



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII Settore LL.PP.
Servizio Espropriazione e Patrimonio

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 287

li 24/11/2012

OGGETTO: Lavori del “Parco Museo del Colle S. Matteo”. I^a fase: Percorso archeologico ed antropologico delle grotte del quartiere Chiafura . Svincolo deposito indennità provvisoria di esproprio. Ditta Rizza Salvatore nato a Scicli il 08/04/1940.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

- Vista l'istanza della ditta Rizza Salvatore nato a Scicli il 08/04/1940 acquisita al prot. gen. n° 30577 del 16/11/2011, con la quale si chiede lo svincolo delle somme di € 46.644,00 depositate presso la Cassa DD. PP. di Ragusa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
 - Preso atto che con Decreto di Esproprio n° 07 del 18/12/2008 e successivo Decreto di Esproprio n° 9 del 26/01/2009, è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso i terreni di cui alla ditta Rizza Salvatore nato a Scicli il 08/04/1940 C.F.: RZZ SVT 40D08 I535T e residente a Scicli in Via Casmene n° 41, in Catasto Terreni del Comune di Scicli riportato al foglio 137, particelle n. 1970, 1969, 4976, foglio 59 particelle 9, 246, 23, 27 e 330 ex 84 e in Catasto Fabbricati del Comune di Scicli riportato al foglio 59 p.lla 10 previo deposito presso la Cassa DD.PP. di Ragusa della somma di € 109.769,00, quale indennità di esproprio e di occupazione per tutte le ditte non accettatarie;
 - Con Determina n° 116 del 24/07/2008 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione relativa alle ditte non accettatarie che non hanno dimostrato la proprietà, deposito avvenuto giusta quietanza n° 105 del 27/11/2008;
 - Vista la quietanza n° 119 del 27/11/2008 dell'importo di € 109.769,00, relativa all'indennità provvisoria di esproprio e di occupazione nonché di servitù, determinate con Determina del Capo Settore LL.PP. n° 69 del 13/04/2006, contenente anche le indennità in favore della ditta Rizza Salvatore nato a Scicli il 08/04/1940, per un importo di € 46.481,00 relativamente agli immobili in Catasto Terreni del Comune di Scicli riportati:
 - **al foglio 137, particelle :**
 - n. 1970, numero d'ordine 135 importo € 526,00
 - n. 1969, numero d'ordine 136.1 importo € 40,00
 - n. 4976, numero d'ordine 136.2 importo € 115,00
 - **foglio 59 particelle :**
 - n. 9, numero d'ordine 282.1 importo € 3.357,00
 - n. 246, numero d'ordine 282.2 importo € 1.474,00
 - n. 23, numero d'ordine 282.3 importo € 709,00
 - n. 27, numero d'ordine 282.4 importo € 92,00
 - n. 330 ex 84 numero d'ordine 282.5 importo € 168,00
- in Catasto Fabbricati del Comune di Scicli riportato al foglio 59 p.lla:**

- n. 10, numero d'ordine 300 importo € 40.000,00 ;
per un importo complessivo di €. 46.481,00
- Dare atto che nell'allegato alla quietanza n. 105 del 22/10/2008 per mera svista dattilografata al numero d'ordine 135 non è stato riportato il nominativo della ditta proprietaria ,che a tutti gli effetti, per come risulta anche nel decreto di esproprio n.7 del 18/12/2008 e successivo n. 9 del 26/01/2009 risulta essere di proprietà della ditta Rizza Salvatore,nato a Scicli il 8/4/1940 ;
- Vista la Certificazione Notarile Ipo-Catastale a firma del Notaio Ignazio Maria Emmolo da Scicli del 14/11/2011 sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà dove si dichiara la piena proprietà e che non risultano iscrizioni ipotecarie sugli immobili espropriati;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà;
- Che avverso tale ordinanza non sono state presentate opposizioni e conseguentemente avverso il pagamento dell'indennità relativa;
- Vista l'istruzione tecnica in data 22/11/2011 resa a margine dell'istanza della ditta Rizza Salvatore, nato a Scicli il 08/04/1940;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale ;

DETERMINA

- 1)-Autorizzare lo svincolo della somma di € 46.481,00 oltre interessi dovuti in favore ditta Rizza Salvatore nato a Scicli il 08/04/1940 C.F.: RZZ SVT 40D08 I535T e residente a Scicli in Via Casmene n° 41, relativamente agli immobili in Catasto Terreni del Comune di Scicli riportato al foglio 137, particelle n. 1970, 1969, 4976, foglio 59 particelle 9, 246, 23, 27 e 330 ex 84 e in Catasto Fabbricati del Comune di Scicli riportato al foglio 59 p.lla 10, contenuta, per come in premessa riportato in dettaglio, nelle somme di €. 109.769,00 della quietanza n° 105 del 22/10/2008, depositate presso la Cassa DD.PP. di Ragusa , esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo.
- 2)- Dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, non ricadendo le aree in zona A, B, C e D ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, le indennità oggi non sono soggette a ritenuta di legge.
- 3)- Di trasmettere la presente, in originale, in uno a tutti i documenti giustificativi della spesa, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL CAPO VII SETTORE LL.PP.
f.to (Ing. Salvatore Calvo)**