



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE VII^o Ecologia - Prot. Civile e Serv. Cimiteriali
VIA F.M. PENNA 2 97015 SCICLI RG
protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



ORDINANZA SINDACALE

R.O. 352

del 27-10-2023

PREMESSO che:

Il Servizio di Protezione Civile, a seguito di segnalazione prot. n. 36509 del 25/09/2023, in data 23/10/2023 ha eseguito un sopralluogo presso l'abitazione di via [redacted] in Scicli.

A seguito di sopralluogo è stata redatta la relazione prot. n. 40913 del 25/10/2023 e successiva prot. n. 41024 del 26/10/2023 dalla quale si evince che:

La superiore abitazione di via [redacted] risulta priva di copertura ed è stato constatato che sono visibili tracce di lavori eseguiti in prossimità del muro comune fra gli immobili di proprietà [redacted] (via [redacted]) e [redacted] (via [redacted]) rispettivamente riportati in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub [redacted] e p.lla [redacted] sub [redacted].

Il muro comune e la scala interna adiacente a detto muro, di proprietà [redacted], all'atto del sopralluogo presentavano delle crepe e lesioni.

La proprietà dell'immobile ove sono stati eseguiti i lavori riportato in catasto al Foglio [redacted] P.lla [redacted] sub [redacted] è di [redacted] nata a [redacted] ([redacted]) [redacted] e residente in Scicli [redacted].

CONSIDERATO che:

Le superiori lesioni possono essere attribuite ad un fenomeno di ribaltamento del muro comune verso l'interno della proprietà [redacted] in quanto lo stesso non risulta puntellato durante i lavori eseguiti in adiacenza allo stesso;

Eventuali piogge e la mancanza di copertura del fabbricato del civico [redacted] potrebbero ulteriormente compromettere la stabilità del muro comune accentuando ulteriormente la rotazione dello stesso fino al possibile crollo totale;

Il muro, in parte, ricade anche su via [redacted] ed in caso di crollo, non si può escludere che potrebbero essere coinvolti anche passanti;

VISTO il grave pericolo, per la privata e pubblica incolumità derivante dal potenziale pericolo di crollo;

CONSTATATO che a tal fine, sono necessari tutti gli interventi atti a scongiurare il crollo e ad eliminare la situazione di potenziale pericolo per la privata e pubblica incolumità;

RICHIAMATO l'art. 54, comma 2 D.Lgs 18.08.2000, n° 267 e ss. mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;

RICHIAMATO l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

ATTESO che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;

DATO ATTO che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo oggetto del presente atto, allo scopo di evitare l'ulteriore aggravamento della situazione e, quindi, salvaguardare l'incolumità pubblica e privata, per cui si ritiene di non dover provvedere alla comunicazione di avvio del procedimento amministrativo, di cui all'art. 7 della Legge 241/90 e s.m. e i.;

ORDINA

1)- Alla ditta [REDACTED] nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e residente in Scicli [REDACTED] la messa in sicurezza del muro di confine fra gli immobili siti in Scicli via [REDACTED] e via [REDACTED], rispettivamente riportati in catasto al foglio [REDACTED] p.lla [REDACTED] sub [REDACTED] e p.lla [REDACTED] sub [REDACTED] entro e non oltre giorni sei dalla notifica della presente ordinanza;

2)- la messa in sicurezza del muro dovrà avvenire sotto la direzione di un tecnico abilitato di sua fiducia del quale dovrà essere comunicato il nominativo ai responsabili dei Settori V e VII del Comune di Scicli;

AVVERTE

- che l'inosservanza della presente Ordinanza è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita " *il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;*

- che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;

-che il Corpo di Polizia Locale provvederà ad accertare l'esecuzione ed, in caso di mancata ottemperanza, all'inoltro alla Procura della Repubblica di Ragusa di specifica notizia di reato ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale a carico degli inadempienti;

- che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune ed il Settore I provveda alla notifica della stessa a:

[REDACTED] il [REDACTED] e residente in Scicli [REDACTED]

e trasmette copia della presente Ordinanza a:

- Ufficio Territoriale del Governo;
- Al Comandante Vigili Urbani;
- Al Capo V Tecnico;
- Al Capo VII Settore Protezione Civile Ambiente e Manutenzioni;

COMUNICA

- a norma dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica, in applicazione del

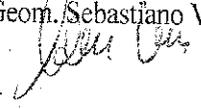
D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104, oppure al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica, in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

- L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore VII Protezione Civile Ambiente e Manutenzioni : Servizio Protezione Civile , Difesa del Suolo e dell'Abitato.

Si certifica la regolarità del presente
provvedimento e degli atti allo
stesso connesso

Il Resp.le del Settore VII

Geom. Sebastiano Vasile



IL SINDACO

(Geom. Marino Mario)

