



**COMUNE DI SCICLI**  
**(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)**  
**Corpo di Polizia Locale**

DETERMINAZIONE N. 90 DEL 03/06/2022  
 REGISTRO GENERALE N. 792 DEL 21-6-2022

**OGGETTO: Provvedimenti in ordine all'utilizzo dell'immobile destinato a sede del Comando Polizia Locale ed Autoparco Comunale di proprietà della Soc. R.F.I. S.p.A. Liquidazione canone – Periodo 01/06/2022 – 31/08/2022.**

**IL COMANDANTE**

**Considerato** che l'immobile di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 viene utilizzato come sede della Polizia Locale ed Autoparco Comunale;

**Vista** la determinazione n. 1 del 04/01/2022 – R.G. n. 9 del 13/01/2022 con la quale si è provveduto ad impegnare l'importo necessario per il pagamento dell'indennità di occupazione dell'immobile per l'anno 2022;

**Vista** la fattura Nr. 8201028797 del 01/06/2022 di € 4.896,62 IVA compresa, relativa al periodo 01/06/2022 – 31/08/2022;

**Verificata**, a seguito del riscontro operato, la rispondenza dei requisiti qualitativi e quantitativi convenuti, l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite, la regolarità contabile, fiscale e previdenziale della documentazione prodotta;

**Viste:**

- a) la sentenza n. 10 del 9 gennaio 2017 del TAR Sardegna che esclude il contratto di locazione dall'ambito di applicazione del Codice degli Appalti, in quanto non riconducibile ai contratti di fornitura di beni o servizi delle Pubbliche Amministrazioni;
- b) la nota prot. 51938 del 4 dicembre 2009 dell'Ufficio Fiscale dell'Università degli Studi di Pavia che, fornendo precisazioni in materia di DURC, prevede che nei casi di locazioni attive e passive non è necessario richiederlo;
- c) le indicazioni operative fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che esclude dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i contratti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili;

**Vista** la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel;

**Considerato** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

**Viste** le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'art.1 c. 629, lett. b) della L. 24.12.2014 n. 190;

**Visto** l'art. 184 del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30.07.2015;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 ed in particolare gli artt. 107 e 109 del D. lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare, che spetta ai

responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

**Viste:**

- la deliberazione di G.C. n. 3 del 04/02/2022 avente ad oggetto "Quantificazione somme destinate alle finalità di cui al comma 2° dell'art. 159 del D. Lgs. n. 267/2000 – 1^ semestre 2022. Rettifica Delibera di G.C. n. 164 del 30/12/2021";

- la nota del Capo Settore III Finanze Prot. n. 6126 del 10/02/2022 avente ad oggetto "Attestazione del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 159, comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e della cronologia dei pagamenti";

**Visti:**

- il Codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2014;

- il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e Piano Triennale per la trasparenza ed integrità per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 08/06/2021;

- la Legge 190/2012 recante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione nella Pubblica Amministrazione;

**Vista** la determina sindacale n. 21 del 30/11/2021 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente;

**Vista** la normativa vigente in materia;

**Visto** l'art. 48 dello Statuto Comunale;

## D E T E R M I N A

*Per la causale in premessa che qui si intende integralmente riportata:*

1. Di liquidare e pagare alla Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 - la somma di € 4.013,62 al netto dell'IVA, credito certo e liquido della stessa nei confronti dell'Ente, a saldo della fattura n. 8201028797 del 01/06/2022 per l'utilizzo dell'immobile ex Stazione Ferroviaria e dell'area di pertinenza per sede del Comando della Polizia Locale ed Autoparco Comunale nel periodo 01/06/2022 – 31/08/2022;

2. Di provvedere altresì alla liquidazione dell'IVA in regime di scissione dei pagamenti per € 883,00 secondo le disposizioni dell'art. 5 del D.M. MEF del 23/01/2015;

3. Di provvedere al pagamento della somma di € 4.013,62 mediante accredito bancario da effettuarsi con le modalità indicate nella fattura;

4. Di prelevare la somma complessiva di € 4.896,62 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, capitolo 11 "Affitto di beni immobili" del bilancio 2021/2023, annualità 2022, esigibilità 2022, esercizio provvisorio comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 (Impegno n. 1/2022), ove risulta impegnata con determinazione n. 1 del 04/01/2022 – R.G. n. 9 del 13/01/2022;

5. Di dare atto che, per effetto della presente liquidazione, la situazione delle somme impegnate con i provvedimenti suddetti risulta la seguente:

Impegno di spesa autorizzato n. 1/2022	€ 19.600,00
Liquidazioni disposte (incluso la presente)	€ 13.044,14
Residui da conservare	€ 6.555,86

6. Di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n. 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, sezione di Controllo per la Regione Siciliana;

7. Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi anche potenziali, in merito all'adozione del presente provvedimento da parte dei soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge n. 190 del 06/11/2012 e che la presente determinazione è conforme alle norme regolamentari vigenti, con particolare riferimento a quelle per la trasparenza e la prevenzione della corruzione;
8. Di dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163, comma 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000, esercizio provvisorio;
9. Di attestare il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 159, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e della cronologia dei pagamenti;
10. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
11. Di trasmettere il presente provvedimento di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegato il documento giustificativo di cui in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D.Lgs. N° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

Il Responsabile dell'Uff. Amm.vo  
(Isp. di P.M. Giavatto Tiziana)

*Giavatto Tiziana*



Il Comandante

(Dott.ssa Maria Rosa Martelli)

*Maria Rosa Martelli*

### SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO N. 1/2022

LIQUIDAZIONE N. 1446/2022

MANDATO N. 1687/2022 → Dist. 222 del 17/06/2022 - EXPORT 4755

REVERSALE N. 5537/2022 → Dist. 198 del 17/06/2022 - EXPORT 3998

Visto: si attesta l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali

Addi 17/06/2022



Per Il Capo Settore Finanze  
(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)

**IL CAPO SETTORE IV**

**Dott. Valeria Drago**

*Valeria Drago*