



ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa



REGISTRO DELLE ORDINANZE

N. 80 R.O.

del 04-03-2025

IL SINDACO

Premesso che:

- con Ordinanza n. 119 R.O. del 12/04/2023 è stato ingiunto ai signori:

~~XXXXXXXXXXXX~~ nato a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~ nata a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~ nato a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~ nata a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~

~~XXXXXXXXXXXX~~ nato ~~XXXX~~ l' ~~XXXX/XXXX/XXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~ nata a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~, di demolire e rimettere in pristino le opere abusivamente realizzate meglio specificate nella richiamata ordinanza;

- con Ordinanza n. 36 R.O. del 30/01/2025 questo Settore, ha disposto lo sgombero, da cose e persone, degli immobili abusivamente realizzati, sanzionando la ditta per mancata ottemperanza dell'ordinanza n.119/2023 e disponendo, tra l'altro:

- la trascrizione dell'ordinanza n.36 nei Pubblici Registri;
- l'immissione in possesso dei corpi di fabbrica e delle aree indicate nell'ordinanza;
- la trascrizione presso l'ufficio RR.II. di Ragusa;
- l'inserimento dei beni acquisiti nell'inventario del Patrimonio Comunale;

Considerato che agli atti dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune risulta che una parte degli immobili oggetto delle ordinanze anzidette viene adibita all'esercizio dell'attività produttiva di commercio al dettaglio di prodotti ricompresi nelle tabelle merceologiche XIII e XIV (prodotti per l'agricoltura, sementi, anticrittogamici, antiparassitari, concimi, mangimi, macchine e attrezzature per l'agricoltura, ecc...), giusta autorizzazione amministrativa rilasciata in data 28/03/1983 alla Società di fatto costituita dai Sigg. ~~XXXXXXXXXXXX~~ s.n.c. ~~XXXXXXXXXXXX~~ e successivo subingresso del 19/05/1992 della Società ~~XXXXXXXXXXXX~~

Vista la nota prot. n. 5631 del 12/02/2025 con la quale lo Sportello Unico per le Attività Produttive ha chiesto al Comando di Polizia Municipale di verificare se l'attività di commercio fosse ancora in essere;

Vista la nota prot. n. 7166 del 24/02/2025 con la quale il Comando di Polizia Municipale ha comunicato che nei locali a piano terra siti in C.da ~~XXXXXX~~, censiti in catasto al foglio 74, p.la 2161 sub 9, di proprietà dei Sigg. ~~XXXXXXXXXXXX~~ viene esercitata, da parte della Società ~~XXXXXXXXXXXX~~ s.r.l.s. di cui il Sig. ~~XXXXXXXXXXXX~~ è unico socio e amministratore, l'attività di commercio all'ingrosso di macchine per l'agricoltura e il giardinaggio compresi accessori, assistenza e riparazione come risulta dalla visura camerale

allegata;

Accertato, pertanto, che l'attività di cui sopra viene esercitata all'interno di immobili abusivamente realizzati e oggetto di ordinanze di demolizione;

Considerato che il legittimo esercizio dell'attività commerciale è ancorato alla regolarità sotto il profilo urbanistico-edilizio dei locali in cui essa si svolge e che la stessa può essere inibita alla luce dei provvedimenti repressivi adottati;

Considerato, altresì, che è condizione indispensabile, per l'esercizio dell'attività, il possesso della certificazione di agibilità dei locali;

Ritenuto, tra l'altro, di non dover attivare, ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990, la comunicazione di avvio del procedimento in quanto l'articolo suddetto prescrive di dare tale comunicazione a coloro nei confronti dei quali il provvedimento finale potrebbe produrre effetti, a meno che non sussistano particolari esigenze di celerità che esonerano l'Amministrazione procedente dall'inviare la comunicazione;

Considerato sussistere, nella fattispecie, i presupposti per la sospensione immediata dell'attività medesima;

Visti gli artt. 19 e 19 bis della legge n.241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 22 dicembre 1999 n.28 modificata e integrata dal D.Lgs. n. 59/2010;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114;

Visto il D.P.R. n. 160/2010;
Visto il D.Lgs. n. 147/2012;
Visto l'art. 50 del D.lgs. n.267/2000;

ORDINA

per le motivazioni in premessa, con effetto immediato, al Sig. ~~XXXXXXXXXXXX~~ nato a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~ ed ivi residente in ~~XXXXXXXXXXXX~~, socio e amministratore unico della Società ~~XXXXXXXXXXXX~~ s.r.l.s. con sede legale a Sciacca, S.P. Donnalucata-Sciacca km.0,800, la sospensione dell'attività di commercio all'ingrosso di macchine per l'agricoltura e il giardinaggio compresi accessori, assistenza e riparazione, per mancanza di regolarità urbanistico - edilizia dei locali ove la medesima attività viene svolta.

DEMANDA

al Settore VIII – Edilizia Privata e Sviluppo Economico, Ufficio Suap, di predisporre tutti gli atti necessari alla revoca della autorizzazione amministrativa.

DISPONE

La notifica della presente Ordinanza al Sig. ~~XXXXXXXXXXXX~~ nato a ~~XXXX~~ il ~~XXXX/XXXX/XXXX~~ ed ivi residente in ~~XXXXXXXXXXXX~~.

La pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio online del Comune.

Copia della presente Ordinanza viene trasmessa, per quanto di rispettiva competenza:

- al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza all'esecuzione del presente provvedimento;
- all'ASP di Ragusa – S.I.A.V. di Ragusa;
- alla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia – CT-RG-SR;
- al Settore IV Entrate – Servizio Entrate Tributarie e Patrimoniali;
- al Settore VIII – Edilizia Privata e Sviluppo Economico – Ufficio Suap e Ufficio Repressione Abusivismo;

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso avanti al TAR di Catania o al Presidente della Regione Siciliana nei termini di 60 giorni e 120 giorni dalla data di pubblicazione.

IL SINDACO
geom. Mario Marino

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente ordinanza è stata oggi _____ notificata a tutti gli effetti di legge al Sig. _____, consegnandone copia nelle mani di _____ nella qualità di _____.
Sciacca, li _____

Il Messo Comunale