



N. 293

del 06.12.2011

REGISTRO DELLE DETERMINE

OGGETTO: Cessione volontaria di aree destinate a sede stradale da oltre 20 anni.

Acquisizione al patrimonio Comunale nell'ambito della revisione catastale di cui all'art.31 della legge 448/1998. Presa d'atto delle vie Canova – Palma di Maiorca – Damasco –M.Amiata e Cimabue, tutte in Sampieri, nonché la via G. D'Arco in Cava D'Aliga.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

PREMESSO che questa Pubblica Amministrazione, ha provveduto nel tempo, e comunque da oltre un ventennio, alla sistemazione stradale, tra l'altro delle vie Canova – Palma di Maiorca – Damasco –M.Amiata e Cimabue, tutte in Sampieri, nonché la via G. D'Arco in Cava D'Aliga;

CONSIDERATO che le suddette vie sono aperte al pubblico transito da oltre 20 anni, risultando già inserite nella Delibera Consiliare n.111 del 21/07/1981 e delibera G.M. n. 79 del 14/2/0970 di classificazione strade comunali;

VISTE le istanze di cessioni presentate dai signori:

1. ditta Baeli Concetta, Gennaro Giorgio, Gennaro Gaetano - prot.28914 del 02/11/2011;
2. ditta Carbone Angelo e Aprile Maria Concetta - prot.31555 del 25/11/2011;
3. ditta Campailla Angelo e Campailla Mauro – prot.32052 del 30/11/2012;
4. ditta Palazzolo Francesco e Puzzo Maria Antonietta – prot.32683 del 06/12/2011;

i quali danno atto che le aree di loro proprietà, facenti parte integrante delle superiori vie sono aperte al pubblico transito da oltre un ventennio e risultano già asfaltate dal comune di Scicli, per cui di fatto appartengono al demanio comunale, chiedendone l'acquisizione formale al patrimonio senza nulla a pretendere;

VISTA la normativa di cui all'art. 31, comma 21 della legge n. 448 del 23/12/1998 che prevede: "in sede di revisione catastale, è data facoltà agli Enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari".

VISTO il comma 22 dello stesso art.31 della legge 448/1998 che così recita: "la registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito" per cui nessun onere risulta a carico del Comune;

RITENUTO pertanto di doversi procedere in merito, ovvero all'acquisizione delle aree destinate a pubblico transito da oltre venti anni mediante l'approvazione del presente atto in considerazione delle dichiarazioni di cessione volontaria già rese dagli attuali proprietari, nelle forme di legge, di cui all'allegato elenco;

VISTO lo statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale;

VISTO il testo unico enti locali vigenti nella Regione Siciliana;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Dare atto che di seguito alle istanze di cessione volontarie e gratuite rese dai proprietari delle aree aperte al pubblico transito da oltre venti anni, e dal comune asfaltate, facenti parte integrante le vie Canova –Palma di Maiorca –Damasco–M.Amiata e Cimabue, tutte in Sampieri , nonché la via G. D’Arco in Cava D’Aliga , di cui al seguente elenco,

DITTA PROPRIETARIA	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			
	Foglio	P.lla	Superficie (mq)	Ubicazione
Baeli Concetta, n. a Scicli il 5/12/1931 (BLACCT31T45I535K); Gennaro Giorgio, n.a Scicli il 01/02/1954 (GNNGRG54B01I535S); Gennaro Gaetano, n. a Scicli il 22/10/1958 (GNNGTN58R22I535Y)	134	2865	109	Via Monte. Amiata, ang. Via Cimabue
Carbone Angelo, n. a Modica il 12/04/1962 (CRBNGL62D12F258V); Aprile Maria Concetta, n. a Scicli il 17/06/1966 (PRLMCN66H57I535V)	135	1484	102	Via Palma di Maiorca, ang. Via Damasco
Campailla Angelo, n. a Ragusa il 8/12/1991 (CMPNGL91T08H163E); Campailla Mauro, n. a Ragusa il 20/11/1992 (CMPMRA92R20H163Q)	141	854	25	Via Giovanna D’Arco
Palazzolo Francesco, n. a Scicli il 5/12/1940 (PLZFNC40T05I535H); Puzzo Maria Antonietta, n. a Scicli il 12/06/1942 (PZZMNT42H52I535V)	135	1483	140	Via Canova

sono da intendersi acquisite al patrimonio demaniale dell’Ente ai sensi dell’art.31 del comma 21 della legge 448/1998, ciò nell’ambito della revisione catastale;

2. Dare atto che successivamente all’approvazione del presente provvedimento saranno posti in essere gli adempimenti previsti dal comma 22 dell’art. 31 della legge 448/1998, ciò nell’ambito della revisione catastale;
3. Dare atto che copia sarà notificata alle ditte cedenti;
4. Dare atto che in sede di revisione patrimoniale annuale sarà tenuto conto del presente provvedimento;
5. Di trasmettere la presente determinazione in originale al settore segreteria ed in copia al responsabile servizio contratti per quanto di competenza e al Segretario Comunale.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.
f.to Ing. Calvo Salvatore