



ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (Art. 48 D.Lgs. 267/2000)

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 40

DEL 3-2-2012

OGGETTO: Costruzione di N. 18 alloggi da realizzare in C.da Iungi su area del comparto 7 del P.R.G. di proprietà della Società Cooperativa di abitazione "La Nova". Nomina collaudatore.

L'anno duemiladodici addì Tre del mese di febbraio alle ore 11,00 nella Sede Municipale la Dott.ssa Margherita Rizza, Commissario Straordinario, nominato con decreto n. 535 /Serv. 1°/S.G. del 16/12/2011, con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, ha adottato il provvedimento di cui all'oggetto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione n° 07 del 29/12/2011, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato dei pareri espressi dal Capo Settore Urbanistica, Ing. G. Spanò, e dall'Istruttore Direttivo Tecnico, Ing. G. Carbone;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 07 del 29/12/2011 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di nominare l'Ing. Trovato Bartolomeo, nato a Scicli l'11/09/1968, Via Marconi, 19 – Scicli (RG) – C.F. : TRV BTL 68P11 I535B – P.IVA: 01076390887 – iscritto all'ordine degli ingegneri al N. 701 dal 1998, collaudatore delle opere di urbanizzazione primarie da realizzarsi a carico della Cooperativa "La Nova" giusto art. 3 e 4 della convenzione accessiva al piano attuativo.
3. Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
4. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Francesca Sinatra)



Il Commissario Straordinario
(Dott.ssa Margherita Rizza)



Comune di Scicli

(Provincia di Ragusa)



Registro delle proposte di deliberazioni

N° 7

Del 29 DIC. 2011

OGGETTO: Costruzione di N. 18 alloggi da realizzare in C/da Jungi su area del comparto 7 del P.R.G. di proprietà della Società Cooperativa di abitazione "La Nova".
Nomina collaudatore.

IL CAPO IX SETTORE

PREMESSO CHE con nota n°21286 del 09.08.2011 la Cooperativa "La Nova" ha avanzato richiesta al fine di procedere alla nomina del collaudatore delle opere di urbanizzazione relativi alla costruzione di n°18 alloggi sociali del comparto 7 del P.R.G. nel Villaggio Jungi di cui alle C.E. 78/2008,56/2009, 32/2010 e 41/2010 art.36;

VISTA la convenzione accessiva all'assegnazione di aree in diritto di superficie, approvata con Delibera C.C. n.47 del 30.04.08, e sottoscritta in data 12.06.2008 la quale all'art. 3 e 4 detta che le opere di urbanizzazione primarie mancanti dovranno essere realizzate a cura e spese delle cooperative assegnatarie e collaudate nei termini di legge;

VISTO il parere espresso dall'U.T.C. in data 08.09.2011;

VISTA la Delibera G.C. n. 226 del 10.11.2011, con la quale veniva incaricato collaudatore il Geom. Salvatore Denaro, Capo Servizio Ufficio Pianificazione Territoriale - IX Settore Urbanistica;

VISTA la nota prot. urb. n. 6259 del 14.11.2011, con la quale il Geom. Salvatore Denaro comunicava di non poter assolvere, per incompatibilità, all'incarico di collaudatore delle opere in parola;

VISTA la Delibera G.C. n. 232 del 16.11.2011, con la quale veniva incaricato collaudatore il Geom. Pietro Assenza, in atto assegnato al VII Settore LL.PP.;

VISTA la nota prot. LL.PP. n. 2418 del 22.11.2011, con la quale il Geom. Pietro Assenza rinunciava, per incompatibilità, all'incarico di collaudatore delle opere in parola;

ATTESA la necessità di procedere al collaudo di dette opere di urbanizzazione primarie affidando l'incarico ad un tecnico abilitato, iscritto al relativo albo dei professionisti;

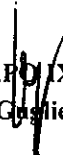
ATTESO che l'onere finanziario del presente collaudo è a carico delle cooperative;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D. Lgs .18/08/00 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Per quanto sopra propone al Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, l'adozione della presente deliberazione:

1. Di nominare _____ collaudatore delle opere di urbanizzazione primarie da realizzarsi a carico della Cooperativa "La Nova" giusto art. 3 e 4 della convenzione accessiva al piano attuativo.
2. Dare atto che il presente incarico non comporta onere finanziario a carico del bilancio comunale.
3. Notificare la presente deliberazione al presidente della cooperativa ed al tecnico incaricato, precisando che il termine per l'espletamento del presente collaudo è da intendersi entro 30 gg. dalla notifica del presente atto, salvo eventuali proroghe formalmente accordate.
4. Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere espresso dal Responsabile del Servizio.

IL CAPO IX SETTORE
Ing.  Spanò



COMUNE DI SCICLI

PROVINCIA DI RAGUSA

DIPARTIMENTO _____
UFFICIO _____
ALLEGATO ALLA DELIBERA:
DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 40 DEL 3-2-12

OGGETTO: *Costruzione di n. 18 alloggi da realizzare in C/da Sugi su area del comparto 7 del P.R.C. di proprietà della Società Cooperativa "La Nova" - Memina collaudatore -*

Pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lette. i) L.R. n° 48 dell'11/12/1991.

A)- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere:

Scicli, li 29 DIC 2011 *favorevole*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Guglielmo Carboni

[Signature]

CSI CONFERMA IL PARERE

Scicli, li 29 DIC 2011

IL FUNZIONARIO
IL CAPO SETTORE
SETTORE URBANISTICA

Ing. Guglielmo Spanò

B)- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:

e si attesta la registrazione dell'impegno nei capitoli sottoindicati del bilancio

Impegno	/	/	Cap.	_____	£.	_____
Impegno	/	/	Cap.	_____	£.	_____
Impegno	/	/	Cap.	_____	£.	_____

Scicli, li _____

Il responsabile del servizio

Si conferma il parere

Scicli, li _____

IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE DI RAGIONERIA

C)- SOTTO IL PROFILO DELLA LEGITTIMITA' SI ESPRIME PARERE:

Scicli, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE