



**Comune di Scicli**  
**Provincia di Ragusa**  
**VII Settore LL.PP.**



**REGISTRO DETERMINE**

**N° 284**

**li 14.11.2011**

**Oggetto:** Legge n. 433/91 – Progetto dei lavori di recupero e conservazione della scuola elementare “De Amicis” ed annessa palestra.– **II° perizia di variante e suppletiva. Approvazione.**

**IL CAPO VII SETTORE LL.PP.**

**Premesso che:**

-con nota prot. GAB 1107 del 09.05.2001, a firma dell'Assessore alla Presidenza della Regione Siciliana, sono stati trasmessi gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della rimodulazione del Piano di cui all'art.2 della Legge 433/91 con indicazione dei termini di consegna dei progetti;

-con delibera di G.C. n. 226 del 26.07.2001 è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e adeguamento degli impianti tecnologici della scuola elementare “De Amicis” ed annessa palestra al seguente gruppo di professionisti:

- Ing. Antonino Contarini, nato a Scicli il 14.04.1950 ed ivi residente in via Acero n.6, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ragusa al n. 251 – capogruppo;

- Ing. Claudio Pitino, nato a Scicli il 03.03.1970 ed ivi residente in via Monte Santo n.25, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ragusa al n.679;

-Arch. Cottone Pino, nato a Scicli il 18.10.1960 ed ivi residente, iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Ragusa al n. 325/95;

- Geologo Dott. Giovanni Occhipinti, nato a Scicli il 05.10.1969 e residente a Modica in via Pirato Cava Gucciardo n.1/C, iscritto all'Albo dei Geologi della Regione Siciliana al n. 1479;

- con conferenza di servizi del 05/10/2006 veniva approvato il progetto di cui trattasi ai sensi dell'O.P.C.M n. 2768/98 e successive modifiche ed integrazioni;

- Il quadro economico approvato in conferenza di servizi ed allegato al verbale di approvazione risulta come appresso distinto:

a) Importo dei lavori a base d'asta		
- lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 729.170,93	
- oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	<u>€ 25.768,37</u>	
	€ 754.939,30	<b>€ 754.939,30</b>
b) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1) IVA al 4%	€ 30.197,57	
2) Spese tecniche relative alla progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza, collaudo amministrativo	€ 133.122,94	
3) indagini geognostiche	€ 12.429,76	
4) compensi art. 18 L.109/94 e s.m.i. (2%)	€ 15.098,79	
5) spese pubblicazione bandi di gara	€ 8.000,00	
6) indagini diagnostiche e di laboratorio	€ 8.920,37	
7) imprevisti	€ 69.995,07	
8) oneri di accesso alla discarica aut.	<u>€ 210,00</u>	
	€ 277.974,50	<b>€ 277.974,50</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 1.032.913,80</b>

- con D.G. n. 1318/2006 veniva decretata l'approvazione ed il finanziamento del progetto per l'importo complessivo di € 1.032.913,80 e contemporaneamente nominato funzionario delegato il Sindaco del Comune di Scicli;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 29/04/2008 veniva affidato l'incarico di Direttore dei Lavori all'Ing Antonino Contarini e l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione all'Arch. Pino Cottone;

- I lavori sono stati aggiudicati all'impresa ATI IA GI SpA oggi IA GI s.r.l. di Agrigento (Capogruppo) e COSTRUZIONI GENERALI IACOPELLI S.r.l. di Agrigento (mandante) che ha offerto il ribasso d'asta del 7,3152%, giusto contratto: n° 33604 di rep. del 28.05.2008 registrato a Modica in data 11.06.2008 al n° 221 serie 1^.-

Importo a base d'asta	€	729.170,93
Ribasso d'asta del 7,3152%	€	53.340,31
Importo netto dei lavori	€	675.830,62
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	25.768,37
<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>	€	<b>701.598,99</b>

pertanto il quadro economico risulta così distinto:

**Importo dei lavori**

- lavori al netto del ribasso d'asta	€	675.830,62	
- oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€	25.768,37	
- ribasso d'asta contrattuale	€	<u>53.340,31</u>	
	€	754.939,30	<b>€ 754.939,30</b>

**Somme a disposizione della stazione appaltante**

1) IVA al 4%	€	30.197,57	
2) Spese tecniche relative alla progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza, collaudo amministrativo	€	133.122,94	
3) indagini geognostiche	€	12.429,76	
4) compensi art. 18 L.109/94 e s.m.i. (2%)	€	15098,79	
5) spese pubblicazione bandi di gara	€	8.000,00	
6) indagini diagnostiche e di laboratorio	€	8920,37	
7) imprevisti	€	69.995,07	
8) oneri di accesso alla discarica aut.	€	<u>210,00</u>	
	€	277.974,50	<b>€ 277.974,50</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>			<b>€ 1.032.913,80</b>

- Durante l'esecuzione dei lavori la direzione dei lavori ha redatto, ai sensi dell'art. 25, comma 1b-bis della legge n° 109/1994 nel testo coordinato con le norme della L.R. 7/2002 e della L.R. 7/2003 e s.m.i. e dell'art. 10 del D.M. LL.PP. n° 145/2000, la prima perizia di variante e suppletiva ed assestamento contabile. Tale rielaborazione ha comportato l'impegno delle somme esposte per imprevisti così come specificate nel D.G. n° 1318/2006.

- Con verbale di Conferenza di Servizi del 14/01/2010, redatto nella riunione tenutasi presso l'U.O.B. VXIII di Ragusa, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.1, acquisendo i pareri dei vari Enti, a condizione che venga autorizzato l'utilizzo parziale delle economie d'appalto da parte del Dirigente Generale del Dipartimento di Protezione Civile con il seguente quadro tecnico economico:

A) Importo dei lavori	€	857.986,55
oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€	29.285,74
importo dei lavori soggetto a ribasso	€	828.700,81
per ribasso d'asta del 7.3152%	€	<u>60.621,12</u>
Importo complessivo dei lavori al netto	€	797.36543

B) Somme a disposizione della stazione appaltante

1) IVA al 4%	€	31.894,67
2) Spese tecniche relative alla progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza, collaudo amministrativo	€	135.925,46
3) indagini geognostiche	€	12.429,76
4) compensi art. 18 L.109/94 e s.m.i. (2%)	€	6932,54
5) spese pubblicazione bandi di gara	€	5.906,10
6) indagini diagnostiche e di laboratorio	€	8920,37
7) oneri di accesso alla discarica aut.	€	1.500,00
8) collaudo statico	€	<u>10.000,00</u>
	€	213.508,90

**IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO** € 1.010.875,77

Economie € 22.038,03

- Con nota del 31/03/2010 prot. n.15910 il Dipartimento Protezione Civile ed acquisita N/S Prot. Gen. n.11489 del 01/04/2010, ha autorizzato la redazione della perizia di variante con l'utilizzo del ribasso d'asta.

- In data 02/08/2010 venivano ripresi i lavori che risultavano essere sospesi dal 04/05/2009 e successivamente sospesi in data 28/02/2011 con le motivazioni di cui al verbale redatto in pari data.

- Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario redigere una seconda perizia di variante e suppletiva per le motivazioni di cui alla relazione tecnica redatta dalla direzione lavori ed allegata alla perizia;
- La direzione dei Lavori con nota del 19.04.2011 prot. gen. n. 10609 ha rappresentato che per ultimare i lavori occorre un ulteriore impegno;
- Con nota prot. LL.PP. n.924 del 12.05.2011 il RUP, Geom. Piccione, e l'Ass.re Giannone Vincenzo hanno chiesto al Capo Settore Finanze ed all'Ass.re al Bilancio la disponibilità di fondi in bilancio da destinare per il completamento dei lavori;
- Con verbale di conferenza dei servizi del 13/10/2011, redatto nella riunione tenutasi nei locali dell'U.O.B. VXIII di Ragusa, è stata esaminata la perizia di variante e suppletiva n.2, costituita dai seguenti elaborati:

1. Tav. 1	relazione tecnica
2. tav. 2	computo metrico estimativo
3. tav. 3	elenco dei nuovi prezzi
4. tav. 4	analisi nuovi prezzi
5. tav. 5	quadro comparativo
6. tav. 6	schema atto di sottomissione
7. tav. 8	planimetria ponteggio - scuola
8. tav. 9	planimetria struttura in acciaio - scuola
9. tav. 10	planimetria dismissione e demolizione - scuola
10. tav. 11	planimetria ubicazione tiranti verticali
11. tav. 12	planimetria capriate e arcarecci - scuola
12. tav. 13	planimetria tavolato
13. tav. 14	planimetria ricollocazione tetto
14. tav. 15	planimetria massetto testa muri - scuola
15. tav. 16	planimetria consolidamento controsoffitto - scuola
16. tav. 17	scavo e fondazione - palestra
17. tav. 18	ponteggio, demolizioni e muratura - palestra
18. tav. 19	muratura e rifacimento copertura - palestra
19. tav. 20	tavolato di copertura, pavimenti e massetti, controsoffitto e intonaco - palestra
20. tav. 21	armatura e massetto a terra - palestra
21. tav. 22	pianta struttura in acciaio
22. tav. 23	planimetria ubicazione tiranti verticali

e con il seguente quadro economico, modificato dal RUP, geom. Piccione Bartolomeo, nella relazione istruttoria:

A) Importo dei lavori	€ 905.872,07	
oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ <u>30.920,17</u>	
importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 874.951,90	
per ribasso d'asta del 7.3152%	€ <u>64.004,48</u>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 810.947,42	
oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ <u>30.920,17</u>	
Importo complessivo dei lavori al netto	€ 841.867,59	€ 841.867,59
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1) IVA al 4%	€ 33.674,70	
2) Spese tecniche relative alla progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza, collaudo amministrativo	€ 139.814,54	
3) indagini geognostiche	€ 6.152,64	
4) compensi art. 18 L.109/94 e s.m.i.	€ 6.932,54	
5) spese pubblicazione bandi di gara	€ 5.906,10	
6) indagini diagnostiche e di laboratorio	€ 8.920,37	
7) oneri di accesso alla discarica aut.	€ 1.500,00	
8) collaudo statico	€ <u>8.637,98</u>	
	€ 211.538,87	€ <u>211.538,87</u>
		€ 1.053.406,46

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO

- In detta Conferenza sono stati acquisiti i vari pareri favorevoli dai componenti della commissione;
- L'ing. Corallo ha espresso parere favorevole a condizione che venga integrata la relazione tecnica con la specifica delle motivazioni della perizia così come specificato dalla D.L. durante l'illustrazione della stessa;
- Con nota prot. LL.PP. n. 2222 del 24.10.2011 il geom. Piccione Bartolomeo, a causa dei carichi di lavori e di problemi di salute, ha comunicato la propria impossibilità ad espletare il suddetto incarico;
- Con determina del Capo VII° Settore n.276 del 03.11.2011 è stato nominato RUP dei lavori in oggetto l'ing. Calvo Salvatore;

**Visto** il verbale di Conferenza di Servizi, trasmessa dal Dipartimento della Protezione Civile di Ragusa con nota prot. n.7544 del 08.11.2011 ed acquisita al N/S prot. gen. il 10.11.2011 al n.30029, con il quale è stata approvata, ai sensi dell'O.P.C.M. n. 2768/98 e s.m.i. nell'ambito dell'art.25 comma 3 secondo periodo della L. 109/94 come recepito dalla L.R. n.7/02 e s.m.i., la 2<sup>a</sup> Perizia di Variante e Suppletiva per l'importo di € 1.053.406,46 di cui € 1.010.875,77 con fondi L. 43391 ed € 42.530,69 con fondi dell'Amministrazione Comunale.

**Vista** la relazione integrativa redatta dalla D.L. trasmessa in data 27.10.2011 prot. gen. n. 28152 con la quale specifica le motivazioni della perizia;

**Considerato** che 2<sup>a</sup> perizia di variante è stata approvata a condizioni che la maggiore spesa di € 42.530,69 venga posta a carico dell'Amministrazione Comunale.

**Vista** l'annotazione del Capo Settore Finanze apposta a margine della nota prot. LL.PP. n.924 del 12.05.2011 con la quale lo stesso comunica la disponibilità delle somme al servizio 2.06.02.01/10 cap. 19 Imp. 1388/2003;

**Visto** lo schema di atto di sottomissione allegato alla presente;

**Ritenuto** poter condividere la proposta della II<sup>o</sup> perizia di variante e suppletiva così come approvata con verbale di conferenza dei servizi del 13/10/2011;

**Visto** il parere tecnico espresso dal RUP, ing. Calvo Salvatore, in data 14.11.2011;

**Vista** la L.R. n°7 del 02/08/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** l'art.25 della L.109/94 e ss.mm.ii., nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana;

**Visto** l'art.161 D.P.R. 05.10.2010, n.207;

## **DETERMINA**

*Per la causale in premessa:*

1) di approvare la perizia di variante e suppletiva n.2 redatta dalla D.L., approvata giusto verbale di conferenza dei servizi del 13/10/2011, redatto nella riunione tenutasi presso l'U.O.B. VXIII di Ragusa, e redatta ai sensi del 3<sup>o</sup> comma secondo periodo dell'art. 25 della Legge 109/94, testo integrato e coordinato con le LL.RR. 7/2002 e 7/2003 e costituita dai seguenti elaborati:

1. Tav. 1 relazione tecnica
2. tav. 2 computo metrico estimativo
3. tav. 3 elenco dei nuovi prezzi
4. tav. 4 analisi nuovi prezzi
5. tav. 5 quadro comparativo
6. tav. 6 schema atto di sottomissione
7. tav. 8 planimetria ponteggio - scuola
8. tav. 9 planimetria struttura in acciaio - scuola
9. tav. 10 planimetria dismissione e demolizione - scuola
10. tav. 11 planimetria ubicazione tiranti verticali
11. tav. 12 planimetria capriate e arcarecci - scuola
12. tav. 13 planimetria tavolato
13. tav. 14 planimetria ricollocazione tetto
14. tav. 15 planimetria massetto testa muri - scuola
15. tav. 16 planimetria consolidamento controsoffitto - scuola
16. tav. 17 scavo e fondazione - palestra
17. tav. 18 ponteggio, demolizioni e muratura - palestra
18. tav. 19 muratura e rifacimento copertura - palestra
19. tav. 20 tavolato di copertura, pavimenti e massetti, controsoffitto e intonaco - palestra
20. tav. 21 armatura e massetto a terra - palestra
21. tav. 22 pianta struttura in acciaio
22. tav. 23 planimetria ubicazione tiranti verticali

2) di approvare il seguente nuovo quadro economico così modificato dal RUP, geom. Piccione Bartolomeo, nella relazione istruttoria della 2<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva:

A) Importo dei lavori	€ 905.872,07
oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ <del>30.920,17</del>
importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 874.951,90
per ribasso d'asta del 7.3152%	€ <del>64.004,48</del>
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 810.947,42

oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.)	€ <u>30.920,17</u>	
Importo complessivo dei lavori al netto	€ 841867,59	€ 841.867,59
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1) IVA al 4%	€ 33.674,70	
2) Spese tecniche relative alla progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza, collaudo amministrativo	€ 139.814,54	
3) indagini geognostiche	€ 6.152,64	
4) compensi art. 18 L.109/94 e s.m.i.	€ 6.932,54	
5) spese pubblicazione bandi di gara	€ 5.906,10	
6) indagini diagnostiche e di laboratorio	€ 8920,37	
7) oneri di accesso alla discarica aut.	€ 1.500,00	
8) collaudo statico	€ <u>8.637,98</u>	
	€ 211.538,87	€ <u>211.538,87</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 1.053.406,46

- 3) di approvare l'atto di sottomissione che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
- 4) dare atto che la spesa complessiva della 2^ Perizia di Variante e Suppletiva pari ad € 1.053.406,46 risulta finanziata per un importo di € 1.010.875,77 con D.DG. n°1318 del 05.12.2006, e la rimanente somma pari ad € 42.530,69 con fondi dell'Amministrazione Comunale.
- 5) dare atto che con determina del Capo VII Settore LL.PP. n. n.276 del 03.11.2011 è stato nominato RUP l'Ing. Calvo Salvatore;
- 6) di impegnare la somma di € 42.530,69 al servizio 206.02.01/10 cap. 19 imp. 1388/2003 del bilancio 2011 res. 2003;
- 7) Trasmettere la presente al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza, all'ufficio contratti, al RUP ing. Calvo Salvatore, al Dipartimento della Protezione Civile di Ragusa.

CAPO VII SETTORE LL.PP.  
f.to Ing. Calvo Salvatore

=====

### SERVIZIO FINANZIARIO

**Allegato alla determina del capo VII Settore LL.PP. n° 284 del 14.11.2011**

**Impegno n. 1388/2003**

**Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.**

Scicli, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
f.to Dott.ssa Spanò Lidia