

ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI



Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE V - TECNICO LL.PP. URBANISTICA/EDILIZIA - MANUTENZIONE
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG
lavori_publici@comune.scicli.rg.it _ protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



UFFICIO PATRIMONIO ED ESPROPRIO

DETERMINAZIONE N. 253 del 11 LUG. 2023

REGISTRO GENERALE N. 941 DEL 11-07-2023

OGGETTO: Lavori di costruzione strada D1 Fm di Jungi. Svincolo deposito indennità di esproprio ditta **Omissis 1**.

IL TITOLARE E.Q.

- Vista l'istanza della ditta **Omissis 2**, acquisita al prot. gen. N° 11880 del 20/03/2023, relativa alla richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa;
- Con Ordinanza n°12 del 02.02.1990 sono state determinate le indennità di espropriazione ed occupazione ;
- Preso atto che in data 26/02/1994 veniva emessa dal Sindaco del Comune di Scicli l'ordinanza n. 46 di esproprio definitivo del terreno sito in Scicli, di proprietà dei sigg.ri **Omissis 3**, censito al Catasto Terreni di Ragusa al Foglio 78 particella 529 ex 126, interessato dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- In data 31.05.1996, prot. gen. n°16990 del 03.06.1996, la Commissione Provinciale di cui all'art.14 della L.28/1/77 n.10 ha determinato le indennità definitive relativamente alle Ditte che non hanno accettato le indennità offerte;
- Che con Ordinanza n° 329 del 03/12/1996 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione della somma pari a Lire 6.043.369, oggi € 3.121,14, giusta quietanza n° 1017 del 27/12/1999;
- Accertato che i sigg.ri **Omissis 4**, risultano unici eredi del sig. **Omissis 5**, come da dichiarazione di successione N. **Omissis 6** inviata via pec in data 02/02/2023 prot. n. 0005531/2023;
- Vista la Dichiarazione di successione di **Omissis 7**, N. **Omissis 8**, in cui risultano eredi unici i Sig.ri **Omissis 9**;
- Vista la quietanza n° 1017 del 27/12/1999 dell'importo di Lire 6.043.369, oggi € 3.121,14, relativa all'integrazione indennità di esproprio, in favore della ditta **Omissis 10**, proprietari, della particelle n° **Omissis 11** del foglio **Omissis 12** del territorio di Scicli;
- Che nel provvedimento non sono pendenti procedure per opposizione a stima, e che l'instaurato contenzioso si è concluso con la Sentenza n° **Omissis 13** della Corte di Appello di Catania ed, è stato definito in via transattiva tra le parti mediante il pagamento della complessiva somma di €

27.000,00 da parte del Comune di Scicli, con determina Titolare P.O. V n. **Omissis 14** e successiva determina del Titolare P.O. V Settore n. **Omissis 15**;

- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 07/07/2023 allegata all'istanza della ditta **Omissis 16**;
- Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta Relazione Istruttoria resa in data 07/07/2023, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2022/2024, approvato con Del. G.C. n. 38 del 22/04/2022;
- Vista la determina Sindacale n. 15 del 28/07/2022 con la quale sono stati confermati gli incarichi relativi alle posizioni organizzative in forza della quale si adotta la presente;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21;
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) Autorizzare lo svincolo della somma di Lire 6.043.369, oggi € 3.121,14, oltre interessi dovuti relativamente al terreno terreno sito in Scicli, censito al Catasto Terreni di Ragusa al Foglio **Omissis 17** particella **Omissis 18**, di cui alla quietanza n° 1017 del 27/12/1999 depositati presso la Cassa DD.PP. di Ragusa, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo, a favore in favore della ditta così distinta:
 - **Omissis 19** per la quota di proprietà di 3/6 e per la quota di 1/6 quale erede di **Omissis 20**, per un totale di 4/6 = € 2.080,76;
 - **Omissis 21** erede di **Omissis 22** per la quota di 1/6 = € 520,19;
 - **Omissis 23**, erede di **Omissis 24** per la quota di 1/6 = € 520,19;
- 2) Dare atto che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricade in viabilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, pertanto la somma dovuta non è soggetta a ritenuta di legge;
- 3) Dare atto che i dati personali, gli estremi dei terreni di proprietà, e le somme spettanti sono riportati nell'allegato "A" che, sebbene sottratti alla pubblicazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente;
- 4) Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo.

Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE E.Q. V SETTORE

Ing. Andrea Pisani

