



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

Settore Sviluppo Economico



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 03

del 24/01/2011

Oggetto: Mercato Spinello – Autorizzazione al subentro nella concessione alle ditte individuali Mililli Daniele e Gaetano.

IL CAPO SETTORE

Vista l'istanza del 11/06/2010, acquisita al protocollo generale dell'ente il 16/06/2010 al n. 19367 con la quale il sig. Mililli Giovanni, in qualità di titolare e rappresentante dell'omonima ditta nonché concessionario dell'area, all'interno del mercato ortofrutticolo di C.da Spinello, individuata dal vigente catasto dei terreni al foglio 74 particella n.1754:

- comunica che intende trasferire l'attività ed il manufatto ai fratelli Mililli Daniele e Mililli Gaetano per un importo pari a € 55.00,00;
- chiede l'autorizzazione alla cessione onerosa dell'area come sopra individuata in favore dei predetti;

Visto l'art. 24 commi 2 e 3 del vigente regolamento per l'esercizio del commercio all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli del mercato Spinello, approvato con delibera consiliare n. 27 del 25/02/2004, il quale consente, fra l'altro, in caso di trasferimento per vendita, il subentro nella concessione contestualmente alla cessione degli immobili realizzati a cura e spese del concessionario e previa verifica, in capo al subentrante del possesso dei requisiti previsti dalle vigenti leggi e dal regolamento;

Vista la nota n.82 di prot del 28/06/2010 con la quale è stato richiesto al Settore LL.PP. il giudizio di congruità sul valore di cessione del manufatto proposto dalla ditta Mililli Giovanni;

Vista la nota n. 1646/LL.PP. del 09/07/2010 con la quale il Capo Settore LL.PP. ha ritenuto congruo l'importo di cui alla nota prot. n. 19367 del 16/06/2010;

Vista la sottoelencata certificazione presentata dai sigg. Mililli Daniele e Mililli Gaetano in data 29/12/2010:

1. certificati di iscrizione nel registro dei commissionari tenuto presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Ragusa datati 16/12/2010;
2. dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà attestanti per ciascuno il possesso dei requisiti previsti dall'art. 3 della legge 25/03/1959, n.125;

Accertato, quindi, che i citati subentranti risultano in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti norme in materia, per cui può autorizzarsi il loro subentro nella concessione mediante cessione onerosa dell'area e dell'immobile realizzato a suo tempo dal precedente concessionario;

Ritenuto, pertanto di provvedere in merito;

Visto il vigente regolamento per l'esercizio del commercio all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli del mercato Spinello, approvato con delibera consiliare n. 27 del 25/02/2004;

Visto lo Statuto Comunale;

Viste le LL.RR. nn. 48/91, 10/91, 7/92, 23/98 e 30/2000;

DETERMINA

Per la causale in premessa :

- 1- di prendere atto che il sig. Mililli Giovanni, concessionario dell'area individuata nel vigente catasto terreni al foglio 74 particella n.1754 e sulla quale è stato realizzato il box all'interno del mercato ortofrutticolo di C.da Spinello, intende trasferire l'attività ed il manufatto;

- 2- di autorizzare il predetto alla cessione onerosa dell'area come sopra individuata e del relativo immobile ivi realizzato, a favore delle sottoelencate ditte individuali, cui viene consentito il subentro nella concessione de quo:
 - sig. Mililli Daniele nato a Scicli l'11/02/1973 C.F.: MLLDNL73B11I535V - con sede in Scicli - C.da Spinello;
 - sig. Mililli Gaetano nato a Scicli il 09/05/1960 C.F.: MLLGTN60E09I535S - con sede in Scicli - C.da Livia;
- 3- di ritenere congruo l'importo di € 55.000,00 richiesto dal precedente concessionario, giusta in tal senso il giudizio espresso dall'ufficio tecnico (settore LL.PP.) di cui alla nota n. 1646/LL.PP. del 09/07/2010, che qui ad ogni effetto si richiama;
- 4- di far obbligo ai soggetti subentranti di regolarizzare contrattualmente la voltura per la gestione dell'area e dell'immobile, nei modi e termini previsti dall'art.24 comma 3 del vigente regolamento per l'esercizio del commercio all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli del mercato Spinello, approvato con delibera consiliare n. 27 del 25/02/2004;
- 5- di notificare copia della presente al sig. Mililli Giovanni ed ai soggetti subentranti sigg. Mililli Daniele e Mililli Gaetano meglio sopra individuati.

IL CAPO SETTORE
(dr.ssa Enza G. Spataro)