

ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it protocollo@pec.comune.scicli.rg.it

Ufficio Patrimonio ed Esproprio



DETERMINAZIONE N. 130 del 29 DIC. 2023

REGISTRO GENERALE N. 1924 DEL 29-12-2023

OGGETTO: Alienazione del Terreno denominato "Pozzo Paolino" sito in Scicli in C.da Zagarone, individuato al C.T. del Comune di Scicli al Foglio 57, particelle nn. 1177 – 1179 – 1181 – 1183, Piano triennale delle valorizzazioni e alienazioni 2022-2024. Accertamento di entrata anno 2023.

IL TITOLARE E.Q.

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 24 novembre 2022 è stato approvato il piano di valorizzazione e alienazione immobiliari ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133/2008 per il triennio 2022 – 2023 – 2024, in uno all'approvazione del Dup e del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, in cui sono individuati beni immobili di proprietà del Comune di Scicli;
- Con determina del Titolare di P.O. V Settore n. 358 del 22/12/2022 R.G. n. 1702 del 22/12/2022 è stata indetta un'asta pubblica per l'alienazione di beni immobili di proprietà del Comune di Scicli, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta;
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Scicli, all'Albo Pretorio online (sezione avvisi bandi e gare), su Amministrazione trasparente e mediante affissione manifesti murali;
- In data 10/02/2023, è stata espletata l'asta pubblica, in cui è risultato aggiudicatario provvisorio del lotto 9 consistente nel terreno denominato "Pozzo Paolino" sito in C.da Imbastita, il Sig. Alfieri Giuseppe nato a Scicli il 02/06/1950, con un'offerta di € 32.519,00 (diconsi euro trentaduemilacinquecentodiciannove/00);
- Con Determina del Titolare E.Q. n. 179 del 25/05/2023 R.G. n. 682 del 26/05/2023 è stato aggiudicato definitivamente il sopracitato immobile;
- In data 27/11/2023, è stato stipulato atto di vendita, rogato dal Notaio Attaguile Gioacchino Repertorio 157/106 Racc. n. 106, tra il Comune di Scicli in favore del Sig. Alfieri Giuseppe per un importo di €

32.519,00 (diconsi euro trentaduemilacinquecentodiciannove/00);

Viste la nota prot. gen. 44323 del 22/11/2023 da parte del Titolare di E.Q. Settore III Finanze, in cui sono stato comunicato il provvisorio in entrata n. 6316 a nome di Alfieri Giuseppe dell'importo di € 32.519,00;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 21/11/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione e lo Schema di bilancio 2023-2025, e relativi allegati;

Ritenuto di dover provvedere al formale accertamento dell'entrate sopraindicate;

Visto l'art. 183 del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000;

Richiamata: la Legge 190/2012 recante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;

Visto il codice di comportamento del Comune di Scicli, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 10 del 31/01/2014;

Visto il P.I.A.O. 2023/2025 approvato con Del. G.C. n. 209 del 24/11/2023;

Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta dichiarazione resa in data 29/12/2023, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.I.A.O. 2023/2025 approvato con Del. G.C. n. 209 del 24/11/2023;

Vista la determina Sindacale n. 16 del 18/08/2023 con la quale sono stati confermati gli incarichi relativi alle posizioni organizzative conferiti con la Determina Sindacale n. 15 del 28/07/2022, ed in forza della quale si adotta la presente;

Visto il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 22/02/2023;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa

1. di accertare in entrata la complessiva somma di € 32.519,00 (diconsi euro trentaduemilacinquecentodiciannove/00) relativa terreno denominato "Pozzo Paolino" sito in C.da Imbastita, censito al Catasto Terreni del Comune di Scicli al Foglio 57, particelle nn. 1177 – 1179 – 1181 – 1183, al Titolo 4, Tipologia 400, Categoria 01, Capitolo 30 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;
2. Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.I.A.O. 2023/2025 approvato con Del. G.C. n. 209 del 24/11/2023;
3. Di dare atto di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 del

Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera di G.M. n. 10 del 31.01.2014 e del P.I.A.O. 2023/2025 approvato con Del. G.C. n. 209 del 24/11/2023;

4. Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
5. Trasmettere la presente determinazione in originale al Settore Finanze per i conseguenti adempimenti di sua competenza.

Il Resp.le Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE E.Q. SETTORE V

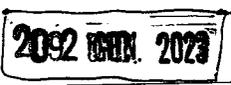
Ing. Andrea Pisani



SERVIZIO FINANZIARIO

ACCERTAMENTO N. 433 del 2023 

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria

Scicli, li 

29 DIC. 2023

IL TITOLARE E.Q.

III SETTORE FINANZE

(Dott.ssa Grazia Grazia Maria Concetta Galanti)

