. 284/GAB del 10/08/2023 con il quale sono stati confermati in via provvisoria i tre coordinatori del nucleo della CTS;

VISTO il D.A. n. 333/GAB del 02/10/2023 con il quale vengono nominati 23 commissari in aggiunta all’attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 132/GAB del 17/04/2024 con il quale vengono nominati n. 11 commissari in aggiunta all’attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 307/GAB del 03/10/2024 con il quale vengono nominati n. 2 commissari in aggiunta all’attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 328/GAB del 16/10/2024 con il quale viene nominato n. 1 commissario in aggiunta all’attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 44/GAB del 26/02/2025 con il quale vengono nominati n. 14 commissari in aggiunta all’attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. 46/GAB del 28.02.2025 di nomina della Vice Presidente, del Segretario Coordinatore e dei 3 Coordinatori delle sottocommissioni;

VISTO il protocollo di legalità stipulato tra la Regione Siciliana-Assessorato dell’Energia e dei servizi di pubblica utilità, le Prefetture della Sicilia e Confindustria Sicilia, del 23 maggio 2011 e ss.mm.ii, ed alla stregua del quale le parti assicurano la massima collaborazione per contrastare le infiltrazioni della criminalità organizzata nell’economia ed in particolare nei settori relativi alle energie rinnovabili ed all’esercizio di cave, impianti relativi al settore dei rifiuti ed a tutti quelli specificati dal predetto protocollo e si impegnano reciprocamente ad assumere ogni utile iniziativa affinché sia assicurato lo scrupoloso solo rispetto delle prescrizioni di cautela dettate a normativa antimafia di quanto disposto dal protocollo e ritenuto che le valutazioni di pertinenza saranno svolte dalla competente amministrazione con sede di emanazione del provvedimento autorizzatorio, abilitativo o concessorio finale;

VISTO il decreto legislativo n. 190 del 25/11/2024 “Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell’articolo 26 commi 4 e 5, lettera b) e d) della legge 5 agosto 2022 n.118”;

VISTA la nota prot. DRU 18256 del 10.12.2024 con la quale il Comune di Scicli comunica la presentazione dell’Istanza e si dà **l’avvio del procedimento**



VISTA la nota del Servizio 1- Pianificazione Territoriale – pianificazione urbanistica prot. 619 del 13.01.25 con la quale si dà **avvio alle consultazioni** relative alla procedura di VAS ai sensi dell'art. 13 c. 5 del D.Lgs. 152/06 “ Riclassificazione aree di proprietà site in c.da Bruca Comune di Scicli

VISTA la nota del **Libero Consorzio Comunale di Ragusa** – Settore 6° Urbanistica prot. DRA 3402 del 27.02.25

“(…) Nulla osta sotto il profilo della compatibilità con le prescrizioni del Piano Territoriale Provinciale (Approvato con Decreto Dirigenziale n.1376 del 24 novembre 2003, pubblicato sulla G.U.R.S. n.3 del 16.01.2004), purtuttavia si segnala che per effetto dello stesso Piano Territoriale Provinciale, l'intervento interessa l'Azione C2a – “Tutela immediata di aree di interesse ambientale” con conseguente vincolo dell'integrità di tutti gli areali individuati;

Inoltre si rileva che:

*-Per effetto del **Piano Paesaggistico** (D.A. n. 1346 del 05.04.2016), l'intervento ricade in zona con livello di tutela 1 (10b. Paesaggio costiero edificato di Sampieri e Marina di Modica);*

*-Per effetto del “**Codice dei beni culturali e del paesaggio**”, Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, l'intervento in oggetto ricade in zone denominata “zona di cui alla lettera a) dell'art. 142 (i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia)”;*

-L'area interessata dal progetto non rientra in aree tutelate sotto il profilo ambientale (SIC, ZPS, ZSC, Rete Natura 2000, Riserve Naturali). Le zone più prossime sono costituite dai siti SIC ITA080010 e ITA080001 denominati “Fondali del fiume Irminio” e “Foce dell'Irminio”;

-L'area non è interessata da corridoi ecologici;

-L'area, di 728 mq, si trova attualmente interclusa in una zona B6 interamente antropizzata ed urbanizzata”;

VISTA la nota DRU 3554 del 04.03.2025 COMUNICAZIONE FINE CONSULTAZIONI

VISTO il parere del DIPARTIMENTO REGIONALE PER LE ATTIVITÀ SANITARIE E OSSERVATORIO EPIDEMIOLOGICO prot. DRA 742 del 14.01.25 – avvio consultazione;

VISTO il parere del DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE Servizio 2 prot. DRA 922 del 16.01.25

VISTO il parere del LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA prot. DRA n. 3436 del 28.02.25 “Nulla osta sotto il profilo della compatibilità con le prescrizioni del Piano Territoriale Provinciale (Approvato con Decreto Dirigenziale n.1376 del 24 novembre 2003, pubblicato sulla G.U.R.S. n.3 del 16.01.2004)” che ribadisce quanto precedentemente affermato;

VISTA la nota DRA 3554 del 04.03.25 con la quale viene data “Riclassificazione aree di proprietà site in c,da Bruca, via Afrodite angolo via Saturno” **COMUNICAZIONE ALLA CTS FINE CONSULTAZIONE”**

VISTO il parere dell' **AUTORITÀ DI BACINO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA** Servizio 6 - prot. DRU 4263 del 12.03.25 “ (....) si evidenzia l'assenza dello studio di compatibilità idraulica ai sensi dell'art26 c.1 L.R.19/20”

VISTO il parere CTS n. 381 del 28.06.2024 dal quale si evince che bisogna procedere alla redazione del rapporto ambientale nel rispetto delle seguenti indicazioni:

1. Il RA dovrà essere articolato nel rispetto delle indicazioni contenute nell'allegato VI della parte seconda del vigente Codice dell'Ambiente e il relativo indice dovrà essere strutturato in relazione a ciascuno dei punti in esso elencati, ognuno dei quali dovrà essere congruamente sviluppato;

Commissione Tecnica Specialistica - **Codice procedura: 3591- Comune di Scicli (Rg) Classifica: RG_011_0005VAS-** “art.13 comma 5 del d.lgs.152/2006 e s.m.i., procedura di vas. piano/programma decadenza vincoli preordinati all'esproprio per decorrenza termini quinquennali. riclassificazione-Scicli c.da Bruca via Afrodite-Saturno. fg 141 p.la 907 ditta Vanasia Carmelo”.



2. Nel RA dovrà essere sviluppato, anche in forma schematica e sintetica, il raffronto tra le azioni / interventi della proposta di Piano ed i relativi obiettivi ambientali ed il raffronto degli obiettivi ambientali della proposta di piano con gli obiettivi ambientali dei pertinenti Piani e Programmi, funzionale per la verifica della sostenibilità della variante parziale al P.R.G;
3. Nel RA la descrizione dello stato dell'ambiente dovrà essere svolta con gli sviluppi e gli aggiornamenti per ciascun livello di redazione della proposta di Piano (fino alla sua definizione esecutiva) e l'analisi dovrà evidenziare in maniera puntuale i punti di forza, le opportunità, le criticità e le minacce in caso di non attuazione della proposta di Piano;
4. Nel RA gli obiettivi ambientali dovranno riferirsi a tutte le strategie e strumenti di rango comunitario, nazionale e regionale per ciascuna delle componenti ambientali considerate;
5. Nel RA dovranno essere individuati e stimati impatti significativi, compresi quelli secondari, cumulativi, sinergici, a breve, medio e lungo termine, permanenti e temporanei, positivi e negativi per tutte le componenti considerate;
6. Nel RA dovranno essere selezionate le misure di attenuazione, mitigazione e compensazione degli eventuali impatti negativi generabili dalla proposta della variante parziale al P.R.G;
7. Nel RA dovrà essere sviluppata l'analisi e la valutazione delle alternative di Piano e dovrà essere data evidenza e motivazione della sostenibilità della proposta in oggetto, con riferimento allo scenario selezionato e sulla base dei contenuti, del dimensionamento e anche delle zonizzazioni, rassegnati nella proposta di Piano;
8. Nel RA dovrà essere formulata la proposta del PMA, contenente:
 - (i) gli indicatori selezionati, individuati e graduati sulla base del ciclo DPSIR e della proposta della variante parziale al P.R.G
 - (ii) i Soggetti coinvolti e interessati;
 - (iii) le risorse professionali e materiali, ed i relativi costi;
 - (iv) la reportistica del PMA; la data del primo aggiornamento, la frequenza dell'aggiornamento dei report di monitoraggio;
9. L'elaborato "Sintesi non Tecnica" dovrà essere strutturato sulla base delle "Linee guida per la predisposizione della Sintesi non Tecnica del Rapporto Ambientale (art. 13 comma 5, D.lgs. 152/2006)" redatto dal MATTM, Direzione per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali.

LETTI gli elaborati integrativi trasmessi dal Proponente per il tramite del portale della Regione Siciliana e depositati nella sezione "Documentazione depositata" dello stesso portale.

1. RS03EPS0001A0_RELAZIONE TECNICA-
2. RS03RPA0001A0_RAPPORTO AMBIENTALE
3. RS03SNT0001A0_SNT- SINTESI NON TECNICA



4. RS03ADD0001A0_DICH_PROFESSIONISTA
5. RS03ADD0002A0-STUDIO INVARIANZA IDRAULICA
6. RS03ADD0003A0_VALUTAZIONE DI COERENZA
ADB_PAI_REV-
7. RS03ROI0001A0_ONERI ISTRUTTORI-
8. RS03EET0001A0_ELENCO ELABORATI-
9. RS03AVV0001A0_AVVISO AL PUBBLICO
10. GIS
11. RS03IST0001A0_ISTANZA_COMMA5.STAMPED
ATTIVAZIONE PROCEDURA

VISTA la documentazione integrativa prot. n. 6206 del 23/04/2024, pervenuta in data 24/04/2024 prot. Gen. n. 16070, si trasmettono tramite portale quanto richiesto

RS02AVV0001I0.____ Lettera integrazione Avviso 14-1-25

RS02AVV0002I2.____ AVVISO AL PUBBLICO 14-01-2025

Il Sig. Vanasia Carmelo, nato a Scicli (RG) il 14-4-1967, c.f. VNSCML67D14I535M, ivi residente in via Matrice n. 12, è proprietario del terreno in oggetto esteso 728 mq. individuato al N.C.T. al foglio 141, p.lle 907 e 908 di superficie catastale complessiva di mq. 728 sito in Cava d'Aliga, fraz. di Scicli, c.da Bruca, tra la via Afrodite e la via Saturno.

Il lotto in oggetto è classificato come zona FV e specificamente destinato a **verde pubblico**, ai sensi dell'art. 35 delle NTA dello strumento urbanistico di cui PRG approvato con D.D. 12.4.2002, n. 168/DRU. L'area, di 728 mq, si trova attualmente interclusa in una zona B6 interamente antropizzata ed urbanizzata.

VISTO sull'area in questione erano decaduti i vincoli preordinati all'esproprio, il proponente ha chiesto l'attribuzione di una nuova destinazione urbanistica all'area in questione. *"(...) Con delibera n. 105 del 30-6-2014, il Consiglio Comunale di Scicli stabiliva che le aree già soggette a vincoli decaduti "ricomprese in ambiti urbani fortemente insediati e contermini ad aree classificate quali z.t.o. B e dotate di elevato standard con riguardo alla urbanizzazione primaria possono essere classificate quali z.t.o. B", indicando in tal caso tutte le relative prescrizioni attuative.*

Con tale variante al PRG la proposta è stata ritenuta coerente con le linee guida di cui sopra e pertanto è stata approvata la proposta di riqualificazione della ditta che provvedeva ad adottare la variante al PRG di nuova qualificazione delle aree in esame di z.t.o. B – sottozona B8. L'area di progetto risulta all'intorno urbanizzata, nella stessa non sono presenti specie di valore in termini biogeografici e conservazionistici e non si prevede perdita di biodiversità. Con la nuova classificazione la destinazione d'uso sarà prevalentemente residenziale; anche se la zona è sottoposta a vincolo paesaggistico, all'interno dell'area non vi è alcuna presenza storica, monumentale o architettonica."

VALUTATO che la richiesta di riclassificazione di aree ricadenti in zone PRG in cui i vincoli all'esproprio sono decaduti per decorrenza dei termini quinquennali, il progetto prevede la costruzione di un edificio destinato ad abitazione con 3 elevazioni fuori terra orientati a sud-ovest;

CONSIDERATO che i probabili impatti ambientali, pur con livelli di interferenza lievi, particolarmente associati alla fase di realizzazione delle opere sono: aria, acqua, suolo, flora e fauna.



Stralcio PRG



Parametri edilizi ed energetici

Area di 728 mq.

Zona B

Piani 3

Superficie per piano mq. 55

Parametri di PRG zona B

Il piano non prevede la suddivisione dell'area in quanto trattasi di lotto singolo delle dimensioni nette di mq 550. L'accessibilità avviene dalle strade comunali già esistenti.

Commissione Tecnica Specialistica - Codice procedura: 3591- Comune di Scicli (Rg) Classifica: RG_011_0005VAS-
"art.13 comma 5 del d.lgs.152/2006 e s.m.i., procedura di vas. piano/programma decadenza vincoli preordinati all'esproprio per
decorrenza termini quinquennali. riclassificazione-Scicli c.da Bruca via Afrodite-Saturno. fg 141 p.la 907 ditta Vanasia Carmelo".



Dimensionamento:

- Superficie territoriale lotto: 550
- Indice di densità territoriale: 3
- Superficie fondiaria: 550
- Superficie per urbanizzazioni secondarie: 178
- Superficie per viabilità: 178
- Volume edilizia residenziale: 1650
- Numero unità edilizie: 10
- Numero di abitanti insediabili: 40
- Verde attrezzato mq.50

La viabilità risulta essere tutta realizzata in quanto trattasi di insediamento all'interno di strade comunali. Si dovrà procedere solamente con la cessione delle superfici occupate da strade, in quanto è già stato eseguito un tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate – Territorio di Ragusa con prot. N. 2023/RG0052009 del 24 ottobre 2023

La zona territoriale in cui ricade l'area di intervento è servita da tutte le opere di urbanizzazione primaria: **viabilità pubblica, acquedotto, fognatura ed energia elettrica.**

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DELL'EDIFICIO

- ✓ La struttura portante degli edifici è prevista del tipo intelaiata in c.a. con solai in latero-cemento.
- ✓ La muratura di tamponamento esterno sarà realizzata con blocchi di poroton
- ✓ Gli infissi saranno realizzati in legno a taglio termico
- ✓ Le aree a parcheggio e quelle pavimentate all'interno dell'area verde saranno realizzate in ghiaia o mattoni autobloccanti.
- ✓ Limitate le superfici impermeabilizzate
- ✓ Piantumazione di essenze arboree di mitigazione ambientale e microclima

Vengono rispettati i requisiti finalizzati al risparmio del fabbisogno energetico ed alla riduzione delle emissioni inquinanti e climalteranti;

Rispettati e garantiti i requisiti tecnici dell'intervento

Il progetto è predisposto per avere concetti e criteri d'elevata qualità nella scelta dei materiali eco-compatibili (bioedilizia)

E' caratterizzato da elevati standard di isolamento termico delle pareti esterne, dei serramenti, della copertura e del pavimento disperdente verso terreno, attraverso l'impiego massiccio di materiali a bassa conducibilità termica specifica.

Gli edifici saranno allacciati all'acquedotto, con riserva idrica esclusiva.

VALUTATO che le Aree di Rete Natura 2000 più prossime all'area sono costituite dai siti SIC ITA080010 e ITA080001 denominati "Fondali del fiume Irminio" e "Foce dell'Irminio".

RILEVATO che dalla consultazione delle seguenti carte tematiche del geoportale SITR regionale della Sicilia emerge che:

- secondo il Piano Paesaggistico Provincia Ragusa - Regimi Normativi l'area ricade nell'Ambito Regionale 17, Paesaggio Locale 10 e nello specifico nel contesto 10b, denominato "*Paesaggio costiero edificato di Sampieri e Marina di Modica*", con livello di tutela 1, e ricadono in zone di interesse paesaggistico secondo il - Codice dei beni culturali e del paesaggio - art-142 lett. a (*i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare*).

- il sito di rete Natura 2000 più vicino è la **ZSC ITA080008 denominato Contrada Religione distante circa 2900m.**

- secondo la Carta degli Habitat secondo natura 2000, in prossimità dell'area distante circa **25 metri**, è presente l'habitat 6220* - Percorsi substepnici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea e distante circa 75 metri è presente l'habitat 1240 - Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con Limonium spp. Endemici.

Commissione Tecnica Specialistica - Codice procedura: 3591- Comune di Scicli (Rg) Classifica: RG_011_0005VAS-
"art.13 comma 5 del d.lgs.152/2006 e s.m.i., procedura di vas. piano/programma decadenza vincoli preordinati all'esproprio per decorrenza termini quinquennali. riclassificazione-Scicli c.da Bruca via Afrodite-Saturno. fg 141 p.la 907 ditta Vanasia Carmelo".



CONSIDERATA che il territorio comunale di Scicli è disciplinato da strumenti di pianificazione sovraordinata i cui contenuti sono di seguito brevemente sintetizzati con l'interazione tra il piano in oggetto e quelli sovraordinati:

- a) Piani Paesaggistici (PTPR) e norme di tutela del Paesaggio;
- b) Rete Natura 2000 e Piano di Gestione SIC ITA;
- c) Piano straordinario per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
- d) Piano Forestale Regionale (PFR);
- e) Piano Regolatore Generale degli Acquedotti (PRGA);
- f) Piano Di Gestione Del Rischio Di Alluvioni – PGRA
- g) Piano Regionale di Coordinamento per la Tutela della Qualità dell'Aria
- h) Piano Regionale Tutela delle Acque
- i) Piano delle bonifiche e delle aree inquinate
- l) Piano di Gestione dei Rifiuti Solidi Urbani della Regione Siciliana
- m) Piano Energetico Ambientale Regione Siciliana (P.E.A.R.S.)
- n) Piano di Gestione dei Distretto Idrografico della Sicilia

LA COERENZA TRA OBIETTIVI DI PIANO E QUELLI DELLA PIANIFICAZIONE

Atto di pianificazione o programmazione	Strategie e obiettivi di protezione ambientale	Giudizio sintetico di coerenza
Linee guida del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR)	Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale e la biodiversità, il patrimonio culturale	+
Rete Natura 2000	Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale e la biodiversità	=
Piano Straordinario per l'assetto Idrogeologico (PAI)	Prevenire e ridurre i rischi idrogeologici e l'inquinamento del suolo e del sottosuolo	=
Piano Regionale Forestale (PFR)	Strumento di indirizzo, finalizzato alla pianificazione, programmazione e gestione del territorio forestale e agroforestale	=
Piano regolatore generale degli acquedotti (PRGA)	Monitorare le risorse idriche e il regime delle acque	+
Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA)	Individuazione di opere strategiche da realizzarsi nel territorio della Regione Siciliana	+
Piano Regionale di Coordinamento per la Tutela della Qualità dell'Aria	Ridurre le concentrazioni e le emissioni di inquinanti atmosferici. Ridurre le emissioni di gas climalteranti.	+
Piano Regionale Tutela delle Acque	Innovativo sistema di pianificazione e di governo delle risorse idriche attraverso la riduzione dei prelievi d'acqua	+
Piano delle bonifiche e delle aree inquinate	Risanamento ambientale di aree del territorio regionale che risultano inquinate da interventi accidentali o dolosi	=
Piano di Gestione dei Rifiuti Solidi Urbani della Regione Siciliana	Ridurre la produzione di rifiuti e la loro pericolosità	+
Piano Energetico Ambientale Regione Siciliana (P.E.A.R.S.)	Promuovere politiche energetiche sostenibili	+
Piano di Gestione del Distretto Idrografico della Sicilia	Monitoraggio dei bacini idrografici dell'isola	=

Legenda
+ COERENZA
= NON INTERFERISCE
- INCOERENZA



Categorie di pressione	Pressioni attese in fase di cantiere	Pressioni attese in fase di gestione	Componente ambientale interessata
CONSUMI	<ul style="list-style-type: none">- Consumi risorsa idrica- Consumi di Unità ecosistemiche esistenti- Asportazione del suolo- Sbancamenti ed escavazioni- Impermeabilizzazioni del suolo- Consumi energetici	<ul style="list-style-type: none">- Consumi risorsa idrica- impermeabilizzazione suolo- Consumi energetici- Perdita di elementi di naturalità (Terreno incolto)	<ul style="list-style-type: none">- Acqua- Suolo- Risorse energetiche- Ambiente biotico (vegetazione, biomassa)
EMISSIONI	<ul style="list-style-type: none">- Emissioni in atmosfera- da riscaldamento- da traffico indotto- da mezzi di cantiere	<ul style="list-style-type: none">- Emissioni in atmosfera- da riscaldamento- da aumento traffico locale	<ul style="list-style-type: none">- Aria- Acqua- Ambiente fisico (rumore, vibrazione, inq. luminoso)- Salute umana- Ambiente biotico (ecosistemi, fauna)
	<ul style="list-style-type: none">- Rumore da Apparecchiature da lavoro- Rumore da traffico indotto- Vibrazioni da traffico indotto- Scarichi idrici temporanei	<ul style="list-style-type: none">- produzione acque reflue- Inquinamento luminoso- Rumore e vibrazioni da aumento traffico locale	
INGOMBRI	<ul style="list-style-type: none">- Accumuli di materiali- Depositi di materiali di scavo	<ul style="list-style-type: none">- Volumi fuori terra delle opere edili	<ul style="list-style-type: none">- Paesaggio
INTERFERENZE	<ul style="list-style-type: none">- Rifiuti solidi urbani / Rifiuti speciali - Aumento e abbandono di rifiuti nelle aree di cantiere	<ul style="list-style-type: none">- Aumento del grado di artificializzazione del Territorio- Aumento rifiuti urbani	<ul style="list-style-type: none">- Ecosistemi (zona di margine tra edificato e agroecosistemi)

VISTA la relazione idrogeologica-idrica il sito in oggetto è cartografato nella Tavoletta S.E. (Cava d'Aliga), edita dall'I.G.M.I., del III° Quadrante del Foglio numero 276 della Carta Fondamentale d'Italia; in dettaglio l'ubicazione del lotto è determinabile con le sue coordinate geografiche medie in una latitudine a Nord dell'Equatore di 36°43'54" e una longitudine ad Est del meridiano passante per Greenwich di 14°40'56", quota altimetrica di 20 m s.l.m

Dall'analisi delle caratteristiche geomorfologiche, geologiche, stratigrafiche, tettoniche, idrografiche, idrogeologiche, dell'area oggetto di studio e con riferimento alle direttive della normativa vigente, risulta quanto segue: "(...) *allo stato attuale l'area indagata non è interessata da dissesti geomorfologici quali fenomeni franosi, di subsidenza e scalzamenti al piede che possono compromettere la parziale edificabilità del lotto in oggetto; • dal punto di vista geologico i termini formazionali riscontrati nell'area sono rappresentati in gran parte dalle calcareniti del quaternario ed in minor misura dalle sabbie oloceniche mentre, le marne medio-mioceniche della Formazione Tellaro sono riscontrabili in profondità; • dal punto di vista strutturale l'area considerata non è interessata da dislocazioni tettoniche; 10 Richiesta di riclassificazione urbanistica, C.da Bruca, Vie Afrodite e Saturno, Comune di Scicli (RG). Relazione idraulica-idrologica • nessuna linea d'impluvio interseca il lotto in oggetto; • il livello della superficie piezometrica della falda idrica è posto ad una profondità non inferiore a 20 m; • al fine di assicurare l'invarianza idraulica e idrologica, si prevede la realizzazione un serbatoio di accumulo per il riuso delle acque altresì un pozzo perdente per smaltire l'acqua di ruscellamento superficiale indotta dalle opere di urbanizzazione la cui dimensione deve prevedere almeno 33 mq di superficie perimetrale (dimensione consigliata 4,15 m x 4,15 m x 2,00 m di altezza).*"

VISTE le indicazioni della Commissione Tecnica Specialistica nel parere n.381/2024 del 28/06/2024;



VISTO il RA articolato secondo le indicazioni presenti nell'Allegato VI della parte seconda del vigente Codice dell'Ambiente, e strutturato in relazione a ciascuno dei punti in esso elencati, ognuno dei quali è stato congruamente sviluppato, in modo da soddisfare i requisiti minimi di qualità fissati nella parte seconda (punto 2.3) del documento "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico;

VISTO che l'area non ricade all'interno di Siti della Rete Natura 2000 di Importanza Comunitaria (SIC) e/o Zone di Protezione Speciale (ZPS o ZSC). Non ci sono particolari criticità e/o interferenze che interessano le altre fattispecie di aree naturali protette.

VALUTATO che le azioni previste dalla variante del piano non si può escludere possano comportare impatti sulle componenti suolo (consumo di suolo) paesaggio, atmosfera ed area.

RILEVATO che dalla consultazione di google earth e dalle immagini allegate al Rapporto ambientale, l'area attualmente sembra essere interessata in parte da alcuni alberi di alto fusto e/o da arbusti, ed in parte risulta terreno incolto, tuttavia non è possibile individuare le specie a verde, in assenza di specifiche informazioni fornite dal proponente.

CONSIDERATO E VALUTATO che il lotto in oggetto si trova ad una distanza dalla battigia compresa tra 110 m e 140 m, e che ai sensi l'articolo 15 comma a) della L.R. 12 giugno 1976, n. 78. non è edificabile e che non si può considerare sovraordinata.

CONSIDERATO che nel RA è stata effettuata l'analisi di coerenza con i piani sovraordinati e con la pianificazione di settore e di gestione del territorio.

VISTA la coerenza tra azione progettuale e pianificazione regionale e comunale con:

- Piano di gestione del distretto idrografico PDG
- Piano di assetto idrogeologico PAI
- Piano di gestione del rischio di alluvioni PGRA
- Piano di tutela delle acque PTA
- Piano regolatore generale degli acquedotti PRGA
- Piano regionale di lotta alla siccità -PRLS
- Altre pianificazioni del settore idrico/geologico

CONSIDERATO che dall'analisi dei potenziali impatti sulle matrici ambientali, non si riscontrano elementi di criticità.

CONSIDERAZIONI E VALUTAZIONI CONCLUSIVE

CONSIDERATA E VALUTATA la documentazione della proposta in oggetto relativa ad un lotto di terreno esteso 728 mq. individuato al N.C.T. al foglio 141, p.lle 907 e 908 di superficie catastale complessiva di mq. 728 sito in Cava d'Aliga, fraz. di Scicli, c.da Bruca, tra la via Afrodite e la via Saturno.

CONSIDERATO e VALUTATO che l'area è attualmente libera da costruzioni e incolta, ed è completamente inserita all'interno di una zona urbanizzata con tutte le opere di urbanizzazione primaria già realizzate. La viabilità è già completata, essendo l'area all'interno di strade comunali.



CONSIDERATO e VALUTATO che il lotto in oggetto è classificato come zona FV e specificamente destinato a verde pubblico, ai sensi dell'art. 35 delle NTA dello strumento urbanistico di cui PRG approvato con D.D. 12.4.2002, n. 168/DRU.

CONSIDERATO e VALUTATO che l'area, di 728 mq, in cui insiste il progetto si trova attualmente interclusa in una zona B6 interamente antropizzata ed urbanizzata ed inserita in un ambito più ampio fortemente urbanizzato

CONSIDERATO che con la delibera n. 105 del 30-6-2014, il Consiglio Comunale di Scicli ha stabilito che le aree già soggette a vincoli decaduti, incluse in ambiti urbani fortemente insediati e contigui ad aree classificate come Z.T.O. B con elevati standard di urbanizzazione primaria, possono essere riclassificate come Z.T.O. B. La proposta di riqualificazione delle aree in Z.T.O. B - sottozona B8 è stata ritenuta conforme alle linee guida e approvata mediante variante al Piano Regolatore Generale. L'area di progetto circostante è completamente urbanizzata, senza presenza di specie di valore biogeografico o conservazionistico, e non è prevista alcuna perdita di biodiversità

CONSIDERATO e VALUTATO che non si riscontrano preesistenze archeologiche e storico-monumentali ad eccezione della fascia di rispetto del Vincolo paesaggistico.

CONSIDERATO e VALUTATO che con tale variante al PRG, la proposta di riqualificazione delle aree in esame come Z.T.O. B - sottozona B 8 è stata ritenuta coerente con le linee guida stabilite dalla delibera n. 105 del 30-6-2014 del Consiglio Comunale di Scicli. Pertanto, è stata approvata la proposta di riqualificazione della ditta che ha adottato la variante al PRG per la nuova qualificazione delle suddette aree.

CONSIDERATO e VALUTATO che l'area di progetto è completamente urbanizzata e non ospita specie di valore in termini biogeografici e conservazionistici.

CONSIDERATO e VALUTATO che l'intervento edificatorio in progetto prevede la costruzione di un edificio residenziale con tre elevazioni, orientato a sud-ovest. Ogni appartamento avrà una superficie utile di circa 55 mq, con un indice di densità fondiaria massima pari 3,00 mc/mq, consentendo l'insediamento a regime di 40 abitanti.

CONSIDERATO E VALUTATO che l'area di intervento non è interessata da siti sensibili. Le zone più prossime sono costituite dai siti

- ZSC ITA080007, SIC ITA080010 e ITA080001 denominati "Fondali del fiume Irminio" e "Foce dell'Irminio";
- **il sito di rete Natura 2000 più vicino è la ZSC ITA080008 denominato Contrada Religione distante circa 2900m**

CONSIDERATO E VALUTATO che l'area di intervento è sottoposta al vincolo paesaggistico ed è compresa nel, Paesaggio Locale 10 e nello specifico nel contesto 10b, denominato "*Paesaggio costiero edificato di Sampieri e Marina di Modica*", con livello di tutela 1, e ricadono in zone di interesse paesaggistico secondo il - Codice dei beni culturali e del paesaggio - art-142 lett. a (*i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare*).

VISTA la nota del **Libero Consorzio Comunale di Ragusa** – Settore 6° Urbanistica prot. DRA 3402 del 27.02.25 "*Per effetto del "Codice dei beni culturali e del paesaggio", Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, l'intervento in oggetto ricade in zone denominata "zona di cui alla lettera a) dell'art. 142 (i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia)";*



CONSIDERATO che - secondo la Carta degli Habitat secondo natura 2000, in prossimità dell'area distante circa 25 metri, è presente l'habitat 6220* - Percorsi substeppeici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietae e distante circa 75 metri è presente l'habitat 1240 - Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con *Limonium*. **Endemici**

CONSIDERATO E VALUTATO che nella redazione del Rapporto Ambientale definitivo non è stata data in ordine al consumo del suolo giusta valenza, in particolare sottoponendo ad approfondita valutazione le alternative di localizzazione che non comportino consumo di suolo.

CONSIDERATO E VALUTATO che, come prescritto nell'Allegato VI al D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., le descrizioni delle misure di mitigazione previste per impedire, ridurre e compensare gli eventuali impatti negativi significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del piano o del programma proposto, non evidenziano le azioni concrete che saranno adottate per minimizzare gli impatti ambientali e promuovere la sostenibilità del Piano.

CONSIDERATO e RILEVATO che nel RA sono da attenzionare le pressioni attese in fase di cantiere, in considerazione dell'entità dei lavori, del traffico indotto, e dell'incremento di mezzi lungo la rete viaria cittadina per il trasporto del materiale connesso alla costruzione omettendo di descrivere e valutare gli effetti in termini di appesantimento della viabilità di scorrimento;

CONSIDERATO che trattasi di una piccola area inserita in un ambito più ampio fortemente urbanizzato e edificata in zona con destinazione urbanistica B conforme ed omogenea a quella nell'area nella quale è ubicata.

RITENUTO opportuno richiamare la legge regionale 19/2020 che all'art.2, testualmente prevede che le azioni di governo del territorio debbano "... assicurare che i processi di trasformazione urbana e territoriali... " preservino da alterazioni irreversibili i connotati fisici del territorio e ne mantengano l'identità storico culturale... e ridurre il consumo di suolo, limitandolo ai casi in cui non sussistano valide alternative";

VISTO l'articolo 15 comma a) della L.R. 12 giugno 1976, n. 78. "Provvedimenti per lo sviluppo del turismo in Sicilia" con cui si prevede che "*le costruzioni debbono arretrarsi di metri 150 dalla battigia; entro detta fascia sono consentite opere ed impianti destinati alla diretta fruizione del mare, nonché la ristrutturazione degli edifici esistenti senza alterazione dei volumi già realizzati*";

CONSIDERATO che il lotto in oggetto si trova ad una distanza dalla battigia compresa tra 110 m e 140 m, rispettivamente nel punto più vicino e più lontano dell'area;

CONSIDERATO che la delibera n. 105 del 30-6-2014 con cui il Consiglio Comunale di Scicli stabiliva che le aree già soggette a vincoli decaduti ricomprese in ambiti urbani fortemente insediati e contermini ad aree classificate quali z.t.o. B e dotate di elevato standard con riguardo alla urbanizzazione primaria possono essere classificate quali z.t.o. B non risulta prodotta e che non si può considerare sovraordinata alla Legge Regionale n. 78/76 le cui previsioni sono inderogabili ed ammettono, nei 150 m di distanza dalla battigia, solo la presenza di manufatti esistenti alla data di entrata in vigore della stessa;

VALUTATO che non risultano prodotte valutazioni sulla distanza che intercorre tra il lotto in oggetto e la battigia;

CONSIDERATO che l'articolo 15 della L.R. 78/76 prevede l'inedificabilità assoluta per il caso in esame;



La Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale

Tutto ciò VISTO, CONSIDERATO e VALUTATO

Esprime parere sfavorevole motivato sul procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 e s.sm.i. dell'utilizzo del lotto nel Comune di Scicli,, disponendo che il procedente proceda a rielaborare il piano e il RA tenuto conto delle criticità riscontrate nel presente parere e delle osservazioni formulate, integrando adeguatamente le criticità segnalate nel processo decisionale e fornendo chiare evidenze sull'analisi delle alternative, per la proposta di "ART.13 COMMA 5 DEL D.LGS.152/2006 E S.M.I. PROCEDURA DI VAS. PIANO/PROGRAMMA DECADENZA VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO PER DECORRENZA TERMINI QUINQUENNALI. RICLASSIFICAZIONE-SCICLI C.DA BRUCA VIA AFRODITE-SATURNO. FG 141 P.LLA 907 DITTA VANASIA CARMELO";

Il presente parere ha esclusiva valenza ambientale, ferme restando le valutazioni in materia urbanistica del Dipartimento competente, le acquisizioni, le autorizzazioni, i nulla osta e i pareri necessari alla realizzazione di quanto previsto nel progetto.



**ATTESTAZIONE PRESENZA DEI COMPONENTI
ADUNANZA DEL 11.04.2025 COMMISSIONE TECNICA SPECIALISTICA
per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale**

1.	ARCURI	Emilio	PRESENTE
2.	ARMAO	Gaetano	PRESENTE
3.	BARATTA	Domenico	PRESENTE
4.	BENTIVEGNA	Pasquale	ENTRA 11.19
5.	BORDONE	Gaetano	PRESENTE
6.	CALENDUCCIA	Angelo	PRESENTE
7.	CASINOTTI	Antonio	ASSENTE
8.	CASTELLANO	Gianlucio	ASSENTE
9.	CILONA	Renato	PRESENTE
10.	CORRADI	Alessandro	ASSENTE
11.	CURRÒ	Gaetano	PRESENTE
12.	D'URSO	Alessio	PRESENTE
13.	Dieli	Tiziana	Entra 13.50
14.	FALCONE	Antonio	PRESENTE
15.	GAMBINO	Antonino	PRESENTE
16.	GENTILE	Giuseppe	PRESENTE
17.	GUGLIELMINO	Antonino	PRESENTE
18.	ILARDA	Gandolfo	ENTRA 11.40
19.	IUDICA	Carmelo	ASSENTE
20.	LATONA	Roberto	PRESENTE
21.	MAIO	Pietro	Entra 11.19
22.	MANGIAROTTI	Maria Stella	PRESENTE
23.	MARTORANA	Giuseppe	PRESENTE
24.	MIGNEMI	Giuliano	PRESENTE
25.	MINNELLA	Vincenzo	PRESENTE
26.	MODICA	Dario	PRESENTE
27.	MONTALBANO	Luigi	PRESENTE
28.	ORIFICI	Michele	ASSENTE
29.	PAGANO	Andrea	PRESENTE
30.	PALADINO	Francesco	PRESENTE
31.	PANTALENA	Alfonso	PRESENTE
32.	PATANELLA	Vito	ENTRA 11.40
33.	PELLERITO	Santino	PRESENTE
34.	PERGOLIZZI	Michele	PRESENTE
35.	PUNTARELLO	Giovanni	Entra 11.03
36.	RANIOLO	Ignazio	PRESENTE
37.	RANNO	Maurizio	ASSENTE
38.	RONDISVALLE	Fausto	PRESENTE
39.	SALVIA	Pietro	PRESENTE
40.	SANTORO	Giampiero	PRESENTE
41.	SAVASTA	Giovanni	PRESENTE
42.	SAVERINO	Arcangela Maria	Entra 13.00
43.	SEIDITA	Giuseppe	PRESENTE
44.	SEMILIA	Barbara	PRESENTE
45.	SEMINARA	Salvatore	ENTRA 12.30
46.	TOMASINO	Maria Chiara	PRESENTE
47.	VERNOLA	Marcello	ASSENTE
48.	VERSACI	Benedetto	ASSENTE
49.	VILLA	Daniele	PRESENTE
50.	VIOLA	Salvatore	PRESENTE



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali
di competenza Regionale [L. r. n. 9/2015, art. 91]

51.	VOLPE	Gioacchino	PRESENTE
-----	-------	------------	----------

I sottoscritti, preso atto del verbale della riunione del 11.04.2025, attesta il voto dai componenti espresso e verbalizzato e la presenza e l'assenza degli stessi.

Il Presidente
Prof. Avv. G. Armao